



Módosító javaslat

a Közgyűlés részére

Tisztelt Közgyűlés!

A „Javaslat a Nagyvásárcsarnok turisztikai vonzerejének emelését célzó intézkedési terv kidolgozására” című, a Fővárosi Közgyűlés 2025. április 30-i ülése napirendi javaslatán 22/b. pont alatt közzétett előterjesztéshez az alábbi módosító javaslatot terjesztem elő:

1. Az előterjesztés határozati javaslata 1. pontja a következő 4) alponttal egészül ki:

(A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy készítsen részletes helyzetelemzést a Nagyvásárcsarnok működéséről az alábbiak szerint:)

„4) a Fővárosi Önkormányzat Csarnok és Piac Igazgatóságától átvett, különösen az új, „örökbérlet” jellegű bérleti szerződések és az azokból fakadó problémák megoldására tett intézkedések bemutatása.”

2. Az előterjesztés határozati javaslata 1. pontjának alábbi szövegrésze a következők szerint módosul:

(A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy készítsen részletes helyzetelemzést a Nagyvásárcsarnok működéséről az alábbiak szerint:)

„Az elkészült helyzetelemzést **[jóváhagyásra]** mutassa be a Közlekedési, Városfejlesztési és Klímavédelmi Bizottságnak.”

3. Az előterjesztés határozati javaslata 1. pontjának alábbi szövegrésze a következők szerint módosul:

(A Fővárosi Közgyűlés úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy készítsen részletes helyzetelemzést a Nagyvásárcsarnok működéséről az alábbiak szerint:)

„határidő: 2025. június 30. **[május 31.]**”

4. Az előterjesztés határozati javaslata 2. pontjának alábbi szövegrésze a következők szerint módosul:

„A munka előrehaladásáról számoljon be a Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottságnak. **[A Bizottság hagyja jóvá a feladat munkatervét, elkészültekor az 1-3. pontokban foglalt helyzetelemző részeket és annak megállapításait, illetve a munka lezárásaként a kész intézkedési tervet.]**”

5. Az előterjesztés határozati javaslata 2. pontjának alábbi szövegrésze a következők szerint módosul:

„határidő az 1-4. alpontban foglalt helyzetelemző részek és annak megállapításai tekintetében: 2025. október 31.
határidő az intézkedési terv tekintetében: 2025. december 31.”

INDOKOLÁS

1. A Nagyvásárcsarnok bérlői mixében az évtizedekkel ezelőtti, ún. örökbérleti szerződések érdemi arányban vannak jelen, ezek megértése nélkül a helyzetértékelés sem lehet teljes.
2. és 4. A bizottság jogszerűen jóváhagyási jogot nem gyakorolhat.
3. és 5. Ha komolyan vesszük a feladatot és nem kommunikációs puffogtatás a cél csupán, akkor végrehajtható határidőkre van szükség.

Budapest, 2025. április 29.

Karácsony Gergely
főpolgármester