

## **Műszaki leírás**

**a**

**Budapest, IX. Knézits u. 14. – Bakáts tér 10. / Hrsz: 36873 / szám alatti Egészségügyi  
Intézmény társasházzá alapításához**

**2008. augusztus hó**

## KÖZÖS TULAJDONBA KERÜLŐ VAGYONRÉSZEK

A tulajdonostársak közös tulajdonában maradnak az 1. sz. alatt mellékelt terveken feltüntetett és az alább I-XXVII sorszám felsorolt építményrészek, berendezések és felszerelések:

|        |                                                                                                                                                                                                                      |                            |
|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| I.     | Hrsz. 36 873 alatti                                                                                                                                                                                                  | telek: 6300 m <sup>2</sup> |
| II.    | Alap és felmenő teherhordó szerkezetek, tulajdont elválasztó és határoló falak                                                                                                                                       |                            |
| III.   | Közbenső és zárófödémek, egyéb szerkezetek (koszorúk, kiváltók, szerkezete stb.), az épületek szigetelése, lépcsők szerkezetei burkolat nélkül, Közbenső födémeknél a külön tulajdoni illetőségek burkolatai nélkül. |                            |
| IV.    | Magas-, és lapostető szerkezettel és héjalással.                                                                                                                                                                     |                            |
| V.     | Tetőn kívüli kémények, szellőzők                                                                                                                                                                                     |                            |
| VI.    | Lakatos- és asztalos szerkezetek a homlokzaton.                                                                                                                                                                      |                            |
| VII.   | Épületbádogos-szerkezetek (szegélyek, falszegélyek, párkányok, esővíz elvezető csatornák, falfedések).                                                                                                               |                            |
| VIII.  | Külső lábazat, homlokzatburkolatok                                                                                                                                                                                   |                            |
| IX.    | Vízbekötés, vízóra, víz alap- és felszálló vezetékek                                                                                                                                                                 |                            |
| X.     | Csatornabekötés, csatorna alap- és ejtővezetékek                                                                                                                                                                     |                            |
| XI.    | Elektromos bekötés, elektromos fővezetékek                                                                                                                                                                           |                            |
| XII.   | Fűtési vezetékek hálózat                                                                                                                                                                                             |                            |
| XIII.  | Raktár / E- 7 rajzon /                                                                                                                                                                                               | 3,07 m <sup>2</sup>        |
| XIV.   | Közlekedő / E-7 rajzon /                                                                                                                                                                                             | 9,48 m <sup>2</sup>        |
| XV.    | Előtér + Wc / E-7 rajzon /                                                                                                                                                                                           | 3,03 m <sup>2</sup>        |
| XVI.   | Öltöző – zuhanyzó / E-7 rajzon /                                                                                                                                                                                     | 12,75 m <sup>2</sup>       |
| XVII.  | Szivattyúház / E-7 rajzon /                                                                                                                                                                                          | 5,79 m <sup>2</sup>        |
| XVIII. | Kazánház / E-13 rajzon/                                                                                                                                                                                              | 48,65 m <sup>2</sup>       |
| XIX.   | Előtér / E-13 rajzon /                                                                                                                                                                                               | 5,14 m <sup>2</sup>        |
| XX.    | Gázmérő / E-13 rajzon /                                                                                                                                                                                              | 4,29 m <sup>2</sup>        |
| XXI.   | Lépcsőház / E-14 rajzon /                                                                                                                                                                                            | 22,45 m <sup>2</sup>       |
| XXII.  | Előlépcső / E-14 rajzon /                                                                                                                                                                                            | 8,70 m <sup>2</sup>        |
| XXIII. | Elektromos helyiség / E-14 rajzon/                                                                                                                                                                                   | 6,29 m <sup>2</sup>        |
| XXIV.  | Tárolók / E-14 rajzon/                                                                                                                                                                                               | 9,53 m <sup>2</sup>        |
| XXV.   | Lépcsőház / E-15 rajzon /                                                                                                                                                                                            | 22,45 m <sup>2</sup>       |
| XXVI.  | Lapostető / E-15 rajzon /                                                                                                                                                                                            | 9,13 m <sup>2</sup>        |
| XXVII. | Lépcsőház / E-16 rajzon /                                                                                                                                                                                            | 22,45 m <sup>2</sup>       |

Az osztatlan közös tulajdon 10.000/10.000-ed, azaz tízezer/tízezred eszmei hányadból áll.

### 3. KÜLÖN TULAJDONBA KERÜLŐ VAGYONRÉSZEK

Természetben megosztva az egyes tulajdonostársak külön tulajdonába kerülnek az alábbi helyiségek, valamint a külön tulajdon az egyes tulajdonostársakat a közös tulajdonból való hányaddal együtt az alábbiak szerint illeti meg:

1./ 36873/A/1

A terven 1. számmal jelölt Kórház, mely áll:

|                        |                |                      |
|------------------------|----------------|----------------------|
| a/1 ép. Pince alaprajz | Raktár:        | 2,10 m <sup>2</sup>  |
|                        | Raktár:        | 4,85 m <sup>2</sup>  |
|                        | Előtér:        | 2,89 m <sup>2</sup>  |
|                        | Közlekedő:     | 20,57 m <sup>2</sup> |
|                        | Öltöző:        | 31,90 m <sup>2</sup> |
|                        | Előtér:        | 5,64 m <sup>2</sup>  |
|                        | Wc:            | 1,37 m <sup>2</sup>  |
|                        | Wc:            | 1,53 m <sup>2</sup>  |
|                        | Zuhanyzó:      | 7,56 m <sup>2</sup>  |
|                        | Közlekedő:     | 22,04 m <sup>2</sup> |
|                        | Műhely:        | 18,00 m <sup>2</sup> |
|                        | Raktár:        | 8,31 m <sup>2</sup>  |
|                        | Raktár:        | 20,33 m <sup>2</sup> |
|                        | Iroda:         | 8,93 m <sup>2</sup>  |
|                        | Közlekedő:     | 10,04 m <sup>2</sup> |
|                        | Raktár:        | 10,54 m <sup>2</sup> |
|                        | Közlekedő:     | 34,16 m <sup>2</sup> |
|                        | Raktár:        | 21,50 m <sup>2</sup> |
|                        | Öltöző:        | 13,55 m <sup>2</sup> |
|                        | Előtér:        | 5,83 m <sup>2</sup>  |
|                        | Előtér:        | 8,28 m <sup>2</sup>  |
|                        | Hőközpont:     | 7,52 m <sup>2</sup>  |
|                        | Előtér:        | 4,85 m <sup>2</sup>  |
|                        | Régi kazánház: | 17,45 m <sup>2</sup> |
|                        | Tornaterem:    | 69,36 m <sup>2</sup> |
|                        | Lépcsőház:     | 3,70 m <sup>2</sup>  |
|                        | Közlekedő:     | 4,55 m <sup>2</sup>  |
|                        | Raktár:        | 42,78 m <sup>2</sup> |
|                        | Előtér:        | 3,76 m <sup>2</sup>  |
|                        | Öltöző:        | 33,68 m <sup>2</sup> |
|                        | Közlekedő:     | 1,96 m <sup>2</sup>  |
|                        | Wc:            | 2,26 m <sup>2</sup>  |
|                        | Zuhanyzó:      | 2,14 m <sup>2</sup>  |
|                        | Öltöző:        | 40,60 m <sup>2</sup> |
|                        | Raktár:        | 16,26 m <sup>2</sup> |
|                        | Előtér:        | 3,62 m <sup>2</sup>  |

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Gépház:                 | 5,49 m <sup>2</sup>        |
| Kijárat:                | 1,90 m <sup>2</sup>        |
| Közlekedő:              | 0,60 m <sup>2</sup>        |
| Lift:                   | 4,06 m <sup>2</sup>        |
| <u>Szellőző gépház:</u> | <u>63,08 m<sup>2</sup></u> |
| Összesen:               | 589,54 m <sup>2</sup>      |

|                         |                      |                      |
|-------------------------|----------------------|----------------------|
| a/1 ép. földszint alap. | Vérvétel:            | 10,92 m <sup>2</sup> |
|                         | Folyosó:             | 7,90 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:                  | 0,76 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:              | 1,15 m <sup>2</sup>  |
|                         | Közlekedő:           | 6,40 m <sup>2</sup>  |
|                         | Labor:               | 5,29 m <sup>2</sup>  |
|                         | Lépcsőház:           | 10,60 m <sup>2</sup> |
|                         | Szennyes ruha rakt.: | 3,38 m <sup>2</sup>  |
|                         | Labor:               | 21,71 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:           | 6,99 m <sup>2</sup>  |
|                         | Rendelő:             | 5,21 m <sup>2</sup>  |
|                         | Rendelő:             | 4,16 m <sup>2</sup>  |
|                         | Öltöző:              | 7,48 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:                  | 0,78 m <sup>2</sup>  |
|                         | Zuhany:              | 2,34 m <sup>2</sup>  |
|                         | Előtér:              | 1,30 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:                  | 1,00 m <sup>2</sup>  |
|                         | Röntgen:             | 33,95 m <sup>2</sup> |
|                         | Wc:                  | 1,10 m <sup>2</sup>  |
|                         | Leletező:            | 8,19 m <sup>2</sup>  |
|                         | Sötét kamra:         | 8,92 m <sup>2</sup>  |
|                         | Röntgen:             | 21,64 m <sup>2</sup> |
|                         | Iroda:               | 15,15 m <sup>2</sup> |
|                         | Öltöző:              | 4,76 m <sup>2</sup>  |
|                         | Porta:               | 5,37 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szélfogó:            | 11,19 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:           | 6,12 m <sup>2</sup>  |
|                         | Közlekedő:           | 8,14 m <sup>2</sup>  |
|                         | Előtér:              | 41,09 m <sup>2</sup> |
|                         | Lift:                | 3,42 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:              | 3,50 m <sup>2</sup>  |
|                         | Közlekedő:           | 20,08 m <sup>2</sup> |
|                         | Raktár:              | 5,47 m <sup>2</sup>  |
|                         | Folyosó:             | 29,18 m <sup>2</sup> |
|                         | Könyvtár:            | 58,19 m <sup>2</sup> |
|                         | Gyógyszertár:        | 21,85 m <sup>2</sup> |
|                         | Kiadó:               | 9,09 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:              | 9,92 m <sup>2</sup>  |
|                         | Hűtő:                | 12,39 m <sup>2</sup> |
|                         | Folyosó:             | 56,62 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:           | 14,46 m <sup>2</sup> |

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Raktár:             | 5,81 m <sup>2</sup>   |
| Zöldség előkészítő: | 10,57 m <sup>2</sup>  |
| Hús előkészítő:     | 10,60 m <sup>2</sup>  |
| Áruátvevő:          | 8,59 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:             | 2,57 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,43 m <sup>2</sup>   |
| Iroda:              | 12,64 m <sup>2</sup>  |
| Moslék tároló:      | 3,71 m <sup>2</sup>   |
| Tároló:             | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| Főzőkonyha:         | 49,99 m <sup>2</sup>  |
| Tálaló:             | 33,30 m <sup>2</sup>  |
| Fehér mosogató:     | 17,48 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő:          | 14,16 m <sup>2</sup>  |
| Fekete mosogató:    | 9,97 m <sup>2</sup>   |
| Hidegkonyha:        | 9,89 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:             | 16,68 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő:          | 1,53 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:             | 1,23 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:          | 13,01 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:             | 3,80 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:             | 0,93 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,54 m <sup>2</sup>   |
| Öltöző:             | 17,01 m <sup>2</sup>  |
| Zuhany:             | 7,30 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,63 m <sup>2</sup>   |
| Összesen:           | 766,32 m <sup>2</sup> |

|                         |               |                      |
|-------------------------|---------------|----------------------|
| a/1 ép. I. em. alaprajz | Szülőszoba:   | 37,42 m <sup>2</sup> |
|                         | Műtő:         | 20,62 m <sup>2</sup> |
|                         | Szülőszoba:   | 15,56 m <sup>2</sup> |
|                         | Zuhanyzó:     | 3,68 m <sup>2</sup>  |
|                         | Közlekedő:    | 17,98 m <sup>2</sup> |
|                         | Csecsemő:     | 16,29 m <sup>2</sup> |
|                         | Csecsemő:     | 16,33 m <sup>2</sup> |
|                         | Csecsemő:     | 16,85 m <sup>2</sup> |
|                         | Folyosó:      | 39,71 m <sup>2</sup> |
|                         | Zuhany:       | 1,65 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:       | 1,58 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:           | 1,30 m <sup>2</sup>  |
|                         | Ágytál mosó:  | 1,49 m <sup>2</sup>  |
|                         | Lépcsőház:    | 10,00 m <sup>2</sup> |
|                         | Orvosi szoba: | 12,67 m <sup>2</sup> |
|                         | Vizsgáló:     | 9,47 m <sup>2</sup>  |
|                         | Vizsgáló:     | 11,83 m <sup>2</sup> |
|                         | Vizsgáló:     | 17,43 m <sup>2</sup> |
|                         | Váró:         | 21,82 m <sup>2</sup> |
|                         | Lépcső:       | 14,28 m <sup>2</sup> |
|                         | Raktár:       | 5,79 m <sup>2</sup>  |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Raktár:      | 1,71 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:   | 15,80 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:     | 83,27 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 16,18 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 18,93 m <sup>2</sup>  |
| Raktár:      | 7,13 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 15,40 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 16,08 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,68 m <sup>2</sup>   |
| előtér:      | 5,73 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 0,74 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 0,75 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 0,77 m <sup>2</sup>   |
| Zuhanyzó:    | 5,08 m <sup>2</sup>   |
| Nővér szoba: | 6,92 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 17,33 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 16,31 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 2,15 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 19,74 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 2,15 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 27,95 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,84 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 32,32 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:     | 7,70 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:   | 1,92 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:   | 13,01 m <sup>2</sup>  |
| Összesen:    | 632,34 m <sup>2</sup> |

|                          |               |                      |
|--------------------------|---------------|----------------------|
| a/1 ép. II. em. alaprajz | Műtősnők:     | 19,11 m <sup>2</sup> |
|                          | Műtő:         | 17,94 m <sup>2</sup> |
|                          | Műtő:         | 27,24 m <sup>2</sup> |
|                          | Orvosi szoba: | 18,12 m <sup>2</sup> |
|                          | Előkészítő:   | 18,60 m <sup>2</sup> |
|                          | Bemosakodó:   | 16,62 m <sup>2</sup> |
|                          | Műtő:         | 30,36 m <sup>2</sup> |
|                          | Előtér:       | 4,68 m <sup>2</sup>  |
|                          | Fürdő:        | 3,40 m <sup>2</sup>  |
|                          | Zuhany:       | 1,39 m <sup>2</sup>  |
|                          | Ágytál mosó:  | 1,67 m <sup>2</sup>  |
|                          | Lépcsőház:    | 10,00 m <sup>2</sup> |
|                          | Folyosó:      | 31,17 m <sup>2</sup> |
|                          | Orvosi szoba: | 13,28 m <sup>2</sup> |
|                          | Orvosi szoba: | 8,73 m <sup>2</sup>  |
|                          | Váró:         | 8,82 m <sup>2</sup>  |
|                          | Ügyelet:      | 10,01 m <sup>2</sup> |
|                          | Orvosi szoba: | 15,03 m <sup>2</sup> |
|                          | Folyosó:      | 25,20 m <sup>2</sup> |

|              |                       |
|--------------|-----------------------|
| Fürdő:       | 2,95 m <sup>2</sup>   |
| Fürdő:       | 4,04 m <sup>2</sup>   |
| Iroda:       | 6,60 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:   | 26,30 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:     | 28,30 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:      | 7,87 m <sup>2</sup>   |
| Nővér szoba: | 8,93 m <sup>2</sup>   |
| Vizsgáló:    | 14,98 m <sup>2</sup>  |
| Nővér szoba: | 14,86 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 14,98 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:    | 16,54 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 2,40 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:     | 13,24 m <sup>2</sup>  |
| Wc:          | 0,72 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 0,70 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 0,73 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:   | 3,48 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:      | 1,22 m <sup>2</sup>   |
| Wc:          | 1,19 m <sup>2</sup>   |
| Zuhany:      | 4,44 m <sup>2</sup>   |
| Tálaló:      | 6,18 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 18,65 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,70 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 30,83 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 2,16 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 8,67 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 19,68 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,83 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 20,13 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,83 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:    | 19,72 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:       | 1,69 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:     | 40,74 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő:   | 3,41 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:      | 2,27 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:      | 1,88 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:   | 13,01 m <sup>2</sup>  |
| Összesen:    | 650,22 m <sup>2</sup> |

|                                 |                      |
|---------------------------------|----------------------|
| a/1 ép. III.em. alaprajz Labor: | 31,75 m <sup>2</sup> |
| Fürdő:                          | 6,47 m <sup>2</sup>  |
| Wc:                             | 1,11 m <sup>2</sup>  |
| Wc:                             | 1,16 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:                         | 2,96 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:                       | 15,59 m <sup>2</sup> |
| Kórterem:                       | 11,58 m <sup>2</sup> |
| Fürdő:                          | 3,07 m <sup>2</sup>  |

|               |                       |
|---------------|-----------------------|
| Kórterem:     | 20,56 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:     | 14,14 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:        | 3,08 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:     | 14,59 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:     | 25,94 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:       | 4,04 m <sup>2</sup>   |
| Fürdő:        | 2,78 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:    | 10,00 m <sup>2</sup>  |
| Iroda:        | 12,28 m <sup>2</sup>  |
| Titkárság:    | 10,09 m <sup>2</sup>  |
| Igazgatóság:  | 19,77 m <sup>2</sup>  |
| Orvosi szoba: | 19,07 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:        | 4,07 m <sup>2</sup>   |
| Zuhany:       | 4,56 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:      | 56,36 m <sup>2</sup>  |
| Lépcsőház:    | 26,30 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:      | 58,06 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:     | 18,66 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:     | 5,45 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:     | 9,18 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:    | 7,59 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:       | 2,66 m <sup>2</sup>   |
| Wc:           | 2,60 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:       | 5,97 m <sup>2</sup>   |
| Kórterem:     | 17,34 m <sup>2</sup>  |
| Kórterem:     | 10,93 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:        | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| Wc:           | 1,27 m <sup>2</sup>   |
| Zuhany:       | 3,71 m <sup>2</sup>   |
| Wc:           | 0,74 m <sup>2</sup>   |
| Nővérszoba:   | 9,33 m <sup>2</sup>   |
| Orvosi szoba: | 17,24 m <sup>2</sup>  |
| Orvosi szoba: | 18,40 m <sup>2</sup>  |
| Fürdő:        | 5,16 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:      | 7,21 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:       | 5,55 m <sup>2</sup>   |
| Orvosi szoba: | 9,35 m <sup>2</sup>   |
| Orvosi szoba: | 7,30 m <sup>2</sup>   |
| Vizsgáló:     | 18,25 m <sup>2</sup>  |
| Vizsgáló:     | 25,33 m <sup>2</sup>  |
| Vizsgáló:     | 9,33 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:       | 12,85 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:      | 17,10 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:      | 8,98 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:    | 1,88 m <sup>2</sup>   |
| Iroda:        | 5,19 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:    | 9,90 m <sup>2</sup>   |
| Összesen:     | 659,23 m <sup>2</sup> |

|                          |                   |                            |
|--------------------------|-------------------|----------------------------|
| a/1 ép. tetőtér alaprajz | Lift gépház:      | 9,23 m <sup>2</sup>        |
|                          | Lift:             | 2,24 m <sup>2</sup>        |
|                          | <u>Lépcsőház:</u> | <u>10,00 m<sup>2</sup></u> |
|                          | Összesen:         | 21,47 m <sup>2</sup>       |

|                        |                         |                            |
|------------------------|-------------------------|----------------------------|
| a/2 ép. pince aéaprajz | Raktár:                 | 18,13 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 9,32 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 39,18 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 3,31 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 7,56 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 13,15 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 20,85 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 10,46 m <sup>2</sup>       |
|                        | Előtér:                 | 6,64 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 9,12 m <sup>2</sup>        |
|                        | Lépcsőház:              | 7,86 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 3,29 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 27,18 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 34,51 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 22,75 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 20,94 m <sup>2</sup>       |
|                        | Folyosó:                | 47,64 m <sup>2</sup>       |
|                        | Közlekedő:              | 10,44 m <sup>2</sup>       |
|                        | Közlekedő:              | 10,11 m <sup>2</sup>       |
|                        | Raktár:                 | 8,73 m <sup>2</sup>        |
|                        | Raktár:                 | 15,98 m <sup>2</sup>       |
|                        | <u>Öltöző + zuhany:</u> | <u>10,68 m<sup>2</sup></u> |
|                        | Összesen:               | 357,83 m <sup>2</sup>      |

|                          |                  |                      |
|--------------------------|------------------|----------------------|
| a/2 ép. földszint alapr. | Iroda:           | 24,30 m <sup>2</sup> |
|                          | Titkárság:       | 26,11 m <sup>2</sup> |
|                          | Előtér:          | 6,28 m <sup>2</sup>  |
|                          | Fürdő:           | 3,52 m <sup>2</sup>  |
|                          | Közlekedő:       | 15,52 m <sup>2</sup> |
|                          | Iroda:           | 10,84 m <sup>2</sup> |
|                          | Iroda:           | 9,05 m <sup>2</sup>  |
|                          | Vizsgáló:        | 7,52 m <sup>2</sup>  |
|                          | Vizsgáló:        | 11,52 m <sup>2</sup> |
|                          | Folyosó:         | 27,52 m <sup>2</sup> |
|                          | Lépcsőház:       | 22,69 m <sup>2</sup> |
|                          | Telefon központ: | 15,95 m <sup>2</sup> |
|                          | Vizsgáló:        | 16,41 m <sup>2</sup> |
|                          | Vizsgáló:        | 16,21 m <sup>2</sup> |
|                          | Ultrahang:       | 20,04 m <sup>2</sup> |

|                     |                       |
|---------------------|-----------------------|
| Előtér:             | 3,38 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,56 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:             | 2,29 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,27 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,36 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:            | 36,75 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:             | 1,82 m <sup>2</sup>   |
| Zuhany:             | 2,25 m <sup>2</sup>   |
| Wc:                 | 1,71 m <sup>2</sup>   |
| Hűtő:               | 6,14 m <sup>2</sup>   |
| Anyatejgyűjtő:      | 16,70 m <sup>2</sup>  |
| Büfé:               | 7,79 m <sup>2</sup>   |
| Szennyes ruha tár.: | 2,77 m <sup>2</sup>   |
| Váró:               | 38,00 m <sup>2</sup>  |
| Wc:                 | 2,77 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:            | 11,70 m <sup>2</sup>  |
| Folyosó:            | 9,22 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:             | 2,43 m <sup>2</sup>   |
| Mosogató:           | 3,64 m <sup>2</sup>   |
| Étterem:            | 45,06 m <sup>2</sup>  |
| Tálaló:             | 12,16 m <sup>2</sup>  |
| Összesen:           | 444,25 m <sup>2</sup> |

|                         |                    |                      |
|-------------------------|--------------------|----------------------|
| a/2 ép. I. em. alaprajz | Orvosi szoba:      | 18,45 m <sup>2</sup> |
|                         | Fürdő:             | 4,55 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:            | 5,40 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:            | 5,65 m <sup>2</sup>  |
|                         | Öltöző:            | 12,72 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:         | 10,32 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:            | 3,50 m <sup>2</sup>  |
|                         | Főnővér szoba:     | 10,40 m <sup>2</sup> |
|                         | Izoláló:           | 31,39 m <sup>2</sup> |
|                         | Izoláló:           | 11,42 m <sup>2</sup> |
|                         | Folyosó:           | 20,77 m <sup>2</sup> |
|                         | Lépcsőház:         | 23,25 m <sup>2</sup> |
|                         | Zsilip:            | 2,89 m <sup>2</sup>  |
|                         | Labor:             | 16,44 m <sup>2</sup> |
|                         | Koraszülött szoba: | 18,00 m <sup>2</sup> |
|                         | Koraszülött szoba: | 18,37 m <sup>2</sup> |
|                         | Koraszülött szoba: | 16,13 m <sup>2</sup> |
|                         | Koraszülött szoba: | 18,27 m <sup>2</sup> |
|                         | Orvosi szoba:      | 10,44 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:            | 3,60 m <sup>2</sup>  |
|                         | Folyosó:           | 45,13 m <sup>2</sup> |
|                         | Fertőtlenítő:      | 9,13 m <sup>2</sup>  |
|                         | Előkészítő:        | 10,27 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:            | 2,60 m <sup>2</sup>  |
|                         | Zuhany:            | 2,42 m <sup>2</sup>  |

|             |                       |
|-------------|-----------------------|
| Előtér:     | 1,56 m <sup>2</sup>   |
| Wc:         | 1,56 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:     | 3,19 m <sup>2</sup>   |
| Öltöző:     | 14,09 m <sup>2</sup>  |
| Zsilip:     | 2,89 m <sup>2</sup>   |
| Folyosó:    | 13,94 m <sup>2</sup>  |
| Előkészítő: | 11,88 m <sup>2</sup>  |
| Főző:       | 12,44 m <sup>2</sup>  |
| Mosogató:   | 7,69 m <sup>2</sup>   |
| Összesen:   | 400,75 m <sup>2</sup> |

|                          |              |                       |
|--------------------------|--------------|-----------------------|
| a/2 ép. tetőtér alaprajz | Labor:       | 28,42 m <sup>2</sup>  |
|                          | Wc:          | 1,95 m <sup>2</sup>   |
|                          | Közlekedő:   | 2,59 m <sup>2</sup>   |
|                          | Zuhany:      | 1,64 m <sup>2</sup>   |
|                          | Iroda:       | 7,61 m <sup>2</sup>   |
|                          | Öltöző:      | 9,45 m <sup>2</sup>   |
|                          | Konyha:      | 4,32 m <sup>2</sup>   |
|                          | Szellőztető: | 10,71 m <sup>2</sup>  |
|                          | Sterilező:   | 15,72 m <sup>2</sup>  |
|                          | Mosó:        | 3,67 m <sup>2</sup>   |
|                          | Labor:       | 11,25 m <sup>2</sup>  |
|                          | Közlekedő:   | 2,95 m <sup>2</sup>   |
|                          | Előtér:      | 3,87 m <sup>2</sup>   |
|                          | Raktár:      | 5,89 m <sup>2</sup>   |
|                          | Lépcsőház:   | 17,36 m <sup>2</sup>  |
|                          | Összesen:    | 127,40 m <sup>2</sup> |

|                            |            |                      |
|----------------------------|------------|----------------------|
| a/4 ép. földszint alaprajz | Raktár:    | 12,80 m <sup>2</sup> |
|                            | Lépcső:    | 13,36 m <sup>2</sup> |
|                            | Raktár:    | 1,52 m <sup>2</sup>  |
|                            | Raktár:    | 3,44 m <sup>2</sup>  |
|                            | Raktár:    | 6,00 m <sup>2</sup>  |
|                            | Labor:     | 15,41 m <sup>2</sup> |
|                            | Előtér:    | 2,36 m <sup>2</sup>  |
|                            | Közlekedő: | 4,41 m <sup>2</sup>  |
|                            | Iroda:     | 6,93 m <sup>2</sup>  |
|                            | Előtér:    | 1,14 m <sup>2</sup>  |
|                            | Wc:        | 1,56 m <sup>2</sup>  |
|                            | Raktár:    | 15,28 m <sup>2</sup> |
|                            | Összesen:  | 84,21 m <sup>2</sup> |

|                             |                               |
|-----------------------------|-------------------------------|
| <b>a/1 épület</b>           | <b>589,54 m<sup>2</sup></b>   |
|                             | 766,32 m <sup>2</sup>         |
|                             | 632,34 m <sup>2</sup>         |
|                             | 650,22 m <sup>2</sup>         |
|                             | 659,23 m <sup>2</sup>         |
|                             | 21,47 m <sup>2</sup>          |
| <b>a/2 épület</b>           | <b>357,83 m<sup>2</sup></b>   |
|                             | 444,25 m <sup>2</sup>         |
|                             | 400,75 m <sup>2</sup>         |
|                             | 127,40 m <sup>2</sup>         |
| <b>a/4 épület</b>           | <b>84,21 m<sup>2</sup></b>    |
| <b>Összesen, kerekítve:</b> | <b>4.734,00 m<sup>2</sup></b> |

alapterülettel, + 6,16 m<sup>2</sup> erkéllyel, + 21,2 m<sup>2</sup> terasszal, + 488,04 m<sup>2</sup> lapostetővel, + 888,21 /560,85/ m<sup>2</sup> padlástérrel, + 16,99 m<sup>2</sup> angolakna, valamint a közös tulajdonban lévő részekből: 6979/10.000 hányad.

**2./ 36873/A/2**

**A terven 2. számmal jelölt Idősek Otthona, mely áll:**

|                               |                      |                            |
|-------------------------------|----------------------|----------------------------|
| <b>a/3 ép. pince alaprajz</b> | <b>Raktár:</b>       | <b>5,83 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Konyha:</b>       | <b>24,90 m<sup>2</sup></b> |
|                               | <b>Előkészítő:</b>   | <b>15,59 m<sup>2</sup></b> |
|                               | <b>Raktár:</b>       | <b>3,82 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Mosogató:</b>     | <b>7,36 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Mosogató:</b>     | <b>17,34 m<sup>2</sup></b> |
|                               | <b>Közlekedő:</b>    | <b>28,31 m<sup>2</sup></b> |
|                               | <b>Mosléktároló:</b> | <b>1,10 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Előtér:</b>       | <b>1,44 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Öltöző:</b>       | <b>4,28 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Zuhany:</b>       | <b>2,91 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Raktár:</b>       | <b>1,80 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Raktár:</b>       | <b>4,84 m<sup>2</sup></b>  |
|                               | <b>Lift gépház:</b>  | <b>6,46 m<sup>2</sup></b>  |

|                  |                       |
|------------------|-----------------------|
| Lift:            | 5,59 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:       | 3,76 m <sup>2</sup>   |
| Lépcsőház:       | 13,09 m <sup>2</sup>  |
| Öltöző:          | 22,75 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:          | 2,88 m <sup>2</sup>   |
| Wc:              | 1,32 m <sup>2</sup>   |
| Zuhanyzó:        | 8,81 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:          | 1,90 m <sup>2</sup>   |
| Wc:              | 0,92 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:          | 2,20 m <sup>2</sup>   |
| Öltöző:          | 8,86 m <sup>2</sup>   |
| Zuhanyzó:        | 3,00 m <sup>2</sup>   |
| Előtér:          | 2,00 m <sup>2</sup>   |
| Wc:              | 0,94 m <sup>2</sup>   |
| Öltöző:          | 9,03 m <sup>2</sup>   |
| Zuhanyzó:        | 3,00 m <sup>2</sup>   |
| Száritó:         | 13,60 m <sup>2</sup>  |
| Mosókonyha:      | 8,29 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:          | 12,27 m <sup>2</sup>  |
| Raktár:          | 33,45 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő:       | 31,83 m <sup>2</sup>  |
| Műhely:          | 20,93 m <sup>2</sup>  |
| Raktár:          | 9,46 m <sup>2</sup>   |
| Szélfogó:        | 6,93 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:       | 55,96 m <sup>2</sup>  |
| Labor:           | 21,66 m <sup>2</sup>  |
| Sterilizáló:     | 13,91 m <sup>2</sup>  |
| Sterilizáló:     | 11,35 m <sup>2</sup>  |
| Sűrített levegő: | 11,14 m <sup>2</sup>  |
| Oxigén:          | 9,85 m <sup>2</sup>   |
| Raktár:          | 20,25 m <sup>2</sup>  |
| Műhely:          | 28,87 m <sup>2</sup>  |
| Raktár:          | 4,50 m <sup>2</sup>   |
| Közlekedő:       | 7,81 m <sup>2</sup>   |
| Műhely:          | 25,73 m <sup>2</sup>  |
| Régi hőközpont:  | 44,70 m <sup>2</sup>  |
| Akna:            | 4,11 m <sup>2</sup>   |
| Összesen:        | 613,00 m <sup>2</sup> |

|                          |            |                      |
|--------------------------|------------|----------------------|
| a/3 ép. földszint alapr. | Iroda:     | 13,87 m <sup>2</sup> |
|                          | Iroda:     | 12,45 m <sup>2</sup> |
|                          | Iroda:     | 10,97 m <sup>2</sup> |
|                          | Közlekedő: | 22,42 m <sup>2</sup> |
|                          | Raktár:    | 2,15 m <sup>2</sup>  |
|                          | Szélfogó:  | 5,88 m <sup>2</sup>  |
|                          | Közlekedő: | 3,38 m <sup>2</sup>  |
|                          | Wc:        | 1,65 m <sup>2</sup>  |
|                          | Wc:        | 1,68 m <sup>2</sup>  |

|                      |                           |
|----------------------|---------------------------|
| Raktár:              | 3,82 m <sup>2</sup>       |
| Közlekedő:           | 27,85 m <sup>2</sup>      |
| Tornaterem:          | 19,28 m <sup>2</sup>      |
| Fodrász:             | 7,52 m <sup>2</sup>       |
| Szélfogó:            | 4,70 m <sup>2</sup>       |
| Elektromos helyiség: | 3,60 m <sup>2</sup>       |
| Lift:                | 5,59 m <sup>2</sup>       |
| Lépcsőház:           | 21,08 m <sup>2</sup>      |
| Közlekedő:           | 42,85 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 4,56 m <sup>2</sup>       |
| Szoba:               | 19,54 m <sup>2</sup>      |
| Szoba:               | 13,63 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 4,56 m <sup>2</sup>       |
| Szoba:               | 19,54 m <sup>2</sup>      |
| Szoba:               | 13,63 m <sup>2</sup>      |
| Szoba:               | 15,25 m <sup>2</sup>      |
| Zuhanyzó:            | 3,94 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 1,46 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 1,59 m <sup>2</sup>       |
| Fürdő:               | 12,80 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 4,52 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 1,17 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 0,94 m <sup>2</sup>       |
| Zuhany:              | 4,57 m <sup>2</sup>       |
| Előtér:              | 4,30 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 0,96 m <sup>2</sup>       |
| Wc:                  | 0,88 m <sup>2</sup>       |
| Zuhany:              | 4,57 m <sup>2</sup>       |
| Előtér:              | 2,35 m <sup>2</sup>       |
| Tároló:              | 2,57 m <sup>2</sup>       |
| Iroda:               | 7,92 m <sup>2</sup>       |
| Teakonyha:           | 9,69 m <sup>2</sup>       |
| Szélfogó:            | 10,79 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 2,77 m <sup>2</sup>       |
| Szoba:               | 26,84 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 3,01 m <sup>2</sup>       |
| Szoba:               | 28,76 m <sup>2</sup>      |
| Előtér:              | 2,16 m <sup>2</sup>       |
| Szoba:               | 12,78 m <sup>2</sup>      |
| Közlekedő:           | 35,40 m <sup>2</sup>      |
| Közlekedő:           | 19,68 m <sup>2</sup>      |
| Étterem:             | 64,22 m <sup>2</sup>      |
| Mosogató:            | 7,00 m <sup>2</sup>       |
| Előtér:              | 4,38 m <sup>2</sup>       |
| <u>Tálaló:</u>       | <u>6,63 m<sup>2</sup></u> |
| Összesen:            | 590,10 m <sup>2</sup>     |

|                         |                   |                      |
|-------------------------|-------------------|----------------------|
| a/3 ép. I. em. alaprajz | Nővér szoba:      | 19,07 m <sup>2</sup> |
|                         | Gyógyszer raktár: | 6,25 m <sup>2</sup>  |
|                         | Orvosi rendelő:   | 19,61 m <sup>2</sup> |
|                         | Zuhany:           | 3,06 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,69 m <sup>2</sup>  |
|                         | Váró:             | 19,32 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:        | 7,97 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,64 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,68 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:           | 4,14 m <sup>2</sup>  |
|                         | Konyha:           | 14,40 m <sup>2</sup> |
|                         | Társalgó:         | 36,19 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:        | 8,28 m <sup>2</sup>  |
|                         | Büfé:             | 5,47 m <sup>2</sup>  |
|                         | Lift:             | 5,59 m <sup>2</sup>  |
|                         | Lépcsőház:        | 21,08 m <sup>2</sup> |
|                         | Közlekedő:        | 46,81 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 5,40 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szoba:            | 19,63 m <sup>2</sup> |
|                         | Szoba:            | 13,92 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 5,40 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szoba:            | 17,90 m <sup>2</sup> |
|                         | Szoba:            | 14,06 m <sup>2</sup> |
|                         | Szoba:            | 18,39 m <sup>2</sup> |
|                         | Zuhanyzó:         | 4,06 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,50 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,60 m <sup>2</sup>  |
|                         | Fürdő:            | 14,10 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 4,89 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,13 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,03 m <sup>2</sup>  |
|                         | Zuhany:           | 4,11 m <sup>2</sup>  |
|                         | Előtér:           | 4,89 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,13 m <sup>2</sup>  |
|                         | Wc:               | 1,03 m <sup>2</sup>  |
|                         | Zuhany:           | 4,14 m <sup>2</sup>  |
|                         | Előtér:           | 1,95 m <sup>2</sup>  |
|                         | Raktár:           | 2,61 m <sup>2</sup>  |
|                         | Iroda:            | 7,71 m <sup>2</sup>  |
|                         | Teakonyha:        | 10,11 m <sup>2</sup> |
|                         | Nővér szoba:      | 10,62 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 3,13 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szoba:            | 31,48 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 3,11 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szoba:            | 29,60 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 3,68 m <sup>2</sup>  |
|                         | Szoba:            | 12,90 m <sup>2</sup> |
|                         | Szoba:            | 14,36 m <sup>2</sup> |
|                         | Előtér:           | 3,58 m <sup>2</sup>  |

|            |                       |
|------------|-----------------------|
| Szoba:     | 13,06 m <sup>2</sup>  |
| Szoba:     | 13,81 m <sup>2</sup>  |
| Előtér:    | 3,16 m <sup>2</sup>   |
| Szoba:     | 29,50 m <sup>2</sup>  |
| Közlekedő: | 69,22 m <sup>2</sup>  |
| Összesen:  | 624,15 m <sup>2</sup> |

|                            |                               |
|----------------------------|-------------------------------|
| a/3 épület                 | 613,00 m <sup>2</sup>         |
|                            | 590,10 m <sup>2</sup>         |
|                            | 624,15 m <sup>2</sup>         |
| <b>Összesen kerekítve:</b> | <b>1.825,00 m<sup>2</sup></b> |

alapterülettel, + 31,59 m<sup>2</sup> angolaknával, + 167,61 m<sup>2</sup> terasszal, + 16,77 m<sup>2</sup> előlépcsővel, + 707,21 / 523,88 / m<sup>2</sup> padlástérrel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből: **2691/10.000** hányad.

### 3./ 36873/B/1

A terven **3. számmal jelölt Rendelő**, mely áll:

|                        |             |                       |
|------------------------|-------------|-----------------------|
| b ép. földszint alapr. | Vizsgáló:   | 11,58 m <sup>2</sup>  |
|                        | Előtér:     | 4,02 m <sup>2</sup>   |
|                        | Wc:         | 1,53 m <sup>2</sup>   |
|                        | Wc:         | 1,79 m <sup>2</sup>   |
|                        | Vizsgáló:   | 31,31 m <sup>2</sup>  |
|                        | Iroda:      | 13,34 m <sup>2</sup>  |
|                        | Vizsgáló:   | 12,47 m <sup>2</sup>  |
|                        | Vizsgáló:   | 17,00 m <sup>2</sup>  |
|                        | Előtér:     | 0,90 m <sup>2</sup>   |
|                        | Wc:         | 0,93 m <sup>2</sup>   |
|                        | Váró:       | 13,18 m <sup>2</sup>  |
|                        | Váró:       | 25,94 m <sup>2</sup>  |
|                        | Összesen:   | 133,99 m <sup>2</sup> |
|                        | Kerekítve:: | 134,00 m <sup>2</sup> |

alapterülettel, + 14,12 m<sup>2</sup> terasszal, + 169,73 m<sup>2</sup> tetővel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből: **197/ 10.000** hányad.

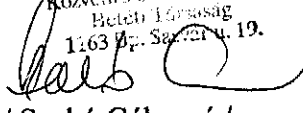
4/ 36873/C/1

A terven 4. számmal jelölt Prosectura, mely áll:

|                        |                    |                           |
|------------------------|--------------------|---------------------------|
| c ép. földszint alapr. | Orvosi szoba:      | 10,77 m <sup>2</sup>      |
|                        | Labor:             | 8,44 m <sup>2</sup>       |
|                        | Boncterem:         | 17,88 m <sup>2</sup>      |
|                        | Előtér:            | 5,26 m <sup>2</sup>       |
|                        | Öltöző:            | 5,48 m <sup>2</sup>       |
|                        | Zuhany:            | 2,38 m <sup>2</sup>       |
|                        | Iroda:             | 18,00 m <sup>2</sup>      |
|                        | Közlekedő:         | 4,15 m <sup>2</sup>       |
|                        | Hűtő:              | 10,55 m <sup>2</sup>      |
|                        | Hűtő:              | 3,68 m <sup>2</sup>       |
|                        | <u>Aggregátor:</u> | <u>2,99 m<sup>2</sup></u> |
|                        | Összesen:          | 89,58 m <sup>2</sup>      |
|                        | Kerekítve:         | 90,00 m <sup>2</sup>      |

alapterülettel, + 117,90 m<sup>2</sup> padlástérrel, valamint a közös tulajdonban lévő részekből:  
133 / 10.000 hányad.

A tulajdoni hányad számításnál a kerekített illetve nettó négyzetmétert, vettem figyelembe.

POLIS - TERV  
Közfelépítési és Kommunális  
Bérelési Iroda  
1163 Bp. Szabó G. 19.  
  
/ Szabó Gáborné /