

28/12 - 26/1/2017



Megrendelő:

Budapest Főváros Önkormányzata

**MARGITSZIGET CSATORNÁZÁSA ÉS
KAPCSOLÓDÓ MUNKÁK - TERVEZÉSI ÉS
KIVITELEZÉSI MUNKÁK**

Szerződés 2. számú módosítása

2017.

Vállalkozó:

SADE-PENTA Konzorcium

sade



SZERZŐDÉSES 2. SZÁMÚ MÓDOSÍTÁSA

amely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

Székhelye: 1052 Budapest V., Városház u. 9-11.

Képviseli: Tarlós István főpolgármester

Törzskönyvi azonosító szám: 735638

Adószáma: 15735636-2-41

KSH statisztikai számjele: 15735636-8411-321-01

ÁHTI azonosító: 745192

Fizetési (bank)számla száma: 11784009-15490012 Fővárosi Önkormányzat

Költségvetési elszámolási számla

(továbbiakban "Fővárosi Önkormányzat" vagy "Megrendelő"),

másrészről

SADE-PENTA Konzorcium

címe: 1117 Budapest, Budafoki út 72-74.

amely konzorcium tagjai:

Vállalkozó neve: SADE-Magyarország Mélyépítő Kft. (konzorciumvezető)

Címe vagy székhelye: 1117 Budapest XI., Budafoki út 72-74.

Adószáma: 11097875-2-44

Pénzforgalmi számlaszáma: BNP 13100007-02507600-00463489

Cégjegyzékszám: 01-09-680188

Képviseli: Tomosi Károly ügyvezető igazgató

Telefon: +36-1-205 60 78

Fax: +36-1-205 60 65

E-mail: sade@sade.hu

Vállalkozó neve: PENTA Általános Építőipari Korlátolt Felelősségű Társaság (társult tag)

Címe vagy székhelye: 2011 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.

Adószáma: 10452556-2-44

Pénzforgalmi számlaszáma: OTP: 11704007-20250939

Cégjegyzékszám: 13-09-079473

Képviseli: Pánczél Ottó Péter ügyvezető

Telefon: +36-28-529 050

Fax: +36-28-529 070

E-mail: iroda@pentakft.hu

(a továbbiakban: "Vállalkozó"), együttesen **Felek** között, alulírott napon és helyen az alábbi feltételeknek megfelelően.

1. Preambulum

- 1.1 A mexikói Guadalajara város visszalépését követően a Magyar Úszó Szövetség Magyarország Kormányának támogatásával jelezte a Nemzetközi Úszó Szövetségnek (FINA), hogy Budapest készen áll a visszalépő város helyett 2017-ben megrendezni a 2017. évi FINA Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokságot.

A Kormány a FINA pozitív döntését követően 2015. március 11-én kormányhatározatban kötelezte el magát a 2017-es VB megrendezése mellett.

A fenti kötelezettségvállalás érdekében - az Úszó-, Vízilabda-, Műugró, Műúszó és Nyíltvízi Világbajnokság megvalósításához szükséges létesítményfejlesztésről szóló 2015. évi XXXIII. törvény által nyújtott felhatalmazással élve — Megrendelő, mint ajánlatkérő megbízásából a Fővárosi Közbeszerzési Kft. a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 98. § (2) bekezdés e) pontja szerinti, rendkívüli sürgősségre alapított hirdetmény nélküli tárgyalásos közbeszerzési eljárást folytatott le „**Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák**” tárgyban, amelynek nyertese az eljárásban ajánlattevőként résztvevő Vállalkozó lett.

Ennek megfelelően a Felek a Kbt. 131. §-a értelmében 2016. július 18. napján szerződést kötöttek egymással „**Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák**” tárgyban (továbbiakban: Szerződés). Felek a Szerződést egy alkalommal, 2017. április 12. napján módosították.

- 1.2 Felek a Szerződéses Megállapodás 8.6 pontjában rögzítették, hogy a Szerződésnek a felhívásban, illetve a dokumentációban és az ajánlatban meghatározott részét kizárólag a Közbeszerzési törvény rendelkezései szerint módosíthatják, továbbá a Szerződéses Megállapodás 8.6 pontja szerint a szerződésmódosítást kötelesek írásba foglalni.

2. A szerződésmódosítás jogalapja

- 2.1. Felek megállapodnak, hogy a Szerződést a hatályos jogszabályok és a Szerződéses Megállapodás 8.6 pontja alapján jelen szerződésmódosításban foglaltak szerint módosítják.
- 2.2 A közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és az azzal összefüggő egyes törvények módosításáról szóló 2016. évi CLX. törvény (továbbiakban: Mód. tv.) 38. § (1) bekezdése alapján építési beruházás esetén az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg a szerződés értékének 65%-át, továbbá a Mód. tv. 38. § (3) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt.

Felek a Szerződés 1. számú módosítása során akként rendelkeztek, hogy – az alvállalkozói teljesítés összesített arányának változtatása nélkül – a Mód. tv. 38. § (3) bekezdése alapján a teljesítésben részt vevő alvállalkozó nem vehet igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további

közreműködött. A Szerződés 1. számú módosításának aláírását követően Vállalkozó kezdeményezte, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya is a Szerződés szerinti 50%-ról a Mód. tv. 38. § (1) bekezdése szerinti 65%-ra módosuljon.

A Mód. tv. 48. §-a alapján a szerződő felek megállapodhatnak úgy, hogy a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdésének a Mód. tv. által módosult szabályait megkötött szerződésükre is alkalmazzák. A szerződés ilyen módosítása a Kbt. 141. § (6) bekezdése szerint nem tekintendő lényeges módosításnak és nem vonja maga után új közbeszerzési eljárás lefolytatásának kötelezettségét. Minderre tekintettel Felek megállapodnak, hogy a Kbt. 138. § (1) bekezdésének a Mód. tv. által módosult szabályait megkötött szerződésükre is alkalmazzák.

- 2.3 Mérnök 2017. május 25. napján kelt, K_03_0099/17_FX_MCS-ENG sz. Mérnök utasításával megtiltott minden olyan munkát, ami a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvényhez kapcsolódó forgalmat, továbbá a rendezvény kiszolgálását – ide értve különösen a rendezvény résztvevőinek a margitszigeti szállodai megközelítését – akadályozza vagy ellehetetleníti. Mérnök utasította továbbá Vállalkozót, hogy a tiltás figyelembevételével az útépitéshez kapcsolódó, fennmaradó munkák ütemezését nyújtsa be Mérnöknek. A Mérnök utasítás indoka, hogy a Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság (továbbiakban: Danubius Zrt.) 2017. május 24-én küldött levelében elutasította a margitszigeti gerincút és az északi parkoló aszfaltozási munkákra készült ütemtervet és forgalomkorlátozást, egyben jogi lépéseket helyezett kilátásba, amennyiben a kivitelezési munkák miatt a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvény időtartama alatt a Margitsziget területén található két szálloda gépkocsival történő megközelíthetősége ellehetetlenül.

Vállalkozó 2017. május 25-én kelt levelével megküldte a margitszigeti útépitéshez kapcsolódó, fennmaradó munkák módosított ütemezését. A módosított ütemezés szerint a fennmaradó útépitéshez kapcsolódó munkák befejezési határideje – figyelembe véve Mérnök 2017. május 25-i utasításában foglaltakat – 2017. június 10. napja. Mérnök a módosított ütemtervet 2017. május 26-án kelt, K_03_0101/17_FX_mcs-PLA sz. határozatával elfogadta, mely határozat értelmében a Teljesítési Határidő 2017. június 10. napjára módosul. A Mérnök határozat szerint Vállalkozó többletköltségek megtérítésére nem jogosult.

A Danubius Zrt. 2017. május 24-i levelében foglalt felszólítás Megrendelő számára kellő gondossággal eljárva sem volt előrelátható. Ahogy arra a Danubius Zrt. levelében is hivatkozik, korábban semmilyen kifogást nem terjesztett elő a munkálatokkal kapcsolatban. A Szerződés jelen pont szerinti módosítása nem változtatja meg a Szerződés általános jellegét, tekintettel arra, hogy az elvégzendő munka nem, csupán annak határideje és ütemezése módosul. A módosítás nem érinti a Szerződés szerinti ellenértéket. Fentiekre tekintettel a Szerződés a jelen pontban részletezett okból a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontja alapján új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható.

3. Módosuló rendelkezések

- 3.1 Jelen szerződésmódosítás 2.3 pontjában foglaltak szerint a Létesítmény Teljesítési határideje 2017. június 10. napja. Mindezekre tekintettel Felek kijelentik, hogy a Szerződéses Megállapodás 4.1 pont első két bekezdésének helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész **félkövér, dőlt** betűtípussal jelölve):

*„A Létesítmény egészére a szerződésszerű megvalósítást **2017. június 10. napjáig** („Teljesítési határidő”) köteles teljesíteni Vállalkozó. Az átadás-átvételi eljárás megkezdésének feltétele a sikeres próbaüzem.*

*Vállalkozó a Ptk. 6:247. § (2) bekezdésében foglaltakkal összhangban teljesít, ha az átadás-átvétel **2017. június 10. napjáig megkezdődik** és a Létesítmény az átadás-átvételi eljárásban rendeltetésszerű használatra és üzemeltetésre alkalmasnak bizonyul”*

- 3.2 A Mód. tv. 38. § (1) bekezdésére és 48. §-ára tekintettel Felek megállapodnak, hogy a Szerződéses Megállapodás 8.7 pontja helyébe a következő rendelkezés lép (módosított rész **félkövér, dőlt** betűtípussal jelölve):

*„Felek tudomással bírnak róla, hogy a Kbt. 138. §-a alapján a Szerződést kizárólag Vállalkozó teljesítheti, továbbá a teljesítésben Vállalkozó közbeszerzési eljárás során tett Ajánlati Nyilatkozatában feltüntetett alvállalkozók vehetnek részt. Megrendelő a Kbt. 138. § (1) és (5) bekezdése, valamint a 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet 27. §-a alapján rögzíti, hogy az alvállalkozói teljesítés összesített aránya nem haladhatja meg **a Szerződés értékének 65 %-át**, továbbá a teljesítésben részt vevő alvállalkozók sem vehetnek igénybe az alvállalkozói szerződés értékének 65%-át meghaladó mértékben további közreműködőt. Megrendelő a Szerződés teljesítésének ellenőrzése során az építési napló adatai alapján ellenőrzi fenti előírások betartását.”*

4. Záró rendelkezések

- 4.1. A Szerződés jelen módosítással nem érintett rendelkezései változatlan tartalommal továbbra is hatályban maradnak, és a Feleket érvényesen kötelezik.
- 4.2. A Szerződéses Megállapodás 3.4., valamint jelen szerződésmódosítás 3.1. pontjára tekintettel Vállalkozó a jelen szerződésmódosítás hatálybalépésétől számított öt napon belül köteles a Teljesítési biztosítékot a módosított Teljesítési Határidőre tekintettel módosítani és Megrendelő részére a módosított Teljesítési biztosítékot átadni.
- 4.3. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződésmódosításban rögzítettek a Kbt. 141. § (4) bekezdés c) pontjában és (6) bekezdésében foglaltaknak megfelelnek.
- 4.4. Felek kijelentik, hogy jelen módosítás a Kbt. 141. § (7) bekezdése hatálya alá tartozik.
- 4.5. A Szerződés jelen módosítása a Felek aláírásával lép hatályba.
- 4.6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződésmódosítás által nem szabályozott kérdésekben a mindenkor hatályos magyar jogszabályok rendelkezései az irányadók.

4.7. Jelen szerződésmódosítás elválaszthatatlan részét képezik alábbi melléletek:

1. melléklet: 2017. május 25. napján kelt, K_03_0099/17_FX_MCS-ENG sz. Mérnök utasítás
2. melléklet: Vállalkozó 2017. május 25-én kelt módosított ütemezése
3. melléklet: Mérnök 2017. május 26-án kelt, K_03_0101/17_FX_mcs-PLA sz. határozata

4.8. Fentiek bizonyosságául a szerződő felek ezennel jelen szerződésmódosítást, annak átolvasása és értelmezése után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, kellő felhatalmazás alapján, jóváhagyólag 8 eredeti példányban aláírják.

MEGRENDELŐ:

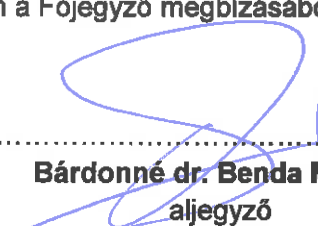
Aláírta és lepecsételte:


Tarlós István
főpolgármester megbízásából

dr. Szeneczey Balázs
főpolgármester-helyettes
Budapest Főváros Önkormányzata

Kelt: 2017. 2017. JÚN. 3.

Láttam a Főjegyző megbízásából:


Bárdonné dr. Benda Mónika
aljegyző

Kelt: Budapest, 2017. 2017 JÚN 28.

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:


Verő Tibor
főosztályvezető megbízásából
Pénzügyi Főosztály

Kelt: Budapest, 2017. 2017 JÚN 28.

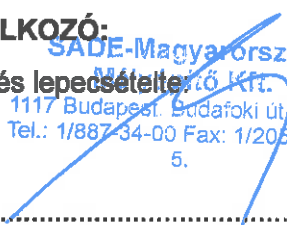
Szignálta:

2017-06-27

Király Péter
főosztályvezető

VÁLLALKOZÓ:

Aláírta és lepecsételte:


SADE-Magyarország
Mélyépítő Kft.
1117 Budapest, Budafoki út/72-74.
Tel.: 1/887-34-00 Fax: 1/206-60-65
5.

Tomosi Károly

Ügyvezető igazgató

teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
SADE Magyarország Mélyépítő Kft. nevében.

Kelt: 2017. 06. 21.

Penta Általános Építőipari Kft.
Ügyvezető igazgató
2100 Gödöllő, Kenyérgyári út 1/E.
OTP: 11710002-20128249
adószám: 10452556-2-44

Pánczél Ottó Péter

Ügyvezető

teljes körűen felhatalmazva és eljárva a
Penta Kft. nevében.

Kelt: 2017. 06. 22.

Jogi véleményező:
Fővárosi Közbeszerzési Kft.
dr. Király Réka



Megegyezik a Bizottság által
elfogadott tervezettel
a számú
határozat alapján.

Mellékletek

fax

 H-1053 Budapest Curia u. 3.
 H-1364 Budapest, Pf. 257.
 www.enviroduna.hu
 Tel.: +36 (1) 328 0298
 Fax.: +36 (1) 328 0297

címzett:	Piukovics Antal projektvezető		
vállalat neve:	SADE-PENTA Konzorcium		
faxszám:	+ 3 6 1 2 0 3 1 5 2 7		
ügyintéző:	Narancsik Zsolt		
dátum:	2017. május 25.	iktatószám:	K_03_0099/17_FX_MCS-ENG
oldalak sz.:	1		
tárgy:	Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák – aszfaltozási munkák ütemezése		
kapja még:	Csók László osztályvezető, BFFH Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető igazgató, Enviroduna Kft.		

Tisztelt Piukovics Antal Úr!

Mérnök kézhez vette vállalkozó 2017. május 23-án, e-mail üzenetében (feladó Süle Csaba; tárgy: Aszfalt útem Msz.2017.05.23_enviro) megküldött aszfaltozási ütemtervét.

Mérnök az elmúlt időszakban értesítést kapott a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvényről, amely a Margitszigeti munkaterületet, ezzel az aszfaltozási munkák ütemezését is érinti.

A FINA Vizes VB főpróbájaként tartott Bajnokok Ligája Hatos Döntő tornára ebben az időszakban kerül sor, a játékosok és az őket kísérő személyzet a margitszigeti szállodákban lesznek elhelyezve. A szállodák busszal történő megközelítését a rendezvény kiemelt volta miatt biztosítani kell.

Mérnök a Szerződés KF 3.3 Alcikkely szerinti utasításával – jelen utasítás kézhezvételével egyidejűleg – megtilt minden olyan munkát, ami a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvényhez kapcsolódó forgalmat, továbbá a rendezvény kiszolgálását – ide értve különösen a rendezvény résztvevőinek a margitszigeti szállodai megközelítését – akadályozza vagy ellehetetleníti. Mérnök utasítja továbbá Vállalkozót, hogy a tiltás figyelembevételével az útépitéshez kapcsolódó, fennmaradó munkák ütemezését 2017. május 26-ig nyújtsa be Mérnöknek.


enviroduna
 Csuka Ákos
 projektvezető mérnök **BUDAPEST MÉRNÖKE**
 H-1053 Budapest, Curia u. 3.

Küldés jelentés

P 1
25/05/2017 15:48
Serial No. R0ED021018415
TC: 55814

Címzett	Küldési idő	Idő	Nyomtatások	Eredm.	Megj.
2091527	05-25 15:47	00:00:21	001/001	OK	
9271896	05-25 15:48	00:00:26	001/001	OK	

Megj. TMR: Időzített TX, POL: Lekérdezés, ORG: Eredeti formátum beállítás, FME: Kerettörölés TX, MIX: Vegyes eredeti TX, CALL: Kézi TX, CSRC: CSRC, FND: Továbbítás, PC: PC-Fax, BND: Kétoldalas kötés irány, SP: Különleges eredeti, FCODE: F-kód, RTX: Újra-TX, RLY: Átadás, MBX: Bizalmas, BUL: Közlemény, SIP: SIP fax, IPADR: IP-cím fax, I-FAK: Internet fax

Eredm. OK: Átvitel OK, S-OK: Átvitel beállítás, PW-OFF: Fokapcsoló KI, TEL: Feladó TEL, NG: Egyéb hiba, Cont: Folytatás, No Ans: Nincs válasz, Refuse: Jelentés elutasítva, Busy: Foglalt, M-Full: Memória megtelt, LOVR: Vétel túl hosszú, POWER: Vétel lap túl nagy, FIL: Fájl hiba, DC: Dekódor hiba, MDN: MDN Válasz hiba, DSN: DSN Válasz hiba.

enviroduna
BUDAPEST MÉRNÖKE

fax

H-1053 Budapest Curia u. 3.
H-1364 Budapest, Pf. 257.
www.enviroduna.hu
Tel.: +36 (1) 325 0298
Fax.: +36 (1) 325 0297

címzett:	Plukovics Antal projektvezető
vállalat neve:	SADE-PENTA Konzorcium
faxszám:	+36 1 203 1527
ügyintéző:	Narancsik Zsolt
dátum:	2017. május 25.
oldalak sz.:	1
tema:	Margitzigeti csatornázás és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák - szelfaltozási munkák ütemezése
kapja meg:	Csók László osztályvezető, BFFH Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály Werán Zsolt Zoltán ügyvezető igazgató, Enviroduna Kft.

Tisztelt Plukovics Antal Úr!

Mérnök kézhez vette vállalkozó 2017. május 23-án, e-mail üzenetében (feladó Söle Csaba; tárgy: Aszfalt Útem Msz.2017.06.23_enviro) megküldött szelfaltozási ütemtervét.

Mérnök az elmúlt időszakban értesítést kapott a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvényről, amely a Margitzigeti munkaterületet, ezzel az aszfaltozási munkák ütemezését is érinti.

A FINA Vizes VB főpróbájaként tartott Bajnokok Ligája Hatos Döntő tornára ebben az időszakban kerül sor, a játékosok és az őket kísérő személyzet a margitzigeti szállodákban lesznek elhelyezve. A szállodák buszal történő megközelítését a rendezvény kiemelt volta miatt biztosítani kell.

Mérnök a Szerződés KF 3.3 Alcikely szerinti utasításával - jelen utasítás kézhezvételével egyidejűleg - megtilt minden olyan munkát, ami a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvényhez kapcsolódó forgalmat, továbbá a rendezvény kiszolgálását - ide értve különösen a rendezvény résztvevőinek a margitzigeti szállodalai megközelítését - akadályozza vagy ellehetetleníti. Mérnök utasítja továbbá Vállalkozót, hogy a tiltás figyelembevételével az utánpótlásához kapcsolódó, fennmaradó munkák ütemezését 2017. május 26-ig nyújtsa be Mérnöknek.

enviroduna
Csóka Ákos projektvezető mérnök BUDAPEST MÉRNÖKE
H-1053 Budapest, Curia u. 3.

Margitzigeti csatornázás és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák - szelfaltozási munkák ütemezése

Oldal: 1/1
Téma: Margitzigeti csatornázás és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák - szelfaltozási munkák ütemezése
Küldési idő: 2017.05.25. 15:48
Faxszám: +36 (1) 325 0298



DANUBIUS HOTELS
GROUP

Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság

Subject	
Doc N°	301-0170-17
Date	2017 05 24
Type	FX
WL	MCS HRP PR
Co.	WZS B2 FM
Action	VA SK DA
PLC	

ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő Kft.
Wertán Zsolt ügyvezető igazgató úr részére

Tisztelt Wertán Úr!

A mai napon a Danubius Zrt. Danubius Hotel Margitsziget hivatalos helyiségében a margitszigeti csatornázási projekttel kapcsolatban tervezett lezárásokról megtartott egyeztetésünkre tekintettel a Danubius Zrt. képviselőjében eljárva az alábbiakról szeretném tájékoztatni:

A társaságunk egészen a mai napig semmilyen kifogást nem tapasztalt elő a munkálatokkal a társaságunknak okozott károkkal kapcsolatban, de nem tartja elfogadhatónak, a szálloda működésének teljes ellehetetlenítését azzal, hogy a Margitsziget területén található két szállodát napokra elvágják a gépkocsival történő megközelítéstől. Véleményünk szerint az Önök által javasolt megoldás, amely szerint a Margitsziget Sós Rész sétányáig lehetséges a behajtás a Margit Híd felől és onnan a szállodák gyalogosan közelíthetők meg (ld. árutalálás, vendégek...stb.), a szállodák működtetésének teljes ellehetetlenítését okozná, így az nem elfogadható.

A helyzet most különösen kellemetlen nem kizárólag a Társaságunk, hanem a Magyar Állam számára is, tekintettel arra a FINA Vizes VB főpróbájának tartott Final Six vízilabda tornára éppen a teljes lezárás időszakában kerül sor, így ezzel nem csupán társaságunk, de a Magyar Vízilabda Szövetség, illetve közvetve a Magyar Állam megítélését is rontaná a kialakult helyzet, mellyel összefüggésben megítélésünk szerint számtalan polgári peres eljárás megindításával kell számolni. Megjegyezni szeretném életveszély esetét kivéve nem állhat elő egyetlen olyan eset sem, amely a szálloda működését ilyen módon ellehetetleníti, azaz az Önök megoldása nem kizárólag a Final Six, hanem önmagában a Danubius miatt sem elfogadható.

Hívatkozva arra, hogy létezik olyan technikai megoldás, amely biztosítja a szálloda Árpád híd felől gépkocsival (ld. vendégek, szállító járművek...stb.) történő megközelítését a beruházás teljes időtartamára, ezúton kérjük együttműködésüket a mindannyiunk számára elfogadható megoldás mielőbbi megkeresésében, ellenkező esetben kénytelenek leszünk fontolóra venni egyéb jogi lépések megindítását.

Üdvözléssel:

P. Rich
Dienes Péter
vezérigazgató

Danubius Szállodaüzemeltető és Szolgáltató
Zártkörűen Működő Részvénytársaság
1051 Budapest, Szent István tér 11.

dr. Sztanó Helga
dr. Sztanó Helga
vezető jogtanácsos



H-1051 Budapest, Szent István tér 11. • Telefon: +36 1 889 4000 • Fax: +36 1 889 4105

E-mail: danubius.zrt@danubiushotels.com

Cégjegyzékszám: Fővárosi Törvényszék Cégbírósága, Cg. 01-10-041120

danubiushotels.com

sade



Budapesti Területi Igazgatóság
1117 Budapest, Budafoki út 72-74.
Tel.: 06 1 203 52 00 Fax: 06 1 203 50 00

Project	03
Doc N°	B03-0073/17.
Date	2017.05.26.
Type	LE
WBS	MCS PLA
Category	
Action	
P.I.C	



Feladó:

Címzett:

SADE – Magyarország Kft.
1117 Budapest, Budafoki út 72-74.
Kft.

Csuka Ákos projektvezető Mérnök úr
ENVIRODUNA Beruházás Előkészítő
Kft.

Ügyintéző: Piukovics Antal

Dátum: 2017.május 25.

Ikt.sz.:

Tárgy: Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák – *Bajnokok Ligája Hatos Döntő*
kapcsán módosított aszfaltozási ütemezés

Tisztelt Csuka Ákos Projektvezető Mérnök Úr!

Vállalkozó mai napon kézhez kapta a Mérnök K_03_0099/17_FX_MCS-ENG iktatószámán megküldött levelét, amelyben a Mérnök tájékoztatta a Vállalkozót, hogy a Bajnokok Ligája Hatos Döntő rendezvénye érinti a Vállalkozó Margitszigeti munkaterületét és ezzel összefüggésben az aszfaltozási munkák ütemezését is.

Mérnök fent hivatkozott levelében egyúttal tájékoztatta a Vállalkozót arról, hogy a Bajnokok Ligája Hatos Döntő játékosai és az őket kísérő személyzet a margitszigeti szállodákban lesznek elhelyezve így a szállodák megközelítését a rendezvény kiemelt jelentősége miatt biztosítani kell.

Ezért a Mérnök - fenti tájékoztatásával egyidejűleg- a Szerződés KF 3.3 alcikkely szerint utasítás kiadásával – a Vállalkozó általi kézhezvétellel egyidejűleg - megtiltott minden olyan munkavégzést, amely a *Bajnokok Ligája Hatos Döntő* rendezvényhez kapcsolódó forgalmat, továbbá a rendezvény kiszolgálását és a rendezvény résztvevőinek a szállodai megközelítését akadályozná.

Vállalkozó a Mérnök tiltása szerint eljárva azonnali hatállyal leállított minden, olyan munkafolyamatot amelynek jellege vagy kiszolgálása a *Bajnokok Ligája Hatos Döntő* rendezvényeihez köthető forgalmat gátolhatná.

Továbbá a Vállalkozó eleget téve a Mérnök utasításának, a tiltás figyelembe vételével átdolgozta az útépítésekhez kapcsolódó fennmaradó munkáinak ütemezését, amelyet tárgyi levelünkhöz csatolva 1. sz. mellékletként megküldünk.



sade



Penta

Budapesti Területi Igazgatóság
1117 Budapest, Budafoki út 72-74.
Tel.: 06 1 203 52 00 Fax: 06 1 203 50 49

Tájékoztatjuk T. Mérnököt, hogy a K_03_0099/17_FX_MCS-ENG iktatószámom kiadott utasítása miatt Vállalkozó nem tudja a tervezett ütemezés szerint végezni munkáját, késedelmet és többlet költséget szenved el, továbbá az utasítás végrehajtása mindenképpen kihat a Létesítmény teljesítési véghatáridejére is, melyre figyelemmel a szerződés 8.6. pontja alapján – miszerint:

„Felek tudomásul veszik, hogy a Szerződésnek a felhívásban, illetve a közbeszerzési dokumentumokban és az ajánlatban meghatározott részét kizárólag a Kbt. 141. §-a szerint módosíthatják. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.”

- szerződésmódosítás szükséges.

Összegzett álláspontunk szerint az aszfaltozás ütemezésének megváltoztatása mindenképpen határidő módosítást eredményez, mely csak akkor nem minősül szerződésszegésnek, ha a felek e vonatkozásban módosítják a szerződést.

Erre való tekintettel kérjük T. Mérnök Úrat, hogy tárgyi levelünk és az 1. sz mellékletként csatolt - *“Módosított aszfaltozási ütemezés Msz. 2017.05.25_enviro.pdf”*- módosított ütemtervben leírtak figyelembe vételével hozzon meg minden olyan szükséges intézkedést, amely alapján a Vállalkozó jogszerűen, határidőre tud teljesíteni és erről szíveskedjen Vállalkozó részére legkésőbb **2017.05.26-án 13:00-ig** értesítést küldeni.

Tisztelettel:

Puskovics Antal
üzletág igazgató helyettes,
konzorciumvezető

Módosított aszfaltozási ütemezés, Margitsziget

2017.05.25

HELY	SZAMASZ	2017.05.23	2017.05.24	2017.05.25	2017.05.26	2017.05.27	2017.05.28	2017.05.29	2017.05.30	2017.05.31	2017.06.01	2017.06.02	2017.06.03	2017.06.04	2017.06.05	2017.06.06	2017.06.07	2017.06.08	2017.06.09	2017.06.10	2017.06.11
Egyéb utak	Club Havanna (termál szálló gazdasági bejárata és 1 fűzőt parkoló között)	szegély építés	szegély építés	út alaplómány építés									fedlap szintbeállítás			körfőreg építés	K-i oldal marása	felület tisztítás	körfőreg építés		
Egyéb utak	Danubius szálló viszafordító			szegély építés								szegély építés				körfőreg építés	profilmarás	körfőreg építés			
Egyéb utak	BKK parkoló főút kopó-kiegészítés																felület tisztítás	felület tisztítás	körfőreg építés		
Egyéb utak	BKK parkoló busz rész	fedlap szintbeállítás	fedlap szintbeállítás	körfőreg építés																	
Görinc út	MAC gazdasági bejárat - Szabadtéri színpadhoz vezető út	lejárni készítés, fedlap szintbeállítás	felület tisztítás, fedlap szintbeállítás, lejárni készítés	felület tisztítás, buszmegálló SMA körfőreg készítés																	
Egyéb utak	Buszviszafordító teljes területe								körfőreg építés												
Görinc út	Szabadtéri színpadhoz vezető út - Árpád híd lejárta						lejárni készítés, buszmegálló k SMA körfőreg	lejárni készítés	lejárni készítés	fedlap szintbeállítás s	fedlap szintbeállítás s	körfőreg építés									
Görinc út	Árpád-híd csomópont K-i oldal	fedlap szintbeállítás	körfőreg építés																		
Görinc út	Árpád-híd csomópont NY-i oldal					fedlap szintbeállítás	fedlap szintbeállítás	felület tisztítás	körfőreg építés												
Görinc út	Árpád híd pesti lejárta	körfőreg építés	körfőreg építés																		
Egyéb utak	MAC gazdasági bejárta					alaplómány építés	meglévő burkolat marása	fedlap szintbeállítás s	körfőreg építés												

Budapest, 2017.05.25


Pálkovács Antal
Suda-Penta Konzorcium
Konzordiumvezető

Módosított aszfaltozási ütemezés, Margitsziget alátámasztó jelentése:

Gerinc út, Szabadtéri színpadhoz vezető út - Árpád híd lehajló aszfaltozása és az ahhoz kapcsolódó előkészítő munkálatok nem végezhetőek a Bajnokok Ligája Hatos Döntő ideje alatt, 2017.05.25.15:47 órától a Mérnök tiltása értelmében;

A fenti döntés miatt a Vállalkozónak ezen a szakaszon a munkálatokat 2017.05.28-tól tudja megkezdeni legkorábban.

A munkakezdést követően Vállalkozó 6 naptári nap szükséges ahhoz, hogy a rendezvény akadálymentes megközelítését biztosító ideiglenes helyreállításokat visszabontsa, a jobb és bal oldali lejszri készítését, és a fedlapok szerelvények szintbeállítását szakszerűen elvégezze, majd ezt követően a végleges kopóréteget és a termoplasztik burkolati jelek felfestését elkészítse.

Buszviasszaforcltók teljes területének aszfaltozása és az ahhoz kapcsolódó előkészítő munkálatok nem végezhetőek a Bajnokok Ligája Hatos Döntő ideje alatt, 2017.05.25.15:47 órától a Mérnök tiltása értelmében;

A fenti döntés miatt a Vállalkozónak ezen a szakaszon a munkálatokat 2017.05.30-án tudja legkorábban megkezdeni, amiatt mert ezen terület szoros összefüggésben áll a Gerinc út, Szabadtéri színpadhoz vezető út-Árpád-híd lehajló közötti szakaszával, ahol ezt megelőzően - a fent leírtaknak megfelelően- előkészítési munkálatok zajnak.

Gerinc út, Árpád-híd csomópont NY-i oldal aszfaltozása és az ahhoz kapcsolódó előkészítő munkálatok csak részlegesen végezhetőek a Bajnokok Ligája Hatos Döntő ideje alatt, 2017.05.25.15:47 órától a Mérnök tiltása értelmében.

A fenti döntés miatt a Vállalkozónak ezen a szakaszon az előkészítési munkálatokat 1. napal tovább tart elvégezni , mert a részleges hozzáférés miatt több ütemben kell elvégezni, így az aszfaltozási munkálatokat 2017.05.30-án tudja legkorábban megkezdeni.

Egyéb utak, Club Havanna (Termál szálló gazdaság) bejárata - É-i ásató parkoló közötti, Danubius szálló visszafordító, BSK parkoló főút kopó-hiányosított réteg aszfaltozása és az ahhoz kapcsolódó előkészítő munkálatok nem végezhetőek a Bajnokok Ligája Hatos Döntő ideje alatt, 2017.05.25.15:47 órától a Mérnök tiltása értelmében. A rendezvény biztosítása érdekében a Club Havanna út-Thermál Szálló út kereszteződésben ideiglenes helyreállítás készült.

A fenti szakaszokon a munkálatokat a Vállalkozó a Gerinc út, Szabadtéri színpadhoz vezető út - Árpád híd lehajló közötti szakaszának, a Buszviasszaforcltók teljes területének és az Árpád-híd csomópont NY-i oldalának elkészülte után tudja leghamarabb megkezdeni, mivel ezekre a területekre a bejutás csak a Gerinc út, Árpád-híd csomópont, Buszviasszaforcltók irányából lehetséges.

fax

H-1053 Budapest Curia u. 3.
 H-1364 Budapest, Pf. 257.
 www.enviroduna.hu
 Tel.: +36 (1) 328 0298
 Fax.: +36 (1) 328 0297

címzett:	Piukovics Antal projektvezető		
vállalat neve:	SADE-PENTA Konzorcium		
faxszám:	+ 3 6 1 2 0 3 1 5 2 7		
ügyintéző:	Hollik Márton		
dátum:	2017. május 26.	iktatószám: K_03_0101/17_FX_mcs-PLA	
oldalak sz.:	2		
tárgy:	Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák – Mérnök Határozat aszfaltozási munkák ütemezéséről		
kapja még:	Csók László osztályvezető, BFFH Beruházási és Projektmenedzsment Főosztály Wertán Zsolt Zoltán ügyvezető igazgató, Enviroduna Kft.		

Tisztelt Piukovics Antal Úr!

Mérnök K_03_0099/17_FX_MCS-ENG iktatószámú levelében (1. sz. melléklet), 2017. május 25-én utasította Vállalkozót, hogy állítson le minden olyan munkát, amely a Bajnokok Ligája Hatos Döntő vízilabda torna résztvevőinek a margitszigeti szállodák megközelítését akadályozná, vagy ellehetetlenítené.

Vállalkozó 2017. május 25-én kelt, „Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák – Bajnokok Ligája Hatos Döntő kapcsán módosított aszfaltozási ütemezés” tárgyú levelében (2. sz. melléklet) visszaigazolta a Mérnöki Utasítás kézhezvételét és azonnali hatállyal leállított minden olyan munkafolyamatot, amelynek jellege, vagy amely munkafolyamat kiszolgálása a Bajnokok Ligája Hatos Döntő résztvevői számára a szállodák megközelítését akadályozná. Egyidejűleg tájékoztatta Mérnököt, hogy az utasítás végrehajtása kihat a Létesítmény Teljesítési Határidejére.

Vállalkozó az útépítésekhez kapcsolódó, hátralévő munkafolyamatok ütemtervét átdolgozta, melyet a fenti leveléhez csatolva megküldött Mérnök részére. Mérnök az ütemtervet megvizsgálta és elfogadhatónak tartja.

Mérnök megállapítja, hogy arról a tényről, mely szerint a Bajnokok Ligája Hatos Döntő résztvevőinek szálláshelye a Margit szigeten van, az érintettek dr. Sztanó Helga, a Danubius Hotels Group vezető jogtanácsosának 2017. május 24-én 16:25 perckor megküldött fax üzenetéből szereztek tudomást (3. sz. melléklet). Ezen időpont előtt, a kiemelt eseménnyel kapcsolatos, a kivitelezési munkákat jelentősen befolyásoló körülmény mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó számára ismeretlen volt.

Mérnök megállapítja, hogy a Szerződés ÁF 8.3 Alcikkelyének figyelembevételével a fenti körülmények befolyásolják a fennmaradó – aszfaltozáshoz kapcsolódó – munkák befejezését, és amely körülményre tekintettel a fennmaradó munkák ütemezése a Szerződés ÁF 13.3 Alcikkely b) pontja alapján módosul.

Margitsziget csatornázása és kapcsolódó munkák - tervezési és kivitelezési munkák

Oldal: 2 / 2

Dok. Ellenőrző
 kontroll: Margitsziget - Mérnök Határozat aszfaltozás

Jegyző
 Hollik Márton

Kelt: átv.
 2017.05.26.

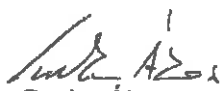
Mérnök a fentieket, valamint az aszfaltozási munkák jelenlegi készülttségét figyelembe véve, a Szerződés ÁF 3.5 Alcikkelye alapján, az alábbi Mérnök Határozatot hozza:

Mérnök a Vállalkozó fenti, 2017. május 25-én kelt levelének mellékletét képező **ütemtervet elfogadja.**

Az ütemterv alapján a **Létesítmény Teljesítési Határideje 2017. június 10-re módosul.**

Vállalkozó a munkák átszervezése kapcsán **többlet költségek megtérítésére nem jogosult.**

Kérem a Határozatban foglaltak szíves tudomásul vételét.


Csuka Ákos
projektvezető mérnök

enviroduna
BUDAPEST MÉRNÖKE
H-1053 Budapest, Curia u. 3.