

Iktatószám: FPH036/101 2014.

ÖSSZEGEZÉS

„Városligeti Műjégpálya (Budapest XIV. ker. Olof Palme sétány 5.) hűtési rendszer kapacitásbővítésének kiviteli munkái”

tárgyú, uniós eljárási rend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárásban beérkezett ajánlatok elbírálásáról

Közbeszerzési Főosztály

2014.
Budapest

Adatkezelési nyilvántartási azonosító szám: NAIH-66997/2013.

Összegezés az ajánlatok elbírálásáról

1. Az ajánlatkérő neve és címe:

Szervezet: Budapest Főváros Önkormányzata
Címzett: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Közbeszerzési Főosztály
Cím: Városház u. 9-11. IV. em. 12. szoba
Postai irányítószám: 1052
Város/Község: Budapest
Ország: Magyarország
Telefon: +36 1/327-1656 vagy 1657
Telefax: +36 1/327-1863

2. A közbeszerzés tárgya és mennyisége:

Építési-szerelési szerződés, amelynek tárgya „**Városligeti Műjégpálya (Budapest XIV. ker. Olof Palme sétány 5.) hűtési rendszer kapacitásbővítésének kiviteli munkái**”.

A közbeszerzés tárgya: építési beruházás.

A közbeszerzés teljes mennyisége:

A szerződés szerint elvégzendő (rész)feladatok az alábbiak:

1. Feladat: bontásokhoz szükséges tervek, gyártási dokumentáció

A bontások során szükségessé vált ideiglenes megerősítések és dúcolások terveinek, az új nagynyomású folyadékgyűjtő tartályhoz, továbbá az új központi folyadékleválasztó tartályhoz a szükséges gyártási dokumentáció teljes körű elkészítése/elkészíttetése, valamint annak jóváhagyatása Megrendelővel, a műszaki ellenőrről és a Tervezővel Vállalkozó kötelezettségét képezi.

2. Feladat: hűtőgépházban végzendő munkák

Ammonia hűtőközeg lefejtése, a munkák idejére tárolása, majd a rendszerbe visszatöltése.
A folyadékleválasztó tartály cseréje. Az új tartályhoz a szükséges gyártási dokumentáció elkészítése, engedélyek beszerzése, a tartály legyártatása, leszállítása, felállítási engedély beszerzése, beépítés után átadása a hatóságnak.

Nagynyomású folyadékgyűjtő tartály cseréje. Az új tartályhoz a szükséges gyártási dokumentáció elkészítése, engedélyek beszerzése, a tartály legyártatása, leszállítása, felállítási engedély beszerzése, beépítés után átadása a hatóságnak.

A beépített 5 darab - részben már titánlemez - hőcserélő elbontása és a tervezett megfelelő kapacitású 4 darab hőcserélő beépítése.

A hő visszanyerő rendszer átalakítása főköri csatlakozására. Szekunder oldal felülvizsgálata, átalakítása.

Minden egyéb feladat, ami a kiviteli tervekben szerepel.

3. Feladat: a technológiai alagútban elvégzendő munkák

A kivitelezési munkákhoz szükséges valamennyi segédszerkezet, állványzat megépítése, helyszínen tartása és elbontása, valamint az összes technikai eszköz és munkahelyi berendezés telepítése és a kivitelezés befejezésekor a munkaterületről történő eltávolítása.

Valamennyi meglévő/megmaradó, a kivitelezés során megbontott vagy megsérült szerkezet, berendezés, burkolat, nyílászáró stb. helyreállítása, kijavítása.

Technológiai alagút bontása és helyreállítása, a szerelések elvégzéséhez.

Szekunder oldali gerincvezeték bővítése, átalakítása a technológiai alagútban.

A jégkorongpálya önálló hidegenergia ellátásának kiépítése. A curling pálya leszakasztása a hokipályáról.

A gyorskorcsolya pálya visszatérő gyűjtővezetékének szekciónkénti szétválasztása, elzáró és szabályozó, légtelenítő ürítő szerelvények, mérő és ellenőrző műszerek, kompenzátorok beépítésével.

A gerincvezetékek átalakítása, a csőátámasztásokkal és kompenzátorokkal együtt.

Pályaszerkezet és technológiai alagút közti csőátvezető szerkezetek javítása, vagy az átvezetések átalakítása, a meglévő csövek áttisztítása.

A szekunder hűtéstechológiai rendszer feltöltése a Tervező által előírt hűtőközeggel.

Csővezetékek szigetelése zártcellás szigetelő anyaggal.

A beépített mérő és ellenőrző műszerek illesztése a jelenleg üzemelő hűtőgépházi vezérlő és felügyeleti (PLC) rendszerhez.

4. Feladat: a kivitelezés során különös figyelemmel végzendő munkák

A technológiai alagútban végzendő munkák alkalmával figyelembe kell venni, hogy a kivitelezési tevékenységet szűk helyen kell végezni, ezért a balesetveszély fokozottan fennáll. Továbbá biztosítani kell a kivitelezés során a szükséges friss levegőt (emberek levegő igénye, hegesztési technológia levegő igénye).

A hűtőgépházban végzett bontási-, csőszerelési- és építési munkák során figyelembe kell venni, hogy a helyiségben nagyértékű berendezések vannak, amelyek sérülését el kell kerülni. A Vállalkozó teljes mértékben felel a meglévő, megmaradó berendezések kifogástalan állapotáért a kivitelezés időtartama alatt.

A hűtőgépház külső burkolatának megbontása, helyreállítása és a nagyméretű tartályok cseréje esetén az épület állagmegóvása (statikai szerkezetek) kiemelt feladatnak minősül. Az épület állagában bekövetkezett mindennemű kárért a Vállalkozó felel, kötelessége az okozott kár megtérítése, a sérülések kijavítása.

5. Feladat: műszaki átadás-átvételi eljáráshoz kapcsolódó feladatok

Az átadási (megvalósulási és minősítési) dokumentáció összeállítása, átadása Megrendelő részére. A műszaki átadás-átvételi eljárás és ennek keretében a próbaüzem lefolytatása, a rendszer összehangolása, beszabályozása. Vállalkozó az általa elvégzett munkákra kiterjedően 72 órás próbaüzemet köteles tartani, melynek teljesítését Vállalkozó bizonyítani köteles. A bizonyítás akkor sikeres, ha a hűtési rendszer a kiviteli tervekben és műszaki leírásban előírt műszaki paramétereket, követelményeket folyamatosan hiba- és hiánymentesen teljesíti. Bármilyen rendellenesség esetén Vállalkozó köteles saját költségén a javítást vagy cserét azonnal elvégezni. A próbaüzemet mindaddig meg kell ismételni, amíg az adott technológiai struktúra nem hiba- és hiánymentes.

3. A választott eljárás fajtája:

Uniói eljárási rend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárás a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény alapján.

4.* Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése: -

5.* Hivatkozás az előzetes összesített tájékoztatóra, illetve az időszakos előzetes tájékoztatóra és közzétételének napja: -

6. Hivatkozás az eljárást megindító, illetve meghirdető hirdetményre (felhívásra) és közzétételének/megküldésének napja:

Az ajánlati felhívás 2014. június 6-án, 2014/S 108-189370 hirdetményszámán az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványában (a TED-adatbankban), tájékoztató jelleggel a Közbeszerzési Értesítő 2014. évi 67. számában 2014. június 10-én, KÉ-10516/2014. számon jelent meg.

2014. július 12-én 2014/S 132-235150 hirdetményszámán korigendum jelent meg az Európai Unió Hivatalos Lapjának Kiegészítő Kiadványában, valamint tájékoztató jelleggel a

Közbeszerzési Értesítő 2014. évi 82. számában 2014. július 14-én, KÉ-13625/2014. számon:

7. a) Eredményes volt-e az eljárás:

igen

b)* Eredménytelen eljárás esetén az eredménytelenség indoka, valamint a Kbt. 76. § (1) bekezdés d) pontja szerinti eredménytelenségi esetben a közbeszerzésre tervezett anyagi fedezet összege, és annak megadása, hogy az mikor és milyen okból került elvonásra, átcsoportosításra: -

c)* Az eredménytelen eljárást követően indul-e új eljárás: -

8. A benyújtott ajánlatok száma (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

4 ajánlat.

9. a) Az érvényes ajánlatot tevők neve, címe, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont - az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak részszerzőpontjai - szerinti tartalmi eleme, elemei (részajánlat-tételi lehetőség esetén részenként):

**Ajánlattevő: EB Hungary Invest Ingatlanfejlesztő és Építőipari Kft.
Székhelye: 1163 Budapest, Máté u. 8.**

A Kbt. 68. §-a alapján korrigált nettó ajánlati ár: 472.124.150,-Ft

Az alkalmasság indoklása: Ajánlattevő az ajánlati felhívásban megjelölt alkalmassági minimumkövetelményeknek megfelel, így ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére.

b) Az a) pont szerinti ajánlatok értékelése (részajánlattételi lehetőség esetén részenként): -**

Adott esetben a részszerzőpontokra adott pontszám szöveges értékelése: -

c) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén az értékelés során adható pontszám alsó és felső határának megadása: -**

d) Az összességében legelőnyösebb ajánlat kiválasztása esetén annak a módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot: -**

10. Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe és az érvénytelenség indoka:

**Közös Ajánlattevő vezető tag neve: ZÁÉV Építőipari Zrt.
Székhelye: 8900 Zalaegerszeg, Millenium köz 1.
Közös Ajánlattevő tag neve: Constructor Domini Kft.
Székhelye: 1118 Budapest, Ménesi út 39. I./3.**

Nettó ajánlati ár: 457.709.904,- Ft

Érvénytelenség indoka:

A ZÁÉV Építőipari Zrt. és Constructor Domini Kft. közös ajánlattevők az ajánlattételi határidőre a verseny biztosítását sértő tartalmú ajánlatot nyújtottak be azzal, hogy

ajánlatukban egy másik ajánlattevőt, a Qplan Hűtéstechnikai Tervező és Szolgáltató Kft-t 10 % feletti alvállalkozóként és kapacitást biztosító szervezetként megjelölték. A fenti eset tilalmát a Kbt. 28. § (1) bekezdés b) és c) pontja nevesíti. Ennek megfelelően a Kbt. 28. § (1) bekezdés b) és c) pontja, valamint a 2. § (1) bekezdésében foglalt alapelv már az ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlattal megsértésre került, így az ajánlat a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

A hiánypótlás útján e tárgykörben benyújtott módosított nyilatkozatok a Kbt. 67. § (7) bekezdés a) pontjába ütköznek, ezért ajánlatkérő a Kbt. 67. § (8) bekezdése alapján ezen nyilatkozatok tekintetében az eredeti ajánlatot vette figyelembe.

2) Ajánlattevő neve: Vitruvius Építő Kft.

Székhelye: 1119 Budapest, Etele út 32/A. ép. 10. em. 93.

Nettó ajánlati ár: 420.152.366,- Ft

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat tartalmi- és formai követelménynek való megfelelésének vizsgálata során ajánlatkérő megállapította, hogy annak kapcsán hiánypótlás kérése szükséges. Ennek érdekében ajánlatkérő ajánlattevő részére 2014. augusztus 29-én hiánypótlási felhívást küldött ki az alábbiak szerint:

„1. A Dokumentáció 5. számú dokumentumához tartozó 11. lábjegyzet alapján a nyilatkozatban egyértelműen meg kell jelölni, hogy Ajánlattevő a kis- és középvállalkozásokról, fejlődésük támogatásáról szóló 2004. évi XXXIV. törvény szerint mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Az ajánlat 7. oldalán benyújtott 5. dokumentum szerinti nyilatkozatban Ajánlattevő nem jelölte meg egyértelműen, hogy mikro-, kis- vagy középvállalkozásnak minősül-e.

Kérem, hogy az 5. számú dokumentum szerinti nyilatkozatot ismételten benyújtani szíveskedjen oly módon, hogy abban a kért információt egyértelműen megjelöli.

2. Ajánlatkérő a Kbt. 36. § (5) bekezdése alapján ellenőrizte a Céginformációs szolgálat által tárolt cégkivonatot. A cégkivonat II. 1/2. pontja szerint T. G. F. is tulajdonosa a társaságnak, az ajánlat 14. oldalán – a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontjára vonatkozóan – becsatolt nyilatkozatban azonban nem került feltüntetésre.

A Kbt. 67. § (1) bekezdése alapján kérem szíves felvilágosítását az ellentmondás feloldása érdekében, továbbá amennyiben szükséges, a Kbt. 56. § (1) bekezdés kc) pontjára vonatkozó nyilatkozatot a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § i) pont ib) pont alpontja és a 4. § f) pont fc) alpontjában foglaltak szerint ismételten benyújtani szíveskedjen.

3. Az ajánlati felhívás III.2.2.) P/1. pontja szerint az ajánlatnak tartalmaznia kell az ajánlattevőre (közös ajánlatot tevőkre) az alábbi dokumentumot:

„A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. § (1) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozat az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti év közbeszerzés tárgya (hűtéstechológiai rendszer kivitelezése) szerinti, általános forgalmi adó nélkül számított árbevételéről évenkénti bontásban, attól függően, hogy az ajánlattevő mikor jött létre, illetve mikor kezdte meg tevékenységét, amennyiben ezek az adatok rendelkezésre állnak.”
(Dokumentáció 9.1. számú dokumentum)

Az ajánlati felhívás III.2.3.) M/1. pontja szerint az ajánlatnak tartalmaznia kell az alábbi dokumentumokat:

„Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) ismertetnie kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 évben teljesített és műszaki átadás-átvételi eljárással lezárult legjelentősebb,

szerezésszerűen teljesített építési munkákra vonatkozó építési beruházásait a Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerint. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező." (Dokumentáció 10.1. számú dokumentum előlap szerinti tartalommal)

Az ajánlati felhívás III.2.3.) M/2. pontja szerint:

a) Az ajánlattevőnek (közös ajánlattevőnek) ismertetni kell a 310/2011. (XII. 23.) Kormányrendelet 15. § (2) bekezdésének e) pontja alapján a teljesítésbe bevonni kívánt szakembereit megnevezésükkel, végzettségükkel, szakmai tapasztalatuk és a szerződés teljesítése során (az alkalmassági minimumkövetelmény körében meghatározott szakemberbontásban) betöltött pozíciójuk ismertetésével. Amennyiben a bemutatott szakember szerepel a szakmavégzési jogosultságot igazoló kamara nyilvántartásában az ajánlatkérő által megjelölt jogosultsággal, a névjegyzési/kamarai számot Ajánlattevő megadhatja. (Dokumentáció 10.2. számú dokumentum)

b) Az ajánlatban csatolni kell a szakemberek végzettségét, képzettségét igazoló dokumentumok egyszerű másolatát (ajánlatkérő elfogadja a megjelölt kategória szakterületre vonatkozóan meglévő szakmavégzési jogosultságot igazoló kamarai nyilvántartásban való szerepelést is, amennyiben a végzettség megállapítható belőle), valamint a szakmai gyakorlat bemutatása érdekében a szakember saját kezűleg aláírt szakmai önéletrajzát, amelyből a szakmai tapasztalatra vonatkozó alkalmasság megállapítható.

c) Ajánlattevő külön nyilatkozatának csatolása szükséges arról, hogy nyertessége esetén az általa bemutatott szakemberek az igazolni kívánt alkalmassági minimumkövetelményben előírt jogosultságra vonatkozóan a kamarai nyilvántartásba vételt a szerződés megkötéséig megszerzik. Ajánlattevőnek továbbá nyilatkoznia kell arról, hogy tudomásul veszi, hogy a nyilvántartásba vétel elmaradása az ajánlattevő Kbt. 124. § (4) bekezdés szerinti szerződéskötéstől való visszalépésnek minősül, melynek következtében a Kbt. 124. § (4) bekezdés szerinti esetben, a második legkedvezőbb ajánlatot nyújtóval köti meg ajánlatkérő a szerződést, amennyiben azt az Írásbeli összegezésben megjelölte. (Dokumentáció 10.3. számú dokumentum)

d) Ajánlattevő köteles csatolni a teljesítésbe bevonni kívánt szakemberek által aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatot." (Dokumentáció 10.4. számú dokumentum)

Az ajánlat nem tartalmazza a fent idézett, a P/1., M/1.1., M/1.2., M/2.1., M/2.2., M/2.3. alkalmassági követelmények igazolására szolgáló dokumentumokat.

Kértük, hogy a P/1., M/1.1., M/1.2., M/2.1., M/2.2., M/2.3. alkalmassági követelmények igazolására szolgáló dokumentumokat póttólal becsatolni szíveskedjen oly módon, hogy abból az előírt alkalmassági követelmény megléte egyértelműen megállapítható legyen."

Ajánlatkérő biztosította a hiánypótlás lehetőségét, ajánlattevő azonban nem adott be hiánypótlást, ezért ajánlata nem felel meg az ajánlati felhívásban, illetve a dokumentációban foglalt követelményeknek, így a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

3) Ajánlattevő neve: Qplan Hűtéstechikai Tervező és Szolgáltató Kft.
Székhelye: 1037 Budapest, Csillaghegyi út 43.

Nettó ajánlati ár: 420.152.366,- Ft

Érvénytelenség indoka:

Az ajánlat tartalmi- és formai követelménynek való megfelelésének vizsgálata során ajánlatkérő megállapította, hogy annak kapcsán hiánypótlás kérése szükséges. Ennek érdekében ajánlatkérő ajánlattevő részére 2014. szeptember 23-án hiánypótlási felhívást küldött ki az alábbiak szerint:

„2. Az ajánlati felhívás III.2.2) pontja szerint *„Alkalmatlan az ajánlattevő (közös ajánlatot tevők), ha: P/1. az eljárást megindító felhívás feladását megelőző 3 üzleti évben, a közbeszerzés tárgya (hűtéstechológiai rendszer kivitelezése) szerinti tevékenységből származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevétele a 3 év átlagában nem érte el a 20.000.000 HUF-ot.”*

A hiánypótlásban benyújtott 9.1. számú dokumentumban ajánlattevő (tájékoztatása szerint) a teljes árbevételt tüntette fel, és nem a közbeszerzés tárgya (hűtéstechológiai rendszer kivitelezése) szerinti tevékenységből származó általános forgalmi adó nélkül számított árbevételt.

Kérem, hogy a 9.1. számú dokumentumot ismételten benyújtani szíveskedjen oly módon, hogy abban kizárólag a közbeszerzés tárgya (hűtéstechológiai rendszer kivitelezése) szerinti általános forgalmi adó nélkül számított árbevétel szerepeljen.

3. Az ajánlati felhívás III.2.3) pontja valamint a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- az elvégzett releváns munkák ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapítható legyen
- az ellenszolgáltatás nettó összegét és közös ajánlattevőként történt teljesítés esetén az igazolást benyújtó teljesítésének százalékos arányát és saját teljesítése értékét,
- Teljesítés ideje (év, hó, nap amennyiben a teljesítés idejétől eltér, a sikeres műszaki átadás időpont és helyét)
- **a szerződést kötő másik fél nevét, címét, elérhetőségeit** (a kapcsolattartó neve, telefonszáma),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A hiánypótlásban benyújtott referenciaigazolásokból – különösen melyekben a Beruházó és a Megrendelő/Lebonyolító nem azonos – nem állapítható meg egyértelműen, hogy ki (Beruházó vagy Megrendelő/Lebonyolító) a szerződést kötő másik fél.

Kérem, hogy azokat a referenciaigazolásokat, amelyekben a Beruházó H.B., Megrendelő Gy. Kft., továbbá amelyben Beruházó L.&D. Sz. Kft, a Lebonyolító az Ó-Ú Zrt., valamint amelyben Beruházó G. H. Kft., Megrendelő Sz. H. Zrt., ismételten benyújtani szíveskedjen oly módon, hogy abban a szerződést kötő másik fél egyértelműen megállapíthatóan feltüntetésre kerüljön.

4. Az eljárást megindító felhívás III.2.3. pontjában ajánlatkérő előírta, hogy ajánlattevőnek ismertetnie kell a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 15. § (2) bekezdés a) pontja alapján az eljárást megindító felhívás feladásától visszafelé számított 5 év bármelyikében teljesített, sikeres műszaki átadás-átvételi eljárással lezárult legjelentősebb, szerződészerűen teljesített építési munkákra vonatkozó építési beruházásait a Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése szerint. A 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező. Az igazolásnak tartalmaznia kell az **aláíró nyilatkozatát** arra vonatkozóan, hogy jogosult a referenciaigazolást kiállítani, és hogy a referenciaigazolást szabályszerűen állította ki.

A hiánypótlásban benyújtott referenciaigazolások egyike sem tartalmazza az aláírók nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy jogosultak a referenciaigazolást kiállítani, és hogy a referenciaigazolást szabályszerűen állította ki.

Kérem, hogy a referenciaigazolásokat ismételten benyújtani szíveskedjen oly módon, hogy azok tartalmazzák az eljárást megindító felhívás III.2.3. pont alapján az aláíró nyilatkozatát arra vonatkozóan, hogy jogosult a referenciaigazolást kiállítani, és hogy a referenciaigazolást szabályszerűen állította ki.

5. Az ajánlati felhívás III.2.3) pontja valamint a 310/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 16. § (3) bekezdése alapján referencia igazolás csatolása kötelező. Az igazolás tartalmazza legalább a következő adatokat:

- az elvégzett releváns munkák ismertetését oly módon, hogy abból az alkalmassági minimumkövetelménynek való megfelelés megállapítható legyen
- az ellenszolgáltatás nettó összegét és közös ajánlattevőként történt teljesítés esetén az igazolást benyújtó teljesítésének százalékos arányát és saját teljesítése értékét,
- Teljesítés ideje (év, hó, nap amennyiben a teljesítés idejétől eltér, a sikeres műszaki átadás időpont és helyét)
- a szerződést kötő másik fél nevét, címét, elérhetőségeit (a kapcsolattartó neve, telefonszáma),
- nyilatkozni kell arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e.

A hiánypótlásban benyújtott referenciaigazolások közül abban, amelyben a L. & D. Sz. Kft. a Beruházó, az Ó-Ú. Zrt. a Lebonyolító, nem szerepel a szerződést kötő másik fél címe.

A hiánypótlásban benyújtott referenciaigazolások közül abban, amelyben a H. B.P. Kft. a Beruházó és Megrendelő egyben, nem szerepel a kapcsolattartó neve.

Kérem, hogy a fenti referenciaigazolásokat a szerződést kötő másik fél címe és a kapcsolattartó neve megjelölésével kiegészítve ismételten benyújtani szíveskedjen."

A ZÁÉV Építőipari Zrt. és Constructor Domini Kft. közös ajánlattevők ajánlattételi határidőre benyújtott ajánlatában a Qplan Hűtéstechikai Tervező és Szolgáltató Kft. 10 % feletti alvállalkozóként és kapacitást biztosító szervezetként került megjelölésre. A Qplan Hűtéstechikai Tervező és Szolgáltató Kft. jelen eljárásban önálló ajánlattevőként szintén ajánlatot tett, így az ajánlat a Kbt. 28. (1) bekezdés b) és c) pontjában foglaltakba, valamint a 2. § (1) bekezdésében foglalt alapelvbe ütközik.

Ajánlatkérő továbbá a fentiek szerint biztosította a hiánypótlás lehetőségét, ajánlattevő azonban nem adott be hiánypótlást.

A fent leírtak alapján összességében az ajánlattevő ajánlata nem felel meg az ajánlati felhívásban, illetve a dokumentációban, valamint a jogszabályokban meghatározott követelményeknek, így az ajánlat a Kbt. 74. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

11. a) Eredményes eljárás esetén a nyertes ajánlattevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Ajánlattevő: EB Hungary Invest Ingatlanfejlesztő és Építőipari Kft.

Székhelye: 1163 Budapest, Máté u. 8.

Nettó ajánlati ár: 472.124.150,- Ft

Az ajánlat kiválasztásának indoka: Ajánlattevő az ajánlati felhívásban és a kapcsolódó ajánlati dokumentációban meghatározott értékelési szempontra figyelemmel a legalacsonyabb összegű ellenszolgáltatást tartalmazó érvényes ajánlatot nyújtotta be és alkalmas a szerződés teljesítésére.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai: -

12.* A közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

- hűtéstechológiai rendszer kivitelezése, hűtőberendezés telepítése és beüzemelése;
- hűtőgépszerezési munkák, általános épületgépészeti munkák;
- energiaellátási építmények szakterület (MV-EN) felelős műszaki vezetői feladatok

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

13.* A 12. pont szerinti rész(ek) tekintetében a közbeszerzés értékének tíz százalékát meghaladó mértékben igénybe venni kívánt alvállalkozó(k), valamint a közbeszerzésnek az a százalékos aránya, amelynek teljesítésében a megjelölt alvállalkozók közre fognak működni:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában: -

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

14. * Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek, és azon alkalmassági követelmények megjelölése, amelyek igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet erőforrásaira (is) támaszkodik:

a) A nyertes ajánlattevő ajánlatában:

- Eurotrade Hűtéstechnika Kft. (2760 Nagykáta, Új utca 22.) az M/1.2. alkalmassági követelmény igazolására.
- GENA Trade Kft. (1105 Budapest, Maláta utca 10/B.) az M/1.1., M/2.2. és M/2.3. alkalmassági követelmény igazolására.

b)* A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő ajánlatában: -

15. a) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] kezdőnapja: 2014. november 27.

b) A szerződéskötési tilalmi időszak [Kbt. 124. § (6) bekezdés] utolsó napja: 2014. december 11.

16. Az összegezés elkészítésének időpontja: 2014. november 26.

17. Az összegezés megküldésének időpontja: 2014. november 26.

18.* Az összegezés módosításának indoka: -

19.* Az összegezés módosításának időpontja: -

20.* A módosított összegezés megküldésének időpontja: -

21.* Az összegezés javításának indoka: -

22.* Az összegezés javításának időpontja: -

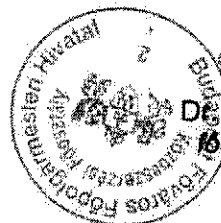
23.* A javított összegezés megküldésének időpontja: -

24.* Egyéb információk:

Az ajánlati kötétség meghosszabbítása érdekében ajánlatkérő a Kbt. 65. § (2) bekezdése alapján az ajánlatok fenntartására vonatkozó nyilatkozatot kért be, amelynek megtételére vonatkozó határidő 2014. szeptember 30-án 12:00 órakor járt le. A megadott határidőig a **Qplan Hűtéstechikai Tervező és Szolgáltató Kft.** (1037 Budapest, Csillaghegyi u. 43.) ajánlattevő tájékoztatta ajánlatkérőt, hogy ajánlatát nem tartja fenn, ezért az értékelés során ajánlatát figyelmen kívül kellett hagyni.

A 15. a) - b) pont szerinti szerződéskötési moratórium a Támogatási Szerződés „Általános Szerződési Feltételek” alapján 15 nap, amelynek értelmében a szerződéskötési tilalmi időszak tényleges utolsó napja: 2014. december 11.

Főpolgármester megbízásából:



Dé. Semjén Zsófia
Főosztályvezető

A * -gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az abban foglalt eset fennáll.

A ** -gal megjelölt pontokat csak akkor kell kitölteni, ha az ajánlatkérő az összességében legelőnyösebb ajánlat elbírálási szempontot alkalmazta.