

Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének

.../2024. (...) önkormányzati rendelete

egyes Duna-parti építési szabályzatról szóló önkormányzati rendeletek

módosításáról

Budapest Főváros Önkormányzat Közgyűlése

az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 62. § (7) bekezdés 4. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 23. § (1) bekezdésében és az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 14/A. § (2) bekezdés b) pontjában és 14/B. §-ában meghatározott feladatkörében eljárva;

a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 62. § (1) bekezdés a) pontja alapján a 11. melléklete szerint érintett véleményezésre jogosult szervek, továbbá a Budapest Főváros Önkormányzata Közgyűlésének a partnerségi egyeztetés szabályairól szóló 16/2019. (IV. 24.) önkormányzati rendelete alapján az abban szereplő érintettek véleményének kikérésével

a következőket rendeli el:

1. A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozó 31/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelet módosítása

1. §

(1) A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 2a–2c. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„2a. *Kikötő: a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 20. pontjában meghatározott fogalom.*

2b. *Kikötői létesítmény: a kikötő, valamint a mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott partterület.*

2c. *Kikötői létesítmények osztályai (a továbbiakban: kikötői osztályok):*

a) *Csónak kikötői osztály: gépi berendezés nélkül hajtott kedvtelési célú és egyéb sportcélú csónakok, vízi sporteszközök, valamint kísérő kiséphajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló és kapcsolódó létesítményei.*

b) *Közforgalmú személyhajó kikötői osztály: közszolgáltatási szerződés nélkül helyi vagy helyközi személyszállító szolgáltatást ellátó, városnéző és charterhajózási céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók – kivéve kabinos turistahajók – fogadására (utasok ki-*

és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.

- c) *Közhasználatú rekreációs célú létesítmény kikötői osztály: költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, sport és szabadidős célú tevékenységet szolgáló közönségforgalmi úszólétesítmény vagy egyéb, partkapcsolattal rendelkező vízilétesítmény (így különösen víziszínpad, lebegő uszoda, vagy sétány stb.), mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.*
- d) *Közösségi közlekedési személyhajó kikötői osztály: közfeladatot ellátó szervezet által helyi, helyközi vagy révhajózási hivatásforgalmú, a közösségi közlekedés részeként személyszállító szolgáltatást ellátó, jellemzően menetrend szerint közlekedő motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodására) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- e) *Kulturális és művelődési célú létesítmény kikötői osztály: költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, elsősorban a Dunával kapcsolatos vagy egyéb vízügyi tematikájú kulturális, művelődési és oktatási rendeltetésű, közönségforgalmi célú úszólétesítmény, mely további hajó kikötésére nem szolgál.*
- f) *Vízitaxi kikötői osztály: vízi személytaxiszolgáltatás keretében működő, személyszállító szolgáltatást ellátó motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodására) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.”*

(2) A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 7a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„7a. *Raszter: a parthasználat és a kikötők engedélyezése során egységesen használt területi egység.”*

2. §

A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 4. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) *Amennyiben egyéb jogszabály másképpen nem rendelkezik:*

- a) *a balesetveszélyes, vagyonbiztonságot veszélyeztető faegyedek kivágása, továbbá a faállomány megújítását célzó fakivágások esetén a pótlás mértéke a kivágandó fák darabszáma;*
- b) *építési tevékenység érdekében szükséges fakivágás esetén a fapótlás mértéke a kivágandó fák törzsátmérőjének összege;*
- c) *fapótlás az 1. mellékleten jelölt „Megőrzendő karakterű parkterületek” ligetes jellegét nem veszélyeztetheti, a meglévő szabad gyepterületek megőrzendőik;*
- d) *a faállomány megújítását célzó fakivágásokat és egyidejűleg a fapótlásokat több évre ütemezve kell tervezni, e) az ökológiai kockázatelemzésre alapozva meg kell határozni az évente kivágható fák mennyiségét, helyét, a fapótlás mennyiségi és minőségi paramétereit, illetve a telepítés helyét.”*

3. §

A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 15. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A Zvp-Sp és a Zvp-P övezetek területén megrendezésre kerülő nemzetközi sportrendezvények idejére időszakos jellegű lelátó létesíthető a meglévő növényállomány védelmének biztosítása mellett.”

4. §

A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 25. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) Parthasználat – a (4) bekezdés figyelembevétele mellett – csak az 5. mellékletben szereplő kikötői osztályok számára, a jelölt raszterekhez tartozó partszakaszon megengedett.

(4) Kulturális és művelődési célú létesítmény és közhasználatú rekreációs létesítmény kikötői osztályok parthasználata csak abban az esetben lehetséges, ha

- a) a villamosenergia-igény a villamos elosztóhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes csatlakozási teljesítmény, és
- b) az ivóvízigény az ivóvízhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes vízigény az adott raszterrel határos közterületen vagy több szomszédos raszter igénybevétele esetén az ilyen raszterrel határos legalább egy közterületen rendelkezésre áll.”

5. §

(1) A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1a. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet 1b. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

6. §

A Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet a 3. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

7. §

Hatályát veszti a Duna-parti építési szabályzat Margitsziget területére vonatkozóan című 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelet

- a) 4. § (4) bekezdése,
- b) 18. § (6) bekezdése,
- c) 25. § (1) és (2) bekezdése.

2. Budapest Főváros III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

8. §

(1) A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 2a–2c. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

- „2a. Kikötő: a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 20. pontjában meghatározott fogalom.
- 2b. Kikötői létesítmény: a kikötő, valamint a mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott partterület.
- 2c. Kikötői létesítmények osztályai (a továbbiakban: kikötői osztályok):
- a) Csónak kikötői osztály: Gépi berendezés nélkül hajtott kedvtelési célú és egyéb sportcélú csónakok, vízi sporteszközök, valamint kísérő kisgéphajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló és kapcsolódó létesítményei.
 - b) Karbantartó kikötői osztály: Rendeltetésszerű használatot nem teljesítő motoros kis- és nagyhajók huzamosabb tartózkodására, karbantartására, üzemanyag-feltöltésére és javítására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.
 - c) Közforgalmú személyhajó kikötői osztály: közszolgáltatási szerződés nélkül helyi vagy helyközi személyszállító szolgáltatást ellátó, városnéző és charterhajózási céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók – kivéve kabinos turistahajók – fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.
 - d) Közhasználatú rekreációs célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, sport és szabadidős célú tevékenységet szolgáló közönségforgalmi úszólétesítmény vagy egyéb partkapcsolattal rendelkező vízilétesítmény (így különösen vízisínpad, lebegő uszoda, vagy sétány stb.), mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.
 - e) Közösségi közlekedési személyhajó kikötői osztály: Közfeladatot ellátó szervezet által helyi, helyközi vagy révhajózási hivatásforgalmú, a közösségi közlekedés részeként személyszállító szolgáltatást ellátó, jellemzően menetrend szerint közlekedő motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodására) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.
 - f) Kulturális és művelődési célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, kulturális, művelődési és oktatási rendeltetésű, vagy történelmi, kultúrtörténeti jelentőségű közönségforgalmi célú úszólétesítmény, közlekedési emlék, tematikus kiállító-és bemutatóhely, mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.
 - g) Motoros kishajó kikötői osztály: kedvtelési célú és egyéb sportcélú motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására, rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.
 - h) Rendezvényhajó kikötői osztály: vendéglátó- és szórakozóhelyként működő termes személyszállító hajók és egyéb úszólétesítmények (állóhajók) fogadására (utasok ki- és beszállítására, jellemzően huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) és kiszolgálására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.
 - i) Tároló kikötői osztály: Rendeltetésszerű használatot nem teljesítő – kabinos turistahajók kivételével – elsősorban motoros hajók fogadására (huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei, amely személyszállító hajók üzemidőn kívüli tárolására szolgál.
 - j) Vízitaxi kikötői osztály: Vízi személytaxiszolgáltatás keretében működő, személyszállító szolgáltatást ellátó motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.”

(2) A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 5a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„5a. Raszter: a parthasználat és a kikötők engedélyezése során egységesen használt területi egység.”

(3) A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 5b. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„5b. Nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok: karbantartó kikötő, közhasználatú rekreációs célú létesítmény, kulturális és művelődési célú létesítmény, rendezvényhajó-kikötő és tároló kikötő.”

9. §

A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 12. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az Óbudai-sziget kivételével a nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok kikötői létesítményeinek rendeltetésszerű parthasználatához a 4. melléklet A) oszlopának 13., 15. és 22. sora szerinti funkció esetén a 4. melléklet B) és C) oszlopának 13., 15., illetve 22. sora szerinti, a legnagyobb várakozóhely-igénnyel rendelkező funkcióra vonatkozó rendelkezésnek megfelelő számú személygépjármű-várakozóhelyet kell a partkapcsolati ponttól számított 200 méter gyaloglási távolságon belül biztosítani.”

10. §

A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

(1) Minden építmény, önálló rendeltetési egység és terület rendeltetésszerű használatához a kerékpárok számára elhelyezési kötelezettséget kell saját telken biztosítani az 5. melléklet szerint.

(2) Kikötő létesítéséhez kapcsolódóan az 5. melléklet A) oszlopának 6., 10. és 11. sora szerinti funkció esetén az 5. melléklet B) oszlopának 6., 10., illetve 11. sora szerinti normának megfelelő számú kerékpár számára kell a kikötői létesítmény által igénybe vett raszterekkel, de legfeljebb az ilyen raszterrel közvetlenül szomszédos raszterrel határos közterületen elhelyezési lehetőséget biztosítani.”

11. §

A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. §

(1) A parthasználat – a (2) és (3) bekezdés figyelembevétele mellett – csak a 6. mellékletben szereplő kikötői osztályok számára, az ott jelölt raszterhez tartozó partszakaszokon megengedett.

(2) Parthasználat csak olyan kikötő számára megengedett, amely igazolja a rendeltetésszerű használatához szükséges járműelhelyezési lehetőséget és annak módját.

(3) Kabinos turistahajó, rendezvényhajó, kulturális és művelődési célú létesítmény és közhasználatú rekreációs létesítmény kikötői osztályok parthasználatára csak abban az esetben lehetséges, ha

- a) a villamosenergia-igény a villamos elosztóhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes csatlakozási teljesítmény, és*
- b) az ivóvízigény az ivóvízhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes vízigény az adott raszterrel határos közterületen vagy több szomszédos raszter igénybevétele esetén az ilyen raszterrel határos legalább egy közterületen rendelkezésre áll.”*

12. §

A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 35. §-a a következő (2a) bekezdéssel egészül ki:

„(2a) Az övezetben épület nem helyezhető el.”

13. §

(1) A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

(2) A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet az 5. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

14. §

A III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 7. § (5) bekezdésében a „K-Rek jelű építési övezet” szövegrész helyébe a „K-Rek-1 jelű építési övezet” szöveg és a „Kb-Rek jelű övezet” szövegrész helyébe a „Kb-Rek-1 jelű övezet” szöveg,*
- b) 26. alcím címében a „Közjóléti erdőterület (Ek)” szövegrész helyébe a „Természetközeli terület (Tk)” szöveg,*
- c) 35. § (1) bekezdésében a „jellemzően védelemre érdemes erdőterületei” szövegrész helyébe a „védett ártéri ligeterdők” szöveg,*
- d) 27. alcím címében a „Kb-Rek” szövegrész helyébe a „Kb-Rek-1” szöveg,*
- e) 38. § (3) bekezdés c) pontjában a „kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe a „kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető” szöveg,*
- f) 39. § (3) bekezdés c) pontjában a „kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe a „kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető” szöveg,*
- g) 42. § (1) bekezdésében a „valamint közúti közlekedés pályái” szövegrész helyébe a „valamint a közúti közlekedés és a városi, valamint elővárosi kötőtpályás közösségi közlekedési pályák” szöveg,*
- h) 2. melléklet 5. pontjában az „Erdőterület” szövegrész helyébe a „Természetközeli” szöveg,*

- i) 2. melléklet 5. pontjában foglalt táblázat A:3 mezőjében az „Ek” szövegrész helyébe a „Tk” szöveg,
- j) 2. melléklet 5. pontjában foglalt táblázat C:3 mezőjében a „szabadonálló” szövegrész helyébe a „-” szöveg,
- k) 2. melléklet 5. pontjában foglalt táblázat D:3 mezőjében az „1” szövegrész helyébe a „-” szöveg,
- l) 2. melléklet 5. pontjában foglalt táblázat F:3 mezőjében a „4,5” szövegrész helyébe a „-” szöveg,
- m) 2. melléklet 5. pontjában foglalt táblázat H:3 mezőjében az „1” szövegrész helyébe a „-” szöveg,
- n) 2. melléklet 6. pontjában a „Kb-Rek” szövegrész helyébe a „Kb-Rek-1” szöveg lép.

15. §

Hatályát veszti a III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet

- a) XI. Fejezete,
- b) 35. § (2) bekezdés a) pontja,
- c) 2. melléklet 1. pontja.

3. Budapest Főváros XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

16. §

(1) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 1a–1c. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

- „1a. Kikötő: a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 20. pontjában meghatározott fogalom.*
- 1b. Kikötői létesítmény: a kikötő, valamint a mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott partterület.*
- 1c. Kikötői létesítmények osztályai (a továbbiakban: kikötői osztályok):*
 - a) Csónak kikötői osztály: Gépi berendezés nélkül hajtott kedvtelési célú és egyéb sportcélú csónakok, vízi sporteszközök, valamint kísérő kisgéphajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló és kapcsolódó létesítményei.*
 - b) Ellátó kikötői osztály: Kereskedelmi és szolgáltatási tevékenységet támogató, kiszolgáló, jellemzően áruk ki- és berakását, valamint napi üzemeléshez szükséges szolgáltatások (különösen üzemanyag-feltöltés, szennyvíz- és hulladékszállítás) biztosítását szolgáló motoros kis- és nagyhajók fogadására (rakodásra, huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
 - c) Kabinos turistahajó kikötői osztály: szálláshely-szolgáltatást nyújtó, idegenforgalmi céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására, huzamosabb tartózkodására és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*

- d) *Közforgalmú személyhajó kikötői osztály: közszolgáltatási szerződés nélkül helyi vagy helyközi személyszállító szolgáltatást ellátó, városnéző és charterhajózási céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók – kivéve kabinos turistahajók – fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- e) *Közhasználatú rekreációs célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, sport és szabadidős célú tevékenységet szolgáló közönségforgalmi úszólétesítmény vagy egyéb partkapcsolattal rendelkező vízilétesítmény (így különösen vízisínpad, lebegő uszoda, vagy sétány stb.), mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.*
- f) *Közösségi közlekedési személyhajó kikötői osztály: közfeladatot ellátó szervezet által helyi, helyközi vagy révhajózási hivatásforgalmú, a közösségi közlekedés részeként személyszállító szolgáltatást ellátó, jellemzően menetrend szerint közlekedő motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodására) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- g) *Kulturális és művelődési célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett kulturális, művelődési és oktatási rendeltetésű, vagy történelmi, kultúrtörténeti jelentőségű közönségforgalmi célú úszólétesítmény, közlekedési emlék, tematikus kiállító-és bemutatóhely, mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.*
- h) *Motoros kishajó kikötői osztály: Kedvtelési és egyéb sportcélú motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására, rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- i) *Rendezvényhajó kikötői osztály: vendéglátó- és szórakozóhelyként működő termes személyszállító hajók és egyéb úszólétesítmények (állóhajók) fogadására (utasok ki- és beszállítására, jellemzően huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) és kiszolgálására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- j) *Tároló kikötői osztály: Rendeltetésszerű használatot nem teljesítő, - – kabinos turistahajók kivételével – és elsősorban motoros hajók fogadására (huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- k) *VIP kikötői osztály: nemzeti vagy fővárosi protokolláris tevékenységi céllal közlekedő, motoros kis- és nagyhajók fogadására utasok ki- és beszállítására, huzamosabb tartózkodására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- l) *Vízitaxi kikötői osztály: Vízi személytaxiszolgáltatás keretében működő, személyszállító szolgáltatást ellátó motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei”*

(2) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 3a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„3a. *Nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok: kabinos turistahajó-kikötő, rendezvényhajó-kikötő, ellátó-kikötő, VIP-kikötő, tároló- kikötő, kulturális és művelődési célú létesítmény és közhasználatú rekreációs célú létesítmény.”*

(3) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 4a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„4a. Raszter: a parthasználat és a kikötők engedélyezése során egységesen használt területi egység.”

(4) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 5a. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„5a. Úszómű: a víziközlekedésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 39. pontjában meghatározott fogalom.”

17. §

(1) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az 1. mellékleten „Meghatározó zöldfelületi kapcsolat a Duna telkén” elemmel jelölt terület:

- a) közhasználat elől nem zárható el,
- b) az árvízvédelmi védvonal és a vízfelület közötti rész, a katasztrófavédelmi szempontok és a terület rekreációs használatának figyelembevételével, zöldfelületként alakítandó ki, és
- c) területén felszíni parkoló nem létesíthető.”

(2) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 5. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) A Vi-2 jelű építési övezetekben a 200 m^2 -t meghaladó lapostető létesítése esetén, több lapostetős rész esetén azok összesített területét figyelembe véve, minimum a tetőfelület felén – a gépészeti tér területét nem számítva –, legalább extenzív zöldtető alakítandó ki, kivéve, ha megújuló energiaforrás berendezései kerülnek elhelyezésre, vagy az övezeti előírás erről másként rendelkezik.”

18. §

A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 10. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok kikötői létesítményeinek rendeltetésszerű használatához a 3. melléklet A) oszlopának 13., 15. és 22. sora szerinti funkció esetén az 5. melléklet B) és C) oszlopának 6., 10., illetve 11. sora szerinti, a legnagyobb várakozóhely-igénnyel rendelkező funkcióra vonatkozó rendelkezésnek megfelelő mennyiségben a kikötői osztály funkciójának megfelelő számú személygépjármű-várakozóhelyet kell a partkapcsolati ponttól számított 200 m gyaloglási távolságon belül biztosítani.”

19. §

A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 11. §-a a következő (4) bekezdéssel egészül ki:

„(4) Kabinos turistahajó fogadására alkalmas kikötő esetén a partkapcsolati ponttól számított 200 m gyaloglási távolságon belüli közterületen vagy egyéb telken 3 autóbusz megállását és rövid idejű, legfeljebb 1 órás várakozási lehetőséget kell biztosítani.”

20. §

A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 13. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. §

(1) Építmény, önálló rendeltetési egység és terület rendeltetésszerű használatához a kerékpárok számára elhelyezési kötelezettséget kell saját telken biztosítani a 4. melléklet szerint.

(2) Kikötők létesítéséhez kapcsolódóan a 4. melléklet A) oszlopának 6., 10. és 11. sora szerinti funkció esetén a 4. melléklet B) oszlopának 6., 10. és 11. sora szerinti normának megfelelő számú kerékpár számára kell a kikötői létesítmény által igénybe vett raszterekkel, de legfeljebb az ilyen raszterrel közvetlenül szomszédos raszterrel határos közterületen elhelyezési lehetőséget biztosítani.”

21. §

A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

(1) A parthasználat – a (2)-(7) bekezdés figyelembevételével mellett – csak az 5. mellékletben szereplő kikötői osztályok számára, az ott jelölt raszterhez tartozó partszakaszokon megengedett.

(2) Parthasználat csak olyan kikötő számára megengedett, amely igazolja a rendeltetésszerű használatához szükséges járműelhelyezési lehetőséget és annak módját.

(3) Kabinos turistahajó, rendezvényhajó, kulturális és művelődési célú létesítmény és közhasználatú rekreációs létesítmény kikötői osztályok parthasználata csak abban az esetben lehetséges, ha

- a) a villamosenergia-igény a villamos elosztóhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes csatlakozási teljesítmény, és*
- b) az ivóvízigény az ivóvízhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes vízigény az adott raszterrel határos közterületen vagy több szomszédos raszter igénybevétele esetén az ilyen raszterrel határos legalább egy közterületen rendelkezésre áll.*

(4) Úszóműhöz legfeljebb 2 hajó kikötését biztosító műszaki feltételrendszer alakítható ki, a csónak kikötői osztály kivételével.

(5) A XIII/58 – XIII/64 sorszámú kikötői raszterek területén az úszóművek száma legfeljebb 3 db lehet.

(6) Az Újpesti öböl területén úszómű csak kikötői létesítmény kiszolgálása céljából, felépítmény nélkül,

- a) kizárólag az 5. mellékletben szereplő parthasználat biztosításához létesíthető,*
- b) a szomszédos úszóművek szélétől legalább 15 méter távolságban helyezhető el,*
- c) legnagyobb, folyásirányra merőlegesen mért szélessége nem haladhatja meg a 8 métert és a hossza nem haladhatja meg a 40 métert.*

(7) *Az Árpád híd és a Margit híd között*

- a) *az úszóművek száma legfeljebb 15 db lehet,*
- b) *Kabinos turistahajó kikötői osztály legfeljebb kilenc raszter területén megengedett, ez esetben minden igénybe vett raszter 1 db úszóműnek számít.”*

22. §

(1) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 6. *melléklet* lép.

(2) A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet a 7. *melléklet* szerint 5. melléklettel egészül ki.

23. §

A XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet

- a) 24. § (3) bekezdés c) pontjában a „kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe a „*kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető*” szöveg,
 - b) 25. § (3) bekezdés c) pontjában az „önállóan, kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe az „*önálló kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető*” szöveg
- lép.

4. A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelet módosítása

24. §

(1) A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 2. §-a a következő 3a–3c. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

- „3a. *kikötő: a víziközeledésről szóló 2000. évi XLII. törvény 87. § 20. pontjában meghatározott fogalom.*
- 3b. *kikötői létesítmény: a kikötő, valamint a mederhasználati vízilétesítmények partkapcsolata részére kijelölt vagy azok részére fenntartott partterület.*
- 3c. *kikötői létesítmények osztályai (a továbbiakban: kikötői osztályok):*
 - a) *Csónak kikötői osztály: Gépi berendezés nélkül hajtott kedvtelési célú és egyéb sportcélú csónakok, vízi sporteszközök, valamint kísérő kiséghajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló és kiszolgáló létesítményei.*
 - b) *Ellátó kikötői osztály: Kereskedelmi és szolgáltatásszervezési tevékenységet támogató, kiszolgáló, jellemzően áruk ki- és beszállítását, valamint az úszólétesítmények víz felőli kiszolgálását biztosító, (különösen üzemanyag-feltöltés, szennyvíz- és hulladékszállítás) motoros kis- és nagyhajók fogadására (rakodásra, huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*

- c) *Ipari és kereskedelmi kikötői osztály: Kereskedelmi célból áru fuvarozást szolgáló motoros nagyhajók és kötelékek fogadására (rakodására és tartózkodására) használt kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- d) *Kabinos turistahajó kikötői osztály: Szálláshely-szolgáltatást nyújtó, idegenforgalmi céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására, huzamosabb tartózkodására és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- e) *Karbantartó kikötői osztály: Rendeltetésszerű használatot nem teljesítő motoros kis- és nagyhajók huzamosabb tartózkodására, karbantartására, üzemanyag-feltöltésére és javítására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- f) *Közforgalmú személyhajó kikötői osztály: Közszolgáltatási szerződés nélkül helyi vagy helyközi személyszállító szolgáltatást ellátó, városnéző és charterhajózási céllal közlekedő személyszállító motoros nagyhajók – kivéve kabinos turistahajók – fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- g) *Közhasználatú rekreációs célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, sport és szabadidős célú tevékenységet szolgáló közönségforgalmi úszólétesítmény vagy egyéb partkapcsolattal rendelkező vízlétesítmény (így különösen vízisínpad, lebegő uszoda, vagy sétány stb.), mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.*
- h) *Közösségi közlekedési személyhajó kikötői osztály: közfeladatot ellátó szervezet által helyi, helyközi vagy révhajózási hivatásforgalmú, a közösségi közlekedés részeként személyszállító szolgáltatást ellátó, jellemzően menetrend szerint közlekedő motoros nagyhajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodására) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- i) *Kulturális és művelődési célú létesítmény kikötői osztály: Költségvetési szerv által fenntartott, vagy vele együttműködésben üzemeltetett, kulturális, művelődési és oktatási rendeltetésű, vagy történelmi, kultúrtörténeti jelentőségű közönségforgalmi célú úszólétesítmény, közlekedési emlék, tematikus kiállító-és bemutatóhely, mely további úszólétesítmény kikötésére nem szolgál.*
- j) *Motoros kishajó kikötői osztály: Kedvtelési és egyéb sportcélú motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására, rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- k) *Rendezvényhajó kikötői osztály: vendéglátó- és szórakozóhelyként működő természetes személyszállító hajók és egyéb úszólétesítmények (állóhajók) fogadására (utasok ki- és beszállítására, jellemzően huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) és kiszolgálására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- l) *Tároló kikötői osztály: Rendeltetésszerű használatot nem teljesítő – kabinos turistahajók kivételével – elsősorban motoros hajók fogadására (huzamosabb tartózkodásra és a napi üzemeltetéshez szükséges tevékenységek elvégzésére) szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei, amely személyszállító hajók üzemidőn kívüli tárolására szolgál.*
- m) *VIP kikötői osztály: nemzeti vagy fővárosi protokolláris tevékenységi céllal közlekedő, motoros kis- és nagyhajók fogadására utasok ki- és beszállítására, huzamosabb tartózkodására szolgáló kikötő és kapcsolódó létesítményei.*
- n) *Vízitaxi kikötői osztály: Vízi személytaxiszolgáltatás keretében működő, személyszállító szolgáltatást ellátó motoros kishajók fogadására (utasok ki- és beszállítására és rövid idejű tartózkodásra) szolgáló közforgalmú kikötő és kapcsolódó létesítményei.”*

(2) A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 2. § 7. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„7. *nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok: kabinos turistahajó-kikötő, rendezvényhajó-kikötő, ipari és kereskedelmi kikötő, ellátó-kikötő, VIP-kikötő, tároló-kikötő, karbantartó-kikötő, kulturális és művelődési célú létesítmény kikötője és közhasználatú rekreációs létesítmény;*”

(3) A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 2. § 8. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

...

„8. *raszter: a parthasználat és a kikötők engedélyezése során egységesen használt területi egység;*”

25. §

A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 14. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) *Nem kizárólagosan közlekedési célt szolgáló kikötői osztályok kikötői létesítményeinek rendeltetésszerű parthasználatához - a kabinos turistahajó és a közhasználatú rekreációs célú létesítmény kikötői osztályok kivételével - a 3. melléklet Funkció oszlopának 8., 9.b. és 16. sora szerinti funkció esetén a 3. melléklet A) és B) oszlopának 8., 9.b., illetve 16. sora szerinti, az engedélyezett legnagyobb várakozóhely-igénnyel rendelkező funkcióra vonatkozó rendelkezésnek megfelelő számú személygépjármű-várakozóhelyet kell a partkapcsolati ponttól számított 200 méter gyaloglási távolságon belül biztosítani.*”

26. §

A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 15. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) *Kabinos turistahajó fogadására alkalmas kikötő esetén a partkapcsolati ponttól számított 200 m gyaloglási távolságon belüli közterületen vagy egyéb telken 3 autóbusz megállását és rövid idejű, legfeljebb 1 órás várakozási lehetőségét kell biztosítani.*”

27. §

A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 17. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„17. §

(1) Minden építmény, önálló rendeltetési egység és terület rendeltetésszerű használatához a kerékpárok számára telken belül elhelyezési lehetőséget kell biztosítani a 4. melléklet szerint.

(2) Kikötők létesítéséhez kapcsolódóan a 4. mellékletben A) oszlopának 4., 8. és 9. sora szerinti funkció esetén, a 4. melléklet B) oszlopának 4., 8. és 9. sora szerinti normának megfelelő számú kerékpár számára kell a kikötői létesítmény által igénybe vett raszterekkel, de legfeljebb az ilyen közvetlenül szomszédos raszterrel határos közterületen elhelyezési lehetőséget biztosítani.”

28. §

A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 22. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„22. §

(1) A parthasználat – a (2) és (3) bekezdés figyelembevételével – csak az 5. mellékletben szereplő kikötői osztályok számára az ott jelölt raszterhez tartozó partszakaszokon megengedett.

(2) Parthasználat csak olyan kikötő számára megengedett, amely igazolja a rendeltetésszerű használatához szükséges járműelhelyezési lehetőséget és annak módját.

(3) Kabinos turistahajó, rendezvényhajó, kulturális és művelődési célú létesítmény és közhasználatú rekreációs létesítmény kikötői osztályok parthasználata csak abban az esetben lehetséges, ha

- a) a villamosenergia-igény a villamos elosztóhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes csatlakozási teljesítmény, és*
- b) az ivóvízigény az ivóvízhálózatról biztosítható, a funkció ellátásához szükséges teljes vízigény az adott raszterrel határos közterületen vagy több szomszédos raszter igénybevétele esetén az ilyen raszterrel határos legalább egy közterületen rendelkezésre áll.*

(4) A csepeli Szabadkikötő (hrsz. 210026-210027) és az olajkikötő (hrsz. 210032) öbleinek partvonalán a parthasználat biztosítása, ehhez szükséges kikötői létesítmény elhelyezése minden kikötői osztály számára megengedett.”

29. §

(1) A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.

(2) A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet a 9. melléklet szerinti 5. melléklettel egészül ki.

30. §

A Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § 5. pontjában a „motoros-kishajó-kikötő” szövegrész helyébe a „motoroskishajó-kikötő” szöveg,*

- b) 14. § (3) bekezdésében az „épületek és” szövegrész helyébe az „*épületek, valamint új rendeltetések, területek és*” szöveg,
 - c) 14. § (4) bekezdésében a „hajóosztályok” szövegrész helyébe a „*kikötői osztályok*” szöveg és a „*rekreációs létesítmény*” szövegrész helyébe a „*rekreációs célú létesítmény kikötői osztályok*” szöveg,
 - d) 14. § (6) bekezdésében a „hajóosztályok” szövegrész helyébe a „*kikötői osztályok*” szöveg és az „az id. Antall József rakparton, a Jane Haining rakparton, illetve a Salkaházi Sára rakparton” szövegrész helyébe az „*a Margit híd és a Petőfi híd között a rakparton*” szöveg,
 - e) 15. § (4) bekezdésében a „100” szövegrész helyébe a „200” szöveg,
 - f) 23. § (1) bekezdés záró szövegrészában a „hajóosztályok” szövegrész helyébe a „*kikötői osztályok*” szöveg,
 - g) 37. § (3) bekezdés c) pontjában az „önállóan kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe az „*önállóan, kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető*” szöveg,
 - h) 38. § (3) bekezdés nyitó szövegrészában az „Az övezet” szövegrész helyébe az „*A KÖu-3/I övezet*” szöveg,
 - i) 38. § (3) bekezdés c) pontjában a „kerékpárútként létesíthető” szövegrész helyébe a „*kerékpárútként, vagy irányhelyes kerékpársávként létesíthető*” szöveg,
 - j) 40. § (2) bekezdésében a „közszolgáltatási” szövegrész helyébe a „*közösségi közlekedési*” szöveg,
 - k) 43. § (4) bekezdésében a „„Feltöltött” szövegrész helyébe a „„*Potenciálisan talajszennyezett*” szöveg,
 - l) 34. alcím címében az „Az Ev-Ve jelű védőerdő területek övezete (Ev-Ve/1)” szövegrész helyébe a „*Védőerdő területek övezete (Ev-Ve)*” szöveg,
 - m) 35. alcím címében a „Vízbeszerzési és víztárolási területek övezete (Vb)” szövegrész helyébe a „*Vízgazdálkodási célú erdőterület (Ev-Vg)*” szöveg,
 - n) 2. melléklet 6. pontjában a „Vízgazdálkodási területek” szövegrész helyébe a „*Vízgazdálkodási célú erdőterületek*” szöveg,
 - o) 2. melléklet 6. pontjában foglalt táblázat A:2 mezőjében a „Vb” szövegrész helyébe az „*Ev-Vg*” szöveg
- lép.

31. §

Hatályát veszti a Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozó Duna-parti építési szabályzatról szóló 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelet

- a) 2. § 3. pontja,
- b) 14. § (2) bekezdésében az „- a tervezett Budapesti Atlétikai Stadion épületét kivéve -” szövegrész,
- c) 23. § (1) bekezdés nyitó szövegrészában a „ , ” szövegrész és az „ehhez szükséges kikötői létesítmény elhelyezése az 1. melléklet figyelembevételével” szövegrész,
- d) 39. § (4) bekezdése,
- e) 43. § (5) bekezdésében az „ , a meghatározott szabályozási határértékeket a kialakítható legkisebb telek terület kivételével az övezet teljes területére kell számítani” szövegrész,

32. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő 30. napon lép hatályba.

(2) Az 1. § (1) bekezdése, a 4. §, a 6. §, a 8. § (1) és (3) bekezdése, a 9–12. §, a 13. § (2) bekezdése, a 16. § (1) és (2) bekezdése, a 18. §, a 20. §, a 21. §, a 22. § (2) bekezdése, a 24. § (1) és (2) bekezdése,

a 25. §, a 27. §, a 28. §, a 29. § (2) bekezdése, a 3. melléklet, az 5. melléklet, a 7. melléklet és a 9. melléklet 2025. január 1-jén lép hatályba.

dr. Számadó Tamás
főjegyző

Karácsony Gergely
főpolgármester

„1a. melléklet a 31/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelethez

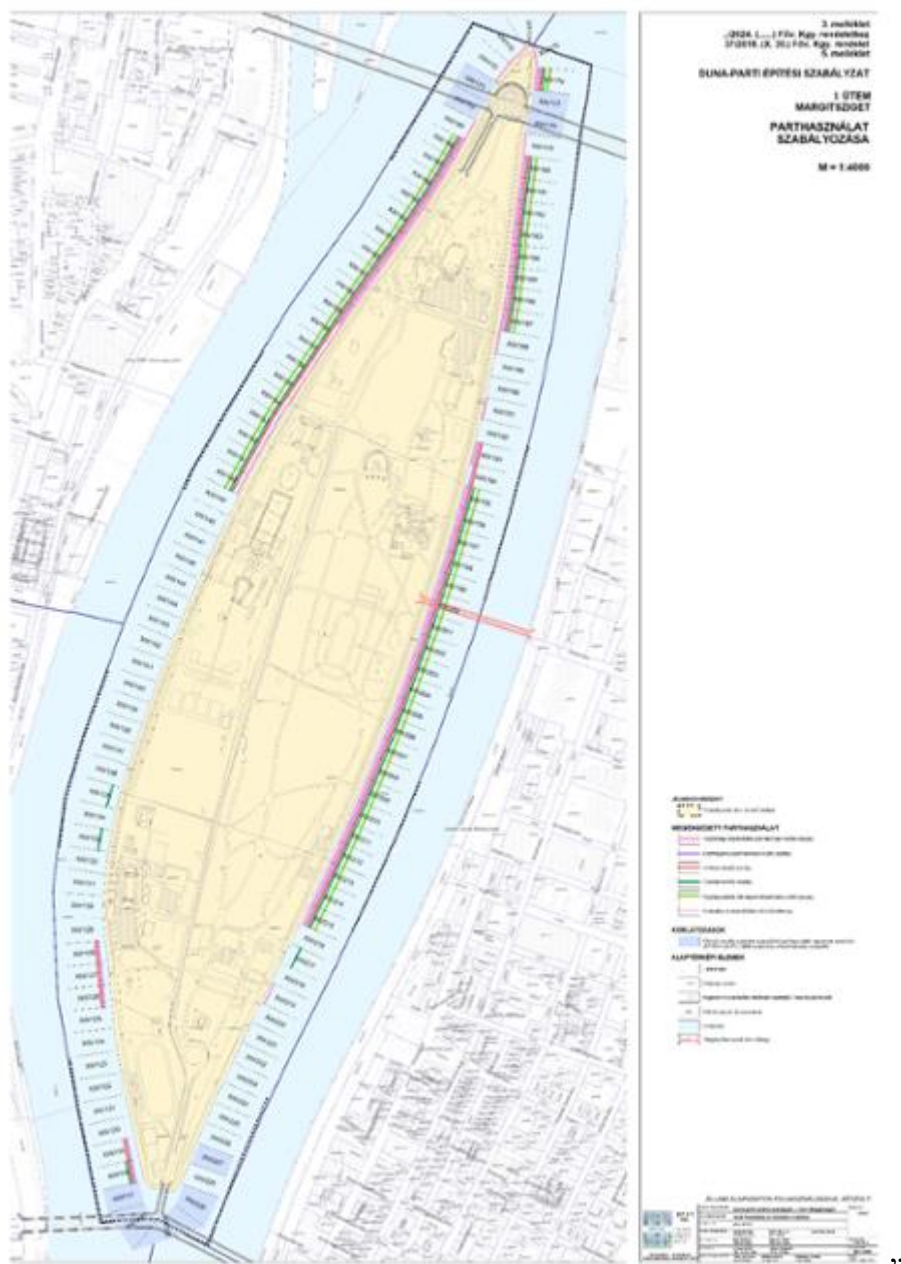


„1b. melléklet a 31/2016. (X. 26.) önkormányzati rendelethez



3. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet a 31/2016. (X. 25.) önkormányzati rendelethez



4. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

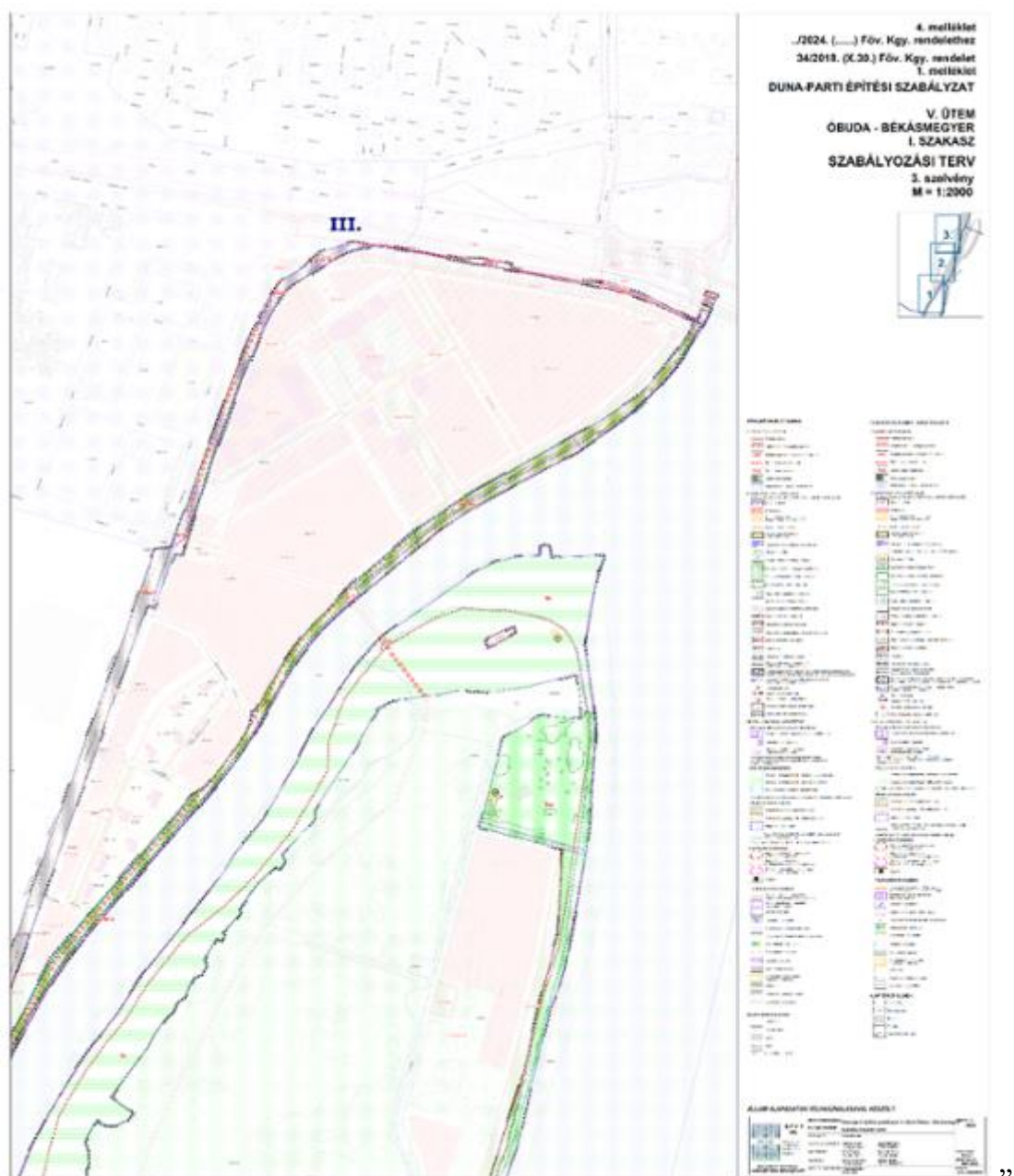
1. 1. szelvény



2. 2. szelvény

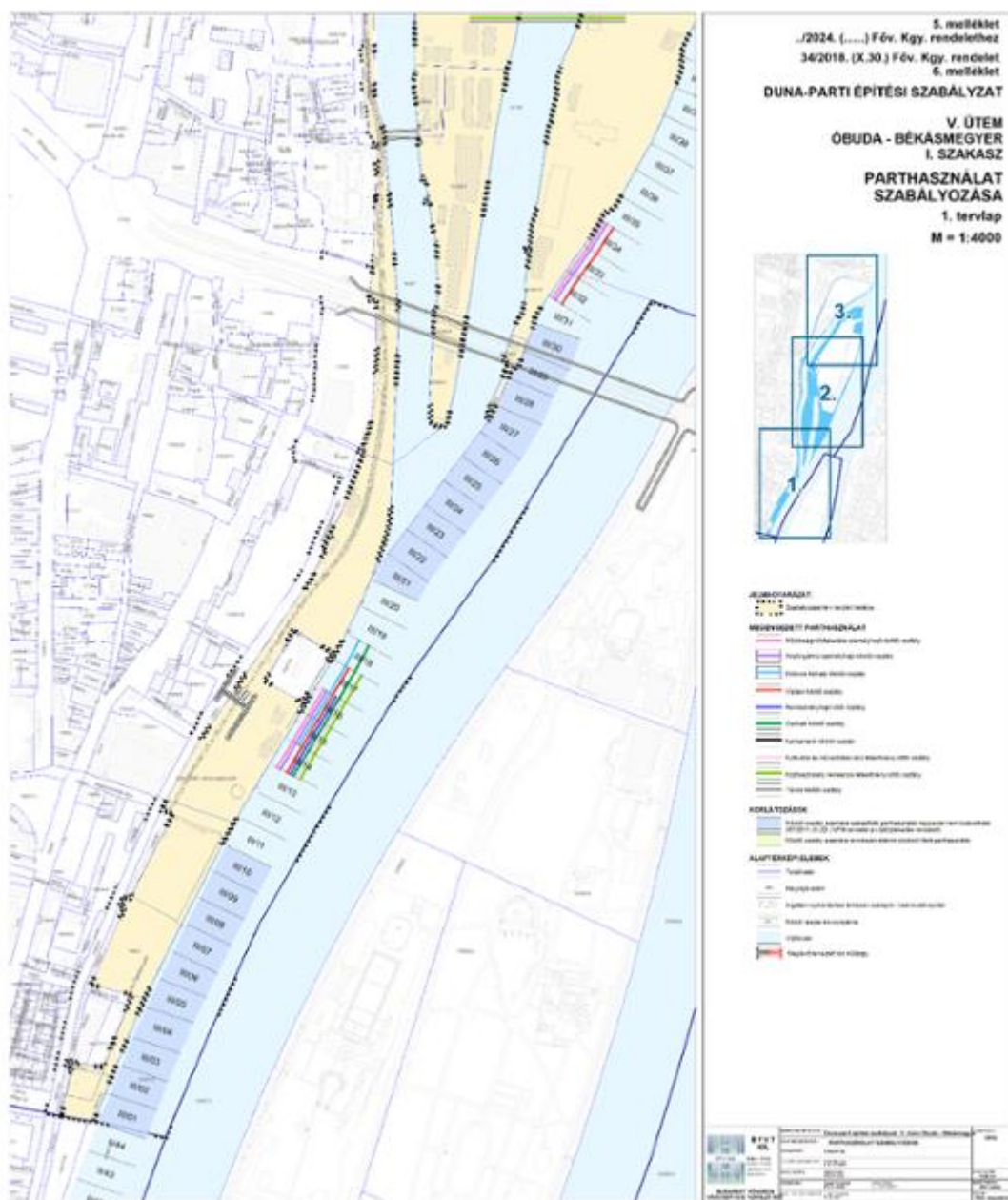


3. 3. szelvény

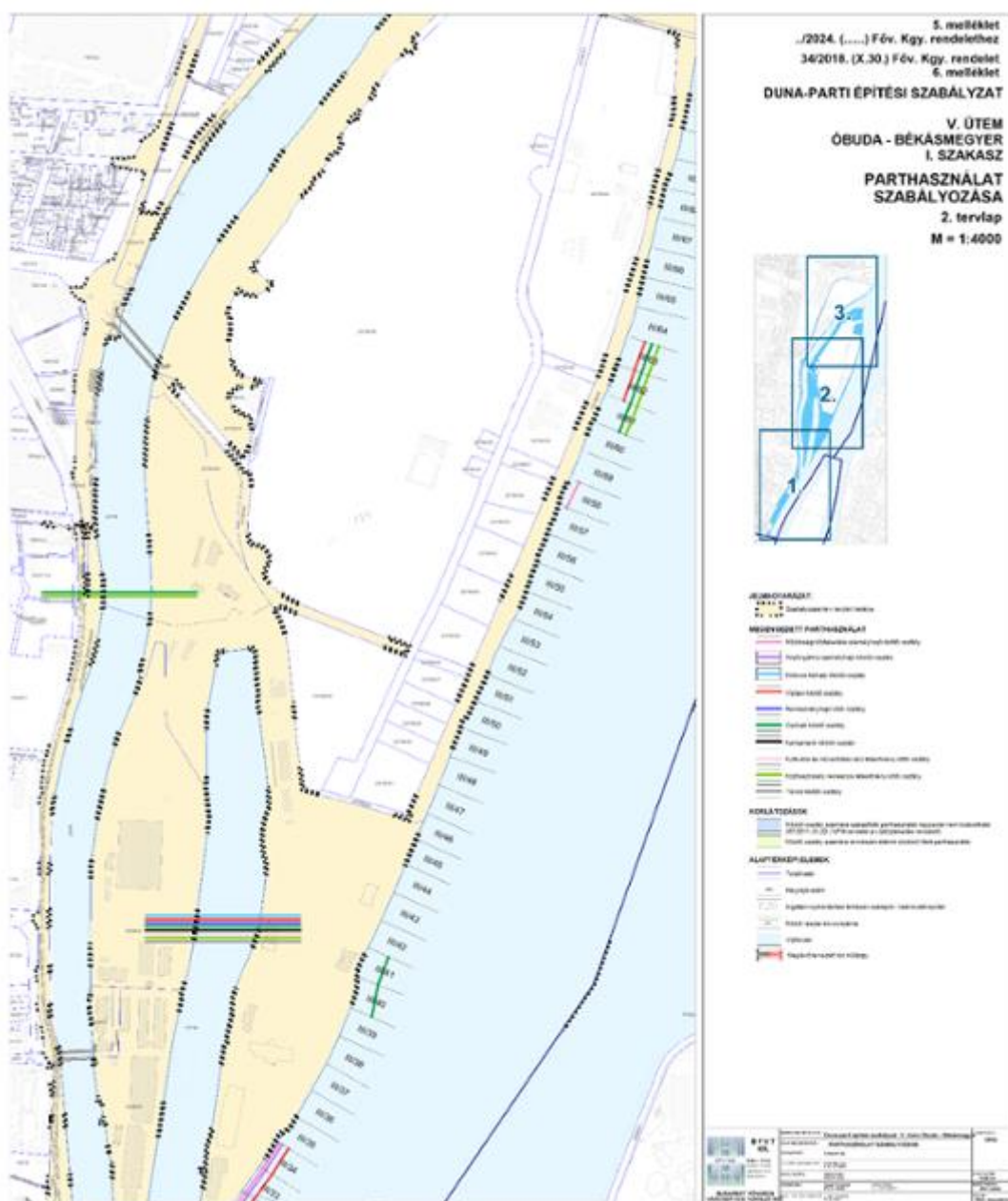


„6. melléklet a 34/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

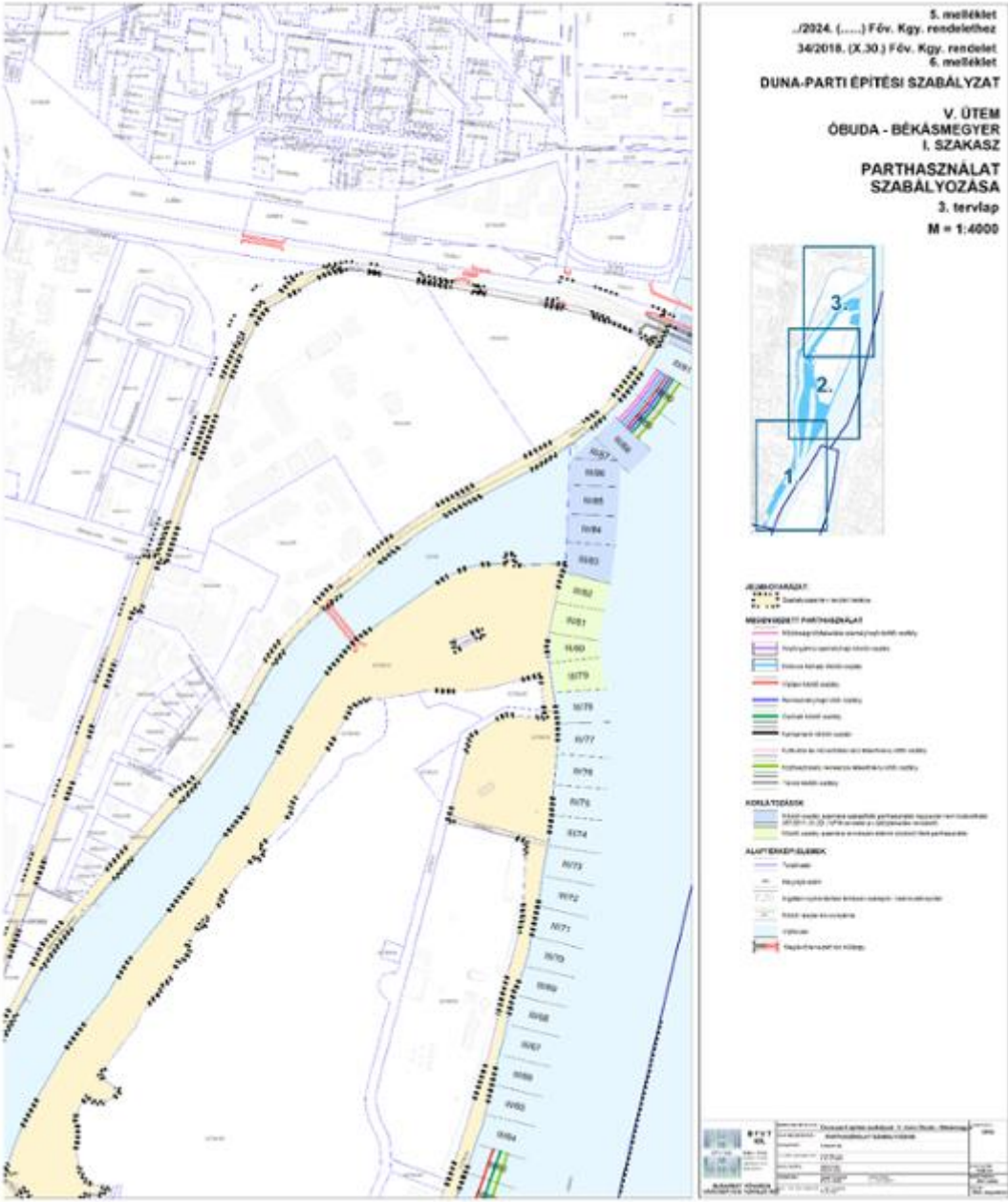
1. 1. szelvény



2. 2. szelvény



3. 3. szelvény



6. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

1. I. szelvény



2. 2. szelvény

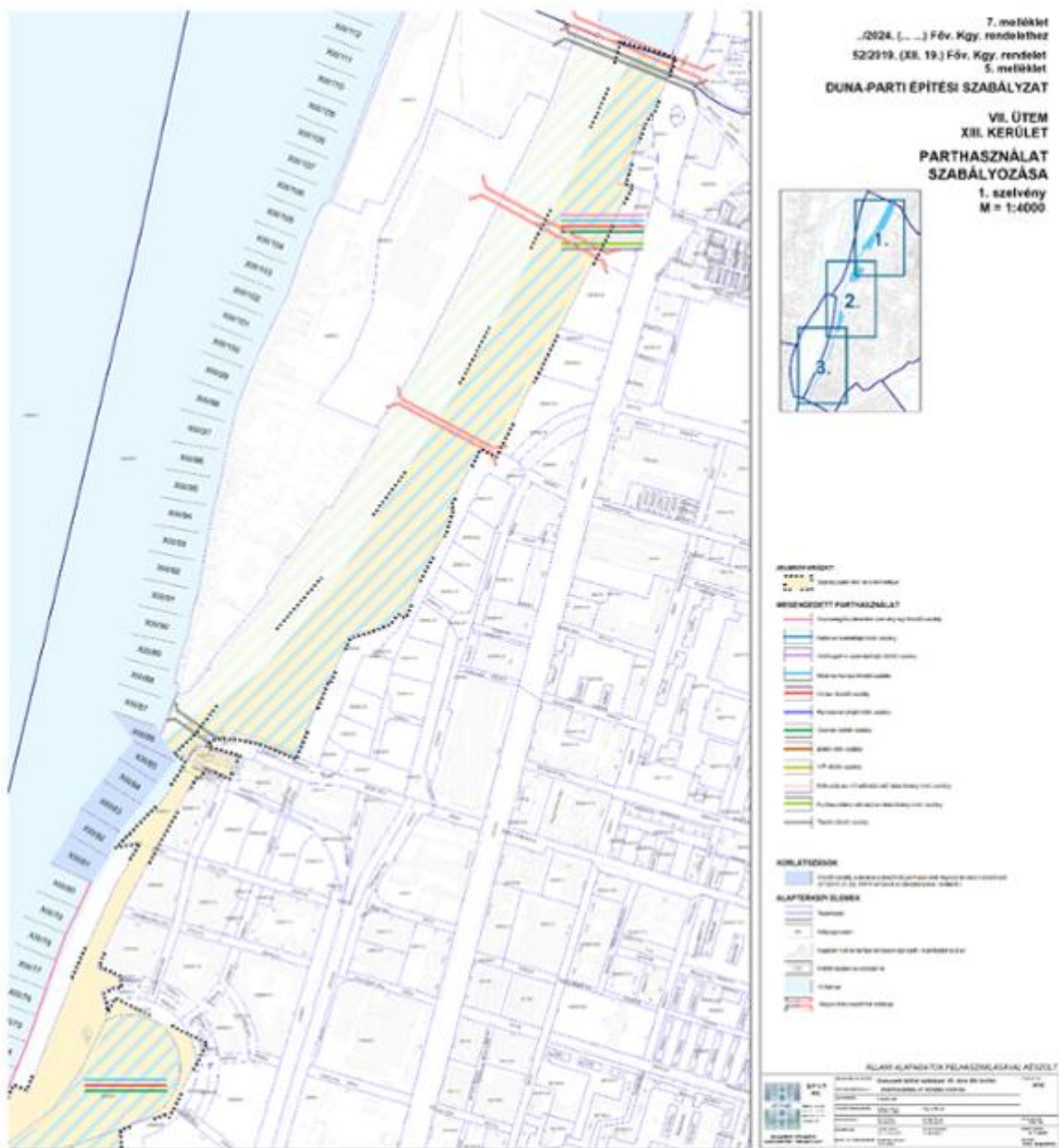


3. 3. szelvény



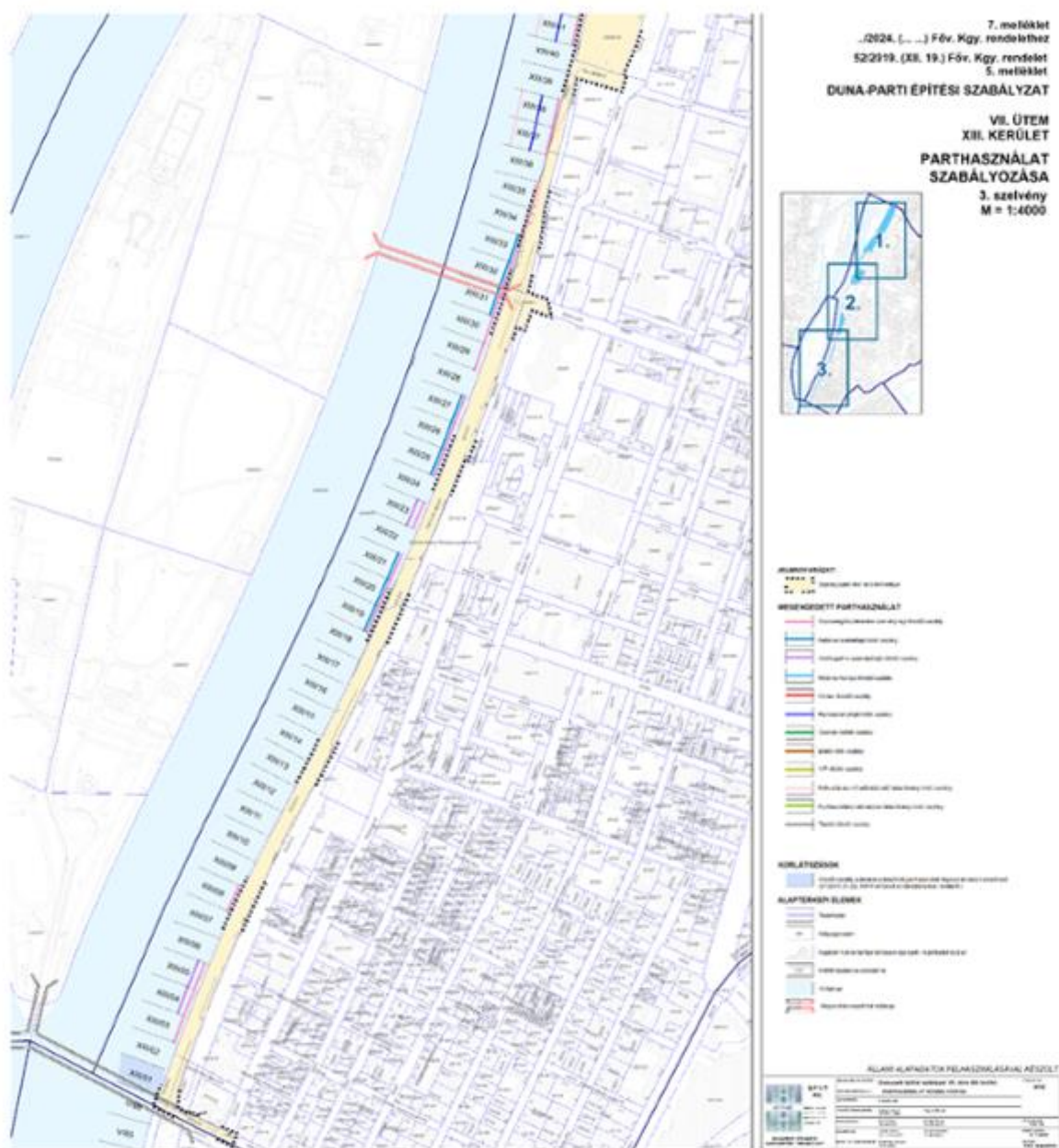
„5. melléklet a 36/2018. (X. 30.) önkormányzati rendelethez

1. 1. szelvény



[illegible]

3. 3. szelvény

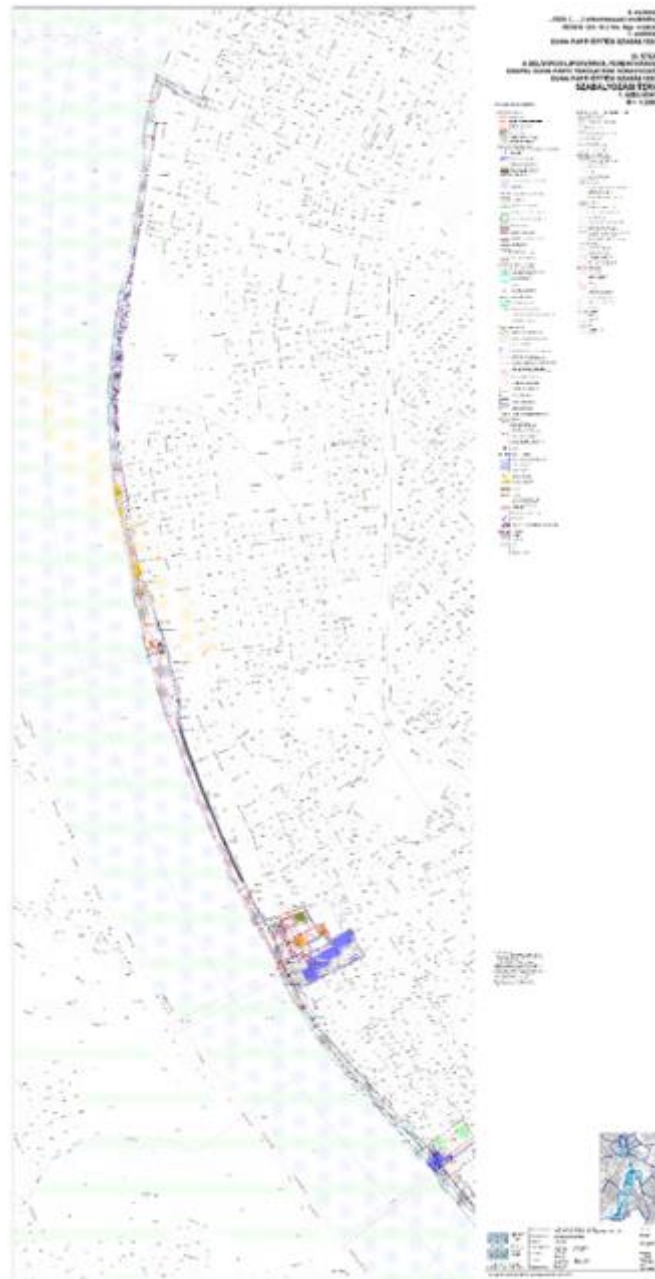


8. melléklet az .../... . (...) önkormányzati rendelethez

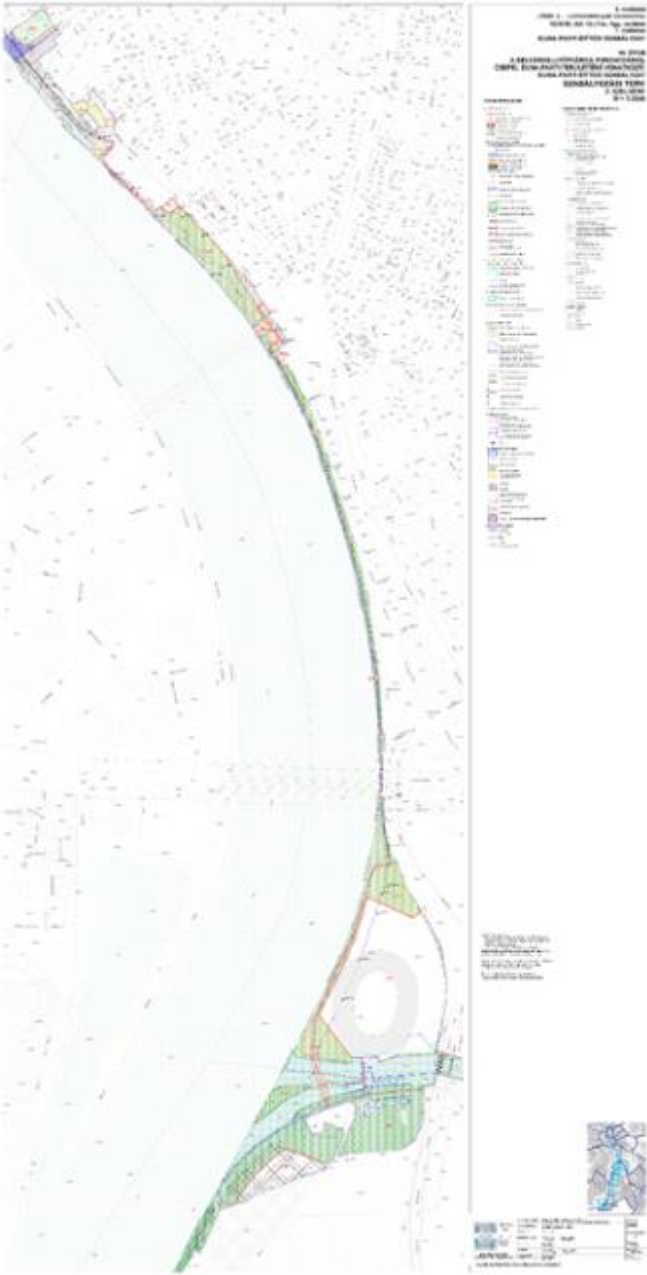
„1. melléklet az 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelethez

Szabályozási terv

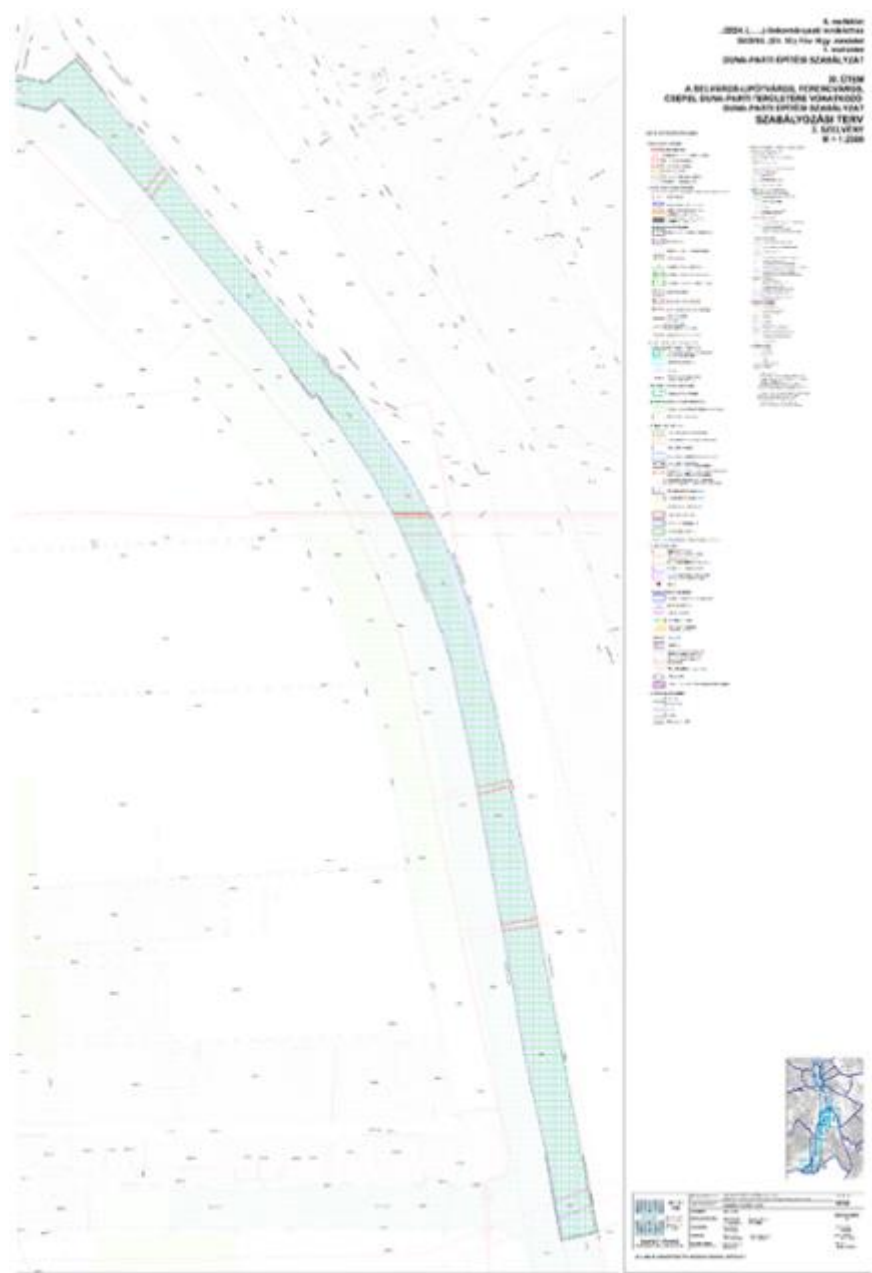
1. 1. szelvény



2. 2. szelvény

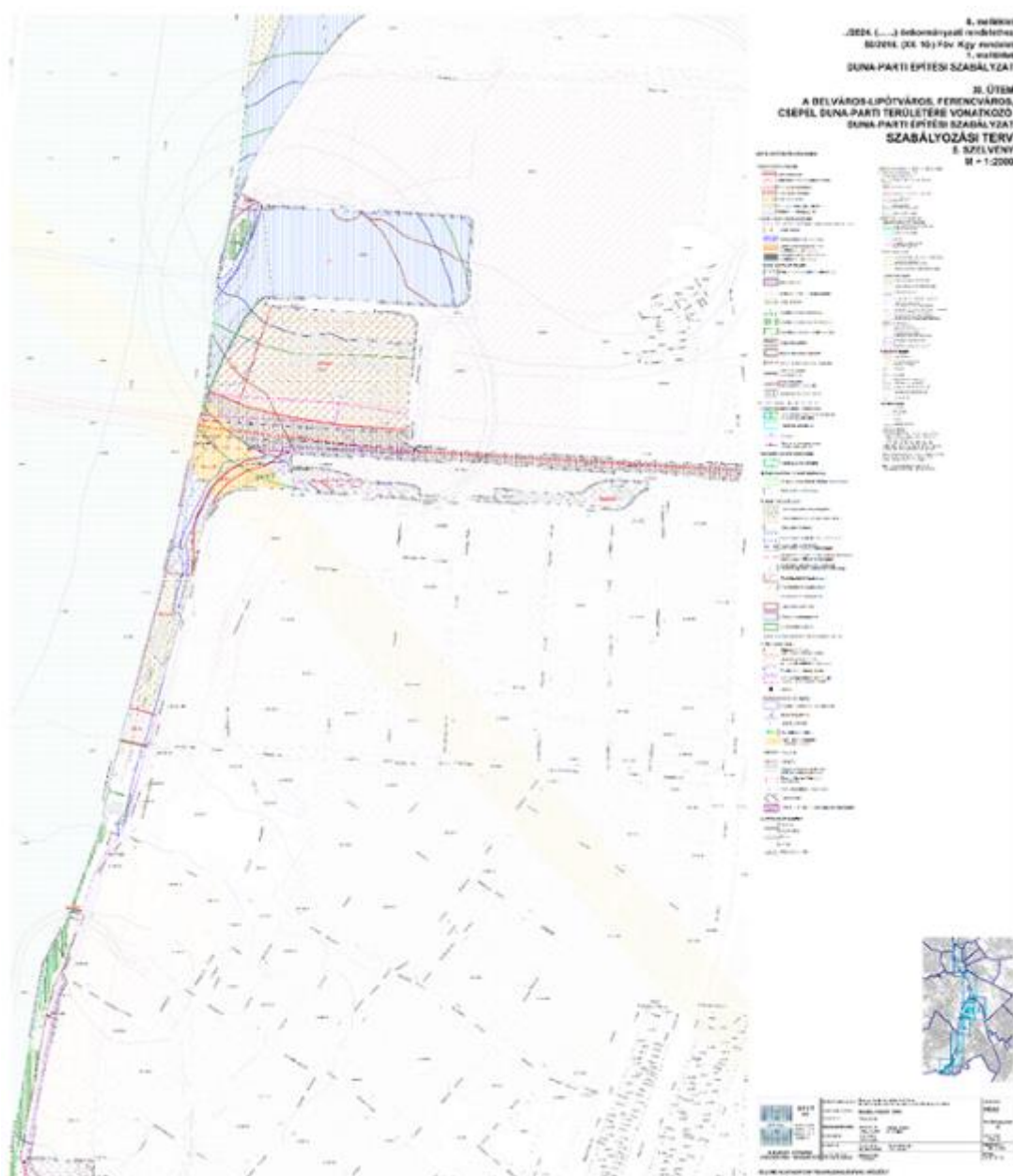


3. 3. szelvény



[illegible]

5. 5. szelvény





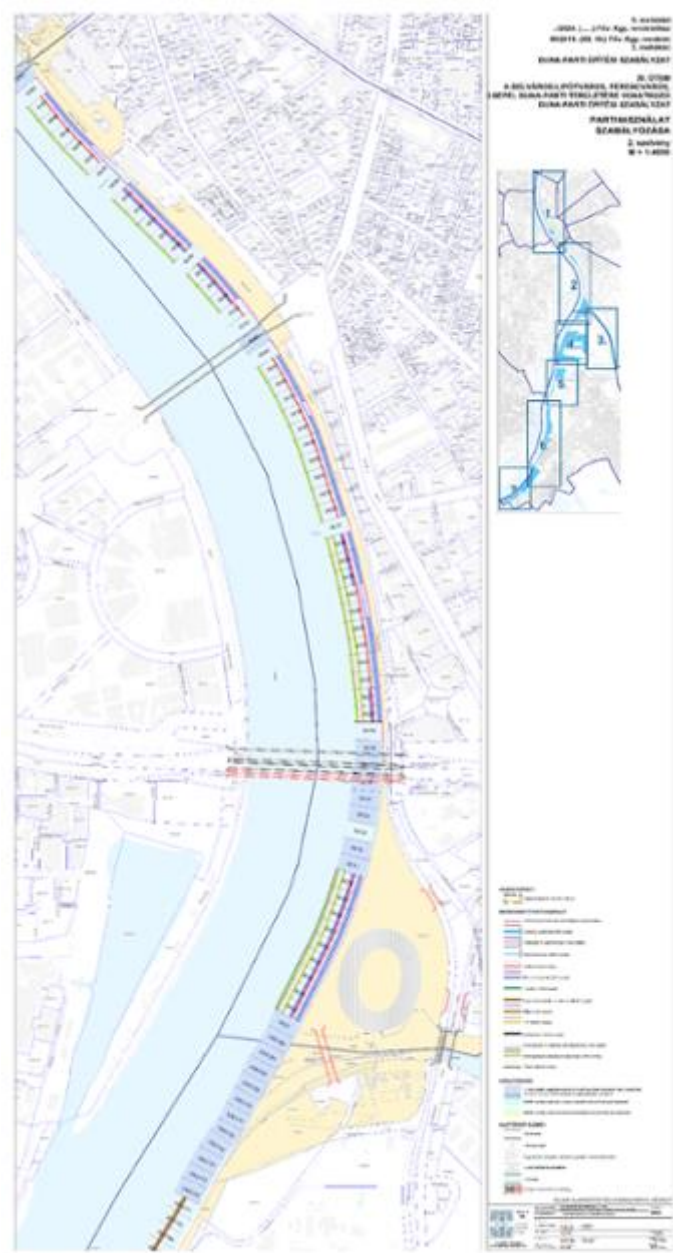
9. melléklet az .../... (... ..) önkormányzati rendelethez

„5. melléklet az 50/2018. (XII. 10.) önkormányzati rendelethez

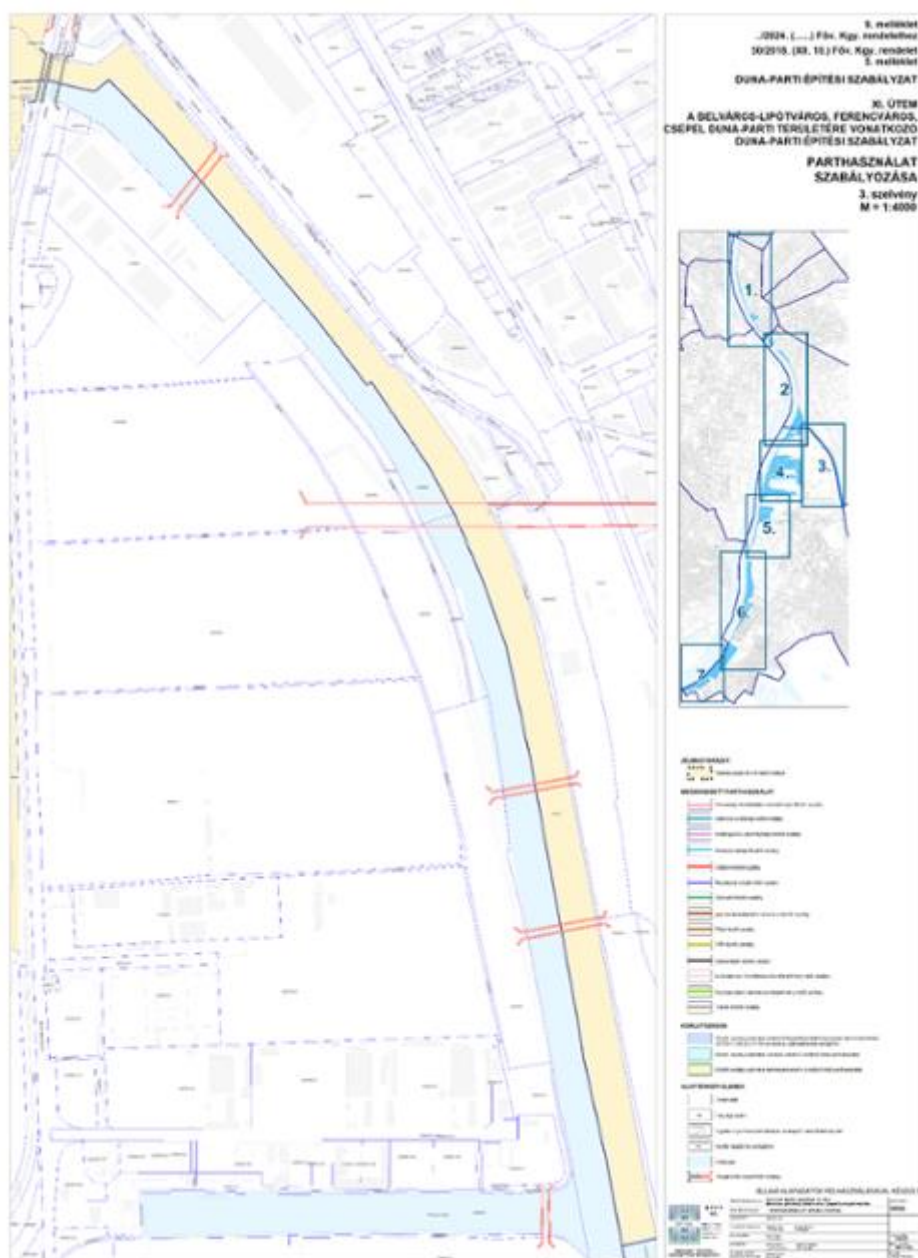
1. 1. szelvény



2. 2. szelvény



3. 3. szelvény



[illegible]

9. melléklet
/2024. (...) Főv. Kgy. rendelethez
50/2018. (XII. 10.) Főv. Kgy. rendelet
5. melléklet

DUNA-PARTI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

XI. ÜTEM
A BELVÁROS-LIPÓTVÁROS, FERENCVÁROS,
CSEPEL DUNA-PARTI TERÜLETÉRE VONATKOZÓ
DUNA-PARTI ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

5. szelvény
M = 1:4000

PARTHASZNÁLAT SZABÁLYOZÁS

ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

1. ÁLTALÁNOS ELŐÍRÁSOK

2. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

3. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

4. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

5. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

6. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

7. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

8. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

9. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

10. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

11. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

12. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

13. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

14. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

15. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

16. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

17. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

18. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

19. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

20. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

21. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

22. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

23. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

24. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

25. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

26. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

27. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

28. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

29. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

30. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

31. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

32. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

33. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

34. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

35. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

36. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

37. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

38. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

39. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

40. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

41. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

42. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

43. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

44. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

45. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

46. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

47. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

48. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

49. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

50. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

51. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

52. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

53. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

54. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

55. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

56. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

57. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

58. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

59. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

60. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

61. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

62. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

63. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

64. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

65. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

66. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

67. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

68. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

69. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

70. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

71. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

72. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

73. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

74. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

75. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

76. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

77. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

78. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

79. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

80. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

81. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

82. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

83. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

84. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

85. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

86. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

87. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

88. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

89. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

90. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

91. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

92. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

93. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

94. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

95. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

96. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

97. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

98. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

99. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

100. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

101. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

102. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

103. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

104. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

105. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

106. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

107. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

108. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

109. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

110. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

111. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

112. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

113. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

114. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

115. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

116. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

117. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

118. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

119. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

120. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

121. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

122. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

123. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

124. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

125. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

126. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

127. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

128. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

129. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

130. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

131. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

132. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

133. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

134. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

135. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

136. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

137. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

138. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

139. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

140. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

141. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

142. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

143. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

144. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

145. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

146. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

147. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

148. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

149. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

150. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

151. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

152. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

153. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

154. ÉPÍTÉSI SZABÁLYZAT

“



Általános indokolás

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (továbbiakban: Étv.) 62. § (7) bekezdés 4. pont értelmében a Fővárosi Önkormányzat felhatalmazást kapott a Duna-parti építési szabályzat (DÉSZ) megállapítására.

A Fővárosi Önkormányzat a TSZT és az FRSZ alapján dolgoztatja ki a DÉSZ-t, amely a Duna főmedrével közvetlenül határos telkekre és a Margitsziget területére állapítja meg az építés helyi rendjét.

A DÉSZ módosítások parthasználattal kapcsolatos javaslatainak célja a rendezett Duna-partok kialakításának elősegítése, ami alapvetően a belvárosi partszakaszok túlszűfolt kikötői helyeinek tehermentesítését, és a hajó kikötésből adódó többletterhek (hajóközlekedés, környezeti ártalmak, városképi problémák) enyhítését, a világörökségi helyszínhez méltó állapotok megteremtését, a külső partszakaszokon pedig a helyi adottságokhoz jól illeszkedő, a természeti értékek védelmét biztosító arányos fejlesztések megfogalmazását jelenti.

Cél, hogy a kikötőhasználattal az érintett partszakaszon okozott terhelés a lehető legkisebb legyen, és a szabályozás egészséges egyensúlyt teremtsen a Főváros gazdasága szempontjából is jelentős turisztikai, közlekedési és egyéb célú használatok, valamint az érintett partszakaszokat használó városlakók érdekei között. Ennek keretében el kell érni a lakóövezetek környezetében, így a Margit hídtól északra eső területeken a kikötők, illetve az azokat használó hajók számának érdemi csökkentését, továbbá a nagyobb terheléssel járó funkciók (rendezvényhajók, szállodahajók) az e terhelésre kialakított, illetve azt jobban elviselő partszakaszokra koncentrálódjanak.

A hatályos DÉSZ-ek 6-8 évvel ezelőtt kerültek elfogadásra. Hatálybalépésük óta több, településrendezéssel kapcsolatos országos jogszabály módosult vagy született, emellett 2021-ben átfogó felülvizsgálat alapján módosult a főváros településszerkezeti terve (TSZT) és a Budapest főváros rendezési szabályzatáról szóló 5/2015. (II. 16.) önkormányzati rendelet (FRSZ). Az Építési törvény 10. § (1) c) szerint a helyi építési szabályzatnak minősülő Duna-parti építési szabályzatnak a fővárosi rendezési szabályzattal összhangban kell készülnie. Az összhangnak ki kell terjednie a TSZT-ben meghatározott elemeknek, mindenekelőtt a területfelhasználás rendszerének való megfelelésre, az FRSZ-ben meghatározott beépítési sűrűségi értékeknek megfelelő építési övezeti előírásokra, valamint az FRSZ rendelkezéseinek való megfelelésre.

A rendelettervezet előzetes hatásvizsgálata a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény (a továbbiakban: Jat.) 17. §-a alapján megtörtént. A Jat. 19. § (2) bekezdésében előírtaknak megfelelően megtörtént továbbá a lakosság közvetlen tájékoztatása a www.budapest.hu honlapon keresztül, annak érdekében, hogy tudomást szerezzenek a készülő rendelettervezetről.

A Fővárosi Önkormányzat és a fővárosi civil szervezetek együttműködéséről szóló 12/2021. (III. 4.) önkormányzati rendelet 10. §-a alapján a rendelettervezetet a társadalmi egyeztetés során véleményezésre a Budapesti Civil Adatbázisban regisztrált érintett szervezetek részére is megküldtük, a tőlük beérkezett véleményekről, javaslatokról készült összefoglaló a budapest.hu-n megtekinthető.

Részletes indokolás

Az 1. §-hoz

A rendeletben használt fogalmak magyarázata. Olyan szakmai fogalmak kerülnek meghatározásra – többek között a parthasználathoz kapcsolódóan az egyes kikötői osztályok definíciói -, melyeket más jogszabály nem rögzít, vagy a rendelet értelmezéséhez elengedhetetlenek.

A 2. §-hoz

Az előírás kiegészítése a hatályos DÉSZ-ek egységesítése miatt került módosításra.

A 3. §-hoz

A hatályos előírás pontosítás céljából került módosításra.

A 4. §-hoz

Az egyes kikötői osztályok számára a raszterekben biztosított parthasználatot rögzíti. Rendelkezik az egyes kikötők létesítéséhez kapcsolódóan a járműelhelyezési köztelezettségről, valamint a szükséges közmű-infrastruktúra-feltételekről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.8 és 1.1.9. pontjának megfelelően. Az egyes kikötő osztályok ivóvízigényének és villamosenergia-igényének kielégítésre vonatkozó előírások, amelyek által csökkenthető az aggregátorral történő energiaellátás okozta zaj- és környezeti terhelések mértéke, illetve biztosítható az egészséges ivóvízellátás.

Az 5. §-hoz

A hatályos Szabályozási tervlapról a parthasználatra vonatkozó korlátozások törlése szükséges, valamint egyéb, apróbb pontosítások érdekében került módosításra.

A 6. §-hoz

A raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására új térképi melléklettel egészül ki a hatályos rendelet.

A 7. §-hoz

A már nem releváns rendelkezések törlését tartalmazza a bekezdés.

A 8. §-hoz

A rendeletben használt fogalmak magyarázata. Olyan szakmai fogalmak kerülnek meghatározásra – többek között a parthasználathoz kapcsolódóan az egyes kikötői osztályok definíciói -, melyeket más jogszabály nem rögzít, vagy a rendelet értelmezéséhez elengedhetetlenek.

A 9. §-hoz

Rendelkezik az egyes kikötői létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges személygépjármű-elhelyezési köztelezettségről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 10. §-hoz

Rendelkezik az egyes kikötői létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges kerékpárok elhelyezési köztelezettségéről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 11. §-hoz

A R. rögzíti, hogy az egyes raszterekben milyen kikötői osztályok számára biztosított parthasználat. Rendelkezik továbbá a járműelhelyezési köztelezettségről, valamint az egyes kikötők létesítéséhez kapcsolódó közmű-infrastruktúra-feltételekről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.8 és 1.1.9. pontjának megfelelően. Az egyes kikötő osztályok ivóvízigényének és villamosenergia-igényének kielégítésre vonatkozó előírások, amelyek által csökkenthető az aggregátorral történő energiaellátás okozta zaj- és környezeti terhelések mértéke, illetve biztosítható az egészséges ivóvízellátás.

A 12. §-hoz

Épület létesítésének tiltása céljából került sor a módosításra.

A 13. §-hoz

A raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására új térképi melléklettel egészül ki a hatályos rendelet.

A 14. §-hoz

A hatályos Szabályozási tervlapról a parthasználatra vonatkozó korlátozások törlése szükséges, valamint magasabbrendű tervvel való összhang megteremtése érdekében került módosításra.

A 15. §-hoz

A már nem releváns rendelkezések törlését tartalmazza a bekezdés.

A 16. §-hoz

A rendeletben használt fogalmak magyarázata. Olyan szakmai fogalmak kerülnek meghatározásra – többek között a parthasználatához kapcsolódóan az egyes kikötői osztályok definíciói -, melyeket más jogszabály nem rögzít, vagy a rendelet értelmezéséhez elengedhetetlenek.

A 17. §-hoz

A hatályos előírás a parkoló létesítésének tilalmával került kiegészítésre, a Duna-parti zöldfelület védelme céljából.

A 18. §-hoz

Rendelkezik az egyes kikötői létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges személygépjármű-várakozóhelyek elhelyezési köztelezettségéről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 19. §-hoz

Rendelkezik a kabinos turistahajó kikötői osztály kiszolgálásához kapcsolódó autóbuszok várakozóhelyeinek biztosításáról a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 20. §-hoz

Rendelkezik az egyes kikötői létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges kerékpárok elhelyezési köztelezettségéről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 21. §-hoz

Rögzíti, hogy az egyes raszterekben milyen kikötői osztályok számára biztosított parthasználat. Rendelkezik továbbá a járműelhelyezési köztelezettségről, valamint az egyes kikötők létesítéséhez

kapcsolódó közmű-infrastruktúra-feltételekről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.8 és 1.1.9. pontjának megfelelően. Az egyes kikötő osztályok ivóvízigényének és villamosenergia-igényének kielégítésre vonatkozó előírások, amelyek által csökkenthető az aggregátorral történő energiaellátás okozta zaj- és környezeti terhelések mértéke, illetve biztosítható az egészséges ivóvízellátás.

Rögzíti az Újpesti-öböl területén az úszóművek egymáshoz viszonyított elhelyezésének követelményeit.

A 22. §-hoz

A raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására új térképi melléklettel egészül ki a hatályos rendelet.

A 23. §-hoz

Az előírások a felülvizsgálatból eredő változó szövegrészeket tartalmazza.

A 24. §-hoz

A rendeletben használt fogalmak magyarázata. Olyan szakmai fogalmak kerülnek meghatározásra – többek között a parthasználatához kapcsolódóan az egyes kikötői osztályok definíciói -, melyeket más jogszabály nem rögzít, vagy a rendelet értelmezéséhez elengedhetetlenek.

A 26. §-hoz

Rendelkezik a kabinos turistahajó kikötői osztály kiszolgálásához kapcsolódó autóbuszok várakozóhelyeinek biztosításáról a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 27. §-hoz

Rendelkezik az egyes kikötői létesítmények rendeltetésszerű használatához szükséges kerékpárok elhelyezési köztelezettségéről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.9. pontjának megfelelően.

A 28. §-hoz

Rögzíti, hogy az egyes raszterekben milyen kikötői osztályok számára biztosított parthasználat. Rendelkezik továbbá a járműelhelyezési köztelezettségről, valamint az egyes kikötők létesítéséhez kapcsolódó közmű-infrastruktúra-feltételekről a Trk. 5. sz. mellékletében meghatározott tartalmi követelmények 1.1.8 és 1.1.9. pontjának megfelelően. Az egyes kikötő osztályok ivóvízigényének és villamosenergia-igényének kielégítésre vonatkozó előírások, amelyek által csökkenthető az aggregátorral történő energiaellátás okozta zaj- és környezeti terhelések mértéke, illetve biztosítható az egészséges ivóvízellátás.

A 29. §-hoz

A raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására új térképi melléklettel egészül ki a hatályos rendelet.

A 30. §-hoz

Az előírások a felülvizsgálatból eredő változó szövegrészeket tartalmazza.

A 31. §-hoz

A már nem releváns rendelkezések törlését tartalmazza a bekezdés.

A 32. §-hoz

A rendelet lépcsőzetes hatályba lépéséről rendelkezik. A rendelet Parthasználattal kapcsolatos fogalmai és rendelkezései 2025. január 1-én lépnek hatályba, míg az egyéb módosítások a rendelet kihirdetését követő 30. napon lépnek hatályba. A rendelet kétlépcsős hatályba léptetése kellő felkészülési időt biztosít az alkalmazásra történő felkészülésre.

Az 1. melléklethez és a 2. melléklethez

Módosított szabályozási tervlap a Trk. 6. sz. melléklet 2. pontjában meghatározott tartalmi követelmények figyelembevételével mellett a Margitsziget területére.

A 3. melléklethez

Térképi melléklet a raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására a Margitszigeten.

A 4. melléklethez

Módosított szabályozási tervlap a Trk. 6. sz. melléklet 2. pontjában meghatározott tartalmi követelmények figyelembevételével mellett a III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére vonatkozóan.

Az 5. melléklethez

Térképi melléklet a raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására a III. kerület, Óbuda-Békásmegyer I. szakasz Duna-parti területére.

A 6. melléklethez

Módosított szabályozási tervlap a Trk. 6. sz. melléklet 2. pontjában meghatározott tartalmi követelmények figyelembevételével mellett a XIII. kerület Duna-parti területére vonatkozóan.

A 7. melléklethez

Térképi melléklet a raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására a XIII. kerület Duna-parti területére.

A 8. melléklethez

Módosított szabályozási tervlap a Trk. 6. sz. melléklet 2. pontjában meghatározott tartalmi követelmények figyelembevételével mellett a Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára vonatkozóan.

A 9. melléklethez

Térképi melléklet a raszter-rendszerben létesíthető kikötői létesítményi osztályok számára biztosítható parthasználat meghatározására a Duna-part Budapest V., IX. és XXI. kerületi szakaszára.