

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

Erdős M.
09.29.16

BUDAPEST FŐVÁROS FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL		
IKTATÓSZÁM: 797438-51/2016		
IKTATVA: 2014. Szeptember 26.		
MELLÉKLET 3	ÜGYINTÉZŐ Erdős Mihály	ELŐZMÉNY ii

mely létrejött egyrészről

Budapest Főváros Önkormányzata

Cím: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
 Képviseli: Tarlós István főpolgármester
 Törzskönyvi azonosító szám: 735638
 Adószám: 15735636-2-41
 KSH statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
 ÁHTI azonosító: 745192
 fizetési (bank)számla száma: 11784009-
 15490012 Fővárosi Önkormányzat Költségvetési
 elszámolási számla

mint Megrendelő (továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

Név: Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft.
 Cím: 1107 Budapest, Szállás u. 6.
 Cégjegyzékszám: 01-09-970159
 Adószám: 23535417-2-42
 Statisztikai számjel: 23535417-8129-113-01
 Képviseli: Papp György ügyvezető igazgató
 mint Vállalkozó (továbbiakban: **Vállalkozó**),

együttesen Felek (továbbiakban: **Felek**) között a mai napon, az alábbi feltételek szerint:

I.

A szerződés tárgya

Az elmúlt időszakban a Budapest Főváros Önkormányzata által fenntartott egyes szociális intézményekben eredményes csótánymentesítés történt, ennek fenntartása azóta is folyamatos. Az elért eredmény megőrzése érdekében, mind közegészségügyi, mind gazdasági szempontból indokolt a csótánymentes állapot folyamatos fenntartása.

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a „**Budapest Főváros Önkormányzata által fenntartott egyes szociális intézmények csótánymentesítése, illetve a csótánymentesség fenntartása a 2014-2017. évekre vonatkozóan**” tárgyban nemzeti eljárásrend szerinti, nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le (KÉ 75/2014.) a szerződés tárgyát képező vállalkozási munkák elvégzésére. A közbeszerzési eljárásban a Megrendelő számára a legkedvezőbb érvényes ajánlatot Vállalkozó tette.

A felek rögzítik, hogy jelen szerződésüket a fentiekben meghatározott közbeszerzési eljárás eredményeként, az eljárást megindító felhívás, valamint dokumentáció és a Vállalkozó által benyújtott ajánlat tartalma szerint kötik meg.

Ennek megfelelően a jelen szerződés tárgyát a Vállalkozó által, a Budapest Főváros Önkormányzata által fenntartott egyes szociális intézményekben megvalósítandó csótánymentesítés, illetve a csótánymentesség fenntartása képezi a jelen szerződésben

132-050

2014. Szeptember 26.



1000046993235

foglalt feltételek szerint, a közbeszerzési eljárás dokumentációjának Műszaki leírás című fejezetében részletesen meghatározott tartalmi követelményeknek megfelelően (jelen szerződés 2. számú melléklete).

Megrendelő ellátási körébe tartozó szociális intézmények területe összesen 150.087 m²+10%.

II.

Együttműködési kötelezettség, képviselet, kapcsolattartás

1. Felek a szerződésben elérni kívánt cél érdekében kölcsönösen együttműködnek, és egymást haladéktalanul értesítik minden olyan körülményről, amely a szerződés teljesítését bármely módon gátolja vagy veszélyezteti.
2. A Megrendelő az intézmények gazdasági vezetői, illetve ezek megbízottjai közreműködésével elősegíti, hogy a mentesítés és a mentesség fenntartása érdekében minden szükséges kezelés elvégezhető legyen.
3. Felek a tevékenységgel összefüggő szakmai együttműködés és ellenőrzés megvalósítása érdekében rendszeres kapcsolatot tartanak fenn.
A szerződő felek közötti kapcsolattartás írásban történik. A szerződő felek közötti kapcsolattartás során fel kell tüntetni a szerződés megnevezését, az azonosító számát és azt postán, faxon vagy e-mailen kell elküldeni vagy személyesen kézbesíteni.
Ha valamelyik fél a nyilatkozatának átvételéről visszaigazolást kíván kapni a másik féltől (címezettől), ezt az igényét fel kell tüntetnie a nyilatkozatában. Abban az esetben, ha valamely határidő számítása a nyilatkozat átvételétől kezdődik, a nyilatkozatot megtevő félnek a nyilatkozatában kérnie kell a címezettől az átvétel visszaigazolását.
4. Jelen szerződéssel kapcsolatban Felek képviseletére, nyilatkozattételre az alábbi személyek jogosultak:

Megrendelő képviseletében:

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Sport, Köznevelési,
Egészségügyi és Szociálpolitikai Főosztály vezetője:

Név: Nagyné Varga Melinda Mária

Levélcím: Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Sport, Köznevelési, Egészségügyi
és Szociálpolitikai Főosztály, 1052 Budapest, Városház u. 9-11.

Telefonszám: 06-1-999-8130

E-mail: NagyneVM@budapest.hu

Vállalkozó képviseletében:

Név: Papp György

Levélcím: Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft. 1107 Budapest, Szállás u. 6.

Telefonszám: 06-1-432-04-12

E-mail: szolgaltatas@babolna-bio.com

Fax: 06-1-432-04-01

Felek kapcsolattartásra kijelölt képviselői:

Megrendelő kapcsolattartója:

Név: Erdős Mihály
Levélcím: Főpolgármesteri Hivatal Kulturális, Sport, Köznevelési, Egészségügyi és Szociálpolitikai Főosztály, 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Telefonszám: 06-1-327-1359
E-mail: erdos.mihaly@budapest.hu

Vállalkozó kapcsolattartója:

Név: Papp György
Levélcím: Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft. 1107 Budapest, Szállás u. 6.
Telefonszám: 06-1-432-04-12
E-mail: szolgaltatas@babolna-bio.com
Fax: 06-1-432-04-01

Szerződő felek kötelesek egymást haladéktalanul értesíteni, amennyiben a képviselők, kapcsolattartók személyében, illetve adataiban bármilyen változás következne be. Ezen egyoldalú értesítések szerződő felek megállapodása alapján nem minősülnek szerződésmódosításnak, az erről szóló egyoldalú írásbeli értesítés kézhezvételével azt szerződő felek a másik fél által elfogadottnak tekintik.

III.

Vállalkozó kötelezettségei

1. Vállalkozó az ajánlati dokumentáció részét képező műszaki leírásban meghatározott technológia és a Vállalkozó által meghatározott ütemterv szerint az 1. számú mellékletben felsorolt intézményekben fél évente minimum egy alkalommal csótánymentesítést, a csótánymentes állapot fenntartását biztosító, irtószeres kezelést kell végezzen. Vállalkozónak jelen szerződés megkötésétől számított 10 napon belül – Megrendelővel egyeztetve – részletes programot kell készítenie a teljes mentességre törekvő integrált védekezés szakmai lépéseiről, mely magában foglal egy féléves időszakra szóló ütemtervet is. Az ütemterv meghatározza az egyes intézményekben a csótánymentesítés és a csótánymentes állapot fenntartását biztosító kezelés végzésének sorrendjét, időpontját. A programot és az ütemtervet a lejáratá előtt Vállalkozó – Megrendelővel és az érintett intézmények képviselőivel együttműködve – a következő féléves időszakra a szükséges módon átdolgozza, aktualizálja.

A csótánymentesítés és a csótánymentes állapot fenntartását biztosító kezelés ki kell terjedjen az intézmények minden egységére, helyiségeire, különös tekintettel az intézmények élelmezési blokkjaira (konyha, előkészítők, raktárak), mosodáira, valamint alagsori helyiségeire. A kezelést a Vállalkozónak meg kell ismételnie mindaddig, amíg a csótánymentes állapot be nem következik.

Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés időtartama alatt folyamatos elérhetőséget biztosít (e-mail: szolgaltatas@babolna-bio.com; telefon: 06-1-432-04-12, fax: 06-1-432-04-01), ahol Megrendelő és az egyes intézmények jelezhetik, ha csótányfertőzöttséget észlelnek. Ilyen esetben Vállalkozó – az ütemtervben rögzített

kezelésektől függetlenül –, a bejelentéstől számított 48 órán belül irtást végez az érintett intézményben.

A Vállalkozó kötelezettsége és felelőssége, hogy a munkát a szerződésben és a műszaki leírásban foglaltaknak megfelelően, valamint a hatályos jogszabályokban, előírásokban és szabványokban rögzítetteknek megfelelően végezze.

Vállalkozó a csótánymentesítő és csótánymentesség fenntartási kezeléseit a teljes mentességre törekvő integrált védekezés alkalmazásával, a mindenkor érvényben lévő, az Országos Epidemiológiai Központ által kiadott „Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről” című kiadványban meghatározottak alapján végzi. Vállalkozó kizárólag az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal forgalomba hozatali engedélyével és biztonságtechnikai adatlappal rendelkező készítményeket használhat az irtáshoz.

2. A Vállalkozó a mentesítés és a mentesség fenntartása érdekében – az intézmények külön kérése alapján – az intézményekkel együttműködve a csótányfertőzöttségre vonatkozó felmérést végez. Fertőzöttség esetén a féléves ütemtervben rögzített kezeléseken felül újabb irtószeres kezelést végez.
3. Vállalkozó az irtószeres kezelést a hatályos jogszabályi rendelkezéseknek megfelelően, így különösen a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI.3.) NM rendelet vonatkozó előírásai szerint hajtja végre.
4. A Vállalkozó kijelenti, hogy rendelkezik mindazon jogosultsággal, erőforrással, valamint mindazon szakmai ismerettel és tapasztalattal, amelynek birtokában a jelen szerződés megfelelő teljesítésére jogosult, arra alkalmas és képes.
5. Vállalkozó kötbér fizetésére köteles, ha olyan okból, amelyért felelős, megszegi a szerződést (nem teljesít, késedelmesen vagy hibásan teljesít). A Vállalkozó késedelmi kötbér megfizetésére köteles, amennyiben önhibájából az ütemtervben rögzített határidőket vagy az eseti irtásoknál az előírt 48 órás kiszállási határidőt nem tartja be. Felek megállapodnak abban, hogy késedelmes teljesítés esetén a kötbér mértéke a késedelemmel érintett naptári naponként 40.000,-Ft, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 5%-a lehet. A késedelmi kötbér a kötelezettségre irányadó teljesítési határidő eredménytelen elteltét követő első naptól jár.

Amennyiben Megrendelő kifogással él Vállalkozó teljesítésével kapcsolatban, mert Vállalkozó jelen szerződés tárgyát képező feladatai során hibásan teljesít (nem megfelelő minőségben, vagy nem az elvárható gondossággal jár el) vagy Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve nem állítja ki a havi teljesítésigazolást, Vállalkozó hibás teljesítési kötbér megfizetésére köteles. A hibás teljesítési kötbér a hibák, hiányosságok pótlására megszabott ésszerű póthatáridő eredménytelen elteltétől jár.

Felek megállapodnak abban, hogy hibás teljesítés esetén a kötbér mértéke naptári naponként 40.000,-Ft, de legfeljebb a teljes nettó vállalkozói díj 5%-a lehet.

A késedelmi és a hibás teljesítési kötbér érvényesítése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

Felek megállapodnak abban, hogy a Megrendelő a Vállalkozó írásbeli értesítését követően jogosult a Vállalkozó által fizetendő kötbér összegét a számla összegéből – a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vétele mellett a pénzügyi teljesítéskor – levonni, amennyiben a Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét nem kifogásolja. Az értesítésben a Megrendelő köteles feltüntetni a kötbér jogalapját, a késedelemmel, vagy hibás teljesítéssel érintett napok számát, valamint a kötbér összegszerűségét.

Amennyiben Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles azt haladéktalanul, írásban megtenni. A szerződő felek kifejezetten megállapodnak abban, hogy amennyiben Vállalkozó a Megrendelő kötbérigényét 5 munkanapon belül, írásban nem kifogásolja, az a megrendelői kötbérigény elismerésének minősül.

A teljesítés Vállalkozó érdekkörében felmerült bármilyen okból történő meghiúsulása (így különösen, ha Vállalkozó a teljesítést megtagadja vagy Vállalkozó súlyos szerződésszegése miatt Megrendelő a szerződést felmondja vagy szerződés teljesítése Vállalkozó érdekkörében felmerült okból ellehetetlenült) esetén Megrendelő meghiúsulási kötbér érvényesítésére jogosult, a meghiúsulási kötbér mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 30 %-a, esedékessége a meghiúsulás tényének bekövetkezését követő nap.

A meghiúsulási kötbér összegébe a meghiúsulásig terjedő időre fizetendő késedelmi és hibás teljesítési kötbér összege beszámít.

Megrendelő a kötbéren felüli kárát is jogosult érvényesíteni.

Megrendelő kötbérigényének érvényesítése nem jelenti egyéb igényei elvesztését.

6. Vis maior és más lényeges, a Felek érdekkörén kívüli körülmények esetén az ilyen események, körülmények bármelyikének bekövetkezéséről, illetve annak veszélyéről a Vállalkozó köteles késedelem nélkül a Megrendelőt értesíteni. Az ok megszűnését követően, haladéktalanul jeleznie kell azt, hogy mikor lehet a tevékenységet folytatni, illetve befejezni. Ekkor a kötelezettségeket haladéktalanul teljesíteni kell.
7. Vállalkozó a munkavégzés során köteles betartani a hatályos egészségügyi, környezetvédelmi, munkavédelmi és tűzvédelmi előírásokat. Vállalkozó a munkavégzés során, azzal összefüggésben okozott valamennyi kár – így különösen a létesítményekben, berendezésekben, Megrendelőnek, harmadik személyeknek vagy vagyontárgyaikban okozott károk – megtérítéséért teljes felelősséggel tartozik.
8. Vállalkozó köteles a szerződés teljesítésének időtartama alatt és az azt követő 30 napig kártevértési tevékenységre vonatkozó 6.000.000,-Ft összegű felelősségbiztosítással rendelkezni, amelynek káreseményenként 600.000,-Ft összeghatárig fedezetet kell nyújtania. A felelősségbiztosítási kötvény jelen szerződés 3. számú mellékletét képezi.

9. Vállalkozónak a szerződés teljes időtartama alatt rendelkeznie kell az MSZ EN ISO 9001:2009 (EN ISO 9001:2008) jelű és MSZ EN ISO 14001 jelű, vagy ezekkel egyenértékű érvényes KIR tanúsítványokkal, vagy az Európai Unió más tagállamában bejegyzett szervezettől származó egyenértékű tanúsítványokkal, vagy azzal egyenértékű minőségbiztosítási, illetve környezetvédelmi vezetési rendszerek egyéb bizonyítékaival. A tanúsítványok jelen szerződés 4. sz. mellékletét képezik.

IV.

Megrendelő kötelezettségei, vállalkozói díj

1. Megrendelő a csótánymentesítés és a csótánymentesség eredményes fenntartása érdekében biztosítja, hogy az intézmények gazdasági vezetői, illetve ezek megbízottjai támogassák a Vállalkozót a csótánymentesítő és a csótánymentes állapot megőrzése érdekében végzett fenntartási kezelések sikeres végrehajtásában, továbbá biztosítja azt is, hogy az intézmények munkatársai betartsák a Vállalkozó által előírtakat.
2. A Vállalkozó által elvégzett feladatok, szolgáltatások teljesítéséért az ellenszolgáltatás (vállalkozói díj) összege a szerződés teljes időtartamára:

nettó: 19.470.000,- Ft + 27 % ÁFA, amelyből:

- 2014. november 26-tól december 31-ig 619 740,- Ft + ÁFA,
- 2015. január 1-től december 31-ig 6 283 420,- Ft + ÁFA,
- 2016. január 1-től december 31-ig 6 283 420,- Ft + ÁFA,
- 2017. január 1-től december 31-ig 6 283 420,- Ft + ÁFA összeg használható fel.

A jelen pontban meghatározott vállalkozói díj tartalmazza a Vállalkozó szerződésszerű teljesítése esetére a szerződés teljes időtartamára megállapított valamennyi munka-, anyag- és egyéb költséget, díjat. A Vállalkozó kijelenti, hogy a vállalkozói díj a szolgáltatás teljesítésekor felmerülő összes költséget tartalmazza, így a Vállalkozó egyéb címen díjazásra, költségtérítésre nem tarthat igényt.

Az ütemterv alapján végzett csótánymentesítési és fenntartási kezelések, a soron kívül végzett csótánymentesítés, az intézményi lista, illetve összterület VI.1 pont szerinti esetleges változása, valamint a III.2. pont szerinti csótánymentesség felmérés szolgáltatások ellenértékét is a vállalkozói díj fedezi.

A szerződés kiterjed azokra a munkafolyamatokra is, amelyek a szerződésben, illetve a mellékleteiben külön nincsenek nevesítve, de a szerződés tárgyában megnevezett munkák megvalósításához szükségszerűen hozzátartoznak. Ezen munkák pótmunkának nem minősülnek.

A feladat ellátásához a személyi feltételeken túl minden eszköz- és anyagszükséglet biztosítása is a szerződés teljes időtartama alatt a Vállalkozó kötelezettsége.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése érdekében esetlegesen felmerülő hétvégi, ünnepnap, illetve éjszakai munkavégzés esetén díj-, illetve költségtöbblet nem tarthat igényt.

A szerződés teljesítésének pénzügyi fedezetét Megrendelő saját forrásból biztosítja. Megrendelő előleget nem fizet.

3. A Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az 1. számú mellékletben szereplő szociális intézmények összterületében szervezeti átalakulás miatt csökkenés következik be, a vállalkozói díj ennek megfelelően arányosan csökken. Ilyen esetben Vállalkozó a szerződést a meghíúsulással érintett teljesítési helyszínek területével arányosan és időarányosan csökkentett átalányár ellenében, egyebekben a jelen Szerződésben foglalt változatlan feltételekkel teljesíti. Vállalkozó kijelenti, hogy a Megrendelővel szemben kár-, és vagy bármilyen egyéb vagyoni igényt nem támaszt emiatt. A változásról a Megrendelő a Vállalkozót a változás bekövetkezését követő 10 munkanapon belül tájékoztatja. Az intézményi lista és az összterület változása az ütemtervet is érinti, amely azzal jár, hogy Vállalkozó az ütemtervet az intézményi lista és az összterület változásának Megrendelő részéről történő közlését követő 10 munkanapon belül korigálja.
4. A Vállalkozó a szerződéses időszak alatt minden évben 4 részszámla (negyedéves teljesítés) benyújtására jogosult, azzal, hogy a 2014-es év kivételt képez, itt a negyedév fennmaradó időszakára időarányos számla kerülhet benyújtásra.

A díj megfizetésének feltétele minden esetben az adott időszakra vonatkozó

- Vállalkozó által készített beszámoló, amelyben pontosan fel kell tüntetni azt, hogy a Vállalkozó mikor, hol, milyen munkát végzett és azt, hogy az érintett intézmények csótánymentessége biztosított, továbbá
- Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által kiállított igazolás (teljesítésigazolás).

Vállalkozó részéről a teljesítés akkor történik meg, ha a szolgáltatás elvégzését követően az erről szóló beszámolót Megrendelőnek benyújtja és rendelkezésre áll Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által kiállított igazolás (teljesítésigazolás) is. Megrendelő ezt követően tizenöt napon belül írásban köteles nyilatkozni Vállalkozó teljesítéséről. A teljesítés elfogadása esetén nyújthatja be a számlát Vállalkozó.

A Megrendelő az ellenszolgáltatás összegét negyedévente, az aktuális negyedévet, a 2014-es év tekintetében annak elteltét követően küldött számla alapján, Vállalkozó számlájának kézhezvételétől számított 30 napon belül a Vállalkozó MKB Bank Zrt.-nél vezetett 10300002-10548189-49020016 számú számlájára történő átutalással egyenlíti ki.

A számlát Budapest Főváros Önkormányzata (székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.) nevére és címére kell kiállítani, és egy eredeti példányban a Kulturális, Sport, Köznevelési, Egészségügyi és Szociálpolitikai Főosztály részére kell benyújtani.

A Vállalkozó által kiállított számla meg kell, hogy feleljen a számvitelről szóló 2000. évi C. törvény és az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény előírásainak, valamint a vonatkozó egyéb hatályos jogszabályi előírásoknak. A kiállított számlán fel kell tüntetni a „Kulturális, Sport, Köznevelési, Egészségügyi és Szociálpolitikai Főosztály” megjelölést. Amennyiben a számlát nem a fentiek figyelembevételével küldik meg, a nem szabályszerűen kiállított számla kiegyenlítés nélküli visszaküldését vonhatja maga után. A tartalmi vagy formai hiba miatt visszaküldött számla javításának kézhezvételéig Megrendelő nem esik késedelembe. A fizetési határidő csak a hibátlan, a Megrendelő által befogadott számlákra vonatkozik, amelynél rendelkezésre áll Vállalkozó beszámolója és Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve által kiállított teljesítésigazolás is.

A két fél teljesítésének időbeli elválására való tekintettel a felek jelen szerződést nem tekintik kölcsönszerződésnek.

A fizetési feltételekre egyebekben a Kbt. 130 § (1), (5)-(6) bekezdéseiben előírtak, a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdéseiben, továbbá az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ban foglalt rendelkezések irányadók.

A Megrendelő késedelmes fizetése esetén a Vállalkozót a Ptk. 6:155. § (1) bekezdés szerinti késedelmi kamat illeti meg, amelynek mértéke a késedelemmel érintett naptári félév első napján érvényes jegybanki alapkamat nyolc százalékponttal növelt értéke.

Felek megállapodnak abban, hogy a Kbt. 125.§ (10) bekezdése alapján az érvényes ÁFA kulcs változása esetén a jogszabályi rendelkezések szerint változik az ellenszolgáltatás teljes összege.

5. A Megrendelő Vállalkozó munkavégzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor ellenőrizheti. Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Szakigazgatási Szerve szintén rendelkezik ellenőrzési jogosítványokkal jelen szerződés tekintetében.

A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.

6. Vállalkozó a szerződés teljesítése során kizárólag olyan szakembereket vehet igénybe – figyelemmel a Kbt. 128. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakra is –, akik megfelelnek az egészségügyi kártevőirtó tevékenységről és az egészségügyi kártevőirtó tevékenység engedélyezésének szabályairól szóló 2/2010. (I. 26.) EüM rendeletben előírt képzettségi követelményeknek.

V. Szerződés időtartama

A szerződés mindkét fél által történő aláírásának napjától, de legkorábban 2014. november 26-tól 2017. december 31-ig terjedő határozott időre jön létre és megszűnik

a határozott idő leteltével. Amennyiben a szerződés megkötésére 2014. november 26. után kerül sor, a vállalkozói díj ennek megfelelően időarányosan csökken.

A szerződés rendes felmondására a határozott idő letelte előtt a Felek nem jogosultak.

Jelen szerződés megszűnhet súlyos szerződésszegés miatti azonnali hatályú felmondással, azzal, hogy a szerződés tárgyának közegészségügyi szempontból kiemelt fontosságára tekintettel Vállalkozó Megrendelő ilyen igénye esetén a felmondástól számított maximum 90 napig köteles ellátni szerződéses feladatait.

A szerződő felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólag, ha

- a) ha Vállalkozó a csótánymentességet bármelyik intézményben felróható okból egy hétnél hosszabb ideig nem tudja biztosítani, vagy a szerződés teljesítésére egyéb okból nem képes,
- b) Vállalkozó nem megfelelő készítmények felhasználásával végzi tevékenységét vagy a szerződésben előírt kötelezettségeinek nem tesz eleget,
- c) Vállalkozó késedelmesen vagy hibásan teljesít és emiatt a Vállalkozó által fizetendő kötbér eléri a maximális mértéket,
- d) Vállalkozó alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
- e) a Megrendelő fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítását követően, az ott rögzített legalább 30 napos határidőben sem tesz eleget,
- f) a Vállalkozó nem teljesíti az alvállalkozók, szakemberek igénybevételeivel kapcsolatos Kbt. szerinti kötelezettségeit,
- g) a Vállalkozó megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
- h) Vállalkozó ellen felszámolási eljárás vagy végelszámolás indul,
- i) Vállalkozó felelősségbiztosítása megszűnik vagy az előírt mérték alá csökken
- j) Vállalkozó nem rendelkezik az egészségügyi kártevőirtó tevékenységről és az egészségügyi kártevőirtó tevékenység engedélyezésének részletes szabályairól szóló 2/2010. (I. 26.) EüM rendelet 1.§ (2) bekezdésében meghatározott tevékenységi vagy azzal egyenértékű engedéllyel
- k) Vállalkozó által a teljesítési bevont szakemberek a egészségügyről szóló 1997. évi CLIV. törvény 110. § (2) bekezdése szerint a szerződés teljesítéséhez működési nyilvántartásban nem szerepelnek.
- l) Vállalkozó a szerződés teljes időtartama alatt nem rendelkezik az előírt tanúsítványokkal.

Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha

- Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;

- Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

Jelen bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

VI.

Egyéb rendelkezések

1. Felek megállapodnak abban, hogy összhangban a I. pontban foglaltakkal, a szerződés időbeli hatályára tekintettel a jelen szerződés 1. sz. mellékletében szereplő intézményi lista és összterület változhat. Felek a Kbt. 125. § (10) bekezdése alapján az intézmények változását és az összterület maximum +10 %-os növekedését nem tekintik szerződés-módosításnak.

A változásról a Megrendelő a Vállalkozót a változás bekövetkezését követő 10 munkanapon belül tájékoztatja. Az intézményi lista és az összterület változása az ütemtervet is érinti, amely azzal jár, hogy Vállalkozó az ütemtervet az intézményi lista és az összterület változásának Megrendelő részéről történő közlését követő 10 munkanapon belül korrigálja.

2. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy alvállalkozót a Kbt. 128. §-ában foglaltak szerint vehet igénybe.

A teljesítésben résztvevő, Vállalkozó által a közbeszerzési eljárás során alkalmasságának igazolásában részt vett más szervezet / alvállalkozó:

Név: -

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

A szerződés azon része, melynek teljesítésében más szervezet / alvállalkozó részt vesz:

A teljesítésben résztvevő, a Vállalkozó ajánlatában megjelölt alvállalkozó(k):

Név: -

Székhely:

Cégjegyzékszám:

Adószám:

A szerződés azon része, melynek teljesítésében alvállalkozó részt vesz:

Felek tudomásul veszik, hogy a jelen szerződésnek a felhívásban, illetve a dokumentációban és az ajánlatban meghatározott részét kizárólag a Kbt. 132. §-a figyelembe vételével módosíthatják, a Kbt. 30. § (1) bekezdés h) pontjában előírt közzétételi kötelezettség figyelembe vételével. A szerződésmódosítást a felek kötelesek írásba foglalni.

3. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a hatályos jogszabályok, különösen a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.), a Polgári

Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény (Ptk.), valamint a III./3 pontban írt jogszabály rendelkezései megfelelően irányadók.

4. Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből erdő vitáikat elsősorban peren kívül rendezik.
5. A szerződés teljesítése során a Vállalkozó tűrni köteles a Megrendelő illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok végzését.
A szerződő felek tudomásul veszik, hogy az Állami Számvevőszékről szóló 2011. évi LXVI. törvény 5.§ (5) bekezdésében foglaltak alapján az Állami Számvevőszék ellenőrizheti az államháztartás alrendszereiből finanszírozott beszerzéseket, és az államháztartás alrendszereinek vagyonát érintő szerződéseket a Megrendelőnél, a Megrendelő nevében vagy képviselőjében eljáró természetes személynél és jogi személynél, valamint azoknál a szerződő feleknél, akik, illetve amelyek a szerződés teljesítéséért felelősek, továbbá a szerződés teljesítésében közreműködőknél.
6. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy Megrendelő köteles az alábbi adatokat, információkat, dokumentumokat a Közbeszerzési Hatóság által működtetett Közbeszerzési Adatbázisban - amennyiben az Adatbázisban való közzététel valamely okból nem lehetséges a saját vagy fenntartója honlapján - közzétenni:
 - a jelen szerződést a szerződéskötést követően haladéktalanul,
 - a szerződés teljesítésére vonatkozó következő adatokat: hivatkozást a közbeszerzési eljárást megindító hirdetményre (hirdetmény nélkül induló eljárások esetében felhívásra), a szerződő felek megnevezését, azt, hogy a teljesítés szerződésszerű volt-e, a szerződés teljesítésének az ajánlatkérő által elismert időpontját, továbbá az ellenszolgáltatás teljesítésének időpontját és a kifizetett ellenszolgáltatás értékét a szerződés mindegyik fél - támogatásból megvalósuló közbeszerzés esetén szállítói kifizetés során a kifizetésre köteles szervezet - által történt teljesítését követő tíz napon belül.
7. Vállalkozó kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződés főbb adatainak az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény, illetve az annak felhatalmazása alapján meghozott önkormányzati szabályzók szerinti közzétételéhez.
8. Vállalkozó kijelenti és vállalja, hogy
 - nem fizet, illetve számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 125.§ (5) bekezdés szerinti ügyletekről a Megrendelőt haladéktalanul értesíti.

A külföldi adóilletőségű nyertes ajánlattevő köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a nyertes ajánlattevőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

9. Szerződés teljesítése, értelmezése kapcsán – ugyan e dokumentumok a szerződéshez nem kerülnek külön csatolásra – a Felek az okmányok alábbi erőssorrendjét határozzák meg:

- a) Jelen Vállalkozási szerződés
- b) A közbeszerzési eljárás során kibocsátott kiegészítő tájékoztatások
- c) A közbeszerzési eljárást megindító felhívás és dokumentációja
- d) A közbeszerzési eljárásban Vállalkozó, mint nyertes Ajánlattevő által benyújtott ajánlat.

A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésük létrejöttének semmilyen törvényi akadálya nincs, a szerződést elolvasás és közös értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag írják alá.

A szerződés magyar nyelven készült 6 (hat) eredeti példányban, amelyből 4 eredeti példány a Megrendelőt, 2 eredeti példány Vállalkozót illeti.

Budapest, 2014. september 17.



Budapest Főváros Önkormányzata

képviseli: **Tarlós István főpolgármester**
megbízásából

Nagyné Varga Melinda Mária
főosztályvezető
Megrendelő

BÁBOLNA BIO
Kártevőirtó Szolgáltató Kft.
1107 Budapest, Szállás u. 6.
Adószám: 23535417-2-42

Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató
Kft.

képviseli:

Papp György ügyvezető igazgató
Vállalkozó

Pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2014. 09 17

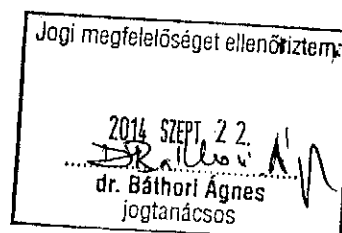
Nágel Ilona

Közgazdasági és Koordinációs Referátum
vezetője, szakmai főtanácsadó



Mellékletek:

1. sz. melléklet: Intézményi lista és összterület
2. sz. melléklet: Műszaki leírás
- 3.sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény
4. sz. melléklet: Tanúsítványok



1. számú melléklet

Intézményi lista és összterület

Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona és telephelyei:		
1047 Bp. Baross u. 100.	3 726	m ²
1046 Bp. Csokonai u. 38.	1 153	m ²
1046 Bp. Béla u. 18.	780	m ²
1182 Bp. Alacskai út 22.	5 900	m ²
1201 Bp. Virág B. u. 36. "A"	5 315	m ²
1192 Bp. Mészáros L. u. 26.	1 470	m ²
1064 Bp. Rózsa u. 67.	3 500	m ²
1092 Bp. Knézits u. 14.	1 825	m ²
1071 Bp. Dózsa Gy. út 82/b.	1 882	m ²
1102 Bp. Halom u. 31.	1 406	m ²
1103 Bp. Óhegy u. 48.	1 824	m ²
1213 Bp. Tapló u. 1.	1 054	m ²
1103 Bp. Gergely u. 85.	3 008	m ²
1112 Bp. Kamaraerdei u. 16.	15 415	m ²
1112 Bp. Rupphegyi u. 7.	3 933	m ²
1115 Bp. Bánk bán u. 12-20.	2 400	m ²
1125 Bp. Kútvölgyi u. 20-22.	6 125	m ²
1121Bp. Zugligeti út 58.	398	m ²
1124 Bp. Mártonhegyi u. 53-57.	997	m ²
1038 Bp. Ányos u. 3.	2 351	m ²
1173 Bp. Pesti út 117.	11 534	m ²
Fővárosi Önkormányzat Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei:		
1134 Bp. Dózsa Gy. út 152.	9 592	m ²
1081 Bp. Alföldi u. 6-8.	3 370	m ²

1089 Bp. Kálvária u. 23.	674	m ²
1097 Bp. Külső-Mester u. 84.	1 510	m ²
1103 Bp. Vaspálya u. 56.	891	m ²
1105 Bp. Előd u. 1.	1 092	m ²
1105 Bp. Bánya u. 37.	707	m ²
1105 Bp. Fehér köz 1.	244	m ²
1119 Bp. Kocsis u. 26.	7 280	m ²
1142 Bp. Rákosszeg park 4.	3 937	m ²
1142 Bp. Rákosszeg park 6.	3 937	m ²
1097 Bp. Gyáli út 33-35.	7 087	m ²
1087 Bp. Könyves Kálmán krt. 84.	2 180	m ²
1087 Bp. Kőbányai u. 22.	1 858	m ²
1097 Bp. Táblás u. 31.	1 416	m ²
1157 Bp. Kórákás park 1-8.	19 500	m ²
1135 Bp. Szabolcs u. 33-35.	3 360	m ²
1044 Bp. Váci út 102.	696	m ²
1097 Bp. Aszódi út 18.	4 760	m ²

A fenti intézmények összterülete **150.087 m²**. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az összterület mérete tájékoztató jellegű, ahhoz képest összességében 10 %-os pozitív irányú eltérés lehetséges, mely nem tekintendő szerződés-módosítási körülménynek.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen szerződés 2017. december 31-ig kerül megkötésre, ezért az intézményi lista és az összterület változhat. A változásról – a szerződés-tervezetben foglaltaknak megfelelően – az Ajánlatkérő (Megrendelő) a Nyertes Ajánlattevőt (Vállalkozó) a változás bekövetkezését követő 10 munkanapon belül tájékoztatja.

MŰSZAKI LEÍRÁS

A nyertes ajánlattevő feladatát fogja képezni a Budapest Főváros Önkormányzata által fenntartott egyes szociális intézmények csótánymentesítése, illetve a csótánymentesség fenntartása.

A csótánymentesség fenntartási kezeléseit a mindenkor érvényben lévő, az Országos Epidemiológiai Központ által *"Tájékoztató az engedélyezett irtószerekről és az egészségügyi kártevők elleni védekezés szakmai irányelveiről"* címmel kiadott szakmai-módszertani kiadványban meghatározottak szerint kell végezni.

Alapkövetelmény, hogy az irtásnál használandó készítmények az ÁNTSZ Országos Tisztifőorvosi Hivatal engedélyével és biztonságtechnikai adattalappal rendelkezzenek.

A csótányirtás a teljes mentességre törekvő integrált védekezés (Integrated Pest Control, IPC) módszer, illetve az irtás szervezése az integrált kártevőirtás (Integrated Pest Management) követelményrendszerének figyelembe vételével valósítható meg, melynek folyamata:

- a csótányfertőzöttség felderítése,
- a fertőzött területek vizsgálata, amely kiterjed az objektum jellemzőire és az oda bekerülő anyagok, valamint az általános higiénés körülmények vizsgálatára,
- szükség esetén a kártevő irtása,
- folyamatos monitorozással a megelőzés biztosítása.

Az integrált kártevőirtás magába foglalja az érintett intézmények képviselőinek szakszerű és rendszeres felvilágosítását, a különböző védekezési módszerek, illetve a fertőzöttség megelőzésére és felszámolására alkalmas irtószerek alkalmazását.

Az integrált kártevőirtás során az Ajánlatkérő előírja a védekezés alapelveinek figyelembevételét, a megelőzés és az irtás egymásra épülő alkalmazását.

A kártevőirtást a Nyertes Ajánlattevő az IPC módszer alkalmazásával valósítja meg, mely kapcsán a szerződés megkötésétől számított 10 napon belül részletes programot kell készítenie annak szakmai lépéseiről, ami magába foglalja az irtás félévenkénti ütemezését is. A program kapcsán Megrendelővel, illetve az érintett intézmények képviselőivel történő egyeztetés mellett Nyertes Ajánlattevőt félévenkénti aktualizálási kötelezettség terheli.

A program tartalmazza legalább:

- a kártevők életmódjának ismertetését,
- kezelés elhagyásának következményeit,
- a fertőzöttség kialakulásának okait,
- az újbóli behurcolás/bevándorlás és az ismételt elszaporodás lehetőségeit,
- az ártalom megelőzésének fontosságát,
- a kezelés elhagyásának következményeit,
- a program gyakorlati végrehajtásának részleteit (ütemezés)

- vegyi módszerek alkalmazása esetén a felhasználásra kerülő irtószerek ismertetése mellett, azok veszélyeinek kivédése érdekében a biztonsági előírásokat is ismertetni kell.

A módszer alkalmazása során a megelőzés érdekében a veszélyeztetett területeket ezért szükséges folyamatosan monitorozni, mivel a fertőzöttség korai felfedezése általában lehetővé teszi az ártalom egyszerűbb módszerekkel, kevesebb irtószert felhasználásával, környezetkímélőbb módon történő megszüntetését.

A szolgáltatás félévente minimum egy alkalommal végzendő, kiterjed az intézmények minden egyes helyiségére, különös tekintettel az intézmények ételmezési blokkjaira (konyha, előkészítő, raktárak), mosodáira, alagsori helyiségeire. Ha a fenntartó kezelés után csótányfertőzöttség észlelhető, akkor a kezelést meg kell ismételni mindaddig, amíg a csótánymentes állapot be nem következik.

A mentesség fenntartása érdekében – az intézmények külön kérése alapján – a Nyertes Ajánlattevő csótányfertőzöttségre vonatkozó felmérést végez. Fertőzöttség esetén a kötelező kezeléseken felül újabb mentesítést hajt végre.

Az Ajánlatkérő a csótánymentesség fenntartása érdekében biztosítja, hogy az intézmények támogatják a Nyertes Ajánlattevőt az integrált kártevőirtási program sikeres végrehajtásában.

A Nyertes Ajánlattevőnek a fenntartási munkát a fertőző betegségek és a járványok megelőzése érdekében szükséges járványügyi intézkedésekről szóló 18/1998. (VI. 3.) NM rendelet idevonatkozó előírásai szerint kell végrehajtania.

Az alábbiakban megadott intézmények részéről előfordulhat soron kívüli igény a csótánymentesítésre. A Nyertes Ajánlattevőnek vállalnia kell, hogy legkésőbb 48 órán belül reagál az intézményi igénybejelentésre. A reagálás alatt Ajánlatkérő azt érti, hogy a csótányészlelésnek a Nyertes Ajánlattevő részére történő telefonos, e-mailes bejelentésétől a helyszínen való megjelenésig és a probléma megszüntetése céljából történő irtás megkezdéséig hány óra telik el.

A fenntartási munkák helyszínei és összes területe:

Fővárosi Önkormányzat Idősek Otthona és telephelyei:		
1047 Bp. Baross u. 100.	3 726	m ²
1046 Bp. Csokonai u. 38.	1 153	m ²
1046 Bp. Béla u. 18.	780	m ²
1182 Bp. Alacskai út 22.	5 900	m ²
1201 Bp. Virág B. u. 36. "A"	5 315	m ²
1192 Bp. Mészáros L. u. 26.	1 470	m ²

1064 Bp. Rózsa u. 67.	3 500	m ²
1092 Bp. Knézits u. 14.	1 825	m ²
1071 Bp. Dózsa Gy. út 82/b.	1 882	m ²
1102 Bp. Halom u. 31.	1 406	m ²
1103 Bp. Óhegy u. 48.	1 824	m ²
1213 Bp. Tapló u. 1.	1 054	m ²
1103 Bp. Gergely u. 85.	3 008	m ²
1112 Bp. Kamaraerdei u. 16.	15 415	m ²
1112 Bp. Rupphegyi u. 7.	3 933	m ²
1115 Bp. Bánk bán u. 12-20.	2 400	m ²
1125 Bp. Kútvölgyi u. 20-22.	6 125	m ²
1121Bp. Zugligeti út 58.	398	m ²
1124 Bp. Mártonhegyi u. 53-57.	997	m ²
1038 Bp. Ányos u. 3.	2 351	m ²
1173 Bp. Pesti út 117.	11 534	m ²
Fővárosi Önkormányzat Budapesti Módszertani Szociális Központ és Intézményei:		
1134 Bp. Dózsa Gy. út 152.	9 592	m ²
1081 Bp. Alföldi u. 6-8.	3 370	m ²
1089 Bp. Kálvária u. 23.	674	m ²
1097 Bp. Külső-Mester u. 84.	1 510	m ²
1103 Bp. Vaspálya u. 56.	891	m ²
1105 Bp. Előd u. 1.	1 092	m ²
1105 Bp. Bánya u. 37.	707	m ²
1105 Bp. Fehér köz 1.	244	m ²
1119 Bp. Kocsis u. 26.	7 280	m ²
1142 Bp. Rákosszeg park 4.	3 937	m ²
1142 Bp. Rákosszeg park 6.	3 937	m ²
1097 Bp. Gyáli út 33-35.	7 087	m ²
1087 Bp. Könyves Kálmán krt. 84.	2 180	m ²
1087 Bp. Kőbányai u. 22.	1 858	m ²
1097 Bp. Táblás u. 31.	1 416	m ²
1157 Bp. Kőrakás park 1-8.	19 500	m ²
1135 Bp. Szabolcs u. 33-35.	3 360	m ²

1044 Bp. Váci út 102.	696	m ²
1097 Bp. Aszódi út 18.	4 760	m ²

A fenti intézmények összterülete **150.087 m²**. Ajánlatkérő felhívja Ajánlattevők figyelmét arra, hogy az összterület mérete tájékoztató jellegű, ahhoz képest összességében 10 %-os pozitív irányú eltérés lehetséges, mely nem tekintendő szerződés-módosítási körülménynek.

Ajánlatkérő felhívja a figyelmet, hogy a jelen szerződés 2017. december 31-ig kerül megkötésre, ezért az intézményi lista és az összterület változhat. A változásról – a szerződés-tervezetben foglaltaknak megfelelően – az Ajánlatkérő (Megrendelő) a Nyertes Ajánlattevőt (Vállalkozó) a változás bekövetkezését követő 10 munkanapon belül tájékoztatja.

Címzett: Papp György Úr
Bábolna Bio Kártevőirtó
Szolgáltató Kft.

Feladó: Rihay Szabolcs
Allianz Hungária Zrt.

Fax:

Tel: 4292534
Fax: 4292525
E-mail: szrihay@allianz.hu
Iktatószám: 286586/2014
Dátum: 2014.09.11
Oldalak száma: 6

Tárgy: biztosítási díjtájékoztató

Tisztelt Ajánlatkérő!

Szives érdeklődésükre megküldjük előzetes szerződés módosító díjtájékoztatónkat, amelyet a jelenleg hatályos 320744410 kötvényszámú felelősségbiztosítási szerződések közös megegyezéssel történő átdolgozása érdekében készítettünk el.

Jelen módosítás el nem fogadása esetében a szerződés változatlan tartalommal továbbra is érvényben marad.

A módosítás tárgya: éves limit, díjtétel változtatása

Felhívjuk szives figyelmét, hogy jelen díjtájékoztatónkban feltüntetett biztosítási feltételek eltérhetnek a jelenleg érvényben lévő szerződés feltételeitől!

Kérjük, ellenőrizze, hogy jelen díjtájékoztatónk az Ön által igényelt fedezeteket, szolgáltatásokat tartalmazza-e.

A jelen előzetes díjtájékoztatóban foglaltakat 30 napig tartjuk érvényben azzal a feltétellel, hogy az annak alapjául szolgáló írásbeli adatközlésben megjelölt kockázati adatok egyike sem változik meg. Díjtájékoztatónk elfogadása esetén kérjük, hogy ezen időtartamon belül az „Elfogadó és ajánlattételi nyilatkozatot” a többi nyilatkozattal és az ajánlattal együtt részünkre a fejlécben megjelölt elérhetőségek egyikére megküldeni sziveskedjék.

Tájékoztatjuk, hogy amennyiben az érvényesség lejártáig az adatközlésben megjelölt adataiban változás történik, úgy fenntartjuk a jogot a díjtájékoztató feltételeinek módosítására.

A jelen díjtájékoztatóban kidolgozott biztosítási fedezetek kizárólag együttesen érvényesek! Amennyiben együttesen nem, csak részben kíván ajánlatot tenni, úgy módosítási igényét a fenti kapcsolattartó részére sziveskedjen megküldeni.

Jelen dokumentum üzleti titkot tartalmaz és az Allianz Hungária Zrt. kifejezett hozzájárulásával adható át harmadik személy részére. A felek az üzleti titok vonatkozásában képviselőiket (így különösen a megbízott biztosításközvetítőt) nem tekintik harmadik személynek.

ELŐZETES BIZTOSÍTÁSI DÍJTÁJÉKOZTATÓ

ÁLTALÁNOS ADATOK

Szerződő/biztosított: Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság Kft.
címe: 1107 Budapest, Szállás u. 6.
adószáma: 23535417-2-42
cégj. száma: 01 09 970159

A biztosított tevékenysége: 8100 Üzemeltetés, takarítás
TEAOR: 8122 Egyéb épület, ipari takarítás; Főtevékenység: 8129
Egyéb takarítás, 8030 Zöldterület kezelés, 0163 Betakarítást követő
szolgáltatás
Egyéb épület, ipari takarítás (általános takarítás),
Rágcsáló és rovarirtás

Biztosítási tartam: határozatlan
Módosítás kezdete: 2014.09.12., de legkorábban az ajánlat biztosítóhoz való beérkezését követő nap 0,00 óra
Biztosítási időszak: 1 év
Biztosítási évforduló: változatlan 12.01.
A díjfizetés ütemezése: félévente
A díjfizetés módja: számla alapján banki átutalás
Szerződési feltételek: Az Allianz Hungária Zrt. jelen díjtájékoztatóban feltüntetett feltételei

KOMBINÁLT LIMITÜ FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS

Biztosítási feltételek, záradékok, kizárások és megkötések, ügyfél-tájékoztatók:

ÁLTALÁNOS - BÉRLŐI – FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS esetén

Felelősségbiztosítások – Általános biztosítás feltételei (AHE-10352/5P)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-10353/4P)

Felelősségbiztosítások – Általános biztosítás feltételeinek (AHE-10352/5P) közös záradékai:

(J55) A fedezet kiterjesztése a teljesítési segéd/alvállalkozó által okozott károkra
(AHE-14022/P)

Általános felelősségbiztosítás – Különös biztosítási feltételei (AHE-10225/4P)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-10221/5P)

Kiegészítő feltételek, záradékok:

(G81) Az általános felelősségbiztosítás kiterjesztése a bérlői felelősségre (AHE-10222/4P)

SZOLGÁLTATÁS FELELŐSSÉGBIZTOSÍTÁS esetén

Felelősségbiztosítások – Általános biztosítás feltételei (AHE-10352/5P)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-10353/4P)

Felelősségbiztosítások – Általános biztosítás feltételeinek (AHE-10352/5P) közös záradékai:

(J55) A fedezet kiterjesztése a teljesítési segéd/alvállalkozó által okozott károkra
(AHE-14022/P)

Szolgáltatás felelősségbiztosítás különös biztosítási feltételei (AHE-12317/3P)

Ügyfél-tájékoztató (AHE-12321/3P)

A fedezet kiterjed a szolgáltatás tárgyában keletkezett kárra is.

Biztosított tevékenység: Egyéb épület, ipari takarítás (általános takarítás),
Rágcsáló és rovarirtás

Területi hatály: Magyarország

Kártérítési limitek:

Általános felelősségbiztosítás esetén

1000 eFt/bizt.e. és 6 000 eFt/év

Bérlői záradékra szublimit

1 000 eFt/bizt.e. és 6 000 eFt/év

Szolgáltatás felelősség biztosítás esetén

1 000 eFt/bizt.e. és 6 000 eFt/év

Kombinált kártérítési limit az összes kockázatra:

1 000 eFt/bizt.e. és 6 000 eFt/év

Önrészesedés (levonásos) biztosítási eseményenként:

10%, de minimum 50 000 Ft

Díjszámítási alap:
Díj:

357 000 eFt éves bruttó árbevétel

előzetes díjalap (eFt)	díjtétel (‰)	minimális díj (Ft/év)	előzetes díj* (Ft/év)
357 000	0,8	228 480	285 600

*A végleges díjat a biztosító a biztosítási időszak végén a díjszámítási alap végleges összege alapján állapítja meg.

A biztosítási szerződés létrejötte esetén a biztosítási díj technikailag megosztásra kerül az egyes módoszatok között.

Általános szabályok:

A limitekre és díjakra feltüntetett „/év” kifejezés alatt egy biztosítási időszak (év) értendő.

A limitekre és önrészesedésekre feltüntetett „/bizt.e.” kifejezés alatt egy biztosítási esemény értendő.

Mellékletek:

Elfogadó és ajánlattételi nyilatkozat

Nyilatkozat nagykockázatra vonatkozó adatokról.

Nyilatkozat a függő biztosításközvetítő főbb adatairól szóló tájékoztatásról.

Tájékoztató személyes adatok kezeléséről.

Nyilatkozat a személyes adatok átadásáról.

Tájékoztató a kártérítési limit mértékéről – felelősségbiztosítás esetében

Továbbra is állunk rendelkezésükre és várjuk mielőbbi visszajelzésüket.

Tisztelettel,

Allianz Hungária Zrt.

Elfogadó és ajánlattételi nyilatkozat

Ajánlatot teszek az Allianz Hungária Zrt. által kiadott alább részletezett díjtájékoztató szerinti biztosítási szerződés megkötésére (elő szerződés esetén annak módosítására) és egyben kijelentem, hogy az ajánlatban szereplő adatok valamint a valóságnak megfelelnek és azokban a jelen dokumentum aláírásáig változás nem történt.

A díjtájékoztató kiadásának dátuma: 2014.09.11.

Iktatószáma: 286886

Kijelentem, hogy az Allianz Hungária Zrt. termékeinek fenti díjtájékoztatóban megnevezett valamennyi dokumentumát - beleértve biztosítási szerződési feltételeket és záradékokat, valamint a biztosító főbb adatairól és a szerződés tartalmi jellemzőiről készült ügyfél-tájékoztatókat - és a díjtájékoztató valamennyi mellékletét a szerződés megkötése előtt átvettem, megismertem, és az azokban foglaltakat elfogadom.

Nyilatkozom, hogy a szerződésre vonatkozó, a jogszabályoktól és a korábbi szerződési gyakorlatától eltérő szabályokat megismertem és azokat kifejezetten elfogadom.

BÁBOLNA BtO

Kertészirtó, Gyógyható Kft.

1107 Budapest, Szállás u. 8.

Adószám: 23636417-2-42

Kelt: 2014. Szept. 17.

szülőző cégszerű aláírása

biztosított cégszerű aláírása

Nyilatkozat nagykockázatra vonatkozó adatokról

Szerződő adatai

Mérleg főösszeg:	meghaladja az 1,5 milliárd Ft-ot	igen
nem		
Nettó üzleti forgalom:	meghaladja a 3 milliárd Ft-ot	igen
nem		
Átlagos alkalmazotti létszám:	meghaladja az 1000 főt	igen
nem		

Kelt:

.....
szerződő cégszerű aláírása

Biztosított adatai (amennyiben nem egyezik meg a szerződéssel)

Mérleg főösszeg:	meghaladja az 1,5 milliárd Ft-ot	igen
nem		
Nettó üzleti forgalom:	meghaladja a 3 milliárd Ft-ot	igen
nem		
Átlagos alkalmazotti létszám:	meghaladja az 1000 főt	igen
nem		

Kelt:

.....
biztosított cégszerű aláírása

Nyilatkozat a függő biztosításközvetítő főbb adatairól szóló tájékoztatásról

Alulírott szerződő és biztosított kijelentem, hogy függő biztosításközvetítő esetén a függő biztosításközvetítő főbb adatairól szóló tájékoztatást az ajánlat megtétele előtt megkaptam.

A függő biztosításközvetítő nem életbiztosítási termék esetében az ügyféltől nem vehet át díjat, díjelőleget.

A függő biztosításközvetítő a biztosítótól az ügyfélnek járó összeget nem vehet át.

Kelt: Budapest, 2014. év 09. hó 17. nap

BABOLNA BÍO
Kartevőrtő Szolgáltató Kft.
1107 Budapest, Szállás u. 8.
Adószám: 23535417-2-42

.....
a szerződő/biztosított cégszerű
aláírása

Tájékoztató személyes adatok átadásáról

A biztosító a biztosítási szerződés létrejöttével, nyilvántartásával és a biztosítási szolgáltatás teljesítésével összefüggésben személyes, illetve biztosítási titoknak minősülő adatokat is kezel. Az adatszolgáltatás önkéntes, de a biztosítási ajánlaton rögzített egyes személyes adatok közlése nélkülözhetetlen a biztosítási szerződés létrejöttéhez.

A biztosító a szerződési feltételekben köteles tájékoztatást adni a személyes adatok kezeléséről. A Bt. értelmében a biztosító a tudomására jutott adatokat az adatkezelés céljával összefüggésben az ügyfél hozzájárulása nélkül kezelheti. Azon esetekben viszont, amikor nem a biztosítási szerződés létrejöttével, nyilvántartásával és a biztosítási szolgáltatás teljesítésével összefüggésben kezel személyes adatot, vagy különleges adatot kezel, az adatkezeléshez (az adattovábbítást is beleértve) be kell szereznie az ügyfél külön hozzájárulását.

Az alábbiakban röviden bemutatjuk azokat az adatkezelési eseteket, amelyek a biztosító tevékenységével összefüggésben – elsősorban az ügyfelek, illetve az érdekek védelme érdekében – merülnek fel. Ezekhez az alábbi nyilatkozat kitöltésével kérjük hozzájárulását.

1. Társaságunk az Allianz Csoport tagja; külföldi tulajdonosainak részletes tájékoztatást kell nyújtania, aminek keretében statisztikai adatokat is el kell juttatnia részükre. A statisztikai adatszolgáltatás során általában nem adjuk át az ügyfél személyes adatait, csupán néhány kiemelt ügyfél, illetve ügy esetében. Emre vonatkozó az a) pontban foglalt hozzájárulás.

2. Társaságunk az ügyfél igények minél jobb megismerése és ügyfeleink minél teljesebb körű kiszolgálása érdekében igénybe vesz külső szakértőket is, akik számára marketingkutatásokat végeznek. Kizárólag azoknak a piackutatási, illetve marketingtevékenységet végző szervezeteknek adjuk ki az ügyfél adatokat, amelyek megbízási szerződésükben titoktartási kötelezettséget vállaltak, és amelyeket a piackutatásról szóló 1995. évi CXIX. Törvény értelmében titoktartás kötelez. A b) pontban foglalt hozzájárulás az e szervezetek részére történő adattovábbítást szolgálja.

3. Társaságunk alapítója az Allianz Hungária Önkéntes Nyugdíjpénztár és az Allianz Hungária Egészségpénztár. A c) pont szerinti hozzájárulást azért kérjük, hogy e pénztárak közvetlenül ajánlhassák fel szolgáltatásaikat ügyfeleinknek. Ez esetben kizárólag az ügyfél nevét és címét adjuk át az említett pénztáraknak.

Kérjük, hogy a nyilatkozat kitöltésével szíveskedjék hozzájárulását adni a fent részletezett adatkezelési esetekhez.

Allianz Hungária Zrt.

Nyilatkozat a személyes adatok átadásáról

Kijelentem, hogy a biztosítási szerződési feltételekben és a külön tájékoztatóban elhelyezett, a személyes adatok kezelésére vonatkozó tájékoztatást megismertem, tudomásul vettem. Jelen nyilatkozataimat a tájékoztatás ismeretében teszem meg.

Alulírott szerződő/biztosított a jelen nyilatkozat aláírásával ezúton nyilvánítom ki arra vonatkozó önkéntes és határozott hozzájárulásomat, hogy az Allianz Hungária Zrt.

a) statisztikai adatszolgáltatás céljából továbbítsa biztosítási titoknak minősülő adataimat (személyes adataimat és a biztosítási szerződésre vonatkozó adatokat) a biztosító külföldi tulajdonosának.	Igen* ☐	Nem** ☐
b) marketingkutatások céljából és egyéb marketingcélokból biztosítási titoknak minősülő adataimat (személyes adataimat, vagyoni helyzetemre és a biztosítási szerződésemmre vonatkozó adatokat) továbbítsa a piackutatási, illetve marketingtevékenységet végző szervezeteknek, amelyek megbízási szerződésükben titoktartási kötelezettséget vállaltak, és amelyeket a piackutatásról szóló 1995. évi CXIX. törvény értelmében titoktartás kötelez.	Igen* ☐	Nem** ☐
c) nevemet és címemet az Allianz Hungária Nyugdíjpénztár és az Allianz Hungária Egészségpénztár részére átadja abból a célból, hogy szolgáltatásaikat részemre közvetlenül ajánlhassák fel.	Igen* ☐	Nem** ☐

Kelt:

Bp. 2014. 09. 17.

1107 Budapest, Szállás u. 6.
Adószám: 1335417-2-42

szerződő/cégszerű aláírása

biztosított/cégszerű aláírása

A szerződő/biztosított a jelen nyilatkozatot csak személyesen vagy képviselője útján jogosult megtenni.

* Kérjük, hogy hozzájárulása esetén az Igen rovatot szíveskedjék kitölteni.

** Ha nem járul hozzá bármelyik adatkezelési, adattovábbítási esethez, akkor azt az annak megfelelő nem rovat kitöltésével jelezze.

Tájékoztató a kártérítési limit mértékéről – felelősségbiztosítás esetében

Az Általános Biztosítási Feltételek - Felelősségbiztosítások szerint az egyes kockázatok vonatkozásában a biztosító szolgáltatásának a felső határa a szerződő által az adott kockázatra meghatározott limit (szublimit). E rendelkezés alapján csak a tevékenység jellegéhez és az abból fakadó kockázat mértékéhez igazodóan meghatározott limit jelent biztosítékot a szerződéssel biztosított tevékenység keretében okozott és biztosítási eseménynek minősülő kár megtérülésére. A tevékenységi kockázatot reálisan tükröző felelősségbiztosítási limit meghatározása a szerződő kötelessége. A biztosító a hatályos jogszabályok értelmében nem tehető felelőssé azért, mert a kártérítési limit nem a biztosított által végzett tevékenységben rejlő kockázatokhoz igazodik. Az esetleges kockázatfelmérő szemle megállapítása és a szerződő által a biztosító rendelkezésére bocsátott kockázati információk alapján a kártérítési limit mértékére tett javaslattal a biztosító kizárólag segítséget kíván nyújtani a szerződőnek a valós kockázathoz igazodó limit kiválasztásához és a szerződés ennek megfelelő módosításához. A biztosító javaslata azonban nem eredményezi automatikusan a szerződés módosulását a limit tekintetében. A limit mértéke csak a szerződő kezdeményezése esetén, és a szerződő felek közös megegyezésével módosulhat. Figyelmébe ajánljuk, hogy a biztosító javaslata szerint megváltozott limit esetén sem térülnek meg azok a károk, melyek meghaladják a kártérítési limitet.

Alulírott szerződő/biztosított a fenti tájékoztatást tudomásul vettem.

Kelt: Bp. 2014. 09. 17.

BASOLNA B10
Kártérítési Szolgáltató Kft.
1107 Budapest,
Szerződő cégszerű aláírása
Adószám: 2-539417-2-42

.....
biztosított cégszerű aláírása



TANÚSÍTVÁNY

Az European-Cert Kft.
tanúsítóhely igazolja, hogy a

Bábolna Bio Kártevőirtó Szolgáltató Kft.

H-1107 Budapest, Szállás u. 6.
Magyarország

**kártevőmentesítési és környezethigiéniai
szolgáltatások végzése**

tevékenységi területen irányítási rendszert vezetett be és alkalmaz.

Az 1121-MK/2011 számú szerződés alapján végrehajtott audit során
bizonyítást nyert, hogy a rendszer megfelel az
MSZ EN ISO 9001:2009 és MSZ EN ISO 14001:2005
számú szabvány követelményeinek.

Ez a tanúsítvány évenkénti felülvizsgálat mellett 2014.11.15.-ig érvényes.

Az MSZ EN ISO 9001:2009 tanúsítás regisztrációs száma: 100-0610

Az MSZ EN ISO 14001:2005 tanúsítás regisztrációs száma: 200-0611



MIR TANÚSÍTÓ
NAT-4-0089/2011



KIR TANÚSÍTÓ
NAT-4-0089/2011

Szék Jurek

European-Cert Kft.
Tanúsítóhely

2040 Budaörs, Szabadság út 117.

Budaörs, 2011.11.16.

