

**Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének
97/2013. (XII. 30.) önkormányzati rendelete
a Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló
46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet módosításáról**

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (8) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás, valamint a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 63/C. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 14. § (5) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, figyelemmel a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (3) bekezdésében foglaltakra, a következőket rendeli el:

1. §

A Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. számú mellékletét¹ képező 1:4000 méretarányú térkép a Budapest IV. kerület Váci út–Újpesti-öböl–Duna sor–Rév utca–Duna folyam–város-határ által határolt területre vonatkozóan, az e rendelet 1. mellékletében foglaltaknak megfelelően módosul.

2. §

E rendelet a kihirdetést követő 30. napon lép hatályba.

Sárdi Kálmánné dr. s. k. Tarlós István s. k.
főjegyző főpolgármester

INDOKOLÁS

Általános indokolás

Az FSZKT-t és a BVKKSZ-t az 1997. évi LXXVIII. törvény rendelkezései szerint a Fővárosi Közgyűlés külön-külön rendeletével fogadja el, azonban tartalmuk közösen határozza meg a kerületi önkormányzatok kerületi szabályozási terv (KSZT) és kerületi városrendezési szabályzat (KVSZ) megalkotására irányuló tevékenységét. A Fővárosi Szabályozási Kereterről szóló 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítását általában a kerületi önkormányzatok kezdeményezik, a Budapest Te-

lepülésszerkezeti Terve, a Budapesti Városrendezési és Építési Keretszabályzat (BVKSZ), valamint a Fővárosi Szabályozási Kereterv (FSZKT), illetve a Kerületi Szabályozási Tervek (KSZT), Kerületi Városrendezési és Építési Szabályzatok összhangjához szükséges követelményekről szóló 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. számú rendeletben foglaltak szerint.

A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 45. § (3) bekezdés értelmében az eljárás lefolytatására az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (Étv.) 2012. december 31-én hatályos szabályainak megfelelően került sor.

Az FSZKT módosítása rendeletalkotással, e rendelet mellékletét képező 1:4000 méretarányú térképének megfelelően történik.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A 46/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 1. § (1) bekezdés a) pontjában foglalt és a rendelet 1. sz. mellékletét jelentő 1:4000 méretarányú térkép módosítása a 48/1998. (X. 15.) Főv. Kgy. rendelet 5. § (1) bekezdésében foglaltak alapján kerül jóváhagyásra.

Az FSZKT tartalma a Budapest IV. kerület Váci út–Újpesti-öböl–Duna sor–Rév utca–Duna folyam–város-határ által határolt területre vonatkozóan a keretövezet módosítás alapján a mellékleteknek megfelelően módosul. A kerületi szabályozási terv készítésével összefüggésben a IV. kerületi Önkormányzat kezdeményezte a módosítást.

A 2. §-hoz

A rendelet hatálybalépéséről rendelkezik.

¹ A mellékletet képező térkép a Főpolgármester Hivatal Ügyfélszolgálati Irodájában való kinyújtással kerül kibontásra. A térkép megtekinthető az Ügyfélszolgálat Irodájában (Budapest V. Bercs 1 u 1–3.)



BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FŐVÁROSI SZABÁLYOZÁSI KERETTERV MÓDOSÍTÁSA

IV. kerület, szelvényszám: 8

1.lap

M=1:4000





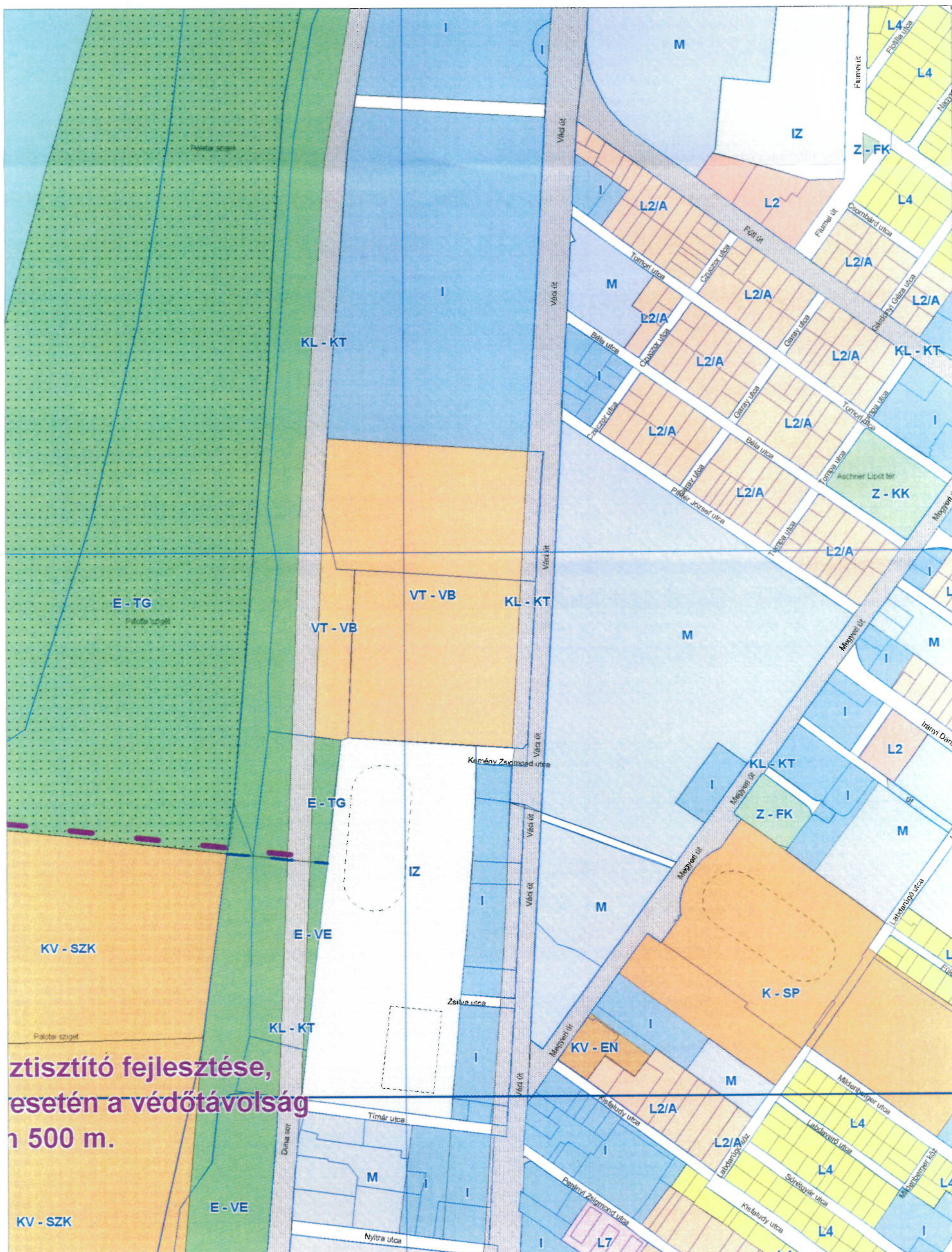
2014 JAN 16

1. sz. melléklet a 97/2013. (XII.30.) Föv. Kgy. rendelethez
(A melléklet szerint a 46/1998. (X.15.) Föv. Kgy. rendelet 1.sz. mellékletének megfelelő része módosult.)

IV. kerület, szelvényszám: 8, 14

2.lap

M=1:4000





BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA

FŐVÁROSI SZABÁLYOZÁSI KERETTERV MÓDOSÍTÁSA

1. sz. melléklet a 97/2013. (XII.30.) Föv. Kgy. rendelethez

(A melléklet szerint a 46/1998. (X.15.) Föv. Kgy. rendelet 1.sz. mellékletének megfelelő része módosult.)

2014 JAN 16



IV. kerület, szelvényszám: 14

3.lap

M=1:4000

