



1000294670328

ikt. szám: FPH160 /10 - 4 /2025

Tartalomjegyzék

a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottság 2025. május 27. napi nyílt ülésének jegyzőkönyvéhez

4/a. napirendi pont: Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre	16
4/b. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására	17
4/c. napirendi pont: Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására	17
5/a. napirendi pont: Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról	18
5/b. napirendi pont: Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására	18
6. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyongkezelési Szerződés módosítására	21
7. napirendi pont: Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására	21
8. napirendi pont: Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére	22
9/a. napirendi pont: Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára	22
9/b. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára	23
9/c. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Nagyban Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára	23
9/d. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására	24
9/e. napirendi pont: Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására	24
9/f. napirendi pont: Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára	24
9/g. napirendi pont: Javaslat a BFKV Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására.....	25
9/h. napirendi pont: Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására	26
9/i. napirendi pont: Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására	26
9/j. napirendi pont: Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására	27

9/k. napirendi pont: Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására	27
10. napirendi pont: Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására	28
11. napirendi pont: A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése	30
12. napirendi pont: Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígszínház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérlési szerződés megkötéséhez	31
13. napirendi pont: Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan	32
14. napirendi pont: Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadására.....	32
15. napirendi pont: Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m2 alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére	34
16/a. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	35
16/b. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	36
16/c. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	37
16/d. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65212/1 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	37
16/e. napirendi pont: Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest VI. kerület, Andrássy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	38
16/f. napirendi pont: Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása.....	38
16/g. napirendi pont: Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	39
16/h. napirendi pont: Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	40
16/i. napirendi pont: Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása	40
17/a. napirendi pont: Javaslat piaci alapú lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 5	41
17/b. napirendi pont: Javaslat hozzájárulás megadására bérlőtársi jogviszony létesítéséhez	42
17/c. napirendi pont: Javaslat szociális lakbérű lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására 1.	43
17/d. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti jogviszony folytatás iránti kérelmek elbírálására 6.	44
17/e. napirendi pont: Javaslat Sz. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására	45
17/f. napirendi pont: Javaslat T. L. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására	46
17/g. napirendi pont: Javaslat bérlőtársi szerződés megkötése iránti kérelem elbírálására	46
17/h. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti szerződés megkötésére bérlőkiválasztási jog alapján 2.....	47
17/i. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása és befogadás iránti kérelem elbírálására	48
18. napirendi pont: Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyonekezt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására	48

19. napirendi pont: Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére	49
20. napirendi pont: Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m2 cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre	50
21. napirendi pont: Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez.....	53
22. napirendi pont: Javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára	54
23. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására	55
24. napirendi pont: Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására. 56	
25. napirendi pont: Javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára	58
26. napirendi pont: Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására.....	70
27. napirendi pont: Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására	72
28. napirendi pont: Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására.....	73
29. napirendi pont: Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zugló Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására	74
30. napirendi pont: Egyéb.....	75

Jegyzőkönyv

Készült a Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága 2025. május 27. napi nyílt üléséről

Helyszín: a Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház u. 9-11. III. emelet 316. számú tárgyalója

Az ülés kezdésének időpontja: 13 óra: 8 perc

A bizottság tagjai (jelen van/nem jelent meg):

- | | |
|---------------------------------------|--------------------------------|
| 1. Orbán Árpád, a bizottság elnöke | jelen van |
| 2. Béres András, a bizottság alelnöke | jelen van |
| 3. Bujdosó Andrea bizottsági tag | jelen van |
| 4. dr. Galambos Péter bizottsági tag | jelen van |
| 5. dr. Hutiray Borbála bizottsági tag | jelen van |
| 6. Garaczi Lilla bizottsági tag | jelen van |
| 7. Kovács Gergely bizottsági tag | nem jelent meg |
| 8. Lukoczki Károly bizottsági tag | jelen van |
| 9. Radics Béla bizottsági tag | jelen van (érkezik: 13:21-kor) |
| 10. Soós György bizottsági tag | jelen van |
| 11. Tüttő Kata bizottsági tag | jelen van (érkezik: 13:25-kor) |

Meghívottként jelen vannak: a mellékelt jelenléti ív szerint.

Az ülést vezeti: Orbán Árpád a Tulajdonosi Bizottság elnöke (a továbbiakban: Elnök).

Elnök: Köszöntöm a megjelenteket és köszönöm a türelmet. A Tulajdonosi Bizottság határozatképes, ezért a mai ülést ezennel megkezdjük. Köszöntöm a résztvevőket, illetve a fővárosi cégek képviselőit. A zárt szakasszal kezdenénk, ismereteim szerint, akkor olyan kollégák tartózkodnak bent, akik mind aláírták az erre vonatkozó titoktartási nyilatkozatokat, illetve *(az Elnök a megjelent egyik vendéget kéri fel a terem elhagyására)* ... akkor köszönöm, hogyha akkor kifárad a teremből ..., és akkor remélem, hamarosan folytatjuk majd a nyílt szakasszal. Tájékoztatásként: kép és hangfelvétel készül, kivéve természetesen a zárt szakaszcsozról, az nem publikus, és ismereteim szerint csatlakozni fognak még a jelen nem lévő bizottsági tagok is, de mivel határozatképesek vagyunk, akkor megkezdénénk a munkát. A napirend előtt szeretném jelezni, hogy a 19-es ponthoz, ez a CT/MR készülékekre vonatkozó előterjesztés, ott a főosztálytól érkezett egy módosító javaslat, de mivel jogtechnikailag egy szabályzat alapján ez már csak elnöki módosítóval mehet be, ezért, természetesen, a nevemre vettem. Ez egy elnöki módosítóként kerül akkor be, amennyiben elfogadja a Tisztelt Bizottság. A 19-es napirend magam részéről természetesen befogadtam, támogatom. Amennyiben napirend előtt, ha ezekhez a pontokhoz nincs egyéb hozzáfűzni való, akkor nekem már csak egy van, hogy a hagyományoknak megfelelően, és átnézve a magam részéről az anyagokat, akkor a két témakör, az elővásárlások 16/a-tól i-ig. Javaslom, hogy egyben szavazzunk majd, illetve a szociálpolitikai ügyeket, az pedig a 17/a-tól i-ig, természetesen, aki szeretné megbontani, jelezze, tudjuk külön is tárgyalni, de ha nincs, akkor én javaslom, hogy ezeket a pontokat egyben tárgyaljuk. Ha ezek az elvek így elfogadhatók, akkor, kérem a tisztelt bizottsági tagokat, hogy szavazzunk a napirendi pontokról. Köszönöm.

A szavazásra feltett napirendi javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Zárt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztés:

- Javaslat egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó döntésekre**
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Főpolgármesteri Iroda
- Javaslat döntés meghozatalára hatósági közterület-használati ügyekben**
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Zárt ülésen tárgyalandó bizottsági előterjesztés:

3. *Javaslat döntés meghozatalára a 129/TB-152/TB sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Nyílt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztések:

- 4/a. *Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre*

Előterjesztő: Vitézy Dávid, Orbán Árpád István

Előkészítő: Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság, Tulajdonosi Bizottság

- 4/b. *Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására*

Előterjesztő: Havasi Zoltán, Szepesfalvy Anna, Bőjthe Péter, Lehoczki Ádám Dr.

Előkészítő: Képviselő

- 4/c. *Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására*

Előterjesztő: Baranyi Krisztina

Előkészítő: Képviselő

- 5/a. *Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

- 5/b. *Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

6. *Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyonkezelési Szerződés módosítására*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

7. *Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

8. *Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére*

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

- 9/a. *Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára*

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály

- 9/b. *Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály
- 9/c. *Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/d. *Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/e. *Javaslat a BKM Budapesti Közút Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/f. *Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/g. *Javaslat a BFVK Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/h. *Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/i. *Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/j. *Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 9/k. *Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
10. *Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti*

közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

11. A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Belső Ellenőrzési Osztály

Nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztések átruházott bizottsági hatáskörben:

12. Javaslat bérbeadási hozzájárulás megadására a Vígszínház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérleti szerződés megkötéséhez

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

13. Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

14. Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

15. Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elővásárlások:

- 16/a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/b Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/c Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/d Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65212/1 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/e Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest VI. kerület, Andrassy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/f Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/g Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/h Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/i Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

17/a Javaslat piaci alapú lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 5

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/b Javaslat hozzájárulás megadására bérlőtársi jogviszony létesítéséhez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/c Javaslat szociális lakbérű lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására 1.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/d Javaslat lakásbérleti jogviszony folytatás iránti kérelmek elbírálására 6.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/e Javaslat Sz. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/f Javaslat T. L. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/g Javaslat bérletársi szerződés megkötése iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/h Javaslat lakásbérleti szerződés megkötésére bérletkiválasztási jog alapján 2.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/i Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása és befogadás iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

18. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyonnevezelt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

19. Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

20. Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m2 cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

21. Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

22. Javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

23. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyonnevezésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

24. Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

25. *Javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály
26. *Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
27. *Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
28. *Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
29. *Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zugló Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

30. Egyéb

(szavazás)

Elnök: Napirend egyhangúlag elfogadva.

458/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

Zárt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztés:

1. *Javaslat egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó döntésekre*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Főpolgármesteri Iroda
2. *Javaslat döntés meghozatalára hatósági közterület-használati ügyekben*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Zárt ülésen tárgyalandó bizottsági előterjesztés:

3. *Javaslat döntés meghozatalára a 129/TB-152/TB sorszámozott hatósági közterület-használati ügyekben*
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Nyílt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztések:

- 4/a. Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre
Előterjesztő: Vitézy Dávid, Orbán Árpád István
Előkészítő: Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság, Tulajdonosi Bizottság
- 4/b. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására
Előterjesztő: Havasi Zoltán, Szepesfalvy Anna, Bőjthe Péter, Lehoczki Ádám Dr.
Előkészítő: Képviselő
- 4/c. Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására
Előterjesztő: Baranyi Krisztina
Előkészítő: Képviselő
- 5/a. Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály
- 5/b. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály
6. Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyonkezelési Szerződés módosítására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
7. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
8. Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály
- 9/a. Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály
- 9/b. Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály
- 9/c. Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/d. Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/e. Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/f. Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/g. Javaslat a BFVK Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/h. Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/i. Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/j. Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/k. Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

10. Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

11. A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Belső Ellenőrzési Osztály

Nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztések átruházott bizottsági hatáskörben:

12. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígszínház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérleti szerződés megkötéséhez
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.
13. Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.
14. Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.
15. Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elővásárlások:

- 16/a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/b Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/c Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/d Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65212/1 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/e Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest VI. kerület, Andrassy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/f Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/g Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/h Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

16/i Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

17/a Javaslat piaci alapú lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 5

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/b Javaslat hozzájárulás megadására bérlőtársi jogviszony létesítéséhez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/c Javaslat szociális lakbérű lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására 1.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/d Javaslat lakásbérleti jogviszony folytatás iránti kérelmek elbírálására 6.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/e Javaslat Sz. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/f Javaslat T. L. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/g Javaslat bérlőtársi szerződés megkötése iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

17/h Javaslat lakásbérleti szerződés megkötésére bérlőkiválasztási jog alapján 2.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

- 17/i Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása és befogadás iránti kérelem elbírálására
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
18. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyongekezt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
19. Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
20. Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m2 cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Várostervezési Főosztály
21. Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Várostervezési Főosztály
22. Javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Várostervezési Főosztály
23. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyongekeztésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály
24. Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály
25. Javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály
26. Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

27. Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
28. Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
29. Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zugló Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
30. Egyéb

a szavazás eredménye: 8 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

(A Tulajdonosi Bizottság 13 óra: 11 perckor megkezdte zárt ülését, amely 13 óra: 36 percig tart. Ezt követően a Bizottság nyílt üléssel folytatja a munkáját.)

4/a. napirendi pont: Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre

Előterjesztő: Vitézy Dávid, Orbán Árpád István

Előkészítő: Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság, Tulajdonosi Bizottság

Elnök: Tisztelt bizottság, akkor folytatjuk a nyílt szakasszal. A közgyűlésről átemelt megtárgyalásra javasolt napirendi pontok következnek. 4/a. Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre. Nyilvánvalóan aktuális és rázó téma, mely egyébként - ismereteim szerint - a tegnapi Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottságon is alapos kitárgyalásra került, gondolom, a jelenlévők döntő többsége látta, hallotta az ott elhangzottakat. Szóismétlésre, illetve gondolatok ismétlésére a magam részéről, öncélúan, nem ragaszkodnék. De természetesen, hogyha van kérdés, észrevétel, hozzáfűzni való, azt örömmel halljuk. Annyi még akkor, ha már nálam a szó, hogy ezt az előterjesztést Vitézy úrral együtt, mi ketten, nyújtottuk be. Érkezett hozzá főjegyzői észrevétel, illetve mi magunk is tettünk egy előterjesztői kiegészítést, továbbá Déri Tibor képviselő úr nyújtott be hozzá egy módosítást, melyet egyébként befogadunk a holnapi nap folyamán. Ez csak egy előzetes jelzés. Ismereteim szerint, habár még 4 óráig lehet benyújtani hozzá a módosítót, de ismereteim szerint ez az aktuális jelenlegi állapot, ezen napirendhez. Sajnálatos, egyébként a téma, illetve az okok, amik sarkallták ezen előterjesztés megírását. Ettől függetlenül, hogyha észrevétel, kérdés nincs hozzá, akkor, a magam részéről a szavazást - egy pillanat - indítanám. Amennyiben nincs hozzá észrevétel, kérdés így felsorolva, akkor úgy veszem, hogy tudunk egyben szavazni az elhangzottak alapján, vagyis, hogy akkor, az előterjesztők befogadják Déri Tibor úr módosítását, illetve a kiegészítést is tudomásul veszi a bizottság. Ezen kiegészítéssel, akkor kérem, indítsuk a szavazást, köszönöm.

(13:40-kor Tüttő Kata kikapcsolja a szavazópultját.)

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 5 tartózkodással elutasítva. Köszönöm. Érdekes eredmény, holnap a közgyűlésen biztos megfelelő módon tárgyalásra kerül.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanus szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 5 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

4/b. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására

Előterjesztő: Havasi Zoltán, Szepesfalvy Anna, Bőjthe Péter, Lehoczki Ádám Dr.

Előkészítő: Képviselő

Elnök: Következő napirend 4/b. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására. Nem véletlen: 4/a. és 4/b, és majd akkor lesz még 4/c, tehát, nyilvánvalóan témáját tekintve átfedéssel rendelkeznek ezek a napirendek. Megadom a szót természetesen, amennyiben az előterjesztő képviseletében bárki. Vagy egyéb észrevétel, kérdés lenne hozzá. Amennyiben nincs, akkor viszont kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 1 nem, 4 tartózkodással ezen javaslat is elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 1 nem, 4 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

4/c. napirendi pont: Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására

Előterjesztő: Baranyi Krisztina

Előkészítő: Képviselő

Elnök: 4/c. Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására. Baranyi polgármester asszony javaslata, amennyiben kérdés, észrevétel van hozzá, kérem, beszéljünk róla. Nyilvánvalóan, vannak hozzá szakmai kérdések, amelyeket érdemes átgondolni, de egyébként teljesen ésszerű javaslatnak tűnik az én személyes észrevételem alapján. Ha nincs, akkor kérem, mármint észrevétel, kérdés, akkor, kérem, indítsuk a szavazást itt is.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 6 tartózkodással elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 6 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

5/a. napirendi pont: Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

5/b. napirendi pont: Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

Elnök: Következő 5/a. Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról. Itt felkértem volna, de megadom mindenképp Kiss Ambrus Főigazgató úrnak a szót.

(13:42-kor Tüttő Kata bekapcsolja a szavazópultját.)

Kiss Ambrus, főigazgató: Köszönöm szépen. Ha nem gond, akkor én a 5/a, 5/b-t egybe vonnám, mert nyilván ez nem tud elválni egymástól.

Elnök: Természetesen.

Kiss Ambrus, főigazgató: Miután a bizottság első alkalommal tárgyal zárszámadást, ezért elnézést, hogy egy kicsit kontextusba helyezem, de szerintem fontos, hogy miről szól. Az államháztartási törvény alapján minden önkormányzatnak május 31-ig el kell fogadni az előző költségvetési évről szóló beszámolóját. Ennek keretében őt dolgot kell eldöntenie. Egyrészt, a Magyar Államkincstár felé adatszolgáltatás keretében korábban már leadott és feltöltött, és pénzügyileg jóváhagyott '24 éves költségvetési beszámolókat, el kell fogadni a konszolidált beszámolót, el kell fogadni ez alapján az állami támogatásoknak az elszámolását, ugye, ezek mind külön mellékletekben vannak, a vagyonkimutatást, illetve azt a rendeletet, ami a '24 éves zárszámadást rögzíti, és megállapítja a 25-ös maradványnak az összegét. Ha nem sikerül elfogadni egy beszámolót, erre azért már volt példa az önkormányzati rendszer történetében, erre is tartalmaz szabályokat az ÁHT, ebben az esetben a normatívákat felfüggeszti a kormány, és nem utalja azon önkormányzat esetében. Ezt egyébként, talán, Balmazújváros esetében volt egy ilyen eset, amikor hónapokon keresztül ez nem történt meg, csak a választás oldotta ezt meg végül. Ha megnézik a költségvetés tavalyi teljesülését, akkor ebben látszanak olyan tételek, amik a bevételi oldalon elmaradást okoztak. Én azt gondolom, hogy nem a mi rossz tervezésünknek, hanem rajtunk kívülálló tényezőknek köszönhető. Milyen ilyen volt? Egyrészt a Lánchídnak a 6 milliárd forintját a tavalyi évre még beterveztük a költségvetésbe, hiszen akkor még nem deregulálták az erre vonatkozó kormányhatározatot. Ezt azóta megtették, természetesen, a 6 milliárd elutalása nélkül. Ezen kívül szerepelt a költségvetésben 11 milliárd forint, mai árfolyamon számolva, európai uniós finanszírozás, azok a troli járművek, amelyeket már a budapestiek használtak, mi kifizettük, IKOP Plusz ÉFK terhére, ezeket a támogatási szerződéseket meg kellett volna kötni, volt is rá kormányhatározat, nem kötötték meg, így ki se fizették, tehát a főváros előfinanszírozta őket, nem kaptuk meg ezeket a pénzeket. Bevételi oldalon: a közhatalmi bevételeknek a 99%-a az iparűzési adó, hiszen a forrásszerkezet az önkormányzatoknál, a Fővárosi Önkormányzatnak erre szorítkozik le. Ez eredményszemléletben 98,2%-on teljesült. Ha az ÁFA így teljesült volna tavaly, akkor nem lenne problémája a tervezési szempontból a tavalyi költségvetésnek. Egyébként, likviditási alapon ez magasabb volt, itt azért van különbség, mert hogyha túlfizetési állomány növekszik az iparűzési adó esetében, akkor ezt eredmény szemléletben nekünk érvényesítenünk kell. Tehát, ez nem azt jelenti, hogy kevesebb pénz jött be ennyivel, hanem azt jelenti, hogy nekünk, akkor, máshogyan kell eredménylogikán számolnunk. Nyilván, a működési célú támogatás államháztartáson belülről - ezek a normatívákat érintik, ezek szinte teljes egészében teljesültek. Kiadási oldalon: egy tétel van, és erre szükség volt, hogy ne teljesüljön ahhoz, hogy tudjuk zárni az évet, decemberben meg tudtuk fogni a szolidaritási hozzájárulásnak a nettósítását egy azonnali jogvédelemmel. Ezt megadta a bíróság, ez azóta is talpon van, az azonnali jogvédelmünk. Ennek ellenére a többi 92%-át a szolidaritási hozzájárulásnak a tavalyi évben inkasszálták, nyilván, ezeket is peresítettük, ezek a perek is jelenleg folyamatban vannak. Nem olyan régen volt egy törvényszéki tárgyalás a 2024. VI. havi inkasszállással szemben, illetve a szolidaritási hozzájárulással

szemben. Ennek kapcsán a bíróság halasztotta a tárgyalást és lényegében szüneteltetni is kívánja addig, amíg a 2023-as nyertes perünknek a kúriai felülvizsgálati szakasza le nem zárul, hiszen értelmezésük szerint szorosan, jogértelmezésben összefüggenek a kérdések. Ha megnézik a maradványt, akkor elsőre úgy tűnik, hogy jaj, de szép az összeg, hiszen ez 37,8 milliárd. Valójában azért van, és ez az anyagban is szerepel, hogy a szolidaritási hozzájárulásnak a peresített részét, azt mi függő tételként könyveltük ki. Ez azt jelenti, hogy nem képezi eredményszemléletben a kiadási oldalnak a részét, hanem ez egy függő tétel. Abban az esetben, hogyha a perek lezárulnak, vagy így, vagy amúgy, reméljük, hogy az amúgy, ami a rosszabb verzió, az nem történik meg, akkor ezeket érvényesítenünk kell, ezeket a függő tételeket kezelniük kell. Ezért ezek szabad pénzben nem állnak rendelkezésre, természetesen, ezek a maradványok, hiszen ezeket inkasszálták rajtunk. A kötelezettségvállalással terhelt maradványokat ilyenkor az önkormányzatnak vissza kell terveznie, hiszen különben azoknak nincsen meg a fedezete azoknak a szerződéseknek. Ezeket feltüntettük az előterjesztésben, ilyen például az ÁFA-fizetés, ami azóta már teljesült, ilyenek a soft-projektek, tehát az európai uniós forrásoknak az áttekintése, közvetlen EU-s forrású projekteknek az áttekintése, szerepel benne a SZOLA-ra vonatkozó követelés, illetve a decemberi nettósítási különbözet, ezeket mind kötelezettségvállalásra terhelt részben szerepeltetjük. Az önkormányzat szabad maradványai esetében az Szmsz, illetve a Költségvetési Rendelet arról szól, hogy nekünk vissza kell terveznünk a frakciók által és a bizottságok által fel nem használt szabad pénzeszközöket, tehát ezt, amit nem költöttek el tavaly a frakciók, illetve a bizottságok, azokat a pénzeket nekünk kötelezően vissza kell tervezni. A Roma Nemzetiségi Önkormányzat felé egy ígéretünk van, nyilván ezt felül lehet bírálni, de 7 millió forintról van szó, ugye ők inkasszállás alatt vannak, más szempontból, nem úgy, mint mi, ezért az ő esetükben úgy oldjuk meg a kisebbségi önkormányzat támogatását, hogy szolgáltatásvásárlást biztosítottunk számukra, legalábbis a tavalyi évig. Ebben az esetben az volt a megállapodás, hogy miután ez egy kicsit lassabb szállítói finanszírozás, ezért ezt visszatervezzük, mint ahogy egyébként a képviselői tiszteletdíjak visszamenőleges emelésének a fedezetét is vissza kell, és szabad maradványt teszünk az általános tartalékba, hiszen továbbra is azért ez kritikus összegben van. Ezen kívül az intézményeknek külön kell bemutatnunk a kötelezettségvállalással terhelt maradványát és a szabad maradványát, ott a szabad maradványnak egy jelentős részét elvonnánk, szintén, befizetésre kérnénk őket. Itt nagyobb tétel, néhány szociális otthonnak a szabad maradvány felhasználásaként szerepel. Nagyon röviden próbáltam ezt összefoglalni Önöknek, hogy mi van ebben a két elég súlyos anyagban, már abból a szempontból, hogy kilóra nézve súlyos anyagban, nyilván, egy részmentszetet tudtam adni, hogyha van kérdés, akkor állunk rendelkezésre.

Elnök: Köszönöm Főigazgató úrnak a kiegészítést. Dr. Hutiray Borbála.

Dr. Hutiray Borbála: Köszönöm. Nekem az lenne a kérdésem, hogy a Fővárosi Csatornázási Művekkel kapcsolatos tranzakció mind osztalékoldalon, mind a másik oldalon, ugye, elhalasztásra került, nem szerepel a '24. évi zárszámadásban, hogy mit lehet tudni erről a tranzakcióval kapcsolatban és mi várható? Köszönöm.

Kiss Ambrus, főigazgató: Köszönöm szépen. Ugye, a költségvetési vita során erről beszéltünk is külön, hiszen a '25-ös költségvetésben szerepel kiadási és bevételi oldalon. Ugye, amikor a költségvetést 2023. decemberében elfogadtuk, akkor még nem zárult le az FCSM-re vonatkozó szerződés elfogadása, és akkor mi azt láttuk a cégszemléletben, hogy ezt eredménytartalék-ágon meg tudjuk venni '24-ben. Eredménytartalékot nem bírt el a cég, nem tudta volna ezt megoldani, és fővárosnak meg tavaly évben sem volt szabad likviditása. Ezért nem szerepel a '24-es bevétel és kiadási oldalon. Ugye, elvileg ez egy egyensúly semleges tétel lenne, tehát, annyi bevétel jött volna be, mint amennyi kiadás kiment volna tranzakcióra, a '25-ös költségvetésben szerepel, a likviditásunk egyelőre nem tette lehetővé, hogy ezt lezárjuk, mert a napi működésre kell fordítani a pénzt. Nyilván ez most nem a zárszámadás része, de hát a sajtóban megjelent, hogy holnapi nap 10,1 milliárd inkasszó fenyeget minket, amit most próbálunk megállítani a bíróságon.

Elnök: Köszönöm. Csak az egyértelműség kedvéért, akkor Főigazgató úr javaslatára, akkor az 5/a, 5/b. pontok, természetesen akkor, itt egybetárgyalásra kerülnek, a szavazás nyilvánvalóan külön lesz, de hogyha van kérdés? Köszönöm, Hutiray Borbála!

Dr. Hutiray Borbála: Az 5/b-hez lenne még egy kérdésem. Ott, nekem nem teljesen világos a mellékletekből, hogy az utolsó melléklet, amiben a '25. évi módosító tételek vannak, ott vannak olyan sorok, ahol a megmaradt maradványon túli módosítás történt, és hogy annak mi a forrása? Például, azt hiszem, már egy másik bizottsági ülésen volt szó a Budapest Cares-ről, ahol megjelent egy 30 millió forintos tétel, tehát ami úgy néz ki, mintha ez most a '25-ös költségvetésnek a módosítása lenne. Úgyhogy, szóval, evvel kapcsolatban egy kis értelmezést szeretnék kérni.

Kiss Ambrus, főigazgató: Igen, az előző bizottságban ezt, tán délelőtt, azt hiszem, ez téma volt, a Gál képviselő úr kérdezte, hogy a Cares sor, tehát mint ilyen címkód, az egy az egyben az EU-s projektet tartalmazza.

Hogyha a '25-ös láb volt ebben, akkor ugye az azt jelenti, hogy '25-re terveztünk még kiadást a Cares-ből, tehát, amit a közvetlen uniós forrásból rendelték hozzá, és amit nem költöttünk el '24-ben, azt maradványként utána tovább kell vinni. Nem biztos, hogy jól tudtuk belőni év végén, hogy mennyi fog elfogyni. Ezen kívül van egy másik sor, és szerintem itt keveredik össze, ami a Klímaügynökségre vonatkozó, az is nagyságrendileg 30 millió, erről a közgyűlés nem döntött, illetve pontosabban az döntötte, hogy ne a Klímaügynökség végezze el a panelprogramnak a végrehajtását, ezért, nyilván, az lesz a javaslatunk, hogy akkor ezt a működési költséget a BKM, amiről, ugye, döntött a közgyűlés a múlt ülésén, vagy a BKM-be, vagy pedig az általános tartalékba kerüljön be. De ez nem lett elkölve, tehát költségvetési alapon nem kellett. Úgyhogy, az a sor, amit Ön kérdez, az csak Európai Unió soft-projekt sort jelent. Ezen kívül, és ezt Gál képviselő urat megnyugtattam ezzel, de akkor lehet, hogy Önt nem sikerült most.

dr. Hutiray Borbála: Köszönöm, de ez az egyéb működési célú kiadások, amilyen sor amúgy a maradvány mellékletben egyáltalán nem szerepel, ezen szerepel 30 millió forint a '25. évi költségvetési módosításként. Én ezt egyáltalán nem tudtam dekódolni, hogy ez hogyan kapcsolódik a '24. évi maradványokhoz.

Kiss Ambrus, főigazgató: Ezt most nem tudom én se befogni, ezt meg kéne néznom, hogyha ezt megkeressük, és nagyon szívesen a bizottság végéig megpróbálom erre válaszolni, de most ... ez azért ennyire fejből nincsen benne az anyag.

dr. Hutiray Borbála: Élünk a lehetőséggel, köszönöm.

Elnök: Köszönöm a kérdéseket, válaszokat. Amennyiben nincs több, akkor viszont sorrendben külön-külön kérem szavazzunk. Először az 5/a. beszámolóról Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodással elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

Elnök: És akkor következő ezzel összefüggésben az 5/b. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására. Kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: Hasonló eredmény 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodással elutasítva. Köszönöm! Közgyűlés nyilván majd bölcs döntésével tárgyalja holnap ezen témákat.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

6. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyongazdálkodási Szerződés módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

Elnök: 6. pont. Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és intézményeivel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítására. Aránylag egyértelmű téma, ha van kérdés, hozzáfűzni való, kérem jelezzék a tisztelt bizottsági tagok, ha nincs, akkor indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és intézményeivel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 7 igen, 2 nem, 1 tartózkodással elfogadva, köszönöm szépen.

488/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és intézményeivel kötött vagyongazdálkodási szerződés módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

a szavazás eredménye: 7 igen, 2 nem, 1 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

7. napirendi pont: Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

Elnök: Következő 7. napirend. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló megállapodás 2. számú módosítására. Aránylag részletes anyag, és egyértelműnek tűnik, de ha van kérdés, esetleg, ha Vezérigazgató Asszonynak bármilyen kiegészíteni valója van hozzá, akkor örömmel hallgatjuk. Nem kötelező, de köszönöm szépen.

Borosné Szűts Ildikó, Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. vezérigazgató: Köszönöm szépen, én csak néhány számot szeretnék mondani, 12 lakásról beszélünk. Egy lakásnak a havi bérleti díja a beruházás után, amit mi fizetünk, 202 ezer forint, és a kollegák pedig nagyságrendileg ennek az 50%-át fizetik ki nekünk bérleti díjként. Méltányossági bizottság dönt róla, és olyan kollégák laknak itt, akik abszolút hiányszakmában dolgoznak, tehát takarítók, úszómesterek, és megköszönjük a támogatást.

Elnök: Köszönöm szépen a kiegészítést, és amennyiben nincs más, kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 7 igen, 3 tartózkodással elfogadva, természetesen támogatjuk. Köszönöm.

489/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

8. napirendi pont: Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

Elnök: Következő javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére. Amennyiben van észrevétel, kérdés, beszéljünk róla, ha nem, akkor, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: A bizottság egyhangúlag elfogadja és javasolja a közgyűlésnek ugyanezt. Köszönöm.

490/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/a. napirendi pont: Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály

Elnök: 9/a. Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára. Tehát előzetes döntés, de ettől még minden javaslatot, gondolatot örömmel veszünk, amennyiben van kiegészítés, ha nincs, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 6 tartózkodással elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:

„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 6 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/b. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály

Elnök: 9/b. Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára. Ha van kérdés, észrevétel, beszéljünk róla, ha nem, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 6 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:

„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 6 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/c. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/c. Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára. Hasonló téma az előzőekhez. Amennyiben nincs észrevétel, kérdés, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: Hasonló eredmény, 4 igen, 6 tartózkodással elutasítva, köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:

„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 6 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/d. napirendi pont: Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/d. Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására. Amennyiben nincs a jelenlévőknek kérdése, észrevétele. Kérem, indítsuk.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 7 tartózkodással elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 7 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/e. napirendi pont: Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: Következő 9/e. Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. éves beszámolójának a jóváhagyására. Nagy cég, nagy téma, de nem biztos, hogy lesz hozzá észrevétel, amennyiben nincs kérdés, megtárgyalandó, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 7 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 7 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/f. napirendi pont: Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/f. Javaslat a BDK Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára. *(Pap Zoltán a BDK Kft. képviselőjeként éppen a napirendi pont címének felolvasásakor lép az ülésterembe, erre jegyzi meg az Elnök:)* A lehető legjobb időzítéssel... Ügyvezető úr, amennyiben kíván hozzászólni, örömmel halljuk!

Pap Zoltán, Budapesti Dísz-és Közvilágítási Kft, ügyvezető: Nagyon szépen köszönöm, én igazán csak annyit szeretnék mondani, hogy ez a tavalyi év, ez egy rendkívül különleges és megerőltető év volt, de ennek ellenére nagy sikerrel zárult. Lezajlott az átalakulási folyamat.

Elnök: *(Pap Zoltán úr sietve elhelyezkedik és beszélni kezd, erre reagál az Elnök:)* Nyugodtan, nyugodtan, nyugodtan. Ráérünk.

Pap Zoltán: Éltés koromra való tekintettel picit siettem. Elnézést. Tényleg nagy öröm volt az, hogy a lakosság gyakorlatilag semmit nem vett észre abból a hatalmas átalakulásból és munkából, ami bekövetkezett, úgyhogy, ezért szeretnék köszönetet mondani minden partnerünknek ebben, fővárosnak, BKM-nek, EON-nak, és hát még egyet szeretnék mondani, egy személyes gondolatot. Nagyon szépen köszönöm mindenkinek azt a segítséget, amit az elmúlt 14 évben cégvezetőként kaptam, és tisztelettel nekem le fog járni a határozott idejű munkaszerződéselem pénteken, és hát, ezzel befejeződik a fővárosi karrierem. Ilyen hosszú ideig még sehol nem voltam egyetlen munkahelyemen se. Nagyon jól éreztem magam, nagyon szerettem ezt a munkát. Remélem, sikerült valami nyomot hagyni Budapesten.

Elnök: Köszönöm a kiegészítést. Szó szerint látható nyomot hagyott, gondolom, az Ügyvezető úr tevékenysége. Személyében én köszönöm az eddigi munkát. Egyébként pedig szakmailag, hogyha az előterjesztéshez bárkinek van kérdése, akkor kérem, tegye föl, tárgyaljunk róla. Amennyiben nincs, akkor kérem a bizottságot, hogy szavazzon.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 5 igen, 5 tartózkodással elutasítva, de ettől még lényegesen pozitívabb képernyő, mint az előzőek. Ez nagyon jónak számít az előző pár napirendhez képest. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 5 igen, 0 nem, 5 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/g. napirendi pont: Javaslat a BFKV Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/g. Javaslat a BFKV Zrt. 2024. éves beszámolójának jóváhagyására. Vezérigazgató úr esetleg pár szóban, gondolatban. Ha nem, akkor a bizottság tagjai láttuk, ugye 80 valahány oldalas részletes anyag, illetve a hozzá tartozó 10 egynéhány oldalas kontrolling beszámoló, amennyiben ezek olvasta kapcsán nincs kérdés senkiben, akkor, kérem a bizottságot, szavazzon.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BFKV Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 7 tartózkodással, aránylag ismerős mintázattal, elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BFVK Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 0 nem, 7 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/h. napirendi pont: Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/h. Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására. Amennyiben van észrevétel, kérdés, beszéljünk róla, ha nincs, akkor kérem, indítsuk itt is a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodással elutasítva, köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 3 nem, 4 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/i. napirendi pont: Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/i. Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt., és ennek leánytársaságai a BKV VJSZ Kft., és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására. Szép nagy csomag, több cég, ez is, ismereteim szerint, igen részletesen kitérőre került a tegnapi bizottsági ülésen. Ettől függetlenül, ha valakinek van hozzá gondolata, illetve kérdése Vezérigazgató Asszonyhoz, vagy, ha Vezérigazgató Asszony néhány szóban, gondolatban kiegészíti, azt megköszönöm.

dr. Walter Katalin, Budapesti Közlekedési Központ Zrt, vezérigazgató: Azt akartam mondani, hogyha van tartalmi kérdés, akkor arra szívesen válaszolok.

Elnök: Köszönöm, én nem látok ilyet. A téma nyilván aktuális és fűszerezett, de akkor, indítsuk hozzá a szavazást. Köszönöm szépen. A téma ... Sajtó által ... Van itt ebben a napirendben BKV, leánycégek, sok minden egyben.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 5 nem, 2 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 5 nem, 2 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/j. napirendi pont: Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: És akkor a következő napirend, ha már a közlekedésnél járunk: javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására. Amennyiben nem... nem? Köszönöm. A bizottság tagjai, esetleg bármilyen kérdés? Ha nincs a vezetőséghez kérdés, akkor kérem, indítsuk a szavazást. Köszönöm.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 3 igen, 1 nem, 6 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 3 igen, 1 nem, 6 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

9/k. napirendi pont: Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: 9/k. pont. Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására. Nyilvánvalóan, ez is az évváráshoz kapcsolódó időszerű téma. Egy kis türelmet kérek a bizottság tagjaitól, és hamarosan indítjuk a szavazást. Köszönöm, akkor, ha közben se jött meg senkinek a gondolata, kérdése, kérem, indítsuk.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 1 nem, 4 igen, 5 tartózkodással elutasítva, köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 1 nem, 5 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

10. napirendi pont: Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

Elnök: Következő javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú, zöld területekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására. Talán nem olyan hosszú téma, mint amilyen hosszú a címe, de ettől még, ha nincs kapcsolódó gondolat hozzá, akkor. De, de van, Bujdosó Andreának megadom a szót.

Bujdosó Andrea: Nem tudom, van-e itt valaki a BKM-től? Csak két kérdés merült fel az üzleti tervvel kapcsolatban. A BTI-nél, tehát a különböző divízióknál, máshogy jelennek meg a számok. Nagyon nehéz követni, nem ugyanabban a formában jelenik meg, például a BTI-nél a bázisév nem látszik a 2025-ös tervnél. Éppen ezért én azt látom, hogy a szolgáltatások 13 százalékkal csökkentek, a naturáliák is, de maguk a bevételek is, viszont az nem látszik, hogy ehhez hogyan kapcsolódik esetleg a költségek, akár az anyagi jellegű ráfordítások, akár a személyi jellegű költségeknek a módosulása, hogyha erről esetleg tudnának mondani valamit? És a FŐKERT a másik ilyen terület, ahol a személyi jellegű ráfordítások 2 milliárddal nőttek 2024-ben, itt össze lehetett hasonlítani a 2023-mal. Azt hiszem, jó számokat mondok, most nem vagyok benne biztos. 72 százalékkal nőtt a személyi jellegű ráfordítás, miközben maga az állomány 46 százalékkal, és ugye, van fizetés vagy béremelés is, de akkor is valahogy ezek a számok nem jönnek össze, hogyha erre tudna esetleg mondani pontosítást, köszönöm.

Mészáros János, BKM Zrt. stratégiai vezérigazgató-helyettes: Szép délutánt kívánok, Mészáros János vagyok a BKM stratégiai vezérigazgató-helyettese. Ugye, a BTI esetében, ugye, árbevétel csökkenésről beszélünk, alapvetően a tavalyi évben, az a hosszú évek óta húzódó tendenciának a következménye, hogy a temetkezési szokások megváltoznak, és gyakorlatilag a klasszikus koporsós temetések helyett, az ügyfelek a szórásos temetkezést részesítik előnyben, sőt, elindult egy nem túl kedvező tendencia, hogy hazaviszik a hamvakat a hozzátartozók, nyilván, ennek is van egy olyan társadalmi hatása, hogy csökken a fogyasztóképes kereslet. Tehát, ez megjelenik az árbevételben, ez a hatás. A másik hatás pedig a tavalyi évben, az egy olyan jellemző tényező, a sírhely megváltás kapcsán volt egy csökkenés, ebben viszont van egy jó hírem, hiszen az idei évben már látjuk a számokat, hogy pozitív irányba elmozdult. A tavalyi évben, ennek egyébként az volt az oka, hogy viszonylag későn sikerült, sajnos, elindítani a kampányunkat, év közben, és ezért nem tudtuk olyan gyorsan, olyan sebességgel megújítani a sírhely megváltást, ez az idei évben ez vissza fog jönni, ez már az üzleti tervben is egyébként látszódik ennek a pozitív hatása, tehát ezt már eleve így terveztük a tervben. A hozzá kapcsolódó költségek vonatkozásában azt kell, hogy mondjam, mivelhogy azok a változó költségek, ugye, amik a temetkezéssel kapcsolatosan felmerülnek, azok nyilván csökkennek, de ugye, alapvetően a munkavállalói költség az nem csökken ilyen szempontból. Hiszen ugye, azok a kollégák továbbra is ott dolgoznak, akik, ugye, a temetkezési szolgáltatást végzik, azok helyette más feladatokat is el tudnak látni, tehát ilyen szempontból a költség csökken, nincs olyan mértékű költségcsökkenés, mint amennyire az árbevételünk csökken, a BTI esetében. Tehát ez a BTI-s válasz. A FŐKERT esetében, ugye, az a tendencia látszódik, hogy az elmúlt esztendőben, megszűnő, megszüntetett, külső alvállalkozói szerződések helyett, ugye, a saját kapacitással látjuk el ezeket a feladatokat és tevékenységeket, és ehhez jönnek még hozzá egyébként azok a plusz szolgáltatások, amelyeket szintén a BKM saját kapacitással látja el, mert, ugye, például az előző bizottsági ülésen is volt róla szó, hogy a takarítás, a vagyonvédelem, amely, ugye, nem került jóváhagyásra a nagy beszerzési eljárás, ugye ehelyett, a saját munkavállalókkal látjuk el ezeket a tevékenységeket, tehát a költségnövekedésben ezek a számok gyakorlatilag megjelennek növekményként.

Elnök: Bujdosó Andrea?

Bujdosó Andrea: Igen, ezt értettem, hogy ezért nő az állomány, és ezért nő a költség is, csak hogy nem arányos a növekedése az állománynak és a személyi jellegű költségeknek. Tehát 46 százalékkal nőtt a személyi állomány és 72 százalékkal a személyi jellegű ráfordítások. És, nyilván, van egy különbség, ami a bérfejlesztés, de ez még mindig nem ... vagy számomra nem adja ki ezt a különbséget. Lehet, hogy nem jól értelmezek valamit, kérem, pontosítson!

Mészáros János: Van még egy olyan hatás, hogy a BKM... szolgáltatásokat nyújt a MOHU Budapest számára, és a folyamatosan megszűnő szolgáltatások, ugye, azok a BKM-ben is megjelennek költségként, és addig, amíg további hatékonyságnövelési intézkedések nem történnek, mert ugye marad a létszám, addig, ugye, ezek a költségek a megmaradó tevékenységeket..., tehát április 1-től, ugye, megalakult a MOHU Budapest, és így április 1-jétől kezdve a BKM nyújtja a központi szolgáltatásokat ennek a cégnek, ennek az éves összege egy ilyen 3,1 milliárd forint, és ugye, ez egy másfél éves szolgáltatási szerződés, de közben született egy olyan döntés a MOHU Budapest részéről, hogy fokozatosan, tehát nem veszi igénybe másfél évig ezeket a szolgáltatásokat, de fokozatosan szünteti meg ezeket a szolgáltatásokat, és látja el saját kapacitással, viszont az így megszűnő szolgáltatásoknak a munkaerőköltsége az itt marad a BKM-ben, és ugye, ez egy kontrolling elszámolási módszertanban, ott megjelennek plusz hozzá kapcsolódó költségek. Ugye, ezzel kapcsolatban is ugye, már az üzleti tervben is szerepelt egy olyan intézkedés, hogy ezen adminisztrációs többletköltségeket fogjuk majd a továbbiakban csökkenteni.

Bujdosó Andrea: És ez a FŐKERT-en jelenik meg?

Mészáros János: FŐKERT-en is, meg a többi divízióban is.

Bujdosó Andrea: Köszönöm.

Elnök: Köszönöm a kiegészítést. Részemről egy kapcsolódó téma, ha már itt elhangzott a kegyeleti temetkezési szokások, ami egyébként a közelmúltban vezérigazgató úr szavai is hasonló értelműek voltak, hogy változnak a szokások, és ez egy csökkenő volument eredményez. Most nem találtam hirtelen a 80 valahány oldalas, 2025. évre vonatkozó üzleti terv tekintetében, de az emlékeim szerint ezen üzletágra mégis egy növekvő eredményesség van benne. Rosszul emlékszem - egyébként?

Mészáros János: Ugye, ez a növekmény, ez amit mondtam, megjelenik ugye, a sírhely megváltások plusz bevételeiben, mert az, ami elmaradt a tavalyi évben, az vissza fog jönni az idei évben. Tehát, hogy felgyorsítottuk a sírhely megváltásoknak az újra indítását, és ez ott plusz árbevételt fog jelenteni, de maga a temetkezéssel kapcsolatos koporsós temetések, ezek nem fognak növekedni az üzleti tervben, tehát nem terveztünk ott plusz bevételekkel. Áremeléssel terveztünk viszont, és ugye, az is szerepel a csomagban.

Elnök: Köszönöm az értelmezést. Amennyiben egyéb kérdés, észrevétel, kiegészítés nincs, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 6 tartózkodással elutasítva. Köszönöm.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.”

a szavazás eredménye: 4 igen, 0 nem, 6 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

11. napirendi pont: A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Belső Ellenőrzési Osztály

Elnök: És akkor, a közgyűlésről átemelt tételek utolsó pontja következik. A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése. Amennyiben van kapcsolódó kérdés, észrevétel, kérem jelezzük, ha nincs, akkor viszont indítsuk a szavazást.

(A napirendi pont tárgyalása alatt, 14 óra 16 perckor Tüttő Kata bizottsági tag kimegy a teremből és kijelentkezik a szavazógépéből.)

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja.

(szavazás)

Elnök: 2 igen, 7 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a „A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése” című közgyűlési előterjesztést a Fővárosi Közgyűlésnek megtárgyalásra és elfogadásra javasolja”.

a szavazás eredménye: 2 igen, 0 nem, 7 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

Elnök: Ezen szakasz végére értünk az én személyes kommentemmel, nyugodtan hívhatjuk bizalmi válságnak, ami a számokból látszódik. Remélem, a holnapi közgyűlésen sok mindenre választ kapunk, illetve lesznek előremutató fejlemények ezen számok alapján. És akkor az átruházott hatáskörben, bizottsági hatáskörben tárgyalandók. Igen, bocsánat, Béres úr, ügyrendi.

(14 óra 17 perckor Tüttő Kata bizottsági tag visszaérkezik a terembe és bejelentkezik a szavazógépébe.)

Béres András, alelnök: Köszönöm szépen, én csak egy kérdésem volna, hogy végül is tényleg tök jó, hogy mindent leszavazunk, csak példának okáért a könyvvizsgálók megbízatását is leszavaztuk. Tehát, hogy azt szeretném kérdezni, hogy ez jár-e valami komoly problémával? Mondjuk olyannal, hogy nem lehet könyvvizsgálatni a cégeket, meg nem kapunk könyvvizsgálói jelentést, nem tudjuk beadni a mérlegeket, tehát, hogy egyszerűen nem tudunk törvényesen működni, hiszen nincsen könyvvizsgálónk, mert ugye, most leszavaztuk, hogy válasszunk.

Elnök: Köszönöm, Főigazgató úr!

Kiss Ambrus, főigazgató: Alelnök Úr, emiatt ne izguljon, ennél sokkal nagyobb problémáink lesznek így. Tehát, ha jól értem, ugye, most bemondásra került, hogy bizalmi válság van, emiatt, nem tudják elfogadni egyik beszámolót se, se a zárszámadást, se a maradványt. Nyilván, ennek minden konzekvenciáját felmérték. Az előző bizottsági ülésen furán nyilatkozott a TISZA-s külső bizottsági tag ennek kapcsán, hogy nem kell elfogadni a közgyűlésnek. A főpolgármester majd akkor, Szmsz alapján alá tudja ezeket írni. Szerintem, a felelősség-áthárítás ebben a dologban nem működik, és egyébként nem is lehetséges, zárszámadás esetén egészen biztosan nem lehetséges! Nem tudom, mi változott meg délelőthöz képest, délelőtt még megszavazták a zárszámadást, megszavazták a maradványt, hirtelen most bizalmi válságuk támadt. Ha zsarolásról van szó, akkor, szerintem, ki kell tenni a lapokat, nem feltétlenül a bizottsági ülésen, hanem a főpolgármester elé, mert akkor lehet, hogy ezt érteni fogja, hogy miről van szó. Így, szerintem, csak bábozunk és nem értjük, hogy miért akarjuk csődbe lökni a fővárost, így kollektívan, és most már nem csak a kormány. Köszönöm szépen.

Elnök: Köszönöm. Nem akartam hozzászólni, de akkor egy gondolat bocsánat. Tehát lehet, hogy vannak, akik csődbe akarják lökni a fővárost, erre, szerintem az elmúlt években már voltak rámutató jelek, és elgondolkodtató tények, javaslatok, kivetett adók, mindenféle hozzájárulások. A közgyűlés többsége, szerintem, Budapesten élők, és a budapestiekért dolgozik, és szeretné működtetni ezt a várost, ellenőrizhető, átlátható körülmények között, és hát, ennek megfelelően, ettől még a bizalmi válság, válság, és azt kezelni kell, a számok erre utalnak, de hát, van néhány napja átgondolni május 31-ig mindenkinek, illetve a holnapi közgyűlésen tényleg remélem, hogy sok mindenre választ ad, és egyeztetések megfelelő irányban fognak haladni, a város pedig - reméljük - működni fog. Ez a cél. Úgy, ahogy kell. Bocsánat, részemről ennyi. Bujdosó Andreának megadom a szót.

Bujdosó Andrea: Először is felmerül bennem, hogy tud egy főigazgató zsarolásról beszélni? Nem tudom, hogy milyen okból, tehát, nyilván, önmagából, Ön saját magából indul ki, hogyha ilyeneket mond. Én mindenféle ilyen feltételezést visszautasítok, tisztességesen szeretnénk dolgozni, ebben a városban most azért elég sok olyan dolog történik, ami mindenképp megér egy alaposabb átvilágítást, átvizsgálást. Ez gondolom, Főigazgató úr sem kétkedik ennek a jogosságában, és itt egy bizottsági ülésen vagyunk, ahol, nyilván, kifejezzük abbéli véleményünket, hogy támogassuk-e vagy nem, hogy a közgyűlés elfogadja ezeket az előterjesztéseket. Ez még nem azt jelenti, hogy véglegesen le vannak szavazva, persze ez azt sem jelenti, hogy nem lesznek véglegesen leszavazva, de – szerintem – kezeljük helyén ezt a dolgot, és még egyszer kikérem magamnak, hogy zsarolás, zsarolóként nevezzen bárkit is ebben a teremben, engem is, vagy bárki mást, beszéljen saját magáról és ilyen szavakat ne használjon. Köszönöm szépen.

12. napirendi pont: Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígyszínház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérlési szerződés megkötéséhez

Előterjesztő: BFKV Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elnök: Amennyiben egyéb észrevétel nincs, akkor javaslom a 12. napirendi pont megtárgyalását. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígyszínház Nonprofit Kft. részére a Broadway Catering Kft.-vel megkötendő albérlési szerződés megkötéséhez. Előterjesztő BFKV Zrt. Bocsánat! BFKV! Óh, már képzettársítás, borzalmas. Köszönöm a kiigazítást. Nyilván, vagyonkezelő cég, magam részéről átnéztem. Úgy gondolom, támogatható, de Vezérigazgató úr, hogyha szeretne hozzá szólni, nem? Vagy bárki más, akkor beszéljünk róla. Sajnálatosan kevés az elkövetkezendő pontokban, és itt is a pályázók, az érdemi pályázók, de ez, valószínűleg, nem a főváros, hanem a mai magyar gazdaság állapotára utal inkább, hogyha csak egy-egy jelentkezőnk vannak. Jó, ezen napirendre, ha nincs hozzáfűzés, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.14a. sora szerinti hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata a bérbeadói hozzájárulást megadja a Vígyszínház Nonprofit Kft. részére a Vígyszínház Nonprofit Kft. és a BROADWAY Catering Kft. között, a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Vígyszínház Nonprofit Kft. használatában lévő büfé helyiségek albérlésbe adása tárgyában megkötendő, az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt albérlési szerződés megkötéséhez.

Felelős: a Főpolgármester

Határidő: 30 nap

(szavazás)

Elnök: 7 igen, 3 tartózkodással elfogadva.

491/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.14a. sora szerinti hatáskörében eljárva úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata a bérbeadói hozzájárulást megadja a Vígyszínház Nonprofit Kft. részére a Vígyszínház Nonprofit Kft. és a BROADWAY Catering Kft. között, a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló, a Vígyszínház Nonprofit Kft. használatában lévő büfé helyiségek albérlésbe adása tárgyában megkötendő, az előterjesztéshez 1. sz. mellékletként csatolt albérlési szerződés megkötéséhez.

Felelős: a Főpolgármester
Határidő: 30 nap

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

13. napirendi pont: Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elnök: Következő. Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay utca 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan. Amennyiben hozzájárulunk, akkor, ha jól emlékszem, legalább 64 székkel nőni fog a befogadóképesség, ennyivel több kulturális lehetőséget adva a főváros közönségének. Ha nincs észrevétel, kérdés, akkor, kérem, szavazzunk róla.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy:

1.

1.1 A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva Budapest Főváros Önkormányzata elvi előzetes hozzájárulását adja a Centrál Színház Színházművészeti Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest VI. kerület, 29227/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1065 Budapest, Révay utca 18. szám alatt található, 277 m² területű ingatlan vonatkozásában a Centrál Színház NKft. karzatának bővítésére vonatkozóan és felkéri a BFVK Zrt-t, hogy a részletes tervek és költségvetés rendelkezésre állását követően terjessze elő döntéshozatalra a vonatkozó beruházási megállapodást.

Felelős: a Főpolgármester
Határidő: 30 nap

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva. Köszönöm.

492/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy:

1.

1.1 A Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva Budapest Főváros Önkormányzata elvi előzetes hozzájárulását adja a Centrál Színház Színházművészeti Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest VI. kerület, 29227/0/A/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben 1065 Budapest, Révay utca 18. szám alatt található, 277 m² területű ingatlan vonatkozásában a Centrál Színház NKft. karzatának bővítésére vonatkozóan és felkéri a BFVK Zrt-t, hogy a részletes tervek és költségvetés rendelkezésre állását követően terjessze elő döntéshozatalra a vonatkozó beruházási megállapodást.

Felelős: a Főpolgármester
Határidő: 30 nap

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

14. napirendi pont: Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására
Előterjesztő: BFVK Zrt.
Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elnök: Következő: Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 négyzetméter alapterületű üzlethelyiség bérbeadására. Nem látok észrevételt, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy

1.

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest III. ker., Belterület 18910/93/A/111 helyrajzi számon, a 1033 Budapest III. ker. Búza utca 28-32. címen nyilvántartott, természetben a 1033 Budapest, Búza utca 30. szám alatt található, 112 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „egyéb helyiség” megnevezésű helyiség bérbeadására irányuló nyilvános, kétfordulós pályázatot eredményesnek nyilvánítja és az Ingatlan bérlethez Fűrjes-Benke Edit egyéni vállalkozót jelöli ki az alábbi feltételekkel:

1.1 A bérleti jogviszony a bérleti szerződés hatálybalépésének napjától 5 éves határozott időre, kiskereskedelmi tevékenység és bemutatóterem céljára szól.

1.2 A bérleti díj összege 140 000 Ft + áfa/hó, amelyet a bérbeadó jogosult 2026. január 1. napjától kezdődően, minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével, a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kerekítve emelni. Amennyiben a fogyasztói árindex mértékének módosulása nem eredményezi a bérleti díj emelkedését, abban az esetben a bérleti díj adott évre esedékes mértéke megegyezik az előző év díjának összegével.

1.3 Bérlelő kötelezettsége minden az Ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi költség viselése.

1.4 Az óvadék címén fizetendő díjat három havi bruttó bérleti díjban és háromhavi áfával növelt közös költség összegében, azaz 3 x 140 000 Ft + áfa összegben és 3 x 33 000 Ft + áfa összegben, azaz mindösszesen 659 130 Ft összegben állapítja meg.

1.5 Megadja a tulajdonosi hozzájárulást Fűrjes-Benke Edit egyéni vállalkozó számára az Ingatlanban történő felújítási munkálatok elvégzéséhez az előterjesztés 2. számú mellékletét képező beruházási megállapodás szerinti műszaki tartalommal, azzal a feltétellel, hogy a Bérlelő a felújítási munkákat saját költségén, saját felelősségére, a kockázat és a kárveszély viselésével valósíthatja meg.

1.6 Jóváhagyja a bérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és a bérleti szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közfeladat-ellátási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója általi aláírását.

1.7 Jóváhagyja a beruházási megállapodás megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és a beruházási megállapodásnak a BFVK Zrt.-vel kötött Közfeladat-ellátási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója általi aláírását.

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva. Köszönöm.

493/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy

1.

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest III. ker., Belterület 18910/93/A/111 helyrajzi számon, a 1033 Budapest III. ker. Búza utca 28-32. címen nyilvántartott, természetben a 1033 Budapest, Búza utca 30. szám alatt található, 112 m² alapterületű, az ingatlan-nyilvántartás szerint „egyéb helyiség” megnevezésű helyiség bérbeadására irányuló nyilvános, kétfordulós pályázatot eredményesnek nyilvánítja és az Ingatlan bérlethez Fűrjes-Benke Edit egyéni vállalkozót jelöli ki az alábbi feltételekkel:

1.1 A bérleti jogviszony a bérleti szerződés hatálybalépésének napjától 5 éves határozott időre, kiskereskedelmi tevékenység és bemutatóterem céljára szól.

1.2 A bérleti díj összege 140 000 Ft + áfa/hó, amelyet a bérbeadó jogosult 2026. január 1. napjától kezdődően, minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével, a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kerekítve emelni. Amennyiben a fogyasztói árindex

mértékének módosulása nem eredményezi a bérleti díj emelkedését, abban az esetben a bérleti díj adott évre esedékes mértéke megegyezik az előző év díjának összegével.

1.3 Bérló kötelezettsége minden az Ingatlan használatával összefüggésben felmerülő közüzemi költség viselése.

1.4 Az óvadék címén fizetendő díjat három havi bruttó bérleti díjban és háromhavi áfával növelt közös költség összegében, azaz 3 x 140 000 Ft + áfa összegben és 3 x 33 000 Ft + áfa összegben, azaz mindösszesen 659 130 Ft összegben állapítja meg.

1.5 Megadja a tulajdonosi hozzájárulást Fürjes-Benke Edit egyéni vállalkozó számára az Ingatlanban történő felújítási munkálatok elvégzéséhez az előterjesztés 2. számú mellékletét képező beruházási megállapodás szerinti műszaki tartalommal, azzal a feltétellel, hogy a Bérló a felújítási munkákat saját költségén, saját felelősségére, a kockázat és a kárveszély viselésével valósíthatja meg.

1.6 Jóváhagyja a bérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal és a bérleti szerződésnek a BFKV Zrt.-vel kötött Közfeladat-ellátási Keretszerződés és a BFKV Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFKV Zrt. vezérigazgatója általi aláírását.

1.7 Jóváhagyja a beruházási megállapodás megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal és a beruházási megállapodásnak a BFKV Zrt.-vel kötött Közfeladat-ellátási Keretszerződés és a BFKV Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFKV Zrt. vezérigazgatója általi aláírását.

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

15. napirendi pont: Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére

Előterjesztő: BFKV Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

Elnök: Következő javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 négyzetméter alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére. Észrevételt, kérdést nem látok, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy:

1.

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 40/2006. (VII.14.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltak alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatásának mellőzésével, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest XVIII. kerület, Belterület, 140018/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1186 Budapest, Ipacsfa utca 19. „felülvizsgálat alatt” címen található, „erdő, kivett üzemi terület” megjelölésű, összesen 545 501 m² területű, a valóságban telephelyként funkcionáló ingatlanon lévő nem lakás céljára szolgáló, 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérlojeként az FTSZV Fővárosi Településtudományi és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki az alábbi feltételekkel:

1.1 A bérleti jogviszony a bérleti szerződés hatálybalépésének napjától határozatlan időtartamra – 90 nap felmondási idővel – gépjárműpark szervizelés céljára szól. A bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata Bérlo tevékenysége folytatására vonatkozó telephely-engedélyét Bérlo részére megadja.

1.2 A bérleti díj összege 1 423 000 Ft + áfa/hó, amelyet a bérbeadó jogosult 2026. január 01. napjától kezdődően minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével, a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kerekítve emelni. Amennyiben a fogyasztói árindex mértékének módosulása nem eredményezi a bérleti díj emelkedését, abban az esetben a bérleti díj adott évre esedékes mértéke megegyezik az előző év díjának összegével.

1.3 Bérlo kötelezettsége minden a helyiség használatával összefüggésben felmerülő közüzemi és üzemeltetési költség viselése.

1.4 Az óvadék címén fizetendő díjat egyhavi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegben, azaz 1 807 210 Ft összegben állapítja meg.

1.5 Jóváhagyja a bérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a Főpolgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződésnek a BFKV Zrt.-vel kötött Közfeladat-ellátási

Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Felelős: a Főpolgármester

Határidő a szerződéskötésre: 30 nap

(szavazás)

Elnök: Köszönöm, öröm egyhangú igen szavazatokkal is dolgozni.

494/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy:

1.

Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020.(II. 5.) önkormányzati rendelet (SZMSZ) 1. számú mellékletében foglalt táblázat 2.12. sora szerinti hatáskörében eljárva a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról szóló 40/2006. (VII.14.) önkormányzati rendelet 17. § (1) bekezdésének b) pontjában foglaltak alapján, versenyeztetési eljárás lefolytatásának mellőzésével, a Budapest Főváros Kormányhivatala Földhivatali Főosztálya által Budapest XVIII. kerület, Belterület, 140018/3 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 1186 Budapest, Ipacsfa utca 19. „felülvizsgálat alatt” címen található, „erdő, kivett üzemi terület” megjelölésű, összesen 545 501 m² területű, a valóságban telephelyként funkcionáló ingatlanon lévő nem lakás céljára szolgáló, 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérleljeként az FTSZV Fővárosi Településtisztasági és Környezetvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaságot jelöli ki az alábbi feltételekkel:

1.1 A bérleti jogviszony a bérleti szerződés hatálybalépésének napjától határozatlan időtartamra – 90 nap felmondási idővel – gépjárműpark szervizelés céljára szól. A bérleti szerződés hatálybalépésének feltétele, hogy Budapest Főváros XVIII. kerület Pestszentlőrinc - Pestszentimre Önkormányzata Bérlelő tevékenysége folytatására vonatkozó telephely-engedélyét Bérlelő részére megadja.

1.2 A bérleti díj összege 1 423 000 Ft + áfa/hó, amelyet a bérbeadó jogosult 2026. január 01. napjától kezdődően minden naptári év január 1. napjával a Központi Statisztikai Hivatal által hivatalosan közzétett fogyasztói árindex mértékével, a kerekítés szabályai szerint 100 Ft-ra kerekítve emelni. Amennyiben a fogyasztói árindex mértékének módosulása nem eredményezi a bérleti díj emelkedését, abban az esetben a bérleti díj adott évre esedékes mértéke megegyezik az előző év díjának összegével.

1.3 Bérlelő kötelezettsége minden a helyiség használatával összefüggésben felmerülő közüzemi és üzemeltetési költség viselése.

1.4 Az óvadék címén fizetendő díjat egyhavi bruttó bérleti díjnak megfelelő összegben, azaz 1 807 210 Ft összegben állapítja meg.

1.5 Javahagyja a bérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a Főpolgármestert, hogy gondoskodjon a bérleti szerződésnek a BFVK Zrt.-vel kötött Közzolgáltatási Keretszerződés és a BFVK Zrt. részére adott igazolás és általános meghatalmazás alapján meghatalmazottként eljáró BFVK Zrt. vezérigazgatója útján történő aláírásáról.

Felelős: a Főpolgármester

Határidő a szerződéskötésre: 30 nap

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/a. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Elnök: Most jönnek az elővásárlások 16/a-tól 16/i-ig, ahogy megszavaztuk. Tehát egyben, ha bármelyik ponthoz bárkinek van észrevétele, kérem, jelezze. Ha nincs, akkor indítható a szavazás.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 7. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III.

kerület, 65299 hrsz. alatt felvett, 1944 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan, 9.830.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva, köszönöm.

495/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 7. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt felvett, 1944 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület megnevezésű ingatlan, 9.830.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/b. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 24. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 62421 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található, 975 m2 alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 56.750.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

496/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 24. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 62421 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található, 975 m2 alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 56.750.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/c. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 12. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt felvett, 1128 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 3.822.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

497/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 12. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt felvett, 1128 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 3.822.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/d. napirendi pont: Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65212/1 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 12. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III. kerület, 65212/1 hrsz. alatt felvett, 344 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 24.205.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

498/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. május 12. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest III.

kerület, 65212/1 hrsz. alatt felvett, 344 m2 alapterületű, kivett zártkerti művelés alól kivett terület és gazdasági épület megnevezésű ingatlan, 24.205.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap
felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/e. napirendi pont: Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata tulajdonában álló Budapest VI. kerület, Andrásy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 11. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest VI. kerület, 29628/0/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest VI. kerület, Andrásy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található, 178 m2 alapterületű, tároló megnevezésű ingatlan, a közös tulajdonból hozzá tartozó 987/10.000-ed eszmei hányaddal, 23.200.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 29.464.000, -Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

*határidő: 30 nap
felelős: a főpolgármester*

499/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 11. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest VI. kerület, 29628/0/A/2 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest VI. kerület, Andrásy út 91. alagsor 2. ajtószám alatt található, 178 m2 alapterületű, tároló megnevezésű ingatlan, a közös tulajdonból hozzá tartozó 987/10.000-ed eszmei hányaddal, 23.200.000, - Ft + ÁFA, azaz bruttó 29.464.000, -Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap
felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/f. napirendi pont: Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 28. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIII. kerület, 26370 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található, 757 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 336.000.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó

426.720.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

500/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 28. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIII. kerület, 26370 hrsz. alatt felvett, természetben a Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található, 757 m2 alapterületű, kivett beépítetlen terület megnevezésű ingatlan 336.000.000, - Ft + Áfa, azaz bruttó 426.720.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/g. napirendi pont: Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIX. kerület, 163591 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található, 552 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, 45.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

501/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIX. kerület, 163591 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt található, 552 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, 45.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/h. napirendi pont: Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIX. kerület, 167392 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37 szám alatt található, 704 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, 50.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

502/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XIX. kerület, 167392 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37 szám alatt található, 704 m2 alapterületű kivett lakóház, udvar megnevezésű ingatlan, 50.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

16/i. napirendi pont: Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XX. kerület 179830 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található, 550 m2 alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan 45.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

503/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.9. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva, a 2025. április 29. napján kelt adásvételi szerződés alapján a Budapest XX.

kerület 179830 hrsz. alatt felvett, természetben Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található, 550 m2 alapterületű, kivett lakóház, udvar, gazdasági épület megnevezésű ingatlan 45.000.000, - Ft vételáron Vevő részére történő elidegenítése során Budapest Főváros Önkormányzata az elővásárlási jogával nem kíván élni, egyúttal felkéri a főpolgármestert, hogy a lemondó nyilatkozatot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőületében eljárva írja alá.

határidő: 30 nap

felelős: a főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/a. napirendi pont: Javaslat piaci alapú lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 5

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

Elnök: Következő témakör, szociálpolitikai ügyletek 17/a-tól i-ig, szintén egyben tárgyalva. Ha bárkinek van bármelyik alponthoz észrevétele, kérem jelezze, ha nincs, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 31. napjáig történő meghosszabbításához

- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó: 54.775,-Ft/hó) alkalmazásával

ennek érdekében jóváhagyja a 4. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőületében írja alá,

- amennyiben bérlő a 981,-Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul, hogy ... és ... az általuk bérelt ... szám alatti lakásba befogadja ...

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- ... és ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 31. napjáig történő meghosszabbításához

- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó 45.363, -Ft) alkalmazásával,

ennek érdekében jóváhagyja a 5. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőületében írja alá,

- amennyiben bérlő az 1.224.- Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva. Köszönöm.

504/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 31. napjáig történő meghosszabbításához
- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó: 54.775,-Ft/hó) alkalmazásával ennek érdekében jóváhagyja a 4. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá,
- amennyiben bérlő a 981,-Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

505/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul, hogy ... és ... az általuk bérelt ... szám alatti lakásba befogadja ...

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

506/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- ... és szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 31. napjáig történő meghosszabbításához
- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó 45.363, -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a 5. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá,
- amennyiben bérlő az 1.224.- Ft óvadék különbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/b. napirendi pont: Javaslat hozzájárulás megadására bérlőtársi jogviszony létesítéséhez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Fővárosi Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.11. sora szerinti hatáskörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Fővárosi Önkormányzat bérlőkijelölési jogával érintett, a Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, ... sz. lakásra ... gyermekével ...

bérlőtársi jogviszonyt létesítésen. Felkéri a főpolgármestert, hogy erről Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzatát értesítse.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

507/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Fővárosi Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.11. sora szerinti hatáskörében eljárva hozzájárul ahhoz, hogy a Fővárosi Önkormányzat bérlőkijelölési jogával érintett, a Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzat tulajdonában álló, ... sz. lakásra ... gyermekével ... bérlőtársi jogviszonyt létesítésen. Felkéri a főpolgármestert, hogy erről Budapest Főváros VI. kerület Terézvárosi Önkormányzatát értesítse.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/c. napirendi pont: Javaslat szociális lakbérű lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására 1.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 7. napjáig történő meghosszabbításához

- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ..., -Ft/hó) alkalmazásával

ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 8. napjáig történő meghosszabbításához

- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ..., -Ft/hó) alkalmazásával

ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 6. napjáig történő meghosszabbításához

- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ..., -Ft/hó) alkalmazásával

ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

508/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 7. napjáig történő meghosszabbításához
- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ..., -Ft/hó) alkalmazásával ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

509/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 8. napjáig történő meghosszabbításához
- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ..., -Ft/hó) alkalmazásával ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 2. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

510/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörben eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 6. napjáig történő meghosszabbításához
- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó: ... , -Ft/hó) alkalmazásával ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 3. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/d. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti jogviszony folytatás iránti kérelmek elbírálására 6.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sorában Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés módosításának megkötését

- ...,

- határozatlan időre,

- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó 72.498,-Ft/hó) alkalmazásával

mely szerződésmódosítás az egyéb feltételek tekintetében közös megegyezéssel történik és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében történő aláírására, amennyiben bérlő a 217.494,- Ft óvadékot megfizette.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

511/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sorában Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az előterjesztés 1. sz. mellékletét képező, a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés módosításának megkötését

- ...,

- határozatlan időre,

- piaci lakbér alapú bérleti díj (bruttó 72.498,-Ft/hó) alkalmazásával

mely szerződésmódosítás az egyéb feltételek tekintetében közös megegyezéssel történik és felkéri a főpolgármestert a szerződésmódosítás Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében történő aláírására, amennyiben bérlő a 217.494,- Ft óvadékot megfizette.

határidő: döntést követő 60 nap

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/e. napirendi pont: Javaslat Sz. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 7. napjáig történő meghosszabbításához

- költségelvű lakbér alapú bérleti díj (bruttó 24.835, -Ft) alkalmazásával,

ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében írja alá,

- amennyiben bérlő az 1.224.- Ft óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

512/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. július 7. napjáig történő meghosszabbításához
- költségelvű lakbér alapú bérleti díj (bruttó 24.835, -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői nevében írja alá,
- amennyiben bérlő az 1.224.- Ft óvadékkülönbözetet megfizette.

határidő: a döntést követő 60 nap
felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/f. napirendi pont: Javaslat T. L. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

– ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. június 30. napjáig történő meghosszabbításához

– szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó ..., -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a 3. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői nevében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

513/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

– ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2028. június 30. napjáig történő meghosszabbításához

– szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó ..., -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a 3. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői nevében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/g. napirendi pont: Javaslat bérlőtársi szerződés megkötése iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- ... és ... az ... szám alatti lakásra vonatkozóan bérletársi szerződés megkötéséhez, ennek érdekében jóváhagyja az 5. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

514/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.10. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- ... és ... az ... szám alatti lakásra vonatkozóan bérletársi szerződés megkötéséhez, ennek érdekében jóváhagyja az 5. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/h. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti szerződés megkötésére bérletkiválasztási jog alapján 2.

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva

- az ... szám alatti lakást
- ... részére bérbe adja
- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó ..., -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, a szerződés hatálybalépésének napjától 2 év határozott időre, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

515/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva

- az ... szám alatti lakást
- ... részére bérbe adja
- szociális lakbér alapú bérleti díj (bruttó ..., -Ft) alkalmazásával, ennek érdekében jóváhagyja a lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, a szerződés hatálybalépésének napjától 2 év határozott időre, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

17/i. napirendi pont: Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása és befogadás iránti kérelem elbírálására

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva nem járul hozzá, hogy ... az általa bérelt ... szám alatti lakásba befogadja ...

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- ... szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2026. július 12. napjáig történő meghosszabbításához

- szociális lakbér alapú bérleti díjjal (bruttó ..., -Ft/hó),

ennek érdekében jóváhagyja az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői által írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

516/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II.5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2. 11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva nem járul hozzá, hogy ... az általa bérelt ... szám alatti lakásba befogadja ...

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

517/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.11. sora alapján Budapest Főváros Közgyűlése által a Tulajdonosi Bizottságra átruházott hatáskörében eljárva hozzájárul

- szám alatti lakásra vonatkozó lakásbérleti szerződése időtartamának 2026. július 12. napjáig történő meghosszabbításához

- szociális lakbér alapú bérleti díjjal (bruttó ..., -Ft/hó),

ennek érdekében jóváhagyja az 1. sz. módosítással egységes szerkezetbe foglalt lakásbérleti szerződés megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, és felkéri a főpolgármestert, hogy a lakásbérleti szerződést Budapest Főváros Önkormányzata képviselői által írja alá.

határidő: a döntést követő 60 nap

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

18. napirendi pont: Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyonnekelt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

Elnök: 18. napirend. Javaslat Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyonkezelte ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására. Ha jól emlékszem, két külön büfé, illetve étel-miszerellátó helyiségről van szó, amennyiben kérdés, észrevétel van, akkor kérem, jelezzék a kollégák, ha nincs, akkor indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.14a. sorában átruházott hatáskörben eljárva előzetesen hozzájárul a Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona vagyonkezelésében lévő ingatlanok tovább hasznosításához, Harangi Gergely László egyéni vállalkozóval (adószáma: 66229517-2-33) létrejövő bérleti szerződések megkötéséhez a 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. ingatlanban büfé és vegyes étel-miszer-kereskedés üzemeltetése céljából 36 nm helyiségben 2025. 06.01-2027.12.31. közötti időtartamra, valamint a 1112 Budapest, Rupphegyi út 7. szám alatti ingatlanban büfé és vegyes étel-miszer-kereskedés üzemeltetése céljából 2025. 06. 01-2027. 12. 31.közötti időtartamra, a két helyiségre 70.000 Ft bérleti díj ellenében.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva. Köszönöm.

518/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.14a. sorában átruházott hatáskörben eljárva előzetesen hozzájárul a Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona vagyonkezelésében lévő ingatlanok tovább hasznosításához, Harangi Gergely László egyéni vállalkozóval (adószáma: 66229517-2-33) létrejövő bérleti szerződések megkötéséhez a 1112 Budapest, Kamaraerdei út 16. ingatlanban büfé és vegyes étel-miszer-kereskedés üzemeltetése céljából 36 nm helyiségben 2025. 06.01-2027.12.31. közötti időtartamra, valamint a 1112 Budapest, Rupphegyi út 7. szám alatti ingatlanban büfé és vegyes étel-miszer-kereskedés üzemeltetése céljából 2025. 06. 01-2027. 12. 31.közötti időtartamra, a két helyiségre 70.000 Ft bérleti díj ellenében.

Határidő: 2025. május 31.

Felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

19. napirendi pont: Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

Elnök: 19-es napirend. Ehhez jött be, akkor, ugye, technikailag az én nevemen elnöki módosító, természetesen befogadva, azzal együtt értelmezve, ha van megtárgyalandó kérem, beszéljünk róla. Főigazgató úr?

Kiss Ambrus, főigazgató: Én csak el akartam mondani, hogy befogadom a módosítót, mert ugye, az előterjesztők, azok mi vagyunk.

Elnök: Köszönöm a kiegészítést. Amennyiben más nincs, akkor indítsuk a szavazást, köszönöm.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.8a. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és az Országos Onkológiai Intézet között létrejövő, a „Daganatgyanús esetek diagnosztikai betegútjának megszervezésére és daganatgyanús (C vagy D BNO-főcsoportba sorolt) MR diagnosztikai szolgáltatás nyújtására” vonatkozó együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, egyben felkéri a főpolgármestert, hogy az együttműködési megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a támogatói okiratok közlését követő 15 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodás végrehajtását az együttműködési konstrukció jellegének újdonságára tekintettel folyamatosan kísérfje figyelemmel, amennyiben szükségessé válik, annak módosítását az Országos Onkológiai Intézettel egyeztetve készítse elő.

határidő: 2025. december 31.

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva, köszönöm.

519/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.8a. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és az Országos Onkológiai Intézet között létrejövő, a „Daganatgyanús esetek diagnosztikai betegútjának megszervezésére és daganatgyanús (C vagy D BNO-főcsoportba sorolt) MR diagnosztikai szolgáltatás nyújtására” vonatkozó együttműködési megállapodás megkötését az előterjesztés 1. sz. melléklete szerinti tartalommal, egyben felkéri a főpolgármestert, hogy az együttműködési megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a támogatói okiratok közlését követő 15 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

520/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy az Együttműködési Megállapodás végrehajtását az együttműködési konstrukció jellegének újdonságára tekintettel folyamatosan kísérfje figyelemmel, amennyiben szükségessé válik, annak módosítását az Országos Onkológiai Intézettel egyeztetve készítse elő.

határidő: 2025. december 31.

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

20. napirendi pont: Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m2 cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

Elnök: A 20. napirend. Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és Cordia Global Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap Cordia Global 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út 1287/1 helyrajzi számú ingatlanon álló 16 db fa és 252 négyzetméter cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre. Béres András úrnak megadom a szót.

Béres András, alelnök: Köszönöm szépen, Elnök úr! Nos, én, ha jól értem, ugye, itt két dologról is van szó, egy megállapodás megkötéséről a Cordia-val, illetve a favágásokról. Őszintén szólva, én már a megállapodást sem tartom optimálisnak, ugye, egy olyan részről beszélünk, ahol ez a Rupphegyi út, amire csomópontot építünk, ez nagyon nagy arányban csak a projektet szolgálja ki, hiszen a projekt tudatosan úgy épült, hogy nyugat felé nincsen semmilyen átmeneti lehetőség Budaörs felé, tehát, aki a projektben lakik, az tudott kimenni a főútra, illetve a Madárhegyről esetleg kerülő úttal le lehet menni, a Madárhegyen is van egy-két Cordia-s projekt. Tehát, gyakorlatilag, ez egy, ilyen, Cordia-s magánút nagyjából, amire építünk most egy csomópontot. A következő útkereszteződés, a projekt szélénél, ugye, ez a budaörsi Felsőhatár utca-Alsóhatár utca csomópont. Ez egy sokkal forgalmasabb csomópont, hiszen itt lehetne Budaörsnél az alsó elkerülő útra rámenni, vagy a felső elkerülő útra rámenni, vagy, ugye, Budaörs felé tovább menni. Ide, ugye, semmilyen lámpát nem tervezünk, tehát most van egy csomópont, ahol van "x" forgalom, ahol most lámpás kereszteződést fogunk csinálni, és van egy sokkal nagyobb forgalmú csomópont, ahol továbbra sem lesz lámpa, az egyrészt kérdés, hogy ez miért jó így nekünk? A beruházónak jó, azt értem csak, hogy nekünk miért jó? Másrészt nem tudom, hogy ilyen esetekben illik-e, vagy szoktuk-e megkérdezni a szomszédos önkormányzatot? Tehát, ez Budaörs és Budapest határán van pont. Jogilag nem kell megkérdeznünk, hiszen pont a Budaörs határáig, tábláig megy ez a projekt, de hát, azért ott van egy, nem tudom, 30 ezres város, akivel jó kapcsolatokat ápolunk, és teljesen össze van épülve Budapesttel, és a környék problémáit szerencsés lenne valahogy komplexen kezelni, tehát kérdés, hogy ilyenkor beszélgetünk-e? Vagy ők mit gondolnak erről? Illetve nekem ez az egész favágási dolog sem teljesen világos, ott ugye, a Budaörsi út mentén, ha jól értem, gyakorlatilag az összes fát ki akarják vágni, és arra hivatkozunk, hogy terep-plasztika történik, zöld terep-plasztika, én nem vagyok elég művelt ahhoz, hogy tudjam, hogy ez a szó mit jelent pontosan? És őszintén szólva nem látom megalapozva, hogy miért akarunk minden fát kivágni? Tehát, oda van írva, hogy kivágjuk a fát építés miatt, értem, de hogy azt gondolnám, hogy általában megpróbáljuk megóvni a fákat, tehát, hogy megnézzük azt, hogy minden fát ki kell-e vágni, mi az, amit tényleg ki kell vágni, mi az, amit áttervezéssel meg lehet menteni? Itt én nem látom, hogy erre bármilyen törekvés történt volna, mert úgy látom, hogy az összeset ki akarják vágni. És, ugye, ez az egész egy 755 millió forintos beruházás, amit feltételezem, valamilyen egyéb megállapodás miatt nyújt a fővárosnak a befektető, ami persze jó, csak, hogy az kérdéses számomra, hogy ennek a pénznek ez az optimális elköltsége, hogyha közérdekből akarjuk elkölteni velük? Illetve ami még nekem nem teljesen világos, lehet, hogy mindegyiknél így van, csak most eldöntöttem, hogy az összesen favágásban jobban elmélyedek, hogy, ugye, ki van takarva mindenkinek a neve, aki nem a mi alkalmazottunk, tehát ott van, hogy ilyen szakértő, olyan szakértő, nagyon ért hozzá, nem tudom, ki az, mert a neve ki van festve? A Fővárosi Önkormányzat munkatársai névvel szerepelnek, aki, ugye, a szemlét végezte a mi részünkről, akik az ő részünkről azok nem, hogy ez így jó-e? Mert hogy, azért, akkor, nem adják hozzá a nevüket. Illetve én nem nagyon találtam erről a szemléről semmilyen olyan információt, ami a fővárosnak az elképzeléseiről szólna. Tehát, hogy megemlítik, hogy volt egy ilyen szemle a főváros munkatársaival, de hogy ott mi mit mondtunk, mi egyetértettünk, nem értettünk egyet, valamilyen észrevételek figyelembe lettek véve, vagy nem, az nekem ebből nem derül ki! Egy picit egyoldalú. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm. Jó kérdések! Az előterjesztő képviselőjében Főigazgató úr?

Kiss Ambrus, főigazgató: Itt van a Főtájépítész úr, és talán ő a fakivágási jegyzőkönyv és tervben el tudott mélyülni. Nyilván, ők elmélyültek, tehát ők vizsgálták meg szakmailag. Az, hogy személyiségi adatban mi lenyilatkoztassuk a külső, tőlünk független szereplőket, az nyilván azért olyan jellegű munka, amit nem tudunk elvégezni, és nekünk nincs jogunk személyiségi adataikat nyilvánosságra hozni, tőlünk független szereplőknek, de, nyilván zárt anyagban ez megtekinthető. Tehát, hogyha el akar mélyülni ilyen szinten és ellenőrizni akarja Alelnök úr őket, akkor, tudunk ehhez adni segítséget. De, szerintem, Főtájépítész urat hallgassuk meg.

Bardóczi Sándor, főtájépítész: Fakivágási ügyben azt tudom mondani, hogy nem csak többször volt szemle, hanem a tervezővel is volt többszöri egyeztetés, illetve áttervezés kérés. Itt az alapszituáció az az, hogy ennek a teleknek és a Budaörsi útnak a határán van egy kerítés, ami nem a jogi határon van, és ezt a beruházó el akarja bontani, a kerítésbe vannak belenőve ezek az egyébként nem ültetett, hanem magról kinőtt fák, és hogyha a kerítést elbontja, akkor a fákat is tönkreteszi ezzel együtt, és az ő elképzelése az az, hogy egy zajvédő dombot hoz létre, amit az első elképzelés szerint, ilyen, borzasztóan intenzíven fenntartható fajokkal ültetett volna be. Mi odáig jutottunk el az egyeztetésben, hogy ezeket olyan módon ülteti ki, hogy azokat fenn

lehesse tartani, tehát nem egy, ilyen, nagyon sokszor öntöző és borasztó egzotikus fajokkal, hanem a Budaörsi útnak megfelelő, és ott fenntartható fajokkal ültetik ki, illetve ebben a megállapodásban kértünk tőle utógondozási munkákat is, tehát, ha jól emlékszem, akkor 5 évben lett megállapítva az, hogy utána utógondozza ezeket. A kivágandó fafajoknak jelentős része invazív, és úgy ítéltük meg, hogy ennek az útszakasznak a rendezése az a Budaörsi útnak a hasznára válhat, ezért készítettük úgy elő, hogy javasoljuk elfogadásra ezeknek a fáknek a kivágását.

Elnök: Köszönöm a tájékoztatást, kiegészítést. Béres András úr?

Béres András, alelnök: Köszönöm a szót! Azt szeretném még kérdezni, hogy arról, hogy akkor miért a Rupphegyi útból akarunk csomópontot csinálni, és miért nem az Alsóhatár- Felsőhatár útból, ebből tud-e nekem bárki ... hogy alakult így ki, mert én azt gondolom, hogy tényleg a kisebb forgalmú, értem, hogy a projekt érdekeit szolgáló, de a közérdekeit kevésbé szolgáló megoldás születik?

Elnök: Érzi-e magát felhatalmazva bárki a teremben, ezen kérdés jogos megválaszolására? Magam részéről biztos nem. Ettől még jogosnak érzem a kérdést. Amennyiben ez így függőben marad, és más kiegészítés észrevétel nincs, hát, nyilván akkor, a bizottság döntése, hogy így támogatja-e, vagy esetleg későbbi döntéshozatalra - ezen kérdés megválaszolásával - fog szavazni? Kérem, indítsuk a szavazást!

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora alapján átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XI. kerület, Budaörsi út, 1287/1 és 1287/2 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósuló infrastruktúra-fejlesztésekre vonatkozó, a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft., a CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalap és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejövő beruházási és együttműködési megállapodás megkötését jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a beruházási és együttműködési megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 2025. június 30.

felelős: főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a Budapest XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon álló 16 db fa és 252 m² cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi hozzájárulását a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal megadja és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: tulajdonosi hozzájárulás záradékának Beruházó általi aláírását követő 30 napon belül

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: 4 igen, 3 nem, 3 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:

„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora alapján átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező, Budapest XI. kerület, Budaörsi út, 1287/1 és 1287/2 hrsz.-ú ingatlanokon megvalósuló infrastruktúra-fejlesztésekre vonatkozó, a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft., a CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalap és Budapest Főváros Önkormányzata között létrejövő beruházási és együttműködési megállapodás megkötését jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a beruházási és együttműködési megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: 2025. június 30.

felelős: főpolgármester”

a szavazás eredménye: 4 igen, 3 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:
„A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a Budapest XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz. alatti közterületi ingatlanokon álló 16 db fa és 252 m² cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi hozzájárulását a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal megadja és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: tulajdonosi hozzájárulás záradékának Beruházó általi aláírását követő 30 napon belül
felelős: főpolgármester”

a szavazás eredménye: 4 igen, 3 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

Elnök: Remélem megjönnek azok a válaszok pontosan Béres úr kérdésére, és akkor ez megnyugtatóan rendeződhet. Köszönöm.

21. napirendi pont: Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

Elnök: Következő napirend 21-es javaslat, a Cordia Global 27, XIII. kerület - gondolom - 25990/2 helyrajzi számú ingatlanon álló 41 darab fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez. Nekem hadd legyen itt egy mondatom, két sor összesen az előterjesztésben, amit szeretnék felolvasni. Tehát: "a kivágásra tervezett 41 darab fás szárú növény helyébe a 99 darab, többször iskolázott, 25/30 cm törzskörméretű lombosfa ültetése tervezett, ami 809 centiméterrel kevesebb az előírt pótlási mennyiségnél", és itt pont van a mondat végén, és új bekezdés jön. Amennyiben máshogy értelmezendő, vagy később ott lenne valami kiegészítés, ami visszautal erre, akkor kérem, aki tud ebben segítsen nekem értelmezni! Mert nekem így itt mondat és befejezés végeként, meg a határozati javaslat olvastában az jön le, hogy belenyugodtunk, hogy az előírásoknál kevesebb történik pótlásra és pont. De, amíg esetleg választ kapunk, addig Béres úrnak is megadom a kérdést, hátha hasonló értelemben hangzik.

Béres András, alelnök: Igen, csak egy rövid dolgot szeretnék kihangsúlyozni. Tehát, hogy azt gondolnám, hogy alaptól megpróbáljuk legalább a fák egy részét megmenteni, ha bármilyen fakivágásról beszélünk, és akkor így egy mondatot olvasok el: "Az érintett telken lévő fás szárú növények felmérésre kerültek, a telken 41 darab meglévő fa található, a fakivágási engedélykérelem pedig mind a 41 fa kivágására irányul", pont. Tehát, hogy, ugye, nekem ebből azért az jön le, hogy olyan nagyon nagy törekvés a fák megmentése nincsen ennél a projektnél sem. Ami azért nem ... hogy is mondjam, hangzik jól számomra!

Elnök: Nem látok jelentkezőt válaszára, nyilván, a ... Bocsánat! Akkor nem láttam, de, természetesen, erről már megadom a szót!

Bardóczi Sándor, főtájpépítész: Szeretném ezt is kontextusba helyezni. Ugye, itt ez egy olyan projektről szól, ami az újpesti öbölben létesül, egy nagy lakópark, ahol a beruházó azt vállalta, egyébként, ez a telek egy állami tulajdonú telek, ami a 2017-es kormányrendelettel, miszerint a Duna menti ingatlanok első helyrajzi számai, azok a főváros vagyongazdálkodásába kerülnek 99 évre, jelölte ki a fővárost vagyongazdálkodó, és tulajdonképpen ezen a területen az történik, hogy egy magas partot alakít ki a beruházó, jelentős tereprendezéssel, és ez a magas part, ami tulajdonképpen árvízileg bevédi ezt a területet, ott kialakít egy közparkot, amit vállalt 2040-ig fenntartani. És tulajdonképpen mi ahhoz járultunk hozzá, hogy tekintettel arra, hogy a tereprendezés miatt nem tarthatóak meg a fák, azt mondtuk, hogyha egy ilyen minőségű közparkot fejleszt és fenntart, akkor ezt el tudjuk fogadni kompenzációként. Nyilván, azért engedték meg neki, hogy ilyen nagy törzskörméretű fákat telepítsen, ilyet FŐKERT fenntartásban soha nem engedünk meg, mert ő 2040-ig vállalta, hogy ezeket fenntartja. Hát lelke rajta, hogyha ezt meg tudja tenni. Egyébként, kisebb törzskör méretű fákkal a területi előírásnak még így sem tudott volna megfelelni. Ez azt jelenti, hogy fizikailag nem lehet több fát ezen a területen pótolni, és azért, egyébként, mint vagyongazdálkodó, úgy járulhatunk hozzá ehhez, hogy nyilván ehhez Magyar Államnak is hozzá kell járulnia, legalább ahhoz a részéhez, hogy nem teljesíti teljes mértékben a fapótlási kötelezettségét. Ennyi a projekt háttere.

Elnök: Köszönöm az értelmezést. Lukoczki Úr!

Lukoczki Károly: Én még azt szeretném megkérdezni, hogy ezt nem lehet előírni neki, hogy máshol pótolja, másik területen a kötelező részt?

Bardóczi Sándor, főtájtéjépítész: Közel s távol nincs a fővárosnak olyan területe, ahol ezt elő tudnánk írni. Tehát kerületi tulajdonok vannak a közelben.

Elnök: Köszönöm. Amennyiben kapcsolódó kérdés, észrevétel nincs, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.5. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a Budapest XIII. kerület (25990/2) közterületi ingatlanon lévő 41 db fa kivágásához szükséges vagyongazdálkodási hozzájárulását a jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megadja és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: tulajdonosi hozzájárulás záradékának Beruházó általi aláírását követő 30 napon belül

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: 5 igen, 3 nem, 2 tartózkodással elutasítva.

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy nem fogadja el a beterjesztett határozati javaslatot, amely szerint:

„A Fővárosi Közgyűlés Tulajdonosi Bizottsága úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.5. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva a Budapest XIII. kerület (25990/2) közterületi ingatlanon lévő 41 db fa kivágásához szükséges vagyongazdálkodási hozzájárulását a jelen előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal megadja és felkéri a főpolgármestert, hogy azt Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: tulajdonosi hozzájárulás záradékának Beruházó általi aláírását követő 30 napon belül

felelős: főpolgármester”

a szavazás eredménye: 5 igen, 3 nem, 2 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

22. napirendi pont: Javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

Elnök: 22-es, javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára. Kérdést, észrevételt nem látok, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008285 azonosító számú „Budapest III. kerület Flórián tér közparki megújítása feladat” megnevezésű beruházási engedélyokirat 2. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 2. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-átcsoportosítást követő 5 napon belül

felelős: főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. között a Flórián téren létesülő talajvízkutak áramellátásának tervezése és kivitelezése tárgyában létrejövő megvalósítási megállapodás megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti

tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megvalósítási megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a 008285 azonosító számú engedélyokirat 2. számú módosítása aláírásával egyidejűleg

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva, köszönöm.

521/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008285 azonosító számú „Budapest III. kerület Flórián tér közparki megújítása feladat” megnevezésű beruházási engedélyokirat 2. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 2. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-átcsoportosítást követő 5 napon belül

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

522/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 6.2. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. között a Flórián téren létesülő talajvízkutak áramellátásának tervezése és kivitelezése tárgyában létrejövő megvalósítási megállapodás megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megvalósítási megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a 008285 azonosító számú engedélyokirat 2. számú módosítása aláírásával egyidejűleg

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

23. napirendi pont: Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

Elnök: Következő 23. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonába álló, a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására. Szép hosszú jegyzék volt mögötte. Reméljük, felelősségteljesen lett összeállítva. Amennyiben nincs kapcsolódó kérdés, észrevétel, kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora szerinti átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező selejtezési jegyzőkönyvekben szereplő vagyonelemek selejtezését, továbbá felkéri a főpolgármestert, hogy jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező selejtezési jegyzőkönyveket záradékolja.

határidő: a selejtezés tekintetében azonnal,

a jegyzőkönyvek záradékolása vonatkozásában a főpolgármester megsemmisítésről szóló döntését követő 30 nap

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a leselejtezett vagyonnak a Fővárosi Önkormányzat vagyonynyilvántartásából történő kivezetéséről.

határidő: a selejtezési jegyzőkönyvek záradékolását követő tárgynegyedév végéig

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Egyhangúlag elfogadva, köszönöm.

523/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.1. sora szerinti átruházott hatáskörben eljárva jóváhagyja jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező selejtezési jegyzőkönyvekben szereplő vagyonelemek selejtezését, továbbá felkéri a főpolgármestert, hogy jelen előterjesztés 1. számú mellékletét képező selejtezési jegyzőkönyveket záradékolja.

határidő: a selejtezés tekintetében azonnal,

a jegyzőkönyvek záradékolása vonatkozásában a főpolgármester megsemmisítésről szóló döntését követő 30 nap

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

524/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy gondoskodjon a leselejtezett vagyonnak a Fővárosi Önkormányzat vagyonynyilvántartásából történő kivezetéséről.

határidő: a selejtezési jegyzőkönyvek záradékolását követő tárgynegyedév végéig

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

24. napirendi pont: Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

Elnök: Következő: javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására. Ismereteim szerint körünkben tartózkodik, de lehet, hogy tévedek, akkor, aki egy kicsit kontextusba tudja nekünk helyezni ezt, megadnám a szót, és felkérem, akkor, hogy pár gondolat erejéig kicsit ismertesse akkor ezen projektet, amire egyébként 30 millió forint támogatásról döntünk most.

Pécsi Szabó Dénes, Showcase Hub alapító tagja: Tisztelt képviselők, Pécsi Szabó Dénes vagyok, a Budapest Showcase Hub egyik alapítója. Idén tartjuk meg 10. alkalommal ezt a fesztivált és konferenciát. Ez a könnyűzenéről szól, és én itt voltam Önöknél, illetve nem Önöknél, a kulturális bizottságnál egy utolsó segélykiáltásra, ami akkor meghallgattatott novemberben, mert a Budapest Showcase Hub-ot – tulajdonképpen - önkéntesen csináljuk. Akik benne vannak, nem ebből élnek. Ez egy kulturális fesztivál, ami Közép-Kelet Európát, mint egy régiót tekint. És, hogyha Közép-Kelet-Európát nézzük, akkor ez egy nagyon erős régió zeneileg, mint, hogyha csak külön Magyarországon próbálnánk népszerűsíteni a magyar zenét, külföldiek körében, akkor nem tudnánk ilyen erős programot csinálni. A célunk az az, hogy bemutassuk a kulturális tehetségeket a régióból és így Magyarországról is, és minél több nemzetközi és hazai fellépéshez juttassuk a hazai zenészeket, illetve, hogy bemutassuk Budapest lakosságának azt, hogy milyen értékes zenei termékek készülnek itt a régióban. Erre szeretnénk kérni ezt a támogatást. Ez egy konferencia is. Bocsánat, hogyha vannak kérdések, nagyon szívesen elmondom. Ez egy konferencia is, ahova nemzetközi delegáltakat

hívunk meg, több száz delegáltunk van minden évben. Ezek olyan zeneipari szereplők, akik, mondjuk, egy fesztivált szerveznek, vagy egy klubot üzemeltetnek, akár Londonban, akár Prágában, Lisszabonban, vagy akár Bukarestben, illetve vannak, természetesen, tengerentúli beszélők is, megbeszéljük a zeneiparnak az aktuális kérdéseit, mint például: nagyon égető most az AI-nak a megjelenése a szerzői jogokkal kapcsolatban, és tulajdonképpen, megpróbálunk egy olyan zenei kulturális közeget Budapestre visszacsempészni, amit, egyébként, az a város megérdemel. Azt meg kell jegyezni, hogy ez az úgynevezett showcase fesztivál, ez nem egy különleges dolog, ez csak Kelet-Európában és majdnem minden fővárosban, de akár nem fővárosban is létezik, és mindenhol a helyi ország és város támogatását élvezi. Ezért szolgálna nagy örömeinkre, hogyha a 10. évben Budapest is támogatná ezt a fesztivált. Így 9 évig a város támogatása nélkül voltunk el.

Elnök: Köszönöm a kiegészítést, én úgy gondolom, hogy Budapest és mindenkinek az érdekét szolgálja az itteni kultúra fejlesztése, a magyar zene, régiós zene, élet támogatása, de ettől függetlenül ez egy alapvetően gazdasági jellegű bizottság, megköszönöm, hogy kicsit segít az értelmezés nagyságrendjében, hogy ez a 30 millió forint, ez mondjuk az egésznek hanyad részére elegendő? Mekkora ennek a fesztiválnak a költségvetése körülbelül? Mekkora a Budapest Főváros felelőssége ez ügyben?

Pécsi Szabó Dénes, Showcase Hub alapító tagja: Körülbelül 50 millió forintból gazdálkodnánk idén, és ennek a 30 millió, 30 millió az 50-ből, körülbelül a háromötöde, pontosan. És igen, milyen kérdés van még?

Elnök: Én részemről ennyi volt, én csak a nagyságrendet szerettem volna tudatosítani. Nyilván, támogatjuk lelkileg az egész projektet, viszont éppen, amikor fölragásra kerül kábé a főváros költségvetése, illetve csődvédelmet, nem csődvédelmet, bocsánat, jogvédelmet kért egy nappal ezelőtt Főpolgármester úr, akkor gazdasági okokra hivatkozva, akkor mindent át kell gondolnunk! Hútiray Borbálának megadom a szót.

dr. Hútiray Borbála: Köszönöm szépen. Nekem az lenne a kérdésem, hogy ez a 30 milliós forrás, ez valamilyen előző években meglévő forrást helyettesít, tehát hogy valaki kiszállt a projektből, vagy ez egy bővülés, és hogyha igen, akkor, mármint hogyha az utóbbi, ez egy bővülés, akkor az tartalmi oldalon milyen bővülésre ad lehetőséget? Köszönöm.

Pécsi Szabó Dénes, Showcase Hub alapító tagja: A válasz igen mind a két kérdésre, tehát egyrészt bővülés. Másrészt pedig a Nemzeti Kulturális Alap, most csak meghívásos pályázatot írt ki a fesztiválok számára, amiben mi nem voltunk benne, illetve, legalábbis, a zeneiparon belül, a magánszponzorok és cégek egyre kevésbé vannak jelen, sajnos, hazánkban. A nagy kiadók kivonultak, egyetlen egy nagy kiadó sincsen Budapesten. Tallinnban három nagy kiadó van, pedig az Észtország jelentősen kisebb, de például, a horvátoknál is Sibenikben, a 30 millióhoz képest, azt hiszem, annak az összegnek a hétszeresét kapják meg horvát kollégáink Sibeniktől, a régiótól és a horvát államtól. De a szlovéneket és az észteket ... Tehát, hogy ezt lehet folytatni.

dr. Hútiray Borbála: Köszönöm, és akkor még egy kérdés, hogy a tavalyi költségvetés az mekkora volt, csak hogy el tudjuk helyezni?

Pécsi Szabó Dénes, Showcase Hub alapító tagja: A tavalyi költségvetés 18 millió forint volt, ha jól emlékszem, és az volt a valaha volt legkisebb Budapest Showcase Hub. Tehát, azon látszott is, egy helyszínen volt, most alapból öt helyszínünk már biztosan van. Sokkal több zenekar fog föllépni a tavalyihoz képest is, sokkal több meghívott vendégünk lesz, és reméljük, sokkal több jegyvásárlónk is.

Elnök: Köszönöm, Bujdosó Andreának megadom a szót.

Bujdosó Andrea: Én nem Önhöz szeretnék kérdést tenni, de köszönjük szépen a tájékoztatást, és én is minden kultúrát szívesen támogatok magánemberként is, hanem inkább itt Szmsz szempontjából szeretném kérdezni, hogy egy ilyen típusú támogatás az a Tulajdonosi Bizottsághoz tartozik? Mert, hogy ilyen még nem volt nekünk, azért kérdezem. Volt már ilyen pont ilyen? Tehát, ezt én inkább az EEB-hez tartom. Jó, akkor ebben kérek csak, hogy tudjuk, hogy miről szavazunk. Köszönöm.

Elnök: Főigazgató úr!

Kiss Ambrus, főigazgató: Igen, ugye az Szmsz rögzíti, hogy összeghatár miatt ezt főpolgármester már nem. A közgyűlés meg nyilván egymilliárd forintot még nem. Tehát, a kettő között van a Tulajdonosi Bizottság.

Elnök: Kiveséztük a témát, amennyiben további kérdés, észrevétel nincs. Kérem, indítsuk a szavazást!

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.8a. szerinti átruházott hatáskörében eljárva, jóváhagyja Budapest Főváros Önkormányzata és a BUSH Festival Kft. között létrejövő, a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia kiadásainak 30.000.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásáról szóló Támogatási Megállapodás megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a Támogatási Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a TVI állásfoglalásának beérkezését követő 20 munkanapon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

(szavazás)

Elnök: Határeset, 6 igen, 4 tartózkodással elfogadva.

525/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében foglalt táblázat 2.8a. szerinti átruházott hatáskörében eljárva, jóváhagyja Budapest Főváros Önkormányzata és a BUSH Festival Kft. között létrejövő, a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia kiadásainak 30.000.000 Ft összegű, vissza nem térítendő támogatásáról szóló Támogatási Megállapodás megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a Támogatási Megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a TVI állásfoglalásának beérkezését követő 20 munkanapon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 6 igen, 0 nem, 4 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

25. napirendi pont: Javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

Elnök: Következő, javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára. Átfogó, illetve úgy értem, hogy több részterületet tartalmazó téma. Szerintem, lesz hozzá szakértői kérdés, észrevétel, amennyiben nincs más kérdés, akkor viszont megadnám a szót Biczók Péternek.

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Jó napot kívánok! Biczók Péter vagyok, a Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja. Örülök, hogy az előbb pont egy kulturális témát támogatott a bizottság, kicsit irigykedem, mert a mi bizottságunkban általában az a szójárás, hogy nincsen pénz semmire, és pont a tegnapi nap is volt egy olyan alkalom, hogy a gyerekek közlekedés biztonsága és légszennyezésének a csökkentése érdekében, ugye, elfogadtunk egy előterjesztést, hogy iskola utcákat alakítson ki a főváros, és pont a hivataltól az a visszajelzés érkezett, hogy 46 millió forintot se szeretnének erre áldozni, miközben a most tárgyalt Tulajdonosi Bizottsági pontban látom, hogy több milliárd forintról van szó. Itt általában csökkenések vannak, de van olyan pont is, ahol, mondjuk, 100 millió forinttal nőtt a Budapest Közútnak a költsége, ami, hát csak annyit írnak róla, hogy nőtt 100 millió forinttal, és azt Önök szavazzák meg. Azt gondolom, hogy itt van több pont, ami ... alapvetően a műszaki tartalmakat is meg kellene nézni, amire, ugye, nincsen, vagy hát, ez alapján nem volt lehetőségük, tehát nem tudom, hogy azt se mondanám, hogy mindet utasítsák el, hogyha alponként szavaznának, akkor mindenképpen a 11, 12 és 13-as pontot én nem támogatnám. A 12-es pontban egyébként az a módosítás tartalmára hivatkozó melléklet is hiányzik, tehát, nem is tudjuk, hogy miről, miért van tartalommodosítás? A 13-asban volt, ugye, a 100 millió forintos változtatás, és 11-esben pedig, hát egy bonyolultabb feladat, ahol alapvetően arról van szó, hogy 3 milliárd forintos szerződése van a Budapest Közútnak jelzőlámpa technológiáknak a kicserélésére, és miközben, ugye, hát, empátikusan gondolok a fővárosra, hogy nincsen semmire se költségvetése, azt gondolom, hogy 3 milliárd forint arra, hogy a jelzőlámpáknak a technológiája az frissítve legyen a mai korra,

az valóban jó, viszont nem biztos, hogy ez a legfontosabb, főleg, hogyha abban a tekintetben is nézem a témát, hogy, mondjuk, a gyerekeknek a közlekedésbiztonsága és légszennyezése ügyében nem volt 46 millió forint, vagy hát egyelőre úgy tűnik, hogy nem szeretne a főváros, miközben ezt reklámozzuk a Facebookon, hogy lesz. Szóval, azt gondolom, hogy 3 milliárd forint, akkor átgondolnám, hogy mire is költünk. Köszönöm szépen. Bármilyen kérdésük van, akkor nagyon szívesen, hogyha tudok, segítek.

Elnök: Köszönöm a szakértői véleményt, csak a pontosítás végett kérnék még egy felsorolást, hogy akkor, melyek azok, amelyek jelen olvasatban, a jelenlegi ismeretek és előterjesztés alapján nem támogatandók Ön szerint?

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Én azt mondanám, hogy mélyebbre mennék ezekben, de időszűke miatt, illetve a tartalom részletezésének a hiánya miatt nem tudnám megmondani, az mindenképpen, hogy a 11, 12 és 13-as alpontot, azt nem támogatnám, így ránézésre. Köszönöm.

Elnök: Köszönöm. Tüttő Kata!

Tüttő Kata: Én nem szeretném kipróbálni, hogy milyen az, amikor a jelzőlámpák leállnak a városban! De, szerintem, képviselő úrnak fogalma sincs, mi van ebben a szerződésben? Tehát, ez nem valami hobbi szoftver frissítés, tehát ez a jelzőlámpa rendszer életben tartása, működtetése, ha ez nincs, akkor ez a város nem működik, és semmilyen utca-program sincsen. Szerintem, ezt ne próbáljuk ki együtt, jó? Tehát, szerintem, ismerkedjen meg a szerződés tartalmával, Ön mögött ül a közlekedési főosztályvezető úr, részleteiben be tudja Önnek mutatni, hogy mi van ebben a szerződésben, és hogy ez hogy működik! Köszönöm.

Elnök: Köszönöm, szerintem örömmel meghallgatjuk most is a Főosztályvezető urat. Bocsánat, Főigazgató úr.

Kiss Ambrus, főigazgató: Igen, szerintem menjünk sorba, hogyha jól értem, az első a 11-es, csak hogy értem, hogy mi a probléma? Ugye, itt arról van szó, általában a költségvetést amikor megalkottuk, akkor ezeknek az áthúzódó soroknak a fedezetét átemeltük, lezártuk a tavalyi évet, helyre tettük az idei számat, és valószínűleg, itt hozzá kell igazítani a határidőket, vagy az éves ütemezést. De akkor, áldozunk rá időt, és akkor, menjünk ezeken sorba, mert akkor lehet, hogy megértjük a Biczók úrnak a problémáit. Tehát az első, ha jól tudom, a 11-es határozati pont, ami a '22-'25-ös közötti forgalomirányítási fejlesztési programra vonatkozó engedélyokirat. Most gyorsan próbálom kikeresni ezt az engedélyokiratot, de hogyha addig ennél konkrétan elmondaná, hogy miért ne legyen, akkor megpróbáljuk megérteni.

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Köszönöm, nagyon szívesen válaszolok. Egyrészt valóban, hogyha megkapjuk a szerződést és a ... Tessék? ... A szerződés? ... Tehát, amire Tüttő képviselő asszony hivatkozott, hogy nézzük meg a szerződést, abszolút, hogyha ott van az előterjesztésben, akkor megnézhetjük, és akkor tudunk, de azt gondolom, hogy felelősen nem tudunk erről most dönteni, pont azért, mert nincs ott, tehát arról döntünk, amiről nem tudunk. Hogyha egyébként arra kell válaszolnom, hogy mi történik, hogyha egy jelzőlámpa lekapcsolódik Budapesten, akkor azt gondolom, hogy láttunk erre elég sok példát, és azt hiszem, nem lett világvége egyikből sem, sőt, egyébként azt is láthatjuk, és erre nemzetközi tanulmányok is bizonyítják, hogy amikor a gépjárművezetők és a közlekedők általában egymásra figyelnek, és nem a jelzőlámpára, akkor még biztonságosabb. Pont ezért látni azt is, hogyha rendszeren ki van alakítva, és nem olyan sebességgel közelítik meg a közlekedési csomópontokat a közlekedők, akkor pont, hogy biztonságosabban tudnak elhaladni. Egyébként, pont pár héttel ezelőtt még láttam is, még a János Kórháznál is, ahol nagyon széles egyébként az útpálya, és elég veszélyes áthaladni gyalogosan, még ott is, sokkal egészségesebb sebességgel közelítik meg a gépjárművezetők a csomópontot, amikor nem működik a jelzőlámpa, mint amikor zöld lámpát látnak. Egyébként, erről videófelvételeim van, képviselő asszony, tehát nem kell szerintem, ilyen nagy politikai csinnadrattát adni annak, hogy jelzőlámpát lekapcsoljuk, és biztonságosan meg lehet közelíteni, akkor még az is előfordul, hogy biztonságosabb. Egyébként, erre mondom, nemzetközi irodalom is mutatja, azt nem mondom, hogy a gépjármű kapacitás jobb lesz. Nem. A gépjármű kapacitás valóban lassabb lesz. Viszont nem biztos, hogy az a kérdés, hogy mi a cél? Hogyha Ön a biztonságot tartja a legfontosabbnak, akkor lehet, hogy nem a jelzőlámpát gondolná? Persze, hogy van (...) A nemzetközi irodalom megtámogat ebben, viszont, hogyha valóban a gépjármű kapacitást szeretnénk növelni, akkor valóban jelzőlámpát kell raknunk. Tehát, hogyha a szerződéseket meg tudjuk nézni, akkor alapvetően. Egyébként, úgy látom, hogy nem is arról van szó, hogy lekapcsolnák, hogyha ez 3 milliárd forintos szerződést módosítanánk, hanem csak a helyszínek módosításáról van szó, tehát ezért gondolom, hogy akkor átvizsgálhatnánk, hogy melyik jelzőlámpáról legyen szó. Tehát, itt nem kell, szerintem, olyan végsőkéig

bemenni, hogy lekapcsoljunk bármit, vagy megszűnjön bármi is, csak átnézhetnénk, mielőtt felelősségteljes döntést hozunk. Köszönöm.

Elnök: Főigazgató úr?

Kiss Ambrus, főigazgató: Közben kikerestem. Tehát, hogy miről beszélünk, ugye, az 5-ös számú módosítás. Itt helyszínek vannak azzal, hogy az egyes helyszínek más helyszínekre történő cseréje szükséges, a kikerülő helyszínek helyett azonos számú helyszín kerül be. Ez terepi vezérlőberendezés cseréket jelent, mindegyik esetben, tehát vezérlőberendezés cserék, nem pedig újknak a telepítéséről van szó, illetve kettő esetben a forgalomtól függő irányítási rendszer bevezetéséről van szó. Én ezt, felelősséggel, nem fogom tudni azt mondani, hogy én ezt most itt visszavonom, ha a bizottság ezt leszavazza, leszavazza, nyilván, de azért az, hogy én azt mondjam, hogy ezeknek a biztosítóberendezéseknek a cseréjére nincsen szükség, azt én nem merem felvállalni ezt a döntést. De, szerintem, menjünk végig. Ugye, a 11-es és a 12-es az szervesen összekapcsolódik, mert ugyanaz a forgalomirányítás-fejlesztési program. Jól mondom? A következő, amivel gondja van Biczók képviselő úrnak, az a 13-as, ami a 14-sel összevág, ugye? Ez a forgalomtechnikai intézkedések 3-as számú módosítását jelenti. Igen, itt csak oda próbálok lapozni, bocsánat, hogy így lassan, igen. Műszaki tartalom felülvizsgálata, igen, a forrás miatt nem kerül megvalósításra a XX. kerületben az a Wesselényi- Epres csomópont, tovább a XII-ben, és kivitelezési munkafolyamatban van a XIV. kerületben, és kettő a XIV. kerületben, itt határidőmódosításról van szó, tehát, szerintem, itt nem plusz összeg, de itt akkor, a Főosztályvezető úr segít. És a 15-16 is probléma? Nem, akkor ez a kettő volt. Tehát, akkor a gyalogátkelő volt és a biztosítóberendezés-csere. Ez a kettő volt. Jó, köszönöm.

Németh László, Városüzemeltetési Főosztály, főosztályvezető: Tisztelt Bizottság, Németh László Városüzemeltetési Főosztály! Igen, ahogy Főigazgató úr is mondta, valóban itt nem többletforrások biztosításáról van szó. A forgalomirányító berendezéseknek az üzemeltetésével, illetve fejlesztésével kapcsolatos szerződés, ez egy 4 éves szerződés. Egyébként, ez ebben az évben le fog járni, úgyhogy, mindenképpen itt egy újabb szerződésnek az előkészítését kell majd megkezdenünk. Arról szól, hogy a meglévő jelzőlámpás csomópontokat üzemben lehessen tartani, és ahol szükséges akár szoftver, akár programcsere, ott ezeket el lehessen végezni. Úgyhogy, ez gyakorlatilag az egész rendszernek a működőképességét teszi lehetővé, úgyhogy, itt ténylegesen csak helyszínek közötti műszaki tartalmi változásokról van szó, illetve összességében elmondható, hogy maga az egész csomag az a költségvetési összhang megteremtése érdekében kerül be a döntéshozatalra, úgyhogy többletforrás igény valójában nincs, és igazából ezeknek a helyszíneknek a pontosítása, illetve a határidőknek a módosítása azért vált szükségessé, mert ahogy ment előre a kivitelezés, illetve az előkészítés ezeknek a projekteknek, akkor tisztázódtak ezek a kérdések, akkor lehetett pontosan látni. Illetve a költségvetéssel összefüggésben pedig, hogy az engedélyokiratok és az egyéb szerződések összhangban legyenek a költségvetéssel, ezért kell pontosítani, módosítani ezeket az okiratokat. Köszönöm!

Elnök: Köszönöm a kiegészítést. Megadom a szót Biczók úrnak.

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Köszönöm. Hát ez így mind szép és nagyon szépen le van egyszerűsítve, nem lesz világvége, mint ahogy osztályvezető úr is elmondta itt mellettem. Egyébként a Városfejlesztési Bizottság, és utána a közgyűlés elfogadta azt az előterjesztést, hogy vizsgáljuk meg, hogy hol lehet jelzőlámpák helyett körforgalmat kialakítani, pont, hogy a közlekedésbiztonság javítása érdekében, ami hosszú távon ugye, költségcsökkentő is, de azt gondolom, hogy ez nem a jelenlegi szerződést befolyásolja, hanem a jelenlegi szerződésben úgy gondolom, hogy nincsen megadva rendesen, hogy mely helyszínek miatt, és miért pont azok a helyszínek vannak? Ez ugye a 11-es pont. A 12-es pontban, hogyha megnézik, akkor hivatkozik egy mellékletre, ami az ötös számú módosítás egyes számú melléklete. Tehát ilyen melléklet nincs ebben a dokumentumban. Tehát, ezért nem tudom, hogy miről szavaznak, mert mondhatja igazgató úr, hogy ez a 11-es ponthoz tartozik, de ez a 12-es pont, ahol azt írja, hogy ez az ötös számú módosításnak az egyes számú melléklete, ilyen egyes számú melléklet nincs az előterjesztésben. Aztán, Németh úr, igaz? ... Németh úr említette a 12-es pontot, amit én felvettem ... Pillanat, keresem. Ja, igen, hogy költség növekedéssel nem jár. Valóban, ugye, érdekes módon, hogy ezek a pontok, már ugye, a 2025-ös költségvetéssel megegyező számokat mutatnak, tehát ez is érdekes, hogy Önök miről szavaznak, hiszen a költségvetés már ezeket a számokat mutatja, és valóban, kvázi, most adjuk meg arra, Önök adják meg arra a mandátumot, arra a jogot, hogy ezek a számok valósak legyenek, hiszen a 100 millió forinttal több összeg már ott van a 2025-ös költségvetésben, miközben Önök, mint Tulajdonosi Bizottság, még ezzel a módosítás előtt, ugye, még nem határozták meg, hogy igen, a 100 millió forint az ott van. Van egy másik oldala is, tehát, hogy mondjam, hogy hasonló módon egyébként a jelenlegi előterjesztésben van a Flórián téri felüljárónak a felújításáról, ahol egyébként a főváros még 5,5 milliárdra tervezte, de csak 2,2 milliárd forint lesz, vagy ilyesmi lesz a költségvetése, a büdzséje. És az lett elfogadva már a költségvetésben is, tehát

ilyeneket látni ebben az előterjesztésben, hogy ugyan Önök most fogják ezt a módosítót megváltoztatni, vagy ezzel a módosítással megváltoztatni a szerződéseket, de ugye, ez a '25-ös valóban, ahogy igazgató úr is mondta, ezek a szerződések már benne vannak a költségvetésben. Tehát, nem tudom, hogy ennek mi a jogi oldala, de az tény, hogy mondjuk, ahol ugye csökken, azzal nem is vitatkozom, tehát tök jó, hogy 2 egész nem tudom hány milliárd forinttal csökken, viszont amikor látom, hogy 100 millió forinttal többet fogunk fizetni, és az is biztos, hogy jogos, tehát nem a szakterületet kérdőjelezem meg, csak akkor felvetődik, hogy hát akkor, ez hogyan is működik, illetve, hogyha van 100 millió forintunk, csak így erre a kérésre, akkor úgy gondolom, hogy másra is talál a főváros így 100 millió forintot, vagy 46-ot, köszönöm!

Elnök: Köszönöm. Nem ... főigazgató úr.

Kiss Ambrus, főigazgató: De én tényleg nem értem. Tehát a költségvetést, amikor elfogadja a Fővárosi Közgyűlés, vagy bármilyen képviselőtestület, akkor meghatározza az összeget. Az, hogy annak az összegnek mi a műszaki tartalma, vagy mire költi el, azt vagy ... hogyha mondjuk egy személyi juttatás egy hivatal részére, akkor nyilván, ott a munkaszerződések tartalmazzák, hogyha ez egy közszolgáltatás megrendelése, akkor közszolgáltatási szerződések tartalmazzák, tehát, nem attól adjuk oda de facto és de jure a pénzt a BKK-nak, hogy a költségvetésben szerepel 165 milliárd forint, hanem attól, hogy egy közfeladat ellátási szerződést erre megköt a főváros a BKK-val. Ugyanez igaz a fejlesztés részre is, a felhalmozási költségvetésre is. Ha szerepel a költségvetésben 8 zebra, akkor nem attól kerül a 8 zebrára vonatkozó szerződés létrehozása, hogy az szerepel, hanem, hogy, akkor, van mögötte egy engedélyokirat és egy megvalósítási megállapodás, amit egy összeghatártól függően vagy a főpolgármester, vagy a Tulajdonosi Bizottság, vagy pedig a közgyűlés fogad el. Ez attól függ, hogy mekkora összeghatárokról van szó a módosításnál, tehát nem az egészre, hanem hogyha itt most egymilliárdot rá kellene emelni, akkor ebben az esetben logikusan ez közgyűlési döntés lenne. Amikor ezeket a döntéseket ilyenkor megcsináljuk, akkor, ahogy Ön is elmondta, a költségvetésben szereplő számokhoz igazítjuk hozzá. Nyilván, joga van a bizottságnak leszavazni egy-egy pontot. Én nem tudom, annak milyen következménye van, tehát most nem akarom, hogy utána azt adják a számba, hogy én ezt mondtam, hogy nyugodtan csinálják, mert nem lesz semmi. Én ezt most ebben a pillanatban nem tudom felmérni, a szakterület bonyolult dolgok, ők azt mondták, hogy ezekre a cserékre szükség van, és ezeket költsük el. Ettől még dönthet máshogy a bizottság, de attól még nem lesz több pénz, mert ahhoz még költségvetés módosítás kellene. Ezeknél a megállapodásoknál meg, akkor, ezeket a szerződéseket módosítani kellene, nem csak műszaki tartalom, hanem keretösszeg szempontjából is. Tehát, hogy én őszintén nem értem a problémát, hogyha az a probléma, hogy miért pont ezek a biztosítóberendezések kerülnek cserére, és miért nem mások? Erre én most helyben nem tudok válaszolni, de ebben az esetben, nyilván, a közút és a szakmai területtel nem biztos, hogy a bizottság keretei között, de van mód egyeztetni. Ha úgy érzi a bizottság, hogy ez könnyíti a munkáját, akkor legalább azokat a pontokat ne szavazza meg, de akkor a többiben hadd dolgozzanak tovább a kollégák, mert valóban szükséges hozzáigazítani a számokhoz ezeket az engedélyokiratokat, és megvalósítási megállapodásokat. Én egyébként, az Ön által sérelmezett résznél nem látom, hogy mi hiányzik? Mert - szerintem - ott egy engedélyokiratra utal vissza, az meg az előtte lévő pontban van, tehát ott megtalálja azt a szöveget, úgyhogy, ez rendelkezésre áll a döntéshez, hiszen abból idéztem az előbb.

Elnök: Köszönöm a kimerítő magyarázatokat. Hutiray Borbála!

dr. Hutiray Borbála: Köszönöm. Arra amúgy nincs lehetőség, hogy az ilyen közlekedési témájú, engedélyú okiratokat első körben a közlekedési szaktanácsadó tárgyalja meg? Mert, hogy ezeken ilyen műszaki tartalmakról van szó, tehát úgy kevéssé érzem magunkat kompetensnek, és ... de értem, hogy az Szmsz alapján nekünk kell a jóváhagyást meghozni, de akkor egy ottani vélemény becsatolásával tudunk dönteni róla?

Elnök: Főjegyző úr?

dr. Számadó Tamás, főjegyző: Szerintem nincs akadálya annak, hogy az Elnök úr kérje a KKVB véleményét, hogyha ő úgy ítéli meg, akkor szükséges a szaktanácsadó véleménye is a bizottság döntéséhez. Ez - szerintem - most is adott ez a lehetőség. Egyrészt. Csak annyit szerettem volna még hozzátenni, hogy valóban arról van szó, hogy a melléklet az nem hiányzik, hiszen a megvalósuló megállapodás, ami a jogcímet teremti meg, hogy az adott fejlesztéseket elvégezze a fejlesztő, de az, hogy mi a műszaki tartalom, azt mindig az engedélyokiratra hivatkozással mondja meg. Ez az a melléklet, amire utal a megállapodás tervezete, pontosan az az engedély okirat, ami együtt van a határozati javaslatban az elfogadásra javasoltak között, és valójában, ugye, van egy futó szerződés, amelynek a műszaki tartalma, menet közben felülvizsgálatra tett javaslatot a szakszervezet, a Budapesti Közút. Hogyha nem használjuk ki ezt a lehetőséget, akkor úgy fut ki, most nem tudom a szerződésben mennyi a ... tehát, hogy úgy fut ki ez a szerződés, hogy ugyan van költségvetési forrás allokálva rá, de nem lesznek elvégezve ezek a fejlesztések, majd egy újabb beszerzési eljárás után, egy következő

vagy közbeszerzés után csúszik. Persze, megmarad akkor a költség, de egyelőre most van egy adott műszaki tartalom, meg egy szerződés, amely alapján folynak ezek a munkák. Ennek egy aktualizálására vonatkozóan hoz be javaslatot a Hivatal.

Elnök: Köszönöm a gondolatokat. Zárszóra - szerintem - kábé a végére értünk, de megadom természetesen a szót.

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Köszönöm, igen. Alapvetően, ugye, most is hallhattunk egy feltételezést, hogy mi történne, ha ezt a módosítást nem tesszük meg. Azt gondolom, hogy ahhoz látnunk kéne, hogy mi a szerződés, és valóban bizottsági ... Hutoray tagtársnak mondanám, hogy egyetértene azzal, hogy a Városfejlesztési Bizottsággal először egy véleményt adnánk, az szerintem, egy jó megoldás lenne a jövőben, hogy ez mennyire oké, mennyire nem oké, hogy valóban egy szakmai megerősítést adjunk, hogy Önök felelősen tudjanak dönteni. Köszönöm. Óh, még bocsánat, igazgató úr mondott ugye, hogy a költségvetés hogyan is épül fel, valóban pont ez érdekes, hogy jelenleg most lesz olyan, amit Önök, ha megszavaznak, akkor 100 millió forinttal több, de utána a költségvetésben az már benne van. Tehát, hogy ezek érdekes dolgok, hogy már azzal számolt, hogy valószínűleg a szerződés már korábban bejött, és a költségvetésbe az a szám jött be, ami már a módosított szerződés, és nem az, amit Önök, mint Tulajdonosi Bizottság most módosítani fognak. Egyébként pont ez az európai mobilitási hét, tehát ez az összeg az pont az, ami már a költségvetésben van, tehát ezzel számolt a költségvetés, hogy Önök ezt most elfogadják. Köszönöm.

Elnök: Főigazgató úr.

Kiss Ambrus, főigazgató: De az lenne a nagyon-nagyon nagy baj, hogyha nem számoltunk volna, mert akkor most nem tudtuk volna ezt idehozni. Mert akkor nincs meg a költségvetési fedezete. Tehát, a gazdasági vezető, akkor nem tudja pénzügyi ellenjegyzésbe rakni, mert azt mondja, hogy nem látja ennek a fedélzetét a költségvetésben. Tehát, ezt nem tudjuk más technikával!

Biczók Péter, Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság tagja: Ugye, az előzővel tudnák, tehát, hogyha most, ugye, a módosítóban az van, hogy nem tudom, 100 millióval kevesebb, és jaj de jó. Önök már azt a 100 millióval kevesebb, jaj, de jó szám került be a költségvetésbe. Én értem, és ez, hogy mondjam, jó indulatú hozzáállás, abszolút, csak azért, hát ez jó indulatú hozzáállás, hogy a Tulajdonosi Bizottság majd elfogadja a módosítást, ami alapján kevesebb lesz a költségvetés. Tehát, kvázi, kényszerbe helyezi a Tulajdonosi Bizottságot. Ami mondom, az Árpád, vagy mi az, megint Árpád ... a Flórián téri felüljáró esetében, ahol december 16-án írta alá a főváros, hogy 2 egész valahány milliárd forint, Önök meg addig 5,5-tel számoltak, és valóban azzal 2 egész valahány milliárd került bele a költségvetésbe, de a Tulajdonosi Bizottság meg ugye, azt akkor, még nem okézta le. Bonyolított, mindegy. A lényeg az, hogy nem gondolom, hogy bármiféle rosszindulat lenne ebben, csak az, hogy amit most, ha most a 14-es pontot, ha jól emlékszem, nem szavazza meg most a Tulajdonosi Bizottság, akkor a költségvetést módosítani kéne, mert ott költségmódosítás van a jelenlegi költségvetésre. Mert Önök már azzal számoltak! Mindegy, én a szakmai részre akartam hozzászólni, a költségvetését hagyjuk, de mondom, csak ez ilyen furcsaság, hogyha van könyvelő esetleg, akkor nézzük meg, de, hú, látom igazgató úr, elment a könyvelési gondolatok mezejére - szerintem engedjük.

Elnök: Jelentősen kivesézzük a témát. Én most sorrendben Főjegyző urat és Főigazgató urat látom hozzászólásra.

dr. Számadó Tamás, főjegyző: Ez nem a műszaki tartalomról szól, tehát, hogy a költségvetés mindig egy terv, egy keret. Ha nincs az a terv szerinti tervszám, akkor biztosan nem lehet megvalósítani. Ha van egy keret abban, akkor ugye, az azt jelenti, hogy annak a keretein belül lehet megvalósításra megállapodásokat, tényleges beruházásokat folytatni. Nyilván, és a terv előfordul, hogy biztonságos módon igyekszik egy-egy beruházást tervezni a tervezéskor a Hivatal. Tehát, hogy a várható költségekhez ne kelljen utóbb egy egész költségvetést (...) Tehát, hogyha később megmarad valamennyi pénz, az a maradvány, ha marad pénz. Ezt később, utóbb lehet korrigálni, de a bizottság erről nem dönt, ő a meglévő költségvetési keretek között a műszaki tartalomról tud most dönteni, azon belül adott esetben bizonyos műszaki tartalmakhoz azért kell hozzányúlni, mert a valóság azt mutatta, hogy nem úgy, nem annyi pénzből tud kijönni, az a műszaki feladat, ami elsődleges, hogy meg kell-e valósítani, és hol kell. És pont ebben aktualizálná a szakterület, hogy pontosan mely jelzőlámpás csomópontokban szorít igazán a cipő, lenne szükség igazán beruházási feladatok elvégzése.

Elnök: Köszönöm, Főigazgató úr.

Kiss Ambrus, főigazgató: A Flórián tér, és akkor hát azon keresztül meg tudom értetni, hogy hogyan működik ez. Nem azért kerül annyiba a Flórián téri felüljáró felújítása, mert ... amennyi bele van írva a költségvetésbe, hanem azért, mert közbeszerzésben egy ilyen eredmény jött ki. Amikor a költségvetést összeraktuk, akkor nyilván, akkor már látszott, hogy mekkora összeg jött be ajánlattételben, a közbeszerzésben, a Flórián térre, ezért bátran tudunk ezzel az összeggel számolni. Az engedélyokiratot nem módosítottuk utána, hiszen egyébként kellett idő ahhoz, hogy összerakjuk, és egy csomagba elhozzuk ide, hogy ne egyesével jöjjenek. De, ha így maradna ez az engedély okirat, ahogy most van, az persze anomáliát okozna, de ettől még nem fizetnénk ki többet a Flórián téri felüljáróra egész egyszerűen abból az okból, hogy a vállalkozási szerződést, amit a vállalkozóval kötöttünk, nem erre az összegre szól, hanem arra, amit most szeretnénk bevinni. Igazából szeretnénk hozzáilleszteni pénzügyileg az engedélyokiratot a költségvetésben szereplő összeggel, hogy amikor kifizetés történik a szakcég felé, akkor a gazdasági terület azt tudja mondani, hogy ez megfelel az engedélyokiratnak, megfelel a költségvetésnek, tehát, van fedezet mögötte és ellen tudja jegyezni pénzügyileg, ami a legfontosabb az utalás szempontjából. Ettől megnézheti a másik bizottság is, el nem vonva ennek a bizottságnak a jogkörét, vagy fölvihetjük közgyűlésre, hogy a közgyűlés el tudja vonni mindenkinek a jogkörét, és akkor döntsön ő erről, csak akkor egy hónapot veszítünk ebben a dologban, de ha az kell, akkor Elnök úr kezdeményezi a KKVB-nél azt, hogy ezt tárgyalja meg, és jöjjön ide vissza, és akkor utána tudnak Önök döntést hozni, csak ez nem tud másképpen működni logikailag, tehát nem tud úgy, ahogy Ön keresi ezt a megoldást.

Elnök: Alaposan kiveséztük, köszönöm mindenkinek az építő gondolatokat. Menet közben erős ingerem volt, hogy a 11-es, 2-es, 3-as, 4-es pontról külön szavazzunk. Ezt fölülbíráltam. Remélem, hogy a műszaki-szakmai tartalom tekintetében a későbbiekben a KKVB bizottság egy előzetes véleményt, támogatót hasonló esetek esetében ki tud adni, de most úgy gondolom, hogy tudunk róla szavazni egyben. Amennyiben nincs egyéb észrevétel, akkor kérem, indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7523 egyedi azonosító számú „XXII. kerület Városház tér rekonstrukció” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 6. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendezeit követő 30 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „XXII. kerület Városház tér rekonstrukció” kivitelezési feladat megvalósításáról” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 6. számú módosításának megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a 7523 egyedi azonosító számú engedélyokirat 6. számú módosításának aláírásával egyidejűleg

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8147 egyedi azonosító számú „M3 metróvonal Határ úti metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítésének kivitelezése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „M3 metróvonal Határ úti metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítésének kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 4. számú

módosításának megkötését az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 4. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a 8147 egyedi azonosító számú engedélyokirat 3. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7782 egyedi azonosító számú „Fővárosi EuroVelo kerékpáros útvonalak fejlesztése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 5. számú módosítását az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendezeit követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „Fővárosi EuroVelo kerékpáros útvonalak fejlesztése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosításának megkötését az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a 7782 egyedi azonosító számú engedélyokirat 5. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7931 egyedi azonosító számú „BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021- Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsókaár utca” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 7. számú módosítását az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 7. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 7. számú módosításának megkötését az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 7. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a 7931 egyedi azonosító számú engedélyokirat 7. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8334 egyedi azonosító számú „Flórián téri felüljárók felújításának kivitelezése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 9. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendezeit követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „Flórián téri felüljárók felújításának kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselői eljára írja alá.

határidő: a 8334 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8089 egyedi azonosító számú „2022-2025. évi közúti forgalomirányítás fejlesztési programja” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 5. számú módosítását az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „2022-2025. évi közúti forgalomirányítás fejlesztési programja” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosításának megkötését az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8089 egyedi azonosító számú engedélyokirat 5. számú módosításának aláírásával egyidejűleg

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8167 egyedi azonosító számú „Forgalomtechnikai intézkedések 2022” megnevezésű fejlesztési feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 13. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „Forgalomtechnikai intézkedések 2022” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 3. számú módosításának megkötését az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8167 egyedi azonosító számú engedélyokirat 3. számú módosításának aláírásával egyidejűleg

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7863 egyedi azonosító számú „Budapest Közút Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program - Útfelújítási, kiskorrekciós, kerékpáros beavatkozások előkészítése, tervezetése, tervfelülvizsgálata” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 6. számú módosítását az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „Közfeladat ellátásában való közreműködésre irányuló Tervezési együttműködési keretmegállapodás a 2024. évi kiskorrekciós beavatkozások tervezési feladatainak elvégzésére” tárgyú Tervezési Együttműködési Keretmegállapodás 2. számú módosításának megkötését az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalja Tervezési Együttműködési Keretmegállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 7863 egyedi azonosító számú engedélyokirat 6. számú módosításának aláírásával egyidejűleg

felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

(szavazás)

Elnök: 3 tartózkodás, 7 igennel ezen szakasz elfogadva. Köszönöm szépen.

526/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7523 egyedi azonosító számú „XXII. kerület Városház tér rekonstrukció” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 6. számú módosítását az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendezést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

527/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „XXII. kerület Városház tér rekonstrukció” kivitelezési feladat megvalósításáról” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 6. számú módosításának megkötését az előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a 7523 egyedi azonosító számú engedélyokirat 6. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

528/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8147 egyedi azonosító számú „M3 metróvonal Határ úti metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítésének kivitelezése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

529/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján

átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „M3 metróvonal Határ úti metróállomáshoz kapcsolódó gyalogos aluljáró felújítása és felszíni akadálymentesítésének kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 4. számú módosításának megkötését az előterjesztés 4. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 4. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8147 egyedi azonosító számú engedélyokirat 3. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

530/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7782 egyedi azonosító számú „Fővárosi EuroVelo kerékpáros útvonalak fejlesztése” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 5. számú módosítását az előterjesztés 5. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendezeit követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

531/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „Fővárosi EuroVelo kerékpáros útvonalak fejlesztése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosításának megkötését az előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 7782 egyedi azonosító számú engedélyokirat 5. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

532/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7931 egyedi azonosító számú „BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021- Budapest, XV. ker. Erdőkerülő u. és XV. ker. Zsóka útca” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 7. számú módosítását az előterjesztés 7. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 7. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

533/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „BKK Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program – Kivitelezés II. csoport/2021” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 7. számú módosításának megkötését az előterjesztés 8. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 7. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 7931 egyedi azonosító számú engedélyokirat 7. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

534/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8334 egyedi azonosító számú „Flórián téri felüljárók felújításának kivitelezése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását az előterjesztés 9. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat-rendeztést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

535/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapesti Közlekedési Központ Zrt. között létrejött, a „Flórián téri felüljárók felújításának kivitelezése” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 1. számú módosításának megkötését az előterjesztés 10. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8334 egyedi azonosító számú engedélyokirat 1. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

536/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8089 egyedi azonosító számú „2022-2025. évi közúti forgalomirányítás fejlesztési programja” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának 5. számú módosítását az előterjesztés 11. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

537/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „2022-2025. évi közúti forgalomirányítás fejlesztési programja” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosításának megkötését az előterjesztés 12. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 5. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8089 egyedi azonosító számú engedélyokirat 5. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

538/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 8167 egyedi azonosító számú „Forgalomtechnikai intézkedések 2022” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 3. számú módosítását az előterjesztés 13. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

539/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „Forgalomtechnikai intézkedések 2022” tárgyú Megvalósítási Megállapodás 3. számú módosításának megkötését az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a Megvalósítási Megállapodás 3. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 8167 egyedi azonosító számú engedélyokirat 3. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

540/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 7863 egyedi azonosító számú „Budapest Közút Zrt. 2020-2023. évi útfelújítási program - Útfelújítási, kiskorrekciós, kerékpáros beavatkozások előkészítése, tervezetése, tervfelülvizsgálata” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 6. számú módosítását az előterjesztés 14. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az Engedélyokirat 6. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a döntést követő 30 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

541/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Közút Zrt. között létrejött, a „Közfeladat ellátásában való közreműködésre irányuló Tervezési együttműködési keretmegállapodás a 2024. évi kiskorrekciós beavatkozások tervezési feladatainak elvégzésére” tárgyú Tervezési Együttműködési Keretmegállapodás 2. számú módosításának megkötését az előterjesztés 16. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy a 2. számú módosítással egységes szerkezetbe foglalat Tervezési Együttműködési Keretmegállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a 7863 egyedi azonosító számú engedélyokirat 6. számú módosításának aláírásával egyidejűleg
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

26. napirendi pont: Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Elnök: Következő javaslat a Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására. Ez is egy érdekes kérdés. Bő félmilliárról beszélünk. Egy-két kiegészítő gondolatot kapunk hozzá, akkor megköszönöm. Főigazgató úr!

Kiss Ambrus, főigazgató: Ebben talán annyi támogatást már kapott ebben a bizottság, hogy a szakbizottság, az Emberi Erőforrások Bizottsága, amikor megtárgyalta a Fővárosi Levéltárnak az idei évi szakmai programját, akkor ebben szerepelt, külön ki is tértünk, tehát akkor ők ezt támogatták - tehát ilyen szempontból akkor, ebben a szerencsés, hogy van egy előzsúri a dologban. Miről szól? Korábban az elektronikus levéltári rendszeren, egy állami elektronikus levéltári rendszeren voltunk rajta, vagy vagyunk jelen pillanatban is rajta, ezt a NISZ működteti. A Magyar Nemzeti Levéltárral vagyunk együtt, a Fővárosi Levéltárral. Megdrágult ennek a működtetése, és nem is hajtott végre az utóbbi időkben olyan termékfejlesztéseket a NISZ. Emiatt azzal a szakmai javaslattal élt felénk, és ezt támogattuk, a Fővárosi Levéltár, hogy ő építene egy saját rendszert abból a pénzből, amit fizetne a NISZ-nek, abból ő ezt meg tudja csinálni, és le tudunk válni így az állami rendszerről, és akkor, innentől kezdve nem leszünk ráutalva egy külső szereplőre, hanem mi magunk tudjuk ezt ellátni. Ugye, miután ez egy beruházás, ezért az intézményi sorról, működési sorról ezt át kellett rakni beruházásra. Ez az engedélyokirat ennek teremti meg a jogszabályi alapját, és ez alapján tudja a levéltár végrehajtani ezt a - szerintem - egyébként előremutató programot. Tehát, ebben a tekintetben talán az szerencsés, hogy ezt az Emberi Erőforrások Bizottsága, mint szakbizottság már tárgyalta ezt a kérdést.

Elnök: Köszönöm. Egyetlen kiegészítő kérdés csak részemről, hogy ha már levéltár, illetve akkor nyilvánvalóan archiválások, hogy ez olyan szoftver lesz, ami akkor keresést, indexálást, ilyeneket lehetővé fog tenni a későbbiekben, nyilván, a nyílt elérési dokumentumoknál?

Kiss Ambrus, főigazgató: Azt, amit jelenleg tud a rendszer, azt minimum kell tudnia - nyilván. Tehát, ugye ez egy digitális rendszer, most is kereshető. Tehát, ha valaki felmegy a Fővárosi Levéltár honlapjára, akkor nagyon sok szolgáltatást elektronikusan most is elér, hogyha működik a NISZ-nek a rendszere. Tehát, ez erre vonatkozik. Ilyen műszaki mélységében őszintén szólva nem ismerem a projektet, de mondom, amit most, hogyha tapasztal, akkor ugyanezt minimum kell kapni az új rendszertől is.

Elnök: Köszönöm. Hutiray Borbála.

dr. Hutiray Borbála: Köszönöm. Nekem két, plusz egy kérdésem lenne. Az első az, hogy azért három évre van elosztva ez a körülbelül 450 millió forintos összeg, mert máshogy nem gazdálkodható ki, vagy ez egy olyan volumenű projekt, aminek ennyire nagy az átfutása, és ezért ilyen mérföldkövek vannak beállítva? A második kérdésem az, hogy most mennyibe kerül az egy éves üzemeltetési díj, amit a NISZ-nek fizet a levéltár? És a harmadik meg az, hogy ezután, tehát hogyha jóváhagyjuk az engedélyokiratot, jön a közbeszerzés kiírása, és azt ki fogja kiírni? Köszönöm.

Kiss Ambrus, főigazgató: Levéltár, ahogyan az előterjesztés is ... tehát a Levéltár írja ki. Előterjesztés is tartalmazza ezt az Ön által kért összeg, ez 165 millió forint plusz áfa per év, és ezt csoportosítjuk át az üzemeltetési költségről erre a megvalósításra. És én, amikor a Levéltár főigazgatójával megállapodtam, hiszen több pénzünk nincsen, ezért azt kértem, hogy akkor ezt három év alatt hajtsák végre ezt a cserét, mert így tudjuk finanszírozni. Tehát, évente, ha nem kell a NISZ-nek fizetni, akkor azt az összeget át tudja csoportosítani erre a projektre, és így tudjuk megoldani ezt az egészet.

dr. Hutiray Borbála: És akkor lesz párhuzamos ... működik ... tehát nem értem, hogy lesz, hogyha átcsoportosítják az összeget, már nem fizetnek a NISZ-nek, de még nincs kész a fejlesztés, illetve, hogy jól értem, hogy az a logika, hogy akkor ez körülbelül három év alatt megtérül ez a beruházás?

Kiss Ambrus, főigazgató: Meg nem térül a beruházás, mert ugye, ebből nem lesz nyeresége, de hogy feláll ... Abban állapodtunk meg, hogy nyilvánvalóan, egyébként, van egy jogvitánk a NISZ-szel, hogy ezért a szolgáltatásért kell egyáltalán nekünk fizetni, ez az alapállásunk? Ugye, ebben a minőségben nem, tehát ezért csoportosítjuk át ezt a pénzt. Nem fizetünk párhuzamosan a kettőre egyszerre, a levéltár ezt meg tudja oldani így. Nem, tehát nem garanciális szolgáltatás, nem nyújt jó szolgáltatást a NISZ, és ebből következően mi nem szeretnénk, hogy akkor sem rajta maradjon a rendszer, hogyha egyébként ezen fejlesztené az elkövetkező években, ezért kétfelé nem fizetünk, hiszen nem is emeljük fel a levéltárnak a költségvetési sorát. Akkor lenne ugye párhuzamos finanszírozás, hogyha Önök most azt látnák, hogy megnöveljük a levéltár költségvetését ennyivel, de nem. Az volt a kérés, hogy a levéltár oldja meg úgy, hogy amíg átáll az új rendszerre, addig az előzőért, a rossz minőség miatt ne kelljen fizetnie. Egyébként, nem belemenne a részletekbe, ez is vitatott egyébként, hogy milyen jogcímen tudnak csatlakozni, hiszen a Nemzeti Levéltár az, aki a főcsatlakozó, mi rajtuk keresztül vagyunk rajta a rendszeren, Nemzeti Levéltár sem fizet tudomásom szerint, de nyilván azok az ő problémái, hiszen nekik sem nyújtanak kellően jó szolgáltatást. De, ha most nem csináljuk ezt meg, és fejlesztést hajt végre a NISZ, nem tudom, hogy akar-e, akkor ebben az esetben nem lesz alternatív rendszerünk, és valóban tényleg párhuzamosan kellene fizetnünk.

Elnök: Egyéb észrevételt nem látok ... (Az Elnök észleli, hogy dr. Hutiray Borbála szavazógépe újra felszólalást jelez.) Illetve akkor az véletlen ragadt be, ugye? ... Ez esetben kérem, szavazzunk!

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008461 egyedi azonosítási számú „Budapest Főváros Levéltára E-levéltári projekt megvalósítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

*határidő: A főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítás aláírását követő 15 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester*

(szavazás)

Elnök: 7 igen, 3 tartózkodással elfogadva.

542/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008461 egyedi azonosítási számú „Budapest Főváros Levéltára E-levéltári projekt megvalósítása” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: A főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítás aláírását követő 15 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

27. napirendi pont: Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Elnök: Következő javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására. Kérdés észrevétel, amennyiben nincs, kérem indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008305 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet Intézményi felújítási keret” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül

felelős: Főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008312 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet Eszközbeszerzési keret” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül

felelős: Főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008327 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet ételszállító járművek beszerzése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül

felelős: Főpolgármester

(szavazás)

Elnök: 7 igen, 3 tartózkodás elfogadva.

543/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008305 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet Intézményi felújítási keret” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviseletében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül

felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

544/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008312 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet Eszközbeszerzési keret” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 2. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül
felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

545/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet szerinti táblázat 6.2. sora alapján – az engedélyokiratok jóváhagyására vonatkozó – átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja az oktatási, nevelési ágazat 008327 egyedi azonosítási számú „Étkeztetési Szolgáltató Gazdasági Szervezet ételszállító járművek beszerzése” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratának 1. számú módosítását a jelen előterjesztés 3. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokirat 1. számú módosítását Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: a főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítást követő 15 napon belül
felelős: Főpolgármester

a szavazás eredménye: 7 igen, 0 nem, 3 tartózkodás
a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

28. napirendi pont: Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Elnök: Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedély okiratának jóváhagyására. Nem látok kérdést, észrevételt, kérem indítsuk.

A szavazásra feltett döntési javaslat pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008462 egyedi azonosítási számú „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

*határidő: A főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítás aláírását követő 15 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester*

(szavazás)

Elnök: Egyhangú, igen támogatva. Köszönöm szépen.

546/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.2. sora alapján átruházott hatáskörében eljárva jóváhagyja a 008462 egyedi azonosítási számú „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” megnevezésű felújítási feladat engedélyokiratát az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a Főpolgármestert, hogy az engedélyokiratot Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: A főpolgármesteri hatáskörben történő előirányzat átcsoportosítás aláírását követő 15 napon belül
felelős: Karácsony Gergely főpolgármester

a szavazás eredménye: 10 igen, 0 nem, 0 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

29. napirendi pont: Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zuglói Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály

Elnök: Egyebek előtti utolsó napirendi javaslat: Javaslat megállapodás megkötésére, XIV. kerület Zuglói Önkormányzatával a XIV. kerület Bethesda utca 4. helyrajzi szám 29766/5 alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására. Kérdés részvételt nem látok, akkor kérem, itt is indítsuk a szavazást.

A szavazásra feltett döntési javaslatok pontos tartalma:

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében lévő táblázat 2.3 és 6.2. sora alapján jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata között az 1146 Budapest, Bethesda utca 4. szám alatti ingatlanban (29766/5 hrsz.) található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítása céljából létrejövő megállapodás megkötését az előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőjében eljárva írja alá.

határidő: Kerületi Önkormányzat fejlesztési célú forrás biztosításáról szóló döntése meghozatalát követő 15 napon belül

felelős: főpolgármester

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy intézkedjen a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata között az 1146 Budapest, Bethesda utca 4. szám alatti ingatlanban (29766/5 hrsz.) található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítása céljából létrejövő megállapodással összefüggésben a 008356 azonosító számú „Felvonó cseréje – BFVK Zrt.” megnevezésű beruházási feladat engedélyokiratának és a kapcsolódó Megvalósítási megállapodásnak a módosításáról.

határidő: a Tulajdonosi Bizottság soron következő ülése

felelős: főpolgármester

(szavazás)

Elnök: 1 tartózkodás, 9 igennel elfogadva, köszönöm.

547/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy a Budapest Főváros Önkormányzata Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 1/2020. (II. 5.) önkormányzati rendelet 1. mellékletében lévő táblázat 2.3 és 6.2. sora alapján jóváhagyja a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata között az 1146 Budapest, Bethesda utca 4. szám alatti ingatlanban (29766/5 hrsz.) található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítása céljából létrejövő megállapodás megkötését az

előterjesztés 1. számú melléklete szerinti tartalommal. Felkéri a főpolgármestert, hogy a megállapodást Budapest Főváros Önkormányzata képviselőtestületében eljárva írja alá.

határidő: Kerületi Önkormányzat fejlesztési célú forrás biztosításáról szóló döntése meghozatalát követő 15 napon belül

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

548/2025. (V. 27.) TB HATÁROZAT
--

A Tulajdonosi Bizottság úgy dönt, hogy felkéri a főpolgármestert, hogy intézkedjen a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest XIV. Kerület Zuglói Önkormányzata között az 1146 Budapest, Bethesda utca 4. szám alatti ingatlanban (29766/5 hrsz.) található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítása céljából létrejövő megállapodással összefüggésben a 008356 azonosító számú „Felvonó cseréje – BFVK Zrt.” megnevezésű beruházási feladat engedélykíratának és a kapcsolódó Megvalósítási megállapodásnak a módosításáról.

határidő: a Tulajdonosi Bizottság soron következő ülése

felelős: főpolgármester

a szavazás eredménye: 9 igen, 0 nem, 1 tartózkodás

a határozathozatal módja: egyszerű többséget igénylő szavazás

30. napirendi pont: Egyéb

Elnök: Amennyiben az egyebek napirenden belül nincs mit megtárgyalnunk, akkor köszönöm mindenkinek az értéktérítő munkát, kitartást, a bizottsági ülést lezárom. Köszönöm szépen.

Ez a jegyzőkönyv 62 db határozatot tartalmaz.

(Az ülés végének időpontja: 15 óra : 25 perc)

K. m. f.

Béres András
alelnök sk.

Orbán Árpád
elnök sk.

(A jegyzőkönyvet készítette: ...)

mellékletek:

1. Meghívó
2. Jelenléti ív
3. Előterjesztések
4. Szavazógéppel lebonyolított szavazások számítógépes adatainak a határozatokhoz rendelt listája

Jelenléti ív
a Tulajdonosi Bizottság
2025.05.27. napi üléséről

A bizottság tagjai:

név

aláírás

1. Orbán Árpád

.....

2. Béres András

.....

3. Bujdosó Andrea Anna

.....

4. Kovács Gergely

.....

5. Radics Béla

.....

6. Tüttő Kata

.....

7. Garaczi Lilla

.....

8. dr.Galambos Péter

.....

9. dr. Hutiray Borbála

.....

10. Lukoczki Károly

.....

11. Soós György

.....



1000291396533

ikt. szám: FPH160 /10 - 2 /2025

Meghívó

Tisztelt Hölgyem / Uram!

Ezúton tisztelettel meghívom 2025. május 27-én (kedd) 13:00-ra a
Tulajdonosi Bizottság ülésére.

Az ülés helye: Főpolgármesteri Hivatal, 1052 Budapest,
Városház u. 9-11. **III. emelet 316. tárgyaló**

0. Napirend

Zárt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztés:

(a sorszám mögött az azonosíthatóság érdekében a Közgyűlés napirendi
javaslatának érintett sorszámát tüntettük fel)

- 1.(KGY.38.) Javaslat egyszemélyes gazdasági társaság legfőbb szervének
hatáskörébe tartozó döntésekre

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Főpolgármesteri Iroda

- 2.(KGY.39.) Javaslat döntés meghozatalára hatósági közterület-használati
ügyekben

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Zárt ülésen tárgyalandó bizottsági előterjesztés:

3. Javaslat döntés meghozatalára a 129/TB-152/TB sorszámozott
hatósági közterület-használati ügyekben

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

Nyílt ülésen tárgyalandó közgyűlési előterjesztések:

- 4/a.(KGY.2/a.) Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre

Előterjesztő: Vitézy Dávid, Orbán Árpád István

Előkészítő: Klímavédelmi, Közlekedési és Városfejlesztési Bizottság,
Tulajdonosi Bizottság

- 4/b.(KGY.2/b.) Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására

Előterjesztő: Havasi Zoltán, Szepesfalvy Anna, Böjthe Péter, Lehoczki Ádám Dr.

Előkészítő: Képviselő

- 4/c.(KGY.2/c.) Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására

Előterjesztő: Baranyi Krisztina

Előkészítő: Képviselő

- 5/a.(KGY.6/a.) Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

- 5/b.(KGY.6/b.) Javaslat Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Pénzügyi, Számviteli és Vagyonnyilvántartási Főosztály

- 6.(KGY.7.) Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyonkezelési Szerződés módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

- 7.(KGY.8.) Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

- 8.(KGY.9.) Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

- 9/a.(KGY.13/a.) Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály

- 9/b.(KGY.13/b.) Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály, Városüzemeltetési Főosztály

- 9/c.(KGY.13/c.) Javaslat a Budapesti Nagybani Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/d.(KGY.13/d.) Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/e.(KGY.13/e.) Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/f.(KGY.13/f.) Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/g.(KGY.13/g.) Javaslat a BFVK Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/h.(KGY.13/h.) Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/i.(KGY.13/i.) Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

9/j.(KGY.13/j.) Javaslat a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 9/k.
(KGY.13/k.) Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

10. (KGY.14.) Javaslat a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

11. (KGY.22.) A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Belső Ellenőrzési Osztály

Nyílt ülésen tárgyalandó előterjesztések átruházott bizottsági hatáskörben:

12. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígsház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérleti szerződés megkötéséhez

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

13. Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.

14. Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m² alapterületű üzlethelyiség bérbeadására

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zrt.

15. Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m² alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére

Előterjesztő: BFVK Zrt.

Előkészítő: Budapest Főváros Vagyongazdálkodási Központ Zrt.

Elővásárlások

- 16/a Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65299 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/b Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, Szentendrei út 325. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/c Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65223 hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/d Budapest Főváros III. Kerület, Óbuda- Békásmegyer
Önkormányzat tulajdonát képező, a Budapest III. kerület, 65212/1
hrsz. alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/e Budapest Főváros VI. kerület Terézváros Önkormányzata
tulajdonában álló Budapest VI. kerület, Andrásy út 91. alagsor 2.
ajtószám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog
gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/f Budapest Főváros XIII. kerületi Önkormányzat tulajdonát képező
Budapest XIII. kerület, Béke utca 39. szám alatt található ingatlanra
vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/g Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát
képező, a Budapest XIX. kerület, Könyvkötő u. 58. szám alatt
található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 16/h Budapest Főváros XIX. Kerület Kispest Önkormányzat tulajdonát
képező, a Budapest XIX. kerület, Hofherr Albert u. 37. szám alatt
található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály

- 16/i Budapest Főváros XX. kerület Pesterzsébet Önkormányzat tulajdonában álló Budapest XX. kerület, Pacsirta utca 120. szám alatt található ingatlanra vonatkozó elővásárlási jog gyakorlása
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Vagyongazdálkodási Főosztály
- 17/a Javaslát piaci alapú lakásbérleti szerződések meghosszabbítására 5
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/b Javaslát hozzájárulás megadására bérletársi jogviszony létesítéséhez
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/c Javaslát szociális lakbérű lakásbérleti szerződések meghosszabbítására vonatkozó kérelmek elbírálására 1.
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/d Javaslát lakásbérleti jogviszony folytatás iránti kérelmek elbírálására 6.
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/e Javaslát Sz. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/f Javaslát T. L. J. lakásbérleti szerződésének meghosszabbítására
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály

- 17/g Javaslat bérletársi szerződés megkötése iránti kérelem elbírálására
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/h Javaslat lakásbérleti szerződés megkötésére bérletkiválasztási jog alapján 2.
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
- 17/i Javaslat lakásbérleti szerződés meghosszabbítása és befogadás iránti kérelem elbírálására
Előterjesztő: Számadó Tamás dr.
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
18. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyonkezelt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
19. Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére
Előterjesztő: Karácsony Gergely
Előkészítő: Szociálpolitikai Főosztály
20. Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület,

Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m² cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

21. Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez

Előterjesztő: Számadó Tamás dr.

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

22. Javaslat a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Várostervezési Főosztály

23. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyongazdálkodásába adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

24. Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Kulturális, Turisztikai, Sport és Ifjúságpolitikai Főosztály

25. Javaslat közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Előterjesztő: Karácsony Gergely

Előkészítő: Városüzemeltetési Főosztály

26. Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására
- Előterjesztő: Karácsony Gergely
- Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
-
27. Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására
- Előterjesztő: Karácsony Gergely
- Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
-
28. Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása – intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására
- Előterjesztő: Karácsony Gergely
- Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
-
29. Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zugló Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására
- Előterjesztő: Karácsony Gergely
- Előkészítő: Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály
-
30. Egyéb

Megjelenésére feltétlenül számítok!

Esetleges távolmaradását kérem, hogy Kolléganőmnek [REDACTED] a [REDACTED] email címen vagy a +36 1 327 1105 telefonszámon szíveskedjék jelezni!

Budapest, 2025. 05. 23.

Orbán Árpád sk.
elnök



Névsor file: C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Névsor\Tulajdonosi_bizottság_2024.NEVSOR

File:

C:\Users\MikroVoks\Documents\GLOBOMAX\Jegyzőkönyv\Tulajdonosi_Bizottság\TB2025.05.27\2025

május 27 001.NAPLO

2025.05.27, 13:01

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Pult	Név	Voks	Frakció
1	Orbán Árpád	1	-
2	Béres András	1	-
3	Főjegyző	0	-
4	Vendég 1	0	-
5	Vendég 2	0	-
6	Vendég 3	0	-
7	Radics Béla	1	-
8	Soós György	1	-
9	Garaczi Lilla	1	-
10	Vendég 4	0	-
11	Vendég 5	0	-
12	Vendég 6	0	-
13	Vendég 7	0	-
14	Vendég 8	0	-
15	Vendég 9	0	-
16	Vendég 10	0	-
17	Vendég 11	0	-
18	Vendég 12	0	-
19	Vendég 13	0	-
20	Vendég 14	0	-
21	Vendég 15	0	-
22	Vendég 16	0	-
23	Vendég 17	0	-
24	Vendég 18	0	-
25	Vendég 19	0	-
26	Vendég 20	0	-
27	Lukoczki Károly	1	-
28	dr. Hutiray Borbála	1	-
29	dr. Galambos Péter	1	-
30	Kovács Gergely	1	-

31	Tüttő Kata	1	-
32	Vendég 21	0	-
33	Vendég 22	0	-
34	Kiss Ambrus	0	-
35	Vendég 23	0	-
36	Bujdosó Andrea	1	-

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Főjegyző

-----Napirendi pont-----
0. napirendi vita

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1237 Száma: 25.05.27/0/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:10

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	8	100.00	72.73
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	8	100.00	72.73
Nem szavazott	0		0.00
Távol	3		27.27
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Soós György	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-
Radics Béla	Távol	-
Tüttő Kata	Távol	-

1237

Száma: 1899.12.30/0/0/A/KT

13:37-kor Tüttő Kata visszajön a terembe

-----Napirendi pont-----

**4/a. Javaslat a BKV Zrt. működésében kialakult vezetési válság és korrupciógyanús szerződések
kapcsán kialakult helyzet miatt szükséges alapítói döntésekre**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

13:40-kor Tüttő Kata kikapcsolja a szavazópultját.

Szavazás eredménye

#: 1241 Száma: 25.05.27/4/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:41

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	44.44	36.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	5	55.56	45.46
Szavazott	9	100.00	81.82
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Béres András	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Lukoczki Károly	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-
Tüttő Kata	Távol	-

1241

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

4/b. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat, a közvetlen és közvetett tulajdonában álló gazdasági társaságok pénzügyi átvilágítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1242 Száma: 25.05.27/4/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:42

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	44.45	36.37
Nem	1	11.11	9.09
Tartózkodik	4	44.44	36.36
Szavazott	9	100.00	81.82
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Orbán Árpád	Nem	-
Béres András	Tart.	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Lukoczki Károly	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-
Tüttő Kata	Távol	-

1242

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

4/c. Javaslat a BKV Zrt. reklámfelületeinek hasznosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1243 Száma: 25.05.27/4/0/A/KT
Ideje: 2025 május 27 13:42
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	33.33	27.27
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	66.67	54.55
Szavazott	9	100.00	81.82
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Lukoczki Károly	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-
Tüttő Kata	Távol	-

1243

Száma: 1899.12.30/4/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

5/a. Beszámoló Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

13:42-kor Tüttő Kata bekapcsolja a szavazópultját.

► Kiss Ambrus

► dr. Hutiray Borbála

► Kiss Ambrus

► dr. Hutiray Borbála

-----Napirendi pont-----

5/b. Javaslát Budapest Főváros Önkormányzata 2024. évi maradványának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► dr. Hutiray Borbála

► Kiss Ambrus

► dr. Hutiray Borbála

► Kiss Ambrus

► dr. Hutiray Borbála

Szavazás eredménye

#: 1244 Száma: 25.05.27/5/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: 5/a

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	3	30.00	27.27
Tartózkodik	4	40.00	36.37
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1244

Száma: 1899.12.30/5/0/A/KT

Szavazás eredménye

#: 1245 Száma: 25.05.27/5/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:55

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Tárgya: 5/b

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	3	30.00	27.27
Tartózkodik	4	40.00	36.37
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1245

Száma: 1899.12.30/5/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

6. Javaslat a Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményeivel kötött Vagyongkezelési Szerződés módosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1246 Száma: 25.05.27/6/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:56

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	2	20.00	18.18
Tartózkodik	1	10.00	9.09
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Radics Béla	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1246

Száma: 1899.12.30/6/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

7. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzata és a Budapest Gyógyfürdői és Hévízei Zrt. között létrejött használatról és az ingatlanon tervezett építési munkálatokról szóló Megállapodás 2. számú módosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Vendég 15**

Borosné Szűts Ildikó vezérigazgató BGYH

Szavazás eredménye

#: 1247 Száma: 25.05.27/7/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:57

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1247

Száma: 1899.12.30/7/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
8. Javaslat kerületi önkormányzati beruházásban megvalósult víziközmű vagyonelemek térítésmentes átvételére

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1248 Száma: 25.05.27/8/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91

Nem szavazott	0	0.00
Távol	1	9.09
Összesen	11	100.00
Megjegyzés:		

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1248

Száma: 1899.12.30/8/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/a. Javaslat az FCSM Zrt. éves rendes közgyűlésének napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1249 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:58

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	60.00	54.55
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
-----	------	---------

Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1249

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/b. Javaslat a Fővárosi Vízművek Zrt. 2025. május 30-án tartandó közgyűléseinek napirendi pontjaira vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1250 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	60.00	54.55
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-

Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1250

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/c. Javaslat a Budapesti Nagyban Piac Zrt. évi rendes közgyűlésének napirendi pontjára vonatkozó előzetes döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1251 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 13:59

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	60.00	54.55
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1251

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/d. Javaslat a Budapesti Sportszolgáltató Központ Nonprofit Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1252 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT
Ideje: 2025 május 27 14:00
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	70.00	63.64
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1252

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/e. Javaslat a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. 2024. évi éves beszámolójának a jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1253 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:00

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	70.00	63.64
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1253

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/f. Javaslat a BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására vonatkozó előzetes tagi döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Vendég 19

Pap Zoltán BDK igazgató

Szavazás eredménye

#: 1254 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT
Ideje: 2025 május 27 14:02
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	50.00	45.46
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	5	50.00	45.45
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1254

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
9/g. Javaslat a BFVK Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1255 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT
Ideje: 2025 május 27 14:03
Típusa: Nyílt
Határozat; Elutasítva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	70.00	63.64
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1255

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/h. Javaslat a Budapest Vásárcsarnokai Kft. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1256 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:04

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	3	30.00	27.27
Tartózkodik	4	40.00	36.37
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00

Távol	1	9.09
Összesen	11	100.00
Megjegyzés:		

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1256

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/i. Javaslat a BKK Zrt., valamint a BKV Zrt. és annak leánytársaságai a BKV VJSZ Kft. és a BKV Panoráma Kft. 2024. évi éves beszámolóinak jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Vendég 15

dr. Walter Katalin BKK vezérigazgató

Szavazás eredménye

#: 1257 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:05

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	5	50.00	45.46
Tartózkodik	2	20.00	18.18
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Nem	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Orbán Árpád	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1257

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/j. Javaslát a Budapest Közút Zrt. 2024. évi éves beszámolójának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1258 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:06

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	3	30.00	27.27
Nem	1	10.00	9.09
Tartózkodik	6	60.00	54.55
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Orbán Árpád	Nem	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-

dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1258

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

9/k. Javaslat egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálóinak megválasztására és díjazásuk megállapítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1259 Száma: 25.05.27/9/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:07

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.36
Nem	1	10.00	9.09
Tartózkodik	5	50.00	45.46
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Orbán Árpád	Nem	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1259

Száma: 1899.12.30/9/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

10. Javaslát a BKM Nonprofit Zrt. 2025. évi üzleti működését érintő, valamint a kommunális közszolgáltatásokkal összefüggő egyes döntések meghozatalára, továbbá a kegyeleti közszolgáltatásról és a köztemetők rendjéről szóló 15/2016. (V. 11.) önkormányzati rendelet és a kiemelt közcélú zöldterületekről szóló 14/1993. (IV. 30.) önkormányzati rendelet módosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Bujdosó Andrea**

► **Vendég 17**

Mészáros János BKM stratégiai vezérigazgató-helyettes

► **Bujdosó Andrea**

► **Vendég 17**

Mészáros János BKM stratégiai vezérigazgató-helyettes

► **Vendég 17**

Mészáros János BKM stratégiai vezérigazgató-helyettes

Szavazás eredménye

#: 1260 Száma: 25.05.27/10/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:15

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.36
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	6	60.00	54.55
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-

Soós György
Kovács Gergely

Tart.
Távol

-
-

1260

Száma: 1899.12.30/10/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

11. A Fővárosi Önkormányzat 2024. évi éves ellenőrzési jelentése és éves összefoglaló ellenőrzési jelentése

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

14:16-kor Tüttő Kata kimegy a teremből

Szavazás eredménye

#: 1261 Száma: 25.05.27/11/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:16

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	2	22.22	18.18
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	7	77.78	63.64
Szavazott	9	100.00	81.82
Nem szavazott	0		0.00
Távol	2		18.18
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
dr. Galambos Péter	Tart.	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
dr. Hutiray Borbála	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-
Tüttő Kata	Távol	-

1261

Száma: 1899.12.30/11/0/A/KT

14:17-kor Tüttő Kata visszajön a terembe

► **Béres András**

► **Kiss Ambrus**

► **Bujdosó Andrea**

-----Napirendi pont-----

12. Javaslat bérbeadói hozzájárulás megadására a Vígszínház Nonprofit Kft. részére a BROADWAY Catering Kft.-vel megkötendő albérleti szerződés megkötéséhez

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1262 Száma: 25.05.27/12/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1262

Száma: 1899.12.30/12/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

13. Javaslat elvi előzetes hozzájárulás megadására a Centrál Színház Nonprofit Kft. részére, a 1065 Budapest, Révay u. 18. szám alatti színházépület karzatának bővítésére vonatkozóan

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1263 Száma: 25.05.27/13/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:22

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1263

Száma: 1899.12.30/13/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

14. Javaslat a 1033 Budapest, Búza utca 30. alatt található 112 m2 alapterületű üzlethelyiség bérbeadására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1264 Száma: 25.05.27/14/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1264

Száma: 1899.12.30/14/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

15. Javaslat a Budapest XVIII. kerület, Ipacsfa utca 19. szám alatti ingatlanon található 983 m2 alapterületű karbantartó műhely bérbeadására az FTSZV Kft. részére

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1265 Száma: 25.05.27/15/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1265

Száma: 1899.12.30/15/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
16/a-i. Elővásárlások

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1266 Száma: 25.05.27/16/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1266

Száma: 1899.12.30/16/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
17/a-i Lakásügyek

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1267 Száma: 25.05.27/17/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1267

Száma: 1899.12.30/17/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

18. Javaslat a Budapest Főváros Önkormányzatának fenntartásában működő Fővárosi Önkormányzat Kamaraerdei Úti Idősek Otthona által vagyongezelt ingatlan hasznosításának előzetes jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1268 Száma: 25.05.27/18/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-

Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1268

Száma: 1899.12.30/18/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

19. Javaslat a MR diagnosztikai vizsgálatok és betegútszervezési feladatok ellátásához szükséges együttműködési megállapodás megkötésére

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► Kiss Ambrus

Szavazás eredménye

#: 1269 Száma: 25.05.27/19/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Tárgya: módosítóval

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-

Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1269

Száma: 1899.12.30/19/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

20. Javaslat beruházási és együttműködési megállapodás megkötésére a Sasad Resort II. Hungary Ingatlanfejlesztő Kft.-vel és CORDIA GLOBAL Ingatlanfejlesztő Zártkörű Esernyőalap - CORDIA GLOBAL 31. Ingatlanfejlesztő Részalappal, valamint a XI. kerület, Budaörsi út (1287/1) hrsz.-ú ingatlanon álló 16 db fa és 252 m2 cserjefelület kivágásához szükséges tulajdonosi döntésre

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Béres András**

► **Kiss Ambrus**

► **Vendég 19**

Bardóczi Sándor főtájpítész

► **Béres András**

Szavazás eredménye

#: 1270 Száma: 25.05.27/20/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:34

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	4	40.00	36.37
Nem	3	30.00	27.27
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-

Garaczi Lilla	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Béres András	Tart.	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
Orbán Árpád	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1270

Száma: 1899.12.30/20/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

21. Javaslat a Cordia Global 27. - XIII., (25990/2) hrsz ingatlanon álló 41 db fa kivágásához szükséges tulajdonosi döntéshez

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Béres András**

► **Vendég 19**

Bardóczi Sándor főtájépítész

► **Lukoczki Károly**

► **Vendég 19**

Bardóczi Sándor főtájépítész

Szavazás eredménye

#: 1271 Száma: 25.05.27/21/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elutasítva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	5	50.00	45.46
Nem	3	30.00	27.27
Tartózkodik	2	20.00	18.18
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-

Orbán Árpád	Igen	-
Tüttö Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Nem	-
Radics Béla	Nem	-
Soós György	Nem	-
Béres András	Tart.	-
Bujdosó Andrea	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1271

Száma: 1899.12.30/21/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

22. Javaslát a Flórián térre tervezett két talajvízkút megvalósításához szükséges döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1272 Száma: 25.05.27/22/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:39

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttö Kata	Igen	-

Kovács Gergely

Távol

-

1272

Száma: 1899.12.30/22/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

23. Javaslat a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában álló, a Semmelweis Egyetem vagyonkezelésébe adott ingó vagyontárgyak selejtezésének jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1273 Száma: 25.05.27/23/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:40

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1273

Száma: 1899.12.30/23/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
24. Javaslat a 2025. évi Budapest Showcase Hub Fesztivál és Konferencia támogatására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Vendég 11**

Pécsi Szabó Dénes alapító, Budapest Showcase Hub

► **Vendég 11**

Pécsi Szabó Dénes alapító, Budapest Showcase Hub

► **dr. Hutiray Borbála**

► **Vendég 11**

Pécsi Szabó Dénes alapító, Budapest Showcase Hub

► **dr. Hutiray Borbála**

► **Vendég 11**

Pécsi Szabó Dénes alapító, Budapest Showcase Hub

► **Vendég 11**

Pécsi Szabó Dénes alapító, Budapest Showcase Hub

► **Bujdosó Andrea**

► **Kiss Ambrus**

Szavazás eredménye

#: 1274 Száma: 25.05.27/24/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 14:48

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	6	60.00	54.55
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	4	40.00	36.36
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Béres András	Tart.	-

Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1274

Száma: 1899.12.30/24/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

25. Javaslát közlekedésfejlesztési szakterülethez tartozó egyes beruházási és felújítási engedélyezési okmányokkal és megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Tüttő Kata**

► **Kiss Ambrus**

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Kiss Ambrus**

► **Vendég 18**

Németh László főosztályvezető, Városüzemeltetési Főosztály

► **Vendég 18**

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Kiss Ambrus**

► **dr. Hutiray Borbála**

► **Főjegyző**

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Kiss Ambrus**

► **Vendég 17**

Biczók Péter KKVB bizottsági tag

► **Főjegyző**

► **Kiss Ambrus**

Szavazás eredménye

#: 1275 Száma: 25.05.27/25/0/A/KT
Ideje: 2025 május 27 15:17
Típusa: Nyílt
Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00
Megjegyzés:			

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1275

Száma: 1899.12.30/25/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

**26. Javaslat a „Budapest Főváros Levéltára Elektronikus levéltári projekt megvalósítása”
elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására**

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

- Kiss Ambrus
- Kiss Ambrus
- dr. Hutiray Borbála
- Kiss Ambrus
- dr. Hutiray Borbála

► Kiss Ambrus

Szavazás eredménye

#: 1276 Száma: 25.05.27/26/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 15:23

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1276

Száma: 1899.12.30/26/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

27. Javaslat az ÉSZGSZ felhalmozási feladatai engedélyokiratainak módosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1277 Száma: 25.05.27/27/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 15:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	7	70.00	63.64
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	3	30.00	27.27
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Garaczi Lilla	Tart.	-
Radics Béla	Tart.	-
Soós György	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1277

Száma: 1899.12.30/27/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

28. Javaslat a „Fővárosi Önkormányzat Halom Utcai Idősek Otthona, Óhegy utcai telephely, Kazánház felújítása - intézményi” elnevezésű feladat engedélyokiratának jóváhagyására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1278 Száma: 25.05.27/28/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 15:24

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva
Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
------------------	--------------	--------------	--------------

Igen	10	100.00	90.91
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	0	0.00	0.00
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Radics Béla	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Kovács Gergely	Távol	-

1278

Száma: 1899.12.30/28/0/A/KT

-----Napirendi pont-----

29. Javaslat Megállapodás megkötésére XIV., Zugló Önkormányzatával a XIV., Bethesda utca 4. hrsz. 29766/5. alatt található felvonó cseréjéhez szükséges fejlesztési célú forrás biztosítására

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----

Szavazás eredménye

#: 1279 Száma: 25.05.27/29/0/A/KT

Ideje: 2025 május 27 15:25

Típusa: Nyílt

Határozat; Elfogadva

Egyszerű

Eredménye	Voks:	Szav%	Össz%
Igen	9	90.00	81.82
Nem	0	0.00	0.00
Tartózkodik	1	10.00	9.09
Szavazott	10	100.00	90.91
Nem szavazott	0		0.00
Távol	1		9.09
Összesen	11		100.00

Megjegyzés:

Név	Voks	Frakció
Béres András	Igen	-
Bujdosó Andrea	Igen	-
dr. Galambos Péter	Igen	-
Garaczi Lilla	Igen	-
dr. Hutiray Borbála	Igen	-
Lukoczki Károly	Igen	-
Orbán Árpád	Igen	-
Soós György	Igen	-
Tüttő Kata	Igen	-
Radics Béla	Tart.	-
Kovács Gergely	Távol	-

1279

Száma: 1899.12.30/29/0/A/KT

-----Napirendi pont-----
30. Egyéb

-----Időkorlátozás nélküli //Méretlen-----