

2003-10



BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL
KÖZLEKEDÉSI ÜGYOSZTÁLY
ÜGYOSZTÁLYVEZETŐ

Szám: 10-16/72/2003.

Előadó: Keleti József

Telefon: 46-45-969

Tárgy: XIV.. kerületi főutak tulajdonjogának rendezése

Vagyonnyilvántartási Ügyosztály
Antal Ilona asszony
ügyosztályvezető

Helyben

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL		
IKTATÓSZÁM: 75-1485/2		
ÉRKEZETT 2003 -10- 16		
MELLENÍRT	STAMPOLÓ	ELŐZMÉNY
	Kecskés	(ca)

Rövidített
megj.
10.18.

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozva folyó év szeptember 15-én kelt 75-1485/1/2003. számú levelére tájékoztatom, hogy a Budapest, XIV., kerületi főutak tulajdonjogának rendezésével kapcsolatos anyagot áttekintve, - és a Budapest – Zuglói Polgármesteri Hivatal Jegyzői Kabinetétől Kovács Mária asszonnyal egyeztetve – az alábbi észrevételeket teszem:

Budapest főközlekedési hálózatába tartozó sugár irányú és összekötő főutak tulajdoni jogát tartom indokoltnak a Fővárosi Önkormányzat részére megszerezni.

A XIV., kerület területén ezek a következők: az M3-as számú autópálya bevezetés, a Thököly út – Csömöri út, a Fogarasi út és a Kerepesi út, valamint a Hungária körút, a Dózsa György út, és a Nagy Lajos király út.

Az Erzsébet királyné út és a Mexikói út már nem sorolhatók a kiemelt főutak közé.

Fentiek figyelembevételével a melléklet szerint javaslom a XIV., kerület területén lévő főutak tulajdonjogát rendezni, melyhez kérem szíves támogatását.

Budapest, 2003. október 13.

Melléklet!

Tisztelettel,



Csordás Mihály

1.sz. melléklet

Budapest – Zugló Önkormányzatának tulajdonában lévő közutak Fővárosi
Önkormányzat tulajdonába adására vonatkozó javaslat

Közút megnevezése	Helyrajzi száma	Tulajdoni hányada, illetve megjegyzés
Csömöri út	31261	1/1
Csömöri út	31267/29	1/1
Csömöri út	31267/25	1/1
Csömöri út	30874	Rákospatak utcából kiszabályozni a Csömöri utat
Csömöri út	31260/115	Miskolci utcából kiszabályozni a Csömöri utat
Dózsa György út	29731/2	1/1
Dózsa György út	29731/1	1/1
Dózsa György út	32849/7	1/1
Dózsa György út	32848/3	1/1
Dózsa György út	32849/6	1/1
Dózsa György út	32844/7	Istvánmezei úttól kiszabályozni a Dózsa György utat
Fogarasi út	32001	1/1
Fogarasi út	31911/1	1/1
Fogarasi út	31910	1/1
Fogarasi út	39572/5	1/1
Fogarasi út	39639/14	1/1
Fogarasi út	39639/6	1/1
Fogarasi út	39590/379	1/1
Fogarasi út	39590/372	1/1
Fogarasi út	39590/406	1/1
Fogarasi út	39675/7	1/1
Fogarasi út	39572/10	Őrs vezér útjából kiszabályozni a Fogarasi utat
Fogarasi út	39639/9	Vezér utcából kiszabályozni a Fogarasi utat
Fogarasi út	39639/17	Fischer I. utcából kiszabályozni a Fogarasi utat
Fogarasi út	39651	Gvadányi utcából kiszabályozni a Fogarasi utat
Hungária krt.	29780	1/1
Hungária krt.	31659/1	1/1
Hungária krt.	32344	1/1
Hungária krt.	32482	1/1
Hungária krt.	32476	1/1
Hungária krt.	32371	Egressy útból kiszabályozni a Hungária körutat

Hungária krt.	32406	Besenyői utcából kiszabályozni a Hungária körutat
Kacsóh P. út (M3-as főút)	29762/1	1/1
Kacsóh P. út	29762/4	1/1
Kacsóh P. út	29977/22	1/1
Kacsóh P. út	29973/279	1/1
Kacsóh P. út	29978/112	1/1
Kacsóh P. út	29906	Teleky B. útból kiszabályozni a Kacsóh P. utat (M3 főút)
Kacsóh P. út	29978/119	Rákospatakból kiszabályozni az M3-as sz. főutat
Kacsóh P. út	29801/1	Mexikói útból kiszabályozni az M3-as sz. főutat
Kerepesi út	32475/1	1/1
Kerepesi út	32475/2	1/1
Kerepesi út	32475/3	1/1
Kerepesi út	31933/1	1/1
Kerepesi út	31933/2	1/1
Kerepesi út	31932/2	1/1
Kerepesi út	32917/2	1/1
Nagy Lajos király út	31491/1	1/1
Nagy Lajos király út	31491/2	1/1
Nagy Lajos király út	39219/1	1/1
Nagy Lajos király út	39219/2	1/1
Nagy Lajos király út	29977/17	Kiszabályozni a Nagy Lajos király utat
Nagy Lajos király út	29977/19	Kiszabályozni a Nagy Lajos király utat
Nagy Lajos király út	29832	Kiszabályozni a Nagy Lajos király utat
Nagy Lajos király út	31919	Kiszabályozni a Nagy Lajos király utat és a BKV végállomást
Thököly út	32790	1/1
Thököly út	31680	1/1
Thököly út	32237/1	1/1
Thököly út	31714	1/1
Thököly út	32700/1	Stefánia útból kiszabályozni a Thököly utat



BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
Főpolgármesteri Hivatal
Környezetvédelmi Ügyosztály

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
75-380/6
2004-06-15
Gouda Ea

Ikt.sz.: 8-1152/2004.
Előadó: Kelemen Sándorné
Tel.: 327-1000/2151
Tárgy: Budapest XIV. kerületi közterületi
ingatlanok tulajdonjogának rendezése

2004.06.15.
Zolt. Cs. Jt.
9

Vagyonynyilvántartási Ügyosztály

Antal Iлона
ügyosztályvezető

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

A 75-380/5/2004. iktatószámom írt levelükre válaszolva közöljük, hogy levelük mellékletben felsorolt 12 db ingatlan XIV. kerületi Önkormányzat tulajdonba adásával egyetértek.

Budapest, 2004. június 14.

Üdvözlettel:

Kelemen Aranka

ügyosztályvezető



Cím: 1052 Budapest, Városház utca 9-11. Tel.: 327-1156, 1157. Fax: 327-1846

IA\Virág\Virág\MUNKA\Vagyonynyilvántartás Üo\XIV. ker-i ingatlanok átadása kerületnek.doc

Közparkok építményei
(2002. december 31.)

2.m

Ssz	Közterület neve	Hrsz.	Ha	M2	Bruttó érték (Ft)
88	Nagy Lajos király útja 69-71.	39695/3	0	742	3 339 000
89	Nagybecskerek tér	31685/5	0	2722	8 166 000
90	Pillangó park	31911/19	5	361	226 625 000
91	Pillangó park	31911/25	0	9346	42 057 000
92	Pillangó park	31911/27	0	8111	36 500 000
93	Pillangó park	31911/29	1	2597	56 687 000
94	Thököly út (Reiner F. park)	32843	0	1003	3 009 000
95	Torontál utcai lakótelep	32226/13	3	2264	179 495 168
96	Újvidék tér	32165/1	1	8924	141 930 000
97	Vezér úti játszótér	39740/1	0	1826	13 695 000
Kerületi tulajdonú közparkok összesen:			63	360828	4 500 593 168
98	Angol utcai lakótelep (Egressy tér)	31900/19	0	8875	39 937 500
99	Angol utcai lakótelep (Egressy út)	31900/21	0	9751	43 879 500
100	Angol utcai lakótelep (Mogyoródi út)	31900/20	2	240	91 080 000
101	Egressy úti lakótelep (Egressy út)	32151/53	0	7487	33 691 500
102	Egressy úti lakótelep (Emília utca)	32151/43	0	5452	24 534 000
103	Egressy úti lakótelep (Handzsár utca)	32151/48	1	254	46 143 000
104	Egressy úti lakótelep (Róna utca)	3215138	1	1592	52 164 000
105	Egressy úti lakótelep (Újvidék utca)	3215158	0	9324	41 958 000
106	Ilosvay tér	30643/2	0	6367	28 651 500
107	Kacsóh Pongrác úti ltp (Csáktornya utca)	29985/100	0	3664	16 488 000
108	Pákozdi téri lakótelep	31903/5	3	6878	165 951 000
109	Thököly út 157.	31724	0	853	3 838 500
Fővárosi tulajdonú, kerületi kezelésű parkok összesen:			7	60737	588 316 500
Mindösszesen:			70	421565	5 088 909 668



BUDAPEST FŐVÁROS
FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁLLALKOZÁSI ÉS VAGYONKEZELÉSI ÜGYOSZTÁLY

Ikt. szám : 20-722/5/2004
Előadó : dr. Nyáry Noémi
Telefon : 327-1327

Tárgy: Bp., XIV. ker. (29985/100) és
31724 hrsz-ú ingatlanok tulajdonjogának
rendezése

Vagyonnyilvántartási Ügyosztály
Antal Ilona ügyosztályvezető
részére

Helyben

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL		
IKTATÁSI SZÁM: 75-380/12		
ÉRTÉKZET: 2004-07-12		
MELLÉKLET	ÜGYINTÉZŐ	ELŐZMÉNY
✓	Gondia	Ea

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

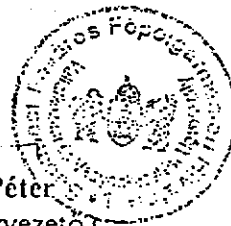
A 75-380/10/2004. ikt. számú leveléhez mellékelte Kerületi Szabályozási Terv (KSzT) áttekintése alapján, tárgyi ingatlanok tulajdonjogi rendezésével kapcsolatban álláspontunk a következő:

A 31724 hrsz-ú ingatlan tulajdonjogának térítésmentes átadását - tekintettel annak KSzT szerinti övezeti besorolására (Z-KK) - nem kifogásoljuk. A (29985/100) hrsz-ú ingatlan esetében, a térítésmentes átadásról szóló megállapodásban javasoljuk, az ingatlannak a Kerületi Önkormányzat által történő, esetleges későbbi hasznosításából eredő bevételekkel kapcsolatban, a Fővárosi Önkormányzat érdekeit szolgáló kikötések érvényesítését.

Budapest, 2004. július 9.

Üdvözlettel:

Király Péter
ügyosztályvezető





BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL
Főépítész Iroda

Antal Ilona
Vagyonnyilvántartási Ügyosztály
Ügyosztályvezető

HELYBEN

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL	
HIVATALI SZÁM: 75-380/11	
Dátum: 2004-07-12	
MEGJEGYZÉS	ELŐJÁRÓ
<i>E</i>	<i>Eg</i>

Ikt.szám: 21-812/2004
Hiv.sz. 75-380/6/11/2004
Előadó: Beleznay Éva
Tárgy: Budapest XIV. kerületi közterületek
tulajdonrendezése

Tisztelt Ügyosztályvezető Asszony!

Hivatkozva 2004. június 21-én küldött megkeresésükre, tájékoztatom, hogy a nevezett Budapest XIV. kerületi közterületi tulajdonrendezés összhangban van a fővárosi városfejlesztési és rendezési tervekkel. A Közlekedési Ügyosztály és Környezetvédelmi Ügyosztály kezdeményezését támogatjuk.

(Felhívjuk a figyelmüket arra, hogy a mellékletben listázott ingatlanok között szereplő 39572/5 Fogarasi úti közterület a mi adatbázisunkban 39572/15 helyrajzi számon szerepel.)

Budapest, 2004. július 8.

Tisztelettel,

Dr. Schneller István
főépítész