

SZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Képviselve: **dr. Demszky Gábor**, a város főpolgármestere által

Adószám: 15490012-2-41

(a következőkben, mint **Főváros**)

másrészről

MAHIR Cityposter Kft.

Székhelyű

1095 Budapest, Soroksári út 121.

Képviselve:

Kovács István ügyvezető és Dr. Karl Fonyó ügyvezető által

Azonosítószám:

10935099-2-43

Bankszámlaszám:

10402166-21417700-00000000

Regisztrálva:

01-09361365 számon

(a következőkben, mint **Társaság**) továbbiakban együttesen Felek

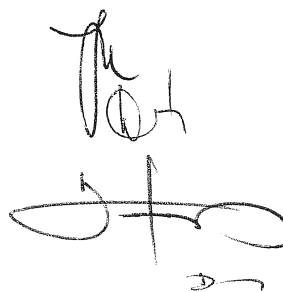
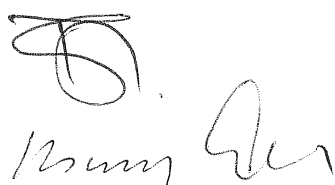
között Főváros tulajdonában lévő közterületeken elhelyezésre kerülő utcabútorok s hozzájuk kapcsolódó hirdetőfelületek elhelyezéséről és üzemeltetéséről.

Preambulum

A Főváros célja, hogy a tulajdonában lévő közterületek arculata, egységes utcabútor rendszerek kialakításával javuljon. Ezért érdekelt abban, hogy beruházási biztonságot teremtve olyan hosszú távú szerződést kössön, amely lehetővé teszi az adott célnak a városépítészeti szempontokat koncepcionálisan figyelembe vevő, önfinanszírozó módon történő elérését. A szerződés aláírásához a Fővárosi Közgyűlés – a 2004. április 29-i testületi döntése alapján kiírt pályázattal, s a pályázat alapján a Társaságot mint szerződő félt elfogadva – a felhatalmazást megadta.

A Fővárosi Közgyűlés 1689-1691/2005 (VI.30.) Főv.Kgy. határozataival úgy döntött, hogy jóváhagyja és megkötí az utcabútor pályázat nyerteseivel az előterjesztés mellékleteit képező szerződéseket. A jelen okirat a Felek által lefolytatott egyeztetés alapján kiegészített és a Felek által elfogadott egységes szerkezetbe foglalt szerződés szövegét tartalmazza. A kiírást és a Társaság ajánlatát a Felek 1. és 2. számú mellékletként csatolják.

A MAHIR Cityposter Kft. (Társaság) 1994-ben alakult. Alaptevékenységként azt a tevékenységet viszi tovább, amelyet elődcégei az 1890-es évek óta folyamatosan folytattak a közcélú, kulturális és kereskedelmi hirdetmények, reklámok lakossághoz történő eljuttatása érdekében, üzemelteti a tulajdonában lévő budapesti és vidéki hirdetőberendezéseket. A Társaság az alaptevékenység folytatásához, szélesítéséhez – gyártmányfejlesztéshez, gyártáshoz, műszaki karbantartáshoz – szükséges gyártó és karbantartó üzemmel rendelkezik.



A MAHIR Cityposter Kft 50 %-os tulajdonosa az eruroAWK Budapest Kft, mely Németország és Európa egyik piacvezető reklámcégének az AWK Csoportnak tagja. Az AWK csoport, a több mint 100 000 tulajdonában álló reklámfelület működtetése mellett, 600 településen felügyeli a teljes közterületi reklámstruktúrát, úgynevezett rendszergazdaként szerepel. Nagy tapasztalatokkal rendelkezik német városok teljes utcabútor rendszerének kiépítésében is.

I.

Értelmező rendelkezések és megállapítások

- 1.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Társaságot a jelen szerződés alapján a Főváros tulajdonában lévő közterületeken, meghatározott darabszámú, fajtájú és rendeltetési célú hirdetőoszlopok (továbbiakban: utcabútorok) elhelyezésére szolgáló terület használatára, az azokhoz kapcsolódó reklámhordozók telepítésére, üzemeltetésére, hasznosítására, karbantartására megillető jogosultság időtartama a jelen szerződés hatályba lépésétől számított 25 évre, határozott időre szól. A szerződés a Felek által történő aláírás napján lép hatályba.
- 1.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződésben biztosított használat jogát a Társaság a jelen szerződés fennállásának teljes időtartama alatt nem ruházhatja át, jogosultságai gyakorlása, kötelezettségei teljesítése során azonban alvállalkozót igénybe vehet.
- 1.3 Jelen szerződés előírásai által érintett utcabútorok:
- Hirdetőoszlop
 - Ragasztott hirdetőoszlop
 - Műemléki hirdetőoszlop
 - Hagyományos hirdetőoszlop
 - Belülről megvilágított hengeroszlopok
 - Le- és elfedő rendszerek
 - Kombinált oszlopok
- 1.4 **Hirdetőoszlop:** Kör alaprajzú, vertikális értelemben tagolt, szélesség-magasság arányát tekintve, közel 1:3 arányú, kombinált anyagú reklámhordozó, melynek a plakát kihelyezés módjától függően különböző típusai vannak.
- 1.5 **Ragasztott hirdetőoszlop:** ahol a különböző nagyságú plakátok egy 2,8 x 3,3 m méretű palástra, ráragasztással kerülnek kihelyezésre. *Típusai:*
- Műemléki hirdetőoszlop:** A Főváros területén az 1890-es évektől megtalálható hirdetőoszlop típus. Öntartó hengerelt vaslemez szerkezet, amelyen a lábazati rész és a hirdetőfelület és a kalaprész öntvényekkel van tagolva.
- Hagyományos hirdetőoszlop:** a Budapesthez csatolt községek beton hirdetőoszlopai alapján az 1950-es években kialakított oszloptípus. Rengeteg változata született, amelyek egységesítése az 1990-es években történt meg. Az oszlop, előre gyártott elemekből kialakított betongyűrű talapzatra állított horganyzott lemez oszloppalást, kúpos tetőszerkezettel.
- 1.6 **Belülről megvilágított hengeroszlopok:** ahol a kihelyezésre kerülő plakátok az oszlop polikarbonát plakátjára belülről vannak felfeszítve és az oszlopban elhelyezett világítótestekkel átvilágítva.
- 1.7 **Le- és elfedő rendszerek:** a hirdetőoszlopok típusainak felhasználásával, azok eredeti alakjának, s funkciójának megtartása mellett létrehozott műszaki megoldások, amelyek

Manu Gen

10

alkalmassá teszik a hirdetőoszlopokat arra, hogy kapcsolószelekre integráljanak úgy, hogy az ahhoz történő hozzáférés az alapfunkciótól független legyen, illetve alkalmassá teszi szellőző berendezések elrejtésére.

1.8 Kombinált oszlopok: A hirdetőoszlopok típusainak felhasználásával, azok eredeti alakjának, s funkciójának megtartása mellett létrehozott műszaki megoldások, amelyek alkalmassá teszik a hirdetőoszlopot arra, hogy a reklám megjelenítésen kívül, más lakosságszolgálati funkciót is ellásson.

1.9 Jelen szerződés tekintetében az utcabútorokhoz kapcsolódó hirdetőfelületek a következők:

Ragasztott hirdetőoszlopok felületei: A hirdetőoszlop teljes palástmérete, vagy a hirdetőoszlop palástján, a palástméretnél kisebb, de meghatározott méretű plakáthelyek, amelyekre számítógépes rendszerrel történő plakáthely meghatározást követően a plakátok egymástól makulatúra sávval elválasztva kikerülnek.

Belsővilágítású hirdetőoszlop felületei: A hirdetőoszlop három szegmensében egymás felett elhelyezkedő dupla citylight magasságú és citylight szélességű plakátfelület.

1.10A Társaság jogosult és ésszerű mértékben köteles az utcabútorok cseréje esetén a jelen szerződés aláírását követő technikai fejlődés, műszaki fejlesztés eredményeként alkalmazható fejlettebb, korszerűbb utcabútor elhelyezésére a Fővárossal való megegyezés alapján a pályázati kiírás és a hatályos jogszabályok keretei között.

II.

A szerződés tárgya és célja

2.1 A jelen szerződés szabályozza a szerződő felek jogait és kötelezettségeit, együttműködésük kereteit az utcabútorok létesítése, üzemeltetése, valamint a kapcsolódó hirdetőfelületek hasznosítása során.

2.2 Jelen szerződés tárgya – továbbiakban: a szerződés tárgya - a Társaság által

- a 3/A. sz. mellékletben meghatározott, a Főváros tulajdonában lévő közterületeken a megjelölt helyszínen 621 darabszámú és a jelen szerződés I. fejezetében felsorolt fajtájú, minőségű és rendeltetési célú utcabútorok telepítése, üzemeltetése, karbantartása, illetve az azokon lévő reklám/hirdető felületek kizárólagos hasznosítása;

valamint

- a 3/B. sz. mellékletben meghatározásra kerülő 140 db le- és elfedő rendszerű hirdetőoszlop Fővárossal egyeztetett helyszínen történő telepítése, üzemeltetése, karbantartása, és az ezeken lévő reklám/hirdető felületek kizárólagos hasznosítása.

2.3. A Társaság kizárólagos joga a Főváros tulajdonában lévő közterületeken a jelen szerződés időtartama alatt a jelen szerződésben meghatározott fajtájú, minőségű és rendeltetési célú utcabútorok telepítése, üzemeltetése és karbantartása, az ezeken elhelyezett reklámfelületek hasznosítása a jelen szerződésben foglalt feltételek szerint. Szerződő felek rögzítik, hogy nem jelentik a kizárólagos jog megsértését a Főváros tulajdonát érintő közterületek használatával korábban kötött hosszú távú szerződésekben vállalt kötelezettségek, illetve jogok gyakorlása, a Főváros közszolgáltatási és önkormányzati feladatainak ellátásával kapcsolatos tájékoztató táblák, berendezések, közlekedési és forgalomtechnikai célt szolgáló berendezések, a választási célt szolgáló reklámhordozók, a

közérdeket szolgáló berendezések elhelyezése, valamint az 59/1995. (X.20.) Főv. Kgy. rendelet 4. §. (2) bekezdés d.) e.) f.) g.) és o.) pontokban említett hozzájárulás megadása.

2.4. „Jelen szerződés hatályának fennállta alatt a Főváros harmadik személlyel a jelen szerződés tárgyával azonos tartalmú – annak keretei között - szerződést csak akkor köthet, ha a Társaság a 2.2. pontban említett kötelezettséget nem teljesíti, vagy a teljesítésre való jogosultságával nem él, s erről a megkereséstől számított 60 napon belül írásban tájékoztatja a Fővárost, vagy 60 napon belül nem válaszol, illetve a 2.2. pontban foglaltakon felüli további beszerzés esetén a közbeszerzésekről szóló törvény szerinti eljárás eredményeképpen arra harmadik személy vagy szervezet szerzett jogosultságot.

2.5. A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés fennállta alatt a kizárólagossággal érintett közterületek tulajdonjogában történő változás esetén a Főváros tulajdonába kerülő, közterületen lévő, a Társaság által telepített utcabútorokra is kiterjed a jelen szerződés hatálya. Amennyiben a Főváros a szerződés aláírását követően a tulajdonában álló közterületet ad át, az ott lévő utcabútorokra változatlanul kiterjed a jelen szerződés hatálya, a Főváros ugyanis e közterületek tulajdonjogát a szerződésben rögzített terhekkel adja át.

2.6. A szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben bármely okból a jelen szerződés módosítása szükséges, a kizárólagos jog elismerése mellett mindenkor a módosítás időpontjában hatályos (versenyeztetési, közbeszerzési, stb.) jogszabályok figyelembevételével járnak el.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az arra hatáskörrel rendelkező szervezet döntése alapján a további mennyiségre vonatkozóan egymás között nem köthetnek szerződést, akkor egymással szemben semmiféle kártérítési, illetve kártalanítási igénytel nem léphetnek fel. A Főváros kinyilvánítja azon szándékát, hogy a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályi előírásokra tekintettel biztosítja, hogy a Társaságot a felhívásról értesíti, illetve meghívásos eljárás esetén meghívja.

2.7. Az utcabútorok telepítését, cseréjét a Társaság az építési engedély beszerzése után kezdi meg. Az építési engedélyek beszerzése a Társaság feladata, az ehhez szükséges egyeztetéseket az összes utcabútorra vonatkozóan, függetlenül attól, hogy a telepítésre a beruházás ütemezése alapján mikor kerül sor, a Társaság jelen szerződés aláírását követően haladéktalanul megkezdi. Ugyancsak a Társaság feladata a közterület használattal kapcsolatos költségek – ideértve az energia költséget is – megfizetése. A Főváros jelen megállapodás aláírásával kifejezi azon szándékát, hogy a mindenkor hatályos jogszabályok keretei között tulajdonosi hozzájárulását adja a vonatkozó javaslatban meghatározott helyszínekre az ott rögzített Utcabútor(ok) telepítése, cseréje érdekében, amely hozzájárulás az Éves Telepítési Lista Város általi aláírásával tekintendő megadottnak.

2.8. A Társaság kijelenti, hogy felelősségbiztosítással rendelkezik, és azt a szerződés teljes időszaka alatt fenntartja. A Főváros jogosult évente 1 alkalommal a felelősségbiztosítás meglétét ellenőrizni.

2.9. Minden elhelyezett utcabútor a Társaság tulajdonában marad, de köteles azok létesítésével, üzemeltetésével és karbantartásával, valamint cseréjével kapcsolatos valamennyi költség viselésére.

2.10. A jelen szerződésben közösen felvállalt célok érdekében, valamint, hogy a Társaság e célok érdekében felvállalt befektetései megtérülhessenek, a Főváros a Társaság érdekét minden rendelkezésére álló eszközzel segíti, védi. A Főváros kötelezettséget vállal arra, hogy a jelen szerződés tárgyát képező Utcabútorok 50 m-es körzetében található helyszín vonatkozásában nem adja tulajdonosi hozzájárulását semmiféle reklámhordozó telepítéséhez. Kivételt képeznek ez alól azok a közterületek, amelyek a jelen szerződés melléklete alapján valamely, a jelen rendelkezésben foglaltakkal ellentétes kötelezettséggel terheltten kerülnek a későbbiekben a Főváros tulajdonába, valamint a jelen szerződést is megalapozó pályázat lefolytatásával a másik két nyertessel – Intermédia Kft. és a VBM Városház és Média Kft. - kötött szerződésben meghatározott utcabútorok, valamint a Főváros által a jelen szerződés aláírását megelőzően vállalt kötelezettségek teljesítése keretében adott hozzájárulások, illetve a tulajdonában lévő közterületekre a jelen szerződés aláírását megelőzően keletkezett szerződéses kötelezettségeket. Szerződő felek egyetértenek abban, hogy a Fővárosi Önkormányzat közszolgáltatási feladatainak ellátásával kapcsolatos tájékoztató táblák, berendezések, valamint a turisztikai és idegenforgalmi célt szolgáló tájékoztató berendezések, közlekedési és forgalomtechnikai célt szolgáló berendezések, a választási célt szolgáló reklámhordozók, a közérdeket szolgáló táblák, illetve berendezések, valamint az 59/1995. (X.20.) Főv. Kgy. rendelet 4. §. (2) bekezdése d.), e.), f.) g.) és o.) pontokban foglaltak nem tartoznak a jelen pontban foglalt tilalmi körbe.

Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Főváros beleegyezésével vagy hozzájárulásával elhelyezett tárgyak, létesítmények, illetőleg a Főváros beleegyezésével vagy hozzájárulásával végzett tevékenységek nem akadályozhatják vagy ronthatják a jelen szerződés tárgyát képező reklámfelületek láthatóságát és/vagy elérhetőségét, ide nem értve a közérdek, különösen a forgalomtechnikai és közlekedésbiztonsági érdekek érvényesítése érdekében történő korlátozásokat.

III.

Hirdetőoszlopok, építmények le- és elfedő rendszerei

- 3.1 A Főváros jelen szerződés keretén belül a szerződés 3/A. és 3/B. számú mellékleteiben felsorolt helyszíneket biztosítja a vállalkozó részére hirdetőoszlopok, valamint le- és elfedő rendszerek létesítését és üzemeltetését, az azokon lévő reklám/hirdető felületek II. pontban írtak szerinti hasznosítását.
- 3.2 A Társaság vállalja, hogy a jelen szerződésben biztosított hosszú távú jogával élve a 3/A. és 3/B. számú mellékletekben meghatározott területeken a Fővárossal egyeztetett helyszíneken a felsorolt fejlesztési munkákat végzi el hirdetőoszlop hálózatán a szerződés 4. számú mellékletét képező telepítési ütemterv szerint:
 - az Andrássy úton teljes oszlopcserét hajt végre;
 - jelenlegi oszlopállományon belül a belsővilágítású oszlopok számát 150-re növeli;
 - a műemléki oszlopok egységesítése jegyében a jelenleg meglévő műemléki oszlopállományt folyamatosan a tervdokumentációban megadott típusú műemléki hirdetőoszlopra cseréli;
 - a hagyományos kis oszlopok lecserélésével eléri, hogy Budán, a Budai körúton belüli területeken, Pesten, a Nagykörúton belül, valamint a Hungária körgyűrűn belül a fontosabb útvonalakon csak műemléki, vagy belsővilágítású oszlop legyen;
 - kihelyez 25 darab Internetes terminállal kombinált hirdetőoszlopot;
 - kihelyez 5 darab olyan hirdetőoszlopot, amely légszennyezés-mérő eszközt, annak kijelzését szolgáló digitális szerkezetet tartalmaz.

Az egyeztetés eljárási rendjét a Felek kölcsönösen akként határozzák meg, hogy a Társaság az adott évben telepítendő, cserélendő utcabútorok pontos helyét (a továbbiakban: Éves Telepítési Lista) tartalmazó írásbeli javaslatot a tárgyév január hó 31. napjáig benyújtja a Fővárosnak. Az első éves telepítési listát, eltérően az előző mondatban írtaktól, a Társaság a jelen szerződés hatályba lépésétől számított 30 napon belül nyújtja be a Fővárosnak. A helyszínek írásba foglalt listája, miután mindkét Fél aláírta, a jelen szerződés részét képezi, amelyet a Felek a szerződéshez csatolnak, mint annak mellékletét. Amennyiben valamely területen megjelölt helyszínen valamely utcabútor elhelyezése nem lenne lehetséges, úgy a Felek más helyszínt jelölnek ki. A Felek megállapodnak abban, hogy a telepítés a Telepítési Ütemterv szerint, a 3/A. és 3/B. számú mellékletekben foglaltak megtartásával történik.

- 3.3 A Társaság a Fővárossal, a szakhatóságokkal és az üzemeltető cégekkel történt egyeztetések alapján az elektromos kapcsolószekrényeket a fővárosi tulajdonú közterületen található szellőzőket, funkciójukat megtartva az erre a célra kialakított hirdetőoszlopokkal lefedi.
- 3.4 A Felek kölcsönösen elfogadják, hogy a 3.3 pontban rögzített vállalását a Társaság csak akkor tudja teljesíteni, ha ehhez a feladat végrehajtásához érintett cégek hozzájárulnak, illetve a végrehajtásban részt vesznek. A közösen meghatározott célok érdekében a Főváros vállalja, hogy a közreműködés érdekében egyeztetőként lép fel a tulajdonában levő cégeknél.
- 3.5 A Társaság kötelezi magát, hogy a szerződés teljes időtartama alatt a hirdetőoszlopok karbantartását a pályázatban vállaltaknak és a szerződés 5. számú mellékletében rögzítetteknek megfelelően rendszeresen és ütemszerűen elvégzi.
- 3.6 A Társaság kötelezi magát, hogy a tudomására jutástól számított 3 munkanapon belül minden olyan szerelési, karbantartási munkát elvégez, amely a hirdetőoszlopok rongálásából következik. A technikailag bonyolultabb munkálatok kivitelezését a Társaság 30 napos határidővel vállalja. Amennyiben a Társaság az itt írt határidőn belül kötelezettségét nem teljesíti, a Főváros jogosult a munkát a Társaság veszélyére és költségére elvégezni. Ez a jog akkor is megilleti a Fővárost, ha veszélyhelyzet (élet, testi épség, vagyonbiztonság) alakul ki. Ebben az esetben az intézkedési jog külön írásbeli értesítés nélkül azonnali hatályú.

IV.

Többllet szolgáltatások

4.1 Hirdetőoszlophoz kapcsolódó egyéb vállalások:

- 4.1.1 A Társaság vállalja, hogy akár az el- és lefedő rendszerek tekintetében, akár a fővárosi tulajdonú utak, útszakaszok átépítésénél további hirdetőoszlop telepítési igény jelentkezik, hálózatát az adott helyszínre történő hirdetőoszlop telepítéssel bővíti. A Felek megállapodnak, hogy a szerződés 3/A. és 3/B. sz. mellékleteiben rögzített darabszám és címlista ennek következtében bővíthet.
- 4.1.2 A Társaság vállalja, hogy a budapesti útfelújítási beruházásokon közreműködőként részt vesz. A munkálatok során szükséges hirdetőoszlop elbontásokat, visszahelyezéseket, áthelyezéseket saját költségén elvégzi. A Főváros vállalja, hogy a mindenkor hatályos jogszabályok keretei között ezen munkálatok során az adott úton, útszakaszon legalább az addig ott lévőkkel megegyező számú hirdetőoszlop kerül

kihelyezésre. Amennyiben ez nem lehetséges a Főváros a megszűnt hellyel azonos reklámértékű helyszínt biztosít a vállalkozónak.

- 4.1.3 A Felek megállapodnak, hogy a hirdetőoszlopok elhelyezésével, fejlesztésével kapcsolatos engedélyek beszerzése a Társaság feladata.

4.2 Vállalt fizetési kötelezettségek

- 4.2.1 A Társaság kötelezi magát, hogy jelen szerződés 2.2. pontjában részletezett hirdetőoszlopok után továbbra is használati díjat fizet, amelynek mértéke, az adott hirdetőoszlopokon elért nettó árbevétel 15 %-a. A Társaság garanciát vállal arra, hogy a szerződés megkötésének időpontjában, 2003-as évben fizetett használati díjat, amely 45.000.000.-Ft + ÁFA, a szerződés időtartama alatt akkor is megfizeti, ha az a 15 % nem éri el.
- 4.2.2 A Társaság nettó árbevételen az eladási árnak a kiszámlázott jutalékokkal és az éves forgalom utáni mennyiségi rabattal csökkentett értékét érti. Ebben a tekintetben az eladási ár a kedvezmények levonása után kiszámlázott összeg.
- 4.2.3 A Társaság kötelezettségvállalásai teljesítésének ellenőrzéséhez, a szerződés által érintett reklámeszközök bevételeit elkülönülten kezeli, és a Főváros által kijelölt könyvvizsgáló részére ezen adatokba betekintést nyújt.
- 4.2.4. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy minden év november 30-ig megállapítják a következő évben negyedévenként fizetendő előleg összegét, és egymással évenként a MAHÍR mérlegkészítését követő 60 napon belül elszámolnak egymással. Az elszámolás részét képezi a 4.3. 1. pontban biztosított hirdetési jog alapján ténylegesen igénybe vett hirdetés összegzése is.

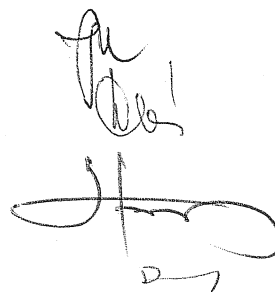
4.3 Hirdetési jog

- 4.3.1 A Társaság a Főváros számára, az AWK Csoport és az euroAWK Csoport teljes európai hálózatán évente 3000 db plakáthelyet – egy hónapra egyben, vagy részletekben felhasználva – biztosít, ingyenesen lehetővé téve azoknak a reklámfelületeknek a használatát, amelyek a tárgyidőszakban kereskedelmi célra még nincsenek értékesítve. A Társaság kiköti, hogy a jelen felajánlás alapján kihelyezett reklámok nem lehetnek kereskedelmi célúak. A Főváros az aláírástól számított 6 hónapon belül meghatározza azt az illetékes bizottságot, vagy személyt, aki a plakáthelyek felhasználásában egyeztetni jogosult. Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés alapján a Fővárosnak biztosított hirdetési felület használatának lehetőségét a Város a kizárólagos vagy résztulajdonában lévő gazdálkodó szervezet(ek) útján is gyakorolhatja illetve követelését engedélyezheti.
- 4.3.2 A Társaság a Főváros többségi tulajdonában lévő színházak részére a mindenkori listaárból 60 % kedvezményt ad.
- 4.3.3 A Társaság a Főváros többségi tulajdonában lévő művelődési házak és sportlétesítmények részére a mindenkori listaárból 40 % kedvezményt ad.
- 4.3.4. A Társaság a Főváros által rendezett nemzetközi sportesemények meghirdetéséhez a mindenkori listaárból 50 % kedvezményt ad.



konst,





to

2

Vegyes rendelkezések

- 5.1 A Felek egyetértőleg kijelentik, hogy a Társaság által folytatott reklámtevékenység nem ütközhet jogszabályokba. A jogszabályba ütköző reklámtevékenység abban az esetben minősül súlyos szerződésszegésnek, ha az a Társaság saját hibájából következik be, valamint a jogszabálysértés több, mint 30 napig fennáll.
- 5.2 A Felek rögzítik, hogy a jelen szerződést rendes felmondással megszüntetni nem lehet.
- 5.3 A Felek megállapodnak, hogy a szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, a pályázati anyag, az ekként sem szabályozott kérdésekben pedig a Főváros által kibocsátott pályázati dokumentáció és ezek rendelkezései – ebben a sorrendben - irányadóak.
- 5.4 A Felek rögzítik, hogy amennyiben a jelen szerződés bármely kikötése érvénytelennek bizonyulna vagy hatálytalanná válna, az a szerződés egyéb rendelkezéseit nem érinti. Amennyiben az érvénytelenség vagy hatálytalanná válás okát egy későbbi jogszabályváltozás folytán orvosolni lehet, mindent megtesznek az adott szerződésrész érvényben, illetve hatályban tartása érdekében.
- 5.5 A Felek esetleges jogvitájukat mindenekelőtt tárgyalásos úton rendezik. Ennek során törekedni kell arra, hogy esetleges szerződésszegés esetén a másik fél számára észszerű határidő biztosításával módot adjanak arra, hogy a szerződésszegés orvoslása megtörténjen. Bármilyen peres eljárás csak ilyen előzetes egyeztetést követően indítható, mégpedig annak sikertelenségétől számított 90 nap leteltével.
- 5.6 A Felek rögzítik, hogy amennyiben az előző pontban leírt eljárás nem vezet eredményre, és peres eljárást indítanak – bármely jogvita eldöntésére, amely a jelen szerződésből vagy azzal összefüggésben, annak megszegésével, megszűnésével, érvényességével vagy értelmezésével kapcsolatban keletkezik, hatáskörtől függően kikötik a Pesti Központi Kerületi Bíróság vagy a Fővárosi Bíróság kizárólagos illetékességét

A jelen okirat 10 eredeti példányban készült, azt a szerződő felek, mint akaratukkal mindenben egyezőt az alulírott napon és helyen helybenhagyólag aláírták.

Budapest, 2006.....

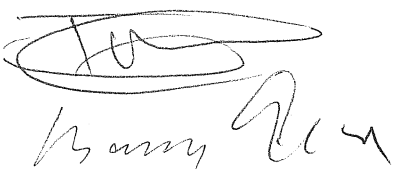
.....
dr. Demszky Gábor
főpolgármester

.....
MAHIR Cityposter Kft
Dr. Karl Fonyo Kovács István
ügyvezető ügyvezető

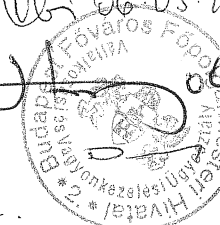
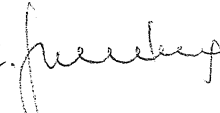
Ellenjegyzem:

Dr. Tiba Zsolt főjegyző megbízásából

..... aljegyző


Karl Fonyo




2006. 03. 22. 
2006. 03. 22.
2006. 03. 22.
2006. 03. 22.
2006. 03. 22.