



28/158 - 22/2014.
2014. 05. 14.

AKTAPÉLDÁNY

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről:

Budapest Főváros Önkormányzata

székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
adószám: 15735636-2-41
statisztikai számjel: 15735636-8411-321-01
törzsszám: 735638
számlavezető pénzügyintézet: OTP Bank Nyrt.
pénzforgalmi j.sz.: 11784009-15490012-10730007
képviseli: Tarlós István főpolgármester
mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

GARTEN STUDIO Kft.

székhelye: 1012 Budapest Pálya utca 13.
cégjegyzék szám: 01-10-041054
adószám: 12068528-2-41
statisztikai sz.jel: 12068528-7111-113-01
számlavezető pénzügyintézet: Erste Bank Hungary Nyrt.
pénzforgalmi j.sz.: 11670009-07749100-70000005
képviseli: Szloszjár György ügyvezető
mint Tervező (a továbbiakban: **Tervező**),

együttesen Felek (továbbiakban: Felek) között, az alábbiak szerint.

1. Előzmények

Budapest Főváros Önkormányzata, mint ajánlatkérő beszerzési eljárást folytatott le „**Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út-Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatai**” elvégzése tárgyában, melynek eredménye alapján Tervezővel, mint a nyertes ajánlattevőjével kerül megkötésre jelen szerződés.

Budapest Főváros Önkormányzata, mint átvevő, valamint Budapest Főváros XXIII. kerület Soroksár Önkormányzata, mint átadó között 2013. december 20.-án Megállapodás jött létre, mely szerint jelen szerződés tárgyának megvalósításához szükséges tervezési munkát átvevő végezteti el, átadó pedig ehhez pénzeszköz hozzájárulást ad. A Megállapodás alapján jelen szerződés eredményeként létrejövő tervdokumentáció átvevő –jelen szerződésben Megrendelő- tulajdonát fogja képezni.

2. A szerződés célja

Megrendelő a XXIII. kerület, Grassalkovich út 1.-213. sz. út mentén az útpálya és a HÉV vágányok közötti területsáv növényesítését, a hiányzó fák pótlását, illetve esztétikus megjelenésű zöldfelület kialakítását kívánja megvalósítani. A növénytelepítés célja a jelenlegi hiányos fasorok, burkolt gyomos használaton kívüli, rézsüs felületek esztétikusabbá tétele. A terület tervezésénél szükséges figyelembe venni a nagy közlekedési forgalmat, az

Sándor W



űrszelvények betartásával a megfelelő beláthatóság biztosítását. A terület közművezetékekkel érintett, ezért közműegyeztetés szükséges az érintett szolgáltatókkal.

A tervezés folyamán folyamatos egyeztetés szükséges Megrendelővel, mint a terület tulajdonosával, a terület használatjával (XXIII. kerület Soroksár Önkormányzatával), valamint a terület leendő kezelőjével, üzemeltetőjével (FŐKERT ZRT.).

3. A szerződés tárgya, a teljesítés helye

3.1. A szerződés tárgya

Jelen szerződés aláírásával a Megrendelő megrendelést ad a Tervezőnek a „**Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út-Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatai**” ellátására. A Tervező a megrendelést elvállalja.

3.1.1 Tervező vállalja, hogy az alábbi dokumentumokat elkészíti, feladatokat látja el, engedélyeket beszerzi (a továbbiakban együtt: **Feladat**):

- a.) Vázlatterv és kivitelezési tervdokumentációk (a továbbiakban együtt: Dokumentáció) készítése, mely tartalmazza különösen:
 - Környezetrendezési dokumentáció,
 - Engedélyezési /Tender terv: műszaki leírás részenként: tulajdoni lapok, hivatalos helyszínrajz (földhivatali térkép másolat) Tervezői nyilatkozatok, növényjegyzék (meglévő állapot és telepítendő növények), fapótlás számítása (szükség szerint), szakvélemények, hulladéklap, az érintett hatóságokkal és egyéb szervezetekkel tartott egyeztetések emlékeztetője.
 - Helyszínrajz, tervezési terület lehatárolása,
 - Meglévő állapot, növényállomány felmérése
 - Bontási terv,
 - Egyesített közmű helyszínrajz, közműnyilatkozatokkal,
 - Favédelmi, fakivágási terv (fakivágás esetén a tervezett pótlásokra is kitérve)
 - Kertépítészeti terv
 - Növénytelepítési terv
 - Öntözőrendszer terve,
 - Költségvetés kiírás és tervezői költségbecslés
- b.) A tervben érintett feladatok elvégzéséhez szükséges hatóságok jogerős engedélye az elkészített tervekre vonatkozóan.

3.1.2. A Tervező a jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy:

- megkapott minden általa igényelt magyarázatot;
- a jelen szerződés követelményei szerint vállalja a jelen szerződés 3.1. pontjában meghatározott Feladat elvégzését;
- a vállalkozói díjat, mint fix átalánydíjat ezen információk birtokában, kellően nagy szakmai tapasztalatára alapozva és a helyszín ismeretében állapította meg.

3.1.3. Tervező a fentiek alapján elkészített Dokumentációt 4 pld. papír alapú és 1 pld. digitális adathordozón (szerkeszthető formátumban), a jogerős hatósági engedélyeket 1 db eredeti példányban átadja Megrendelő részére. Ettől bármilyen formában eltérő átadás nem szerződésszerű teljesítésnek számít.

Megrendelő a Dokumentáció és a jogerős engedélyek átvételét írásban igazolja.
A jelen szerződés teljesítése során a felek részéről eljárni jogosult személyek megnevezése:

a Megrendelő részéről: Főpolgármesteri Hivatal Beruházási Főosztály vezetője

a Megbízott részéről: Szloszjár György ügyvezető, vezető tervező

3.2. A Feladattal érintett ingatlanok

A Feladattal érintett ingatlanok: Megrendelő kizárólagos tulajdonában lévő Budapest XXIII. kerület, Grassalkovich út 186050, 184874, valamint 184395 hrsz.-ú, természetben a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. szám alatti, kivett közterület.

4. Teljesítési határidők, a szerződés időtartama

4.1. Szerződés kezdete: a szerződés mindkét Fél általi aláírásának napja

4.2. A 3.1.1. a) pontban leírt Dokumentáció Megrendelőnek történő átadási határideje: ajánlattétel alapján

4.3. A szerződés időtartama: 2014. december 15. a szerződés Felek szerződésszerű teljesítése esetén a szükséges jogerős hatósági engedélyek kézhezvételét követően a vállalkozói díj megfizetésével teljesül és megszűnik.

A Tervező jogosult határidő előtt teljesíteni, erről azonban köteles Megrendelőt megfelelő időben értesíteni.

5. Vállalkozói díj és fizetési feltételek

5.1. Jelen szerződésben foglaltaknak megfelelő teljesítése esetén Tervezőt 4.960.000.Ft +ÁFA, azaz négymillió-kilencszázhatvanezer forint+ÁFA vállalkozói díj illeti meg.

A vállalkozói díj tartalmaz minden, a Tervező tevékenységével összefüggő, azzal járó költséget, járulékot, díjat. Magában foglalja az esetleges, egyes hatóságok által kiírásra kerülő, a dokumentációval összefüggő hiánypótlási kötelezettségre vonatkozó díjat is. Tervező a vállalkozói díjon felül semmilyen további igényt nem érvényesíthet. A díj átalánydíj.

A Tervező 1 db résszámlát és végszámlát nyújthat be az alábbiak szerint:

Rész-számla:

a vállalkozói díj 80%-ról állítható ki, a Dokumentációk teljes körű átadását követően

Végszámla:

a vállalkozói díj 20%-ról állítható ki, az érintett hatóságok által kiadott jogerős engedély Megrendelői kézhezvételét követően.

A vállalkozói díj ÁFA-ja a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően fizetendő.

A vállalkozói díj a szellemi alkotások teljes körű felhasználási jogának ellenértékét is magában foglalja, így tartalmazza a szellemi alkotások engedélyezésével, átadásával és rendelkezésre bocsátásával kapcsolatos ellenértéket is és azokra tekintettel került megállapításra.

5.2. Tervező kijelenti, hogy a hivatkozott bekezdés által előírt valamennyi, a vállalkozói díj megfizetéséhez szükséges kötelezettségéről tudomással bír. Tervező a számviteli törvény szabályainak megfelelő számlákat két példányban köteles benyújtani. A számla alátámasztása érdekében Tervezőnek a számlához csatolni kell a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolást.

A Megrendelő a számla szabályszerű benyújtását és Megrendelőnél történő érkeztetését követően 30 napon belül köteles a Tervező részére kiegyenlíteni a számla összegét átutalással a Tervező 11670009-07749100-70000005 számú számlájára.

5.3. Amennyiben Megrendelő fizetési kötelezettségének a nem megfelelően kiállított számla miatt nem tud eleget tenni, úgy ez a Tervező késedelmi kamat iránti követelését kizárja. Fizetési késedelem esetén Tervező legfeljebb a 2013. évi V. törvény a Polgári Törvénykönyvről (Ptk.) szerinti késedelmi kamatot érvényesíthet Megrendelővel szemben.

5.4. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozói díj pénzügyi fedezete rendelkezésre áll. A Megrendelő előleget nem fizet.

5.5. Tervező tudomásul veszi, hogy a számlán a Megrendelő pontos megnevezése „Budapest Főváros Önkormányzata” mellett köteles feltüntetni a Megrendelő által megadott 006878 azonosító számot. Amennyiben ezt elmulasztja, a Megrendelő a számlát részére visszaküldi. Mindaddig, amíg a Tervező a számla kibocsátására vonatkozó követelményeket hiánytalanul nem teljesíti, a Megrendelő fizetési kötelezettsége (a számla esedékessége) nem áll be, így az eredeti számlán feltüntetett, illetve a szerződésben meghatározott fizetési (átutalási) időpontban a Megrendelő nem esik késedelembe és ez a Tervező késedelmi kamatkövetelését kizárja.

A Megrendelő, késedelmes fizetése esetén a Ptk. szerinti mindenkori törvényes kamatot köteles fizetni.

5.6. A teljesítésigazolás aláírására Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Beruházási Főosztály főosztályvezetője, akadályoztatása esetén a Megrendelő erre vonatkozó, mindenkor hatályos szabályzata szerint megjelölt személy jogosult. Teljesítésigazolás megtagadása esetén, megfelelő indoklással és határidő megjelölésével, a Megrendelő haladéktalanul felhívja a Tervezőt hiánypótlásra, kivéve, amennyiben a Tervező szerződésszegése miatt Megrendelő oldalán szerződés teljesítésére vonatkozó érdekmúlás következett be.

6. Felek jogai és kötelezettségei

Felek kötelesek a szerződéskötési tárgyalások alatt, a szerződés megkötésénél, fennállása alatt és megszüntetése során együttműködni és tájékoztatni egymást a szerződést érintő lényeges körülményekről. A Fél nem hivatkozhat a tájékoztatási kötelezettség megsértésére olyan jogokkal, tényekkel és adatokkal kapcsolatban, amelyeket ismert, vagy közhiteles nyilvántartásból vagy más forrásból ismernie kellett. Ha a szerződés létrejön, az a Fél, aki a fentiekben hivatkozott kötelezettségét megszegi, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésszegéssel okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni. A szerződés létrejöttének elmaradásáért a Feleket kártérítési kötelezettség nem terheli. Ha a szerződés nem jön létre, az a Fél, aki az együttműködési és tájékoztatási kötelezettségét a szerződéskötési tárgyalások során megszegte, köteles a másik Fél ebből származó kárát a szerződésen kívül okozott károkért való felelősség általános szabályai szerint megtéríteni.

6.1. Tervező jogai és kötelezettségei

6.1.1. Tervező kötelezettséget vállal a szerződés teljesítésének teljességéért és hiánytalanságáért, főleg azon tételek esetében, amelyek nincsenek a előírva, azonban a szakmai szokások és a technika mai állása szerint hozzátartoznak a szerződésben rögzített Feladat és kötelezettségek teljes körű teljesítéséhez és amely munka nélkül a szerződéses kötelezettségét maradéktalanul nem tudja teljesíteni (többletmunka). Ennek alapján Tervező tudomásul veszi, hogy a dokumentációra vonatkozó minőségi kifogásokkal Megrendelő felé a későbbiekben nem élhet, valamint a többletmunka ellenértékének megtérítésére nem jogosult.

6.1.2. Tervező kijelenti és jótáll azért, hogy a Feladat teljesítéséhez szükséges tervezői jogosultsággal, felkészültséggel, tapasztalattal és érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a felelősségbiztosítását a jelen szerződés hatálya alatt fenntartja.

6.1.3. Tervező a Feladat teljesítéséhez alvállalkozó (közreműködő) igénybevételére csak a Megrendelő előzetes, írásbeli engedélyével jogosult. Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a Feladatot maga végezte volna el, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely a nélkül nem következett volna be.

6.1.4. Tervező kötelezettséget vállal arra, hogy a tervezési munka eredményes elvégzéséhez szükséges egyeztetéseket lefolytatja a szakhatóságokkal és a közműveket üzemeltető szervezetekkel.

6.1.5. Tervező a jelen szerződésben meghatározott Feladatot a jelen szerződésben rögzített határidőre és tőle elvárható szakértelemmel, gondossággal, alapossággal, hatékonyan és gazdaságosan, a legnagyobb körültekintéssel, valamint a vonatkozó magyar és európai jogszabályi rendelkezéseknek és szabványoknak/szakmai előírásoknak megfelelően köteles ellátni.

6.1.6. Tervező a jelen szerződés keretében a Feladattal összefüggő minden ügyben tartozik támogatni és védeni a Megrendelő törvényes érdekeit. Tervező a szerződés teljesítése során a Megrendelő szakmai és gazdaságossági szempontjainak figyelembevételével végzi tevékenységét.

6.1.7 A Tervező köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt a szerződést érintő minden lényeges körülményről.

6.1.8. A Tervező minden tőle elvárható intézkedést köteles megtenni és a rendelkezésre álló jogi, pénzügyi-, és szervezési eszközökkel biztosítani, hogy a 3.1. pontban meghatározott Feladat határidőre megvalósuljon.

6.1.9. A Tervező köteles az eljáró hatóságok által, a benyújtott dokumentációhoz kapcsolódó további dokumentumok, számítások, kimutatások bekérése esetén, az adott hatóság végzésében és/vagy határozatában foglalt feltételek szerint a dokumentumokat a végzésben és/vagy határozatban foglalt határidők betartásával elkészíteni, és átadni Megrendelő részére. Tervezőt ezért külön vállalkozói díj nem illeti meg.

6.1.10. A Tervező kijelenti, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges szakértelemmel és képesítéssel rendelkezik, és egyéb vonatkozó jogszabályokban meghatározott összeférhetetlenségi, illetve kizáró okok vele szemben nem állnak fenn.

6.1.11. Tervező jogszavatossággal tartozik azért, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a Dokumentáció felhasználását akadályozza, vagy korlátozza.

6.1.12. A Tervező felelősséget vállal:

- szervezete és alkalmazottai alkalmasságáért (beleértve kiválasztott közreműködőit is),
- a Dokumentáció műszaki tartalmának szakszerűségéért, technológiai megvalósíthatóságáért, valós állapotnak megfelelő tartalmáért
- , hogy az általa tervezett műszaki megoldás megfelel a vonatkozó jogszabályoknak
- a szakmai szabályok megszegéséből, mulasztásból eredő kárért,
- az általa elkövetett tévedésekért, amennyiben ez kárt okoz a Megrendelőnek,
- egyéb, jelen szerződésben, vagy jogszabályban meghatározott kötelezettsége megszegésével okozott károkért

Mentesül a Tervező a felelősség alól, ha

- a Megrendelő a célszerűtlen, vagy szakszerűtlen utasítását a Tervező figyelmeztetése ellenére fenntartja, és ezzel összefüggésben kár keletkezik,
- vis maior esete áll fenn.

6.2. A Megrendelő jogai és kötelezettségei

6.2.1. Megrendelő vállalja, hogy a Tervező szerződésszerű szolgáltatását átveszi és ezért az 5. 1. pontban meghatározott vállalkozói díjat megfizeti.

6.2.2. A Megrendelő a jelen szerződés alapján a Tervező kötelezettségi körével összefüggésben kizárólag a Tervezőnek ad utasítást.

6.2.3. Megrendelő jogosult a Tervező munkáját figyelemmel kísérni, a Tervező kezdeményezése alapján, a konzultációkon részt venni, a tervezés szempontjából a Tervező által lényegesnek nyilvánított kérdésekben 2 munkanapon belül állást foglalni.

7. A szerződés felmondása, elállás, a szerződés megszűnése, szerződésszegés

7.1. A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja. Ha az elállásra vagy felmondásra nem a Tervezőnek felróható okból került sor, a Megrendelő köteles az addig elvégzett munkával arányos vállalkozói díjat megfizetni, és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

7.2. A Tervező a Megrendelőnek küldött írásbeli jognyilatkozat útján jogosult jelen szerződést felmondani, amennyiben Megrendelő a jelen szerződésben vállalt fizetési kötelezettségét határidőben nem teljesítette, és ezen kötelezettségének Tervező erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített 15 napos határidőben sem tesz eleget.

7.3. A szerződés bármely Fél részéről történő azonnali hatályú felmondása csak a másik Fél súlyos szerződésszegése esetén lehetséges, a másik Félhez intézett írásbeli nyilatkozáttal.

Felek súlyos szerződésszegésnek tekintik különösen, de nem kizárólagosan, ha

- a Tervező az egyes határidők teljesítésével 20 munkanapot meghaladó késedelembe esik, vagy hibás teljesítés esetén a szolgáltatás ismételt elvégzésére vonatkozó kötelezettségének 15 munkanapon belül nem tesz eleget,
- a Tervező alapos ok nélkül megtagadja a teljesítést,
- a Tervező megszegi, illetve írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti a jelen szerződésben foglalt kötelezettségét,
- a Tervező megtagadja a Megrendelő által adott utasítások végrehajtását,
- a Tervező fizetéseképtelenné válik, csőd-, felszámolási, végelszámolási eljárás indul

vele szemben,

- f) Tervezővel szemben jogerős elmarasztaló határozatot hoznak szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt,
- g) a Megrendelő a szerződés szerű teljesítés ellenére nem igazolja a teljesítést, vagy azt indokolás nélkül megtagadja,
- h) Megrendelő a fizetési kötelezettségének a Vállalkozó erre vonatkozó írásbeli felszólítása ellenére, az abban rögzített határidőben sem tesz eleget.

7.4. Kötbér

7.4.1. Az egyes határidők késedelmes teljesítése esetén a Tervező a késedelem minden napjára a késedelemmel érintett részt teljesítés nettó vállalkozói díj alapján számított napi 0,5% kötbért köteles fizetni a Megrendelőnek. Az egyes késedelmi részt teljesítések esetén számított késedelmi kötbér összege azonban nem lehet több, mint az adott részt teljesítés nettó vállalkozói díjának 10%-a.

7.4.2. Tervező nem felel a neki fel nem róható késedelemért, így különösen az engedélyezési, szakhatósági eljárások elhúzódásáért, amennyiben a késedelem oka a felelősségi körén kívül esik.

7.4.3. Hibás teljesítés esetén a Tervező a jótállási és szavatossági felelősségén túl kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A hibás teljesítési kötbér összege a hiba bejelentésétől annak kijavításáig a kijavítással érintett munkarészt tartalmazó részszámla nettó értékének 0,5 %-a/nap. Hibás teljesítési kötbér jogcímen a Megrendelő legfeljebb a jelen szerződés 5.1. pontjában meghatározott nettó díj tizenöt (15) %-ának megfelelő összeget jogosult érvényesíteni a Tervezővel szemben.

7.4.4. A Tervezőnek felróható lehetetlenülés, a Tervező által a teljesítés jogos ok nélküli megtagadása és a Tervező felróható magatartása miatt a Megrendelő által jogszerűen gyakorolt elállás, felmondás esetén a Tervező kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghírusulási kötbér mértéke 15 %, alapja a nettó vállalkozói díj.

7.4.5. Megrendelő a Tervezővel szemben a terv hibája miatt mindaddig érvényesítheti a szerződésszegésből fakadó jogait, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.

Amennyiben Tervező a Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

8. Felhasználási jog

8.1. Megrendelő tudomásul veszi, hogy az általa 3.1. pontban foglalt Feladat ellátásának alapján szolgáltatott Dokumentáció szerzői jogvédelem alá tartozó alkotás, és az abban foglaltak a Tervező szellemi tulajdonát képezik.

8.2. Tervező a jelen szerződés aláírásával nyilatkozik arról, hogy az előző pontban leírt joggal rendelkezik és annak engedésére a jelen szerződésben meghatározott feltételekkel jogosult. Tervező szavatol azért, hogy a Dokumentációban nem áll fenn harmadik személynek olyan kizárólagos vagyoni/felhasználási joga vagy díjigénye, amely a Megrendelő jelen szerződés szerinti jogszerzését és felhasználását korlátozná, vagy akadályozná (jogszatosság).

8.3. A Tervező a Dokumentációra a jelen szerződés aláírásával

- területi és időbeli korlátozás nélkül,
- a teljes védelmi időre,
- kizárólagos

felhasználási jogot enged a Megrendelő részére.

8.4. Megrendelő jelen szerződés keretein belül létrejött valamennyi, a szerződés teljesítése során keletkezett, szerzői jogi védelem alá eső szellemi alkotásra (továbbiakban együttesen: "Szellemi Alkotás") a jelen Szerződés 5.1. pontjában foglalt díj megfizetésével szerzi meg a felhasználási jogosultságot is, így különösen:

- a Dokumentáció alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, a kép- és hangfelvétel készítést is többszörözni;
- a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón, alkalombeli korlátozás nélkül, bárki részére terjeszteni;
- a Dokumentációt bármilyen módon és alkalombeli korlátozás nélkül bárki részére a nyilvánossághoz közvetíteni és az ehhez szükséges többszörözést elvégezni;
- a Dokumentációt alkalombeli korlátozás nélkül átdolgozni, digitalizálni, bármilyen nyelvre fordítani, feldolgozni vagy egyébként módosítani, és az átdolgozott, módosított, lefordított, feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- a Dokumentációt bármilyen módon és alkalombeli korlátozás nélkül nyilvánosan előadni.

8.5. A Megrendelő jogosult a Tervező vagy más jogosult külön hozzájárulása és díjazása nélkül bármely harmadik személynek a 8.3.-8.4. pontokban meghatározott jogot teljes egészében vagy részben átengedni, vagy további felhasználást engedélyezni ingyenesen vagy ellenérték fejében, vagy valamely felhasználás megvalósításával bármely harmadik személyt ingyenesen vagy ellenérték fejében megbízni.

8.6. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Tervező nevét mindenkor feltünteti, illetve szerepelteti, amikor a megvalósult létesítményt szakértők vagy a nyilvánosság előtt bemutatja, vagy a Tervező által készített Dokumentációra hivatkozik. Tervező hozzájárul az általa átadott Dokumentációnak a projekttel összefüggésben történő nyilvánosságra hozatalához.

8.7. Szerződésszerű teljesítés esetén, Tervező kizárólagos és korlátlan felhasználási jogot enged Megrendelő részére a 3.1. pontban foglalt Feladat ellátásának eredményeként létrejött Dokumentáció tekintetében.

8.8. Tervező csak a Megrendelő előzetes hozzájárulásával adhatja tovább a Dokumentáció bármelyik munkarészét harmadik félnek, vagy adhat nyilatkozatot a szerződés alapján nyújtott szolgáltatásokkal kapcsolatban.

9. Egyéb rendelkezések

9.1. A felek rögzítik, hogy a jelen szerződés típusát, tárgyát, a felek nevét, a jelen szerződés értékét, időtartamát, valamint ezen adatok változását a Megrendelő honlapján közzéteheti. A felek rögzítik továbbá, hogy a jelen szerződéssel összefüggő adatok nem minősülnek üzleti titoknak, azok nem tarthatóak vissza üzleti titokra hivatkozással, kivéve azok, amelyeknek megismerése az üzleti tevékenység végzése szempontjából aránytalan

sérelmet okozna, így különösen technológiai eljárásra, műszaki megoldásra, know-how-ra vonatkoznak.

Tervező kijelenti, hogy a szerződés aláírásával hozzájárul a jelen szerződéses feladat az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény, az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény szerinti közzétételhez.

9.2. Tervező teljes körű és feltétel nélküli ellenőrzés-tűrési kötelezettséget vállal a Megrendelő által, valamint bármely, jogszabály által felhatalmazott ellenőrző-, felügyeleti és egyéb szervezet kezdeményezésében lefolytatott ellenőrzésre, a jelen szerződésben foglaltak teljesítésére vonatkozóan, amelynek elmulasztása a jelen szerződés megszegésének minősül.

9.3. Tervező nem tanúsíthat olyan magatartást, amellyel a Megrendelő pénzügyi gazdasági érdekeit sértené, vagy veszélyeztetné. Tervezőt titoktartási kötelezettség terheli a beszerzés és a szerződés teljesítése során a Megrendelővel, vagy annak tevékenységével kapcsolatban tudomására jutó mindennemű adat, információ, dokumentum, ismeret vonatkozásában, amely a Tervező birtokába jut.

9.4. Felek kijelentik, hogy a jelen szerződés megkötésére vonatkozó beszerzési és egyéb jogszabályokat betartották, a rájuk vonatkozó belső előírásoknak megfelelően jártak el, a szerződés érvényességéhez további hozzájárulásra vagy nyilatkozatra nincs szükség.

9.5. Tervező kijelenti, hogy képviselője a Tervező képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik a Megrendelő felé.

9.6. A jelen szerződésben nem vagy nem kellő részletességgel szabályozott kérdések tekintetében a felek a Polgári Törvénykönyv és a magyar jog egyéb rendelkezéseit tekintik irányadónak.

9.7. Felek rögzítik, hogy jelen szerződés csak írásban módosítható.

9.8. A Megrendelő által kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Király Péter

Cím: Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesteri Hivatal (1052 Budapest, Városház u. 9-11.)

Telefon: +36 1 327-1250

A Tervező részéről kapcsolattartásra kijelölt személy:

Név: Szloszjár György táj- és kertépítész vezető tervező

Névjegyzéki jel: K/1 01-5061

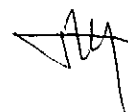
Nyilvántartási szám: 01-5061

Cím: 1016 Budapest Czákó utca 13. 1. em. 2.

Telefon: +36-1-212-7365

A kapcsolattartók személyében, illetve adataiban, továbbá az értesítési címekben bekövetkezett változásokról a másik felet három (3) naptári napon belül kell értesíteni. A kapcsolattartók személyében és adataiban bekövetkező változásokról szóló egyoldalt értesítések felek megállapodása alapján nem minősülnek szerződésmódosításnak, az erről szóló egyoldalt értesítés kézhezvételével azt szerződő felek a másik fél által elfogadottnak tekintik.

Sankov



9.9. Jelen szerződés hatályba lépésének időpontja a jelen szerződés Felek által történő aláírásának a napja.

10./ Mellékletek

Jelen szerződés mellékletei az alábbiak:

- 1.sz. melléklet: beszerzési eljárás ajánlattételi felhívás
- 2.sz. melléklet: beszerzési eljárásban nyertes ajánlattevő ajánlata
- 3.sz. melléklet: beszerzési eljárást lezáró döntés

A jelen szerződésben nem szabályozott kérdések vonatkozásában a hatályos jogszabályi rendelkezések, különösen a Polgári Törvénykönyv (Ptk.), valamint az ágazati jogszabályok rendelkezései az irányadók. Jelen szerződést Felek, mint akaratukkal mindenben megegyezőt 6 eredeti magyar nyelvű példányban jóváhagyólag írták alá, melyből 4 példány a Megrendelőt, 2 példány a Tervezőt illeti meg.

Kelt: Budapest, 2014... 2014. SZEPTEMBER 30.

Budapest, 2014... 2014. SZEPTEMBER 30.

Budapest Főváros Önkormányzata

GARTEN STUDIO Kft.

.....
Megrendelő részéről
Tarlós István
Főpolgármester megbízásából
Király Péter
főosztályvezető
Beruházási Főosztály

.....
Tervező részéről
Szloszjár György
ügyvezető

A pénzügyi ellenjegyzést végezte:

Budapest, 2014.

.....
Verő Tibor
főosztályvezető
Pénzügyi Főosztály

.....
Santora Erzsébet
2014.09.18.
Dr. Mági Andrea

.....
Csók László
osztályvezető

.....
Matota-Orbán Valéria

GARTEN STUDIO Kft.
1012 Budapest, Pálya u. 13.
ERSTE BANK Rt. 11670009-
0749100-70000005
adószám: 12068528-2-41
cégj.szám: 01-09-462700

1 pl. átvétel: 2014. 09. 30.



1000063403342

ikt. szám: FPH028 /158 - 23 /2014

Vastagh Gabriella ügyvezető
GARTEN STUDIO Táj- és Kertépítészeti
Szolgáltató és Kereskedelmi Kft.

hív. szám:

1016 Budapest,
Czakó u. 13. 1. em. 2.

ügyintéző: Santora Erzsébet

telefon: + 36 1 999-9072

e-mail: Santora.Erzsebet@budapest.hu

tárgy: Budapest XXIII. kerület
Grassalkovich út 1-213. sz. út
melletti Vecsés út-Török utca közötti
szakasz növénytelepítés
tervezésére vonatkozó ismételt
ajánlat kérés.

Tisztelt Ajánlattevő!

Budapest Főváros Önkormányzata nevében eljáró Főpolgármesteri Hivatal Beruházási Főosztálya árajánlatot kér a Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. szám út melletti Vecsési út - Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatainak elvégzésére.

A 2014. július 22-én kiküldött ajánlatkérési felhívásra Budapest Főváros Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatában előírtak figyelembe vételével nem érkezett megfelelő számú ajánlat.

Budapest Főváros Önkormányzatának Közbeszerzési és Beszerzési Szabályzatáról szóló Budapest Főváros Önkormányzata Főpolgármesterének és Főjegyzőjének 66/2013. (VIII. 26.) együttes utasítás 160. § (3) bekezdése szerint „amennyiben nem érkezik az ajánlattételi határidő lejártáig legalább két ajánlat, a Döntéshozó erre irányuló döntése alapján a Beszerző a határidőre beérkezett ajánlat felbontása nélkül jogosult újabb két ajánlattevőt felkérni ajánlattételre, egyúttal felkérve a beérkezett ajánlatot tevőt, hogy nyilatkozzon ajánlata fenntartásáról”.

Fentiek alapján Beszerző a tárgyi feladatra vonatkozóan ismételt ajánlatkérést indít.

Felhívom szíves figyelmét, hogy jelen eljárás nem tartozik a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény hatálya alá.

Budapest Önkormányzat tulajdonában álló, a XXIII. kerület, Grassalkovich út mentén az útpálya és a HÉV vágányok közötti területsáv növényesítését, a hiányzó fák pótlását, illetve esztétikus megjelenésű zöldfelület kialakítását tervezi. A növénytelepítés célja a jelenlegi hiányos fasorok, burkolt gyomos használaton kívüli, rézsüs felületek esztétikusabbá tétele. A terület tervezésénél szükséges figyelembe venni a nagy közlekedési forgalmat, az úrszelvények betartásával a megfelelő beláthatóság biztosítását. A terület közművezetékekkel érintett, ezért közműegyeztetés szükséges az érintett szolgáltatókkal.

A tervezési feladatok magukba foglalják:

- Környezetrendezerési dokumentáció,
- Engedélyezési /Tender terv: műszaki leírás részenként: tulajdoni lapok, hivatalos helyszínrajz (földhivatali térkép másolat) Tervezői nyilatkozatok, növényjegyzék (meglévő állapot és telepítendő növények), fapótlás számítása (szükség szerint), szakvélemények, hulladékterv, az érintett hatóságokkal és egyéb szervezetekkel tartott egyeztetések emlékeztetője.
- Helyszínrajz, tervezési terület lehatárolása,
- Meglévő állapot, növényállomány felmérése
- Bontási terv,
- Egyesített közmű helyszínrajz, közműnyilatkozatokkal,
- Favédelmi, fakivágási terv (fakivágás esetén a tervezett pótlásokra is kitérve)
- Kertépítészeti terv
- Növénytelepítési terv
- Öntözőrendszer terve,
- Költségvetés kiírás és tervezői költségbecslés

A feladat elvégzésére több ajánlatot kértünk. A pályázat nyertese az ajánlattevők közül a legalacsonyabb vállalási árat megajánló ajánlattevő. A nyertes ajánlattevővel egyösszegű szerződést kötünk.

Ajánlattételi határidő: **2014. 09. 15. 15,00 óra**

Szerződéskötés tervezett időpontja: **2014. 09. 30.**

Teljesítési határidő: **2014. 12. 15.**

Az ajánlatnak tartalmaznia kell:

- A bruttó, egyösszegű vállalási árat a teljes feladatra.
- Nyilatkozatot az ajánlatkérésben meghatározott teljesítési határidő vállalásáról, vagy attól eltérő határidőről.
- Egy referencia listát a cég / vállalkozás a feladathoz hasonló nagyságrendű munkáiról.
- A mellékelt tervezési szerződés egy – Önök által - aláírt példányát.

Az Ajánlat benyújtása zárt borítékban postai úton vagy személyesen is történhet az alábbi címen:

Budapest Főváros Önkormányzata, Főpolgármesteri Hivatal
Beruházási Főosztály
1052 Budapest, Városház u. 9-11., F. ép. II. em. 212 sz. szoba.
Király Péter Főosztályvezető
Fax: +36 (1) 327-1850
Tel: +36 (1) 327-1210

Az ajánlatokat személyesen munkanapokon hétfőtől csütörtökig 9,00-16,00 óráig, pénteken 9,00-13,00 óráig, az ajánlattételi határidő napján 15,00 óráig lehet benyújtani.

A borítékon kérjük feltüntetni az **„Ajánlat – Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út-Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatai”**, továbbá az **„Ajánlattételi határidő lejártáig nem bontható fel!”** feliratot. A postán feladott ajánlati példányokat tartalmazó csomagon fel kell tüntetni: **„Iktatóban nem bontható fel, azonnal a címzettnek továbbítandó.”**. Az ajánlat, vagy az azzal kapcsolatos postai küldemények elvesztéséből eredő kockázatot az ajánlattevő viseli.

Az ajánlatok bontásának időpontja 2014. 09. 15. 15,15 óra.
Helyszíne: 1052 Budapest, Városház u. 9-11., II. emelet 252. sz. szoba.

Tájékoztatom, hogy az ajánlatok kidolgozásáért térítést nem áll módunkban fizetni.
Az ajánlatok elbírálása után az ajánlattevőket írásban értesítjük.

Az eredményes közös munkában bízva várom ajánlatát.

Budapest, 2014. szeptember „8”

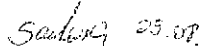


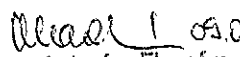
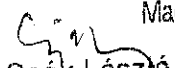
Tisztelettel:


Király Péter
főosztályvezető

mellékletek:

1. Tervezési Szerződés tervezet


Santora Erzsébet


Madarász Eleonóra

Csók László
osztályvezető



1000063473312

ikt. szám: FPH028 /158 - 29 /2014

Beruházási Főosztály

hív. szám:

Budapest

ügyintéző:

telefon:

e-mail:

tárgy: „Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út – Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatai” tárgyban indított beszerzési eljárása

Értékelés

Értékelést készítettünk tárgyi felkérésre küldött ajánlatokra vonatkozóan.

A 2014. szeptember 15. 15,00 óra határidőre kért ajánlatok közül 2 db a felkérésben foglaltaknak megfelelően megérkezett.

A meghatározott műszaki tartalom: Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út – Török utca közötti szakasz növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatainak elvégzése

Ajánlattevő:

Ajánlati ár: (bruttó)

**1.) Garten Stúdió Táj és Kertépítészeti
Tervezőiroda**

6.299.200.- Ft

1016 Budapest, Czakó utca 13.

A határidőt vállalta: 2014. december 15.

2.) FŐKERT Mérnökiroda Kft.

10.604.500.-Ft

1073 Budapest, Dob utca 90.

A határidő: 2015. február 15.

Az azonos műszaki tartalomra a legelőnyösebb ajánlatot a **Garten Stúdió Táj és Kertépítészeti Tervezőiroda** (1016 Budapest, Czakó utca 13.) adta **4.960.000-Ft + ÁFA** azaz négymillió-kilencszázhatvanezer forint + ÁFA vállalási áron. A kiírásban meghatározott feladat elvégzésére vonatkozó határidő elfogadása mellett.

Nyertes ajánlattevőnek, valamint a szerződés megkötésére a legalacsonyabb összegű ajánlatot tevő **Garten Stúdió Táj és Kertépítészeti Tervezőirodát** (1016 Budapest, Czakó utca 13.) javasoljuk.

Az értékelést készítették:

Madarász Eleonóra csoportvezető
Santora Erzsébet beruházási szakelőadó
Ocskay Gábor beruházási szakelőadó

Madarász Eleonóra

Santora Erzsébet

Ocskay Gábor

Budapest, 2014. szeptember „16



Egyetértek:

Kőrösi Péter
főosztályvezető

mellékletek:

1. Garten Stúdió ajánlata
2. FŐKERT Mérnökiroda ajánlata

ÁRAJÁNLAT

BUDAPEST FŐVÁROS ÖNKORMÁNYZATA
FŐPOLGÁRMESTERI HIVATAL
Beruházási Főosztály
1052 Budapest, Városház u. 9-11.
tel: (1) 327-1850
Király Péter főosztályvezető részére!



táj- és kertépítész tervezőiroda
1016 Budapest, Czákó utca 13.
tel: (1) 212 7365 fax: (1) 214 4984
e-mail: garten@gartenstudio.hu
Szloszjár György ügyvezető

Budapest XXIII. kerület Grassalkovich út 1-213. sz. út melletti Vecsés út – Török utca közötti szakasz
növénytelepítéséhez kapcsolódó beruházás tervezési feladatai

Tisztelt Főosztályvezető Úr!

Megköszönve megtisztelő felkérésüket, ezúton küldöm ajánlatunkat a Grassalkovich út megjelölt szakaszán az útpálya és a HÉV vágányok közötti területsáv zöldfelületi és kapcsolódó szakági tervezési feladataira. Referenciáinktól kérésüknek megfelelően listát csatoltunk, bővebb képes anyag elérhető honlapunkon: www.gartenstudio.hu

Tervezési díj megbontása:

Az ajánlatkérésben részletezett tervezési feladatok végrehajtásához szükséges szakági és generáltervezői feladatok a következők:

▪ Geodéziai felmérés, EOv tervezési alaptérkép előállítás	480.000 Ft + 27% ÁFA
▪ Közmű helyszínrajz (genplan) előállítása szolgáltatóktól beszerzett (megvásárolt) adatok alapján	1.150.000 Ft + 27% ÁFA
▪ Vízbekötések tervezése öntözőhálózat számára	900.000 Ft + 27% ÁFA
▪ Tájépítészeti (környezetrendezési) tervek	2.190.000 Ft + 27% ÁFA
▪ Közműegyeztetés, jóváhagyások beszerzése	240.000 Ft + 27% ÁFA
▪ Összesen	4.960.000 Ft + 27% ÁFA

BRUTTÓ VÁLLALÁSI ÁR A TELJES FELADATRA:

6.299.200 Ft,

azaz hatmillió-kettőszázkilencvenkilencezer-kettőszáz Forint

A vállalási ár a kivitelezés során szükséges ideiglenes forgalomtechnikai terv elkészítését nem tartalmazza!

Nyilatkozat a határidőről:

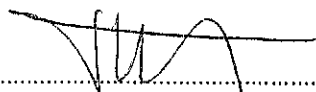
Az ajánlatkérésben meghatározott teljesítési határidőt vállaljuk.

Ajánlatunk elfogadásában bízva, Üdvözlettel:

Budapest, 2014. szeptember 11.

Mellékletek:

- Referencia lista
- Aláírt szerződésminta


Szloszjár György ügyvezető
GARTEN STUDIO Kft.
GARTEN STUDIO Kft.
1012 Budapest, Pálya u. 13.
ERSTE BANK Rt. 11670009.
07749100-70000005
adószám: 12068528-2-41
regisztrációs szám: Eg. 01-09-462700

Referencialista a **GARTEN Studio** Táj- és Kertépítészeti Kft. tervezési munkáiból 1997-2014

<i>terv megnevezése</i>	<i>megbízó</i>	<i>dátum</i>
Nemzeti Közszerológati Egyetem Ludovica Campus parkrekonstrukció engedélyezési és kiviteli terv	Zoboki- Demeter és Társai Építészroda	2013-2014
Fővárosi állat- és növénykert – Bagolyvár és környéke környezetterendezési koncepcióterve	Fővárosi Állat- és Növénykert	2014
Jászberény, Ferencesek téri közpark, Szentkúti téri park, Városház-sétány, Nagytemplom körüli területek környezetterendezési koncepció terve	Jászberény város Önkormányzata	2014
Dunakeszi, Művészetek háza – zeneiskola környezetterendezési engedélyezési terve	Dunakeszi Város Önkormányzata	2014
MTA Humán Tudományok Kutatóháza, környezetterendezési engedélyezési és kiviteli terve	M- Teampannon Építész és Mérnöki Kft.	2013-2014
Budapest, IX. kerület Tűzliliom park – I. ütem kiviteli terve	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	2013
Székesfehérvár, Koronás park kiviteli terve	Székesfehérvár Megyei Jogú Város	2013
Ybl Miklós tér, A Budai vár és környéke közlekedés fejlesztése	Főmterv Zrt.	2013
Jászberény, Lehel vezér téri járdaszakaszok kiviteli terve	Jászberény város Önkormányzata	2013
Budapest, Horváth Mihály tér kiviteli terve	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata	2013
Budapest, XI. kerület Etele út menti közpark környezetterendezési koncepció terve, Etele út- Tétényi úti sarok kiviteli terve	Budapest Főváros XI. Kerület Újbuda Önkormányzata	2013-2014
Dunakeszi fő tér rekonstrukciója	Dunakeszi Város Önkormányzata	2013
Dombóvár, Eszterházy park koncepcióterve	Dombóvár Város Önkormányzata	2013
Bakáts tér és csatlakozó utcák felszíni rendezése - Építési engedélyezési terv	Budapest Főváros IX. Kerület Ferencváros Önkormányzata	2013
Budai Várbaár rekonstrukciója és kapcsolódó közösségi közlekedésfejlesztés keretében komplex tervezési feladatok ellátása – környezetterendezési kiviteli terv	Középülettervező Zrt.	2012
Csesznek vár helyreállítása - I. ütem környezetterendezési kiviteli tervei	Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt.	2012
Simontornya Várkörnyék rehabilitációja- kiviteli terv	INCORSO Építész- és Építőműhely	2012
Miskolctapolca turisztikai fejlesztése-az Őspark modul kialakításhoz tartozó projekt elemek, környezetterendezési terv	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata	2012
Budapest, XII. kerület Melinda úti társasház környezetterendezési kiviteli terve	Fernezeyi Basa Iroda Kft.	2012
Budapest, VIII. kerület Kálvária tér kiviteli terve	Budapest Főváros VIII. kerület Józsefvárosi Önkormányzata	2012-2013
Jászberény, Csemege tömb és Bútorbot telke környezetterendezési kiviteli terv	Jászberény város Önkormányzata	2012
Budai várnegyed hosszútávú (25 évre szóló) fejlesztése	Középülettervező Zrt.	2011-2012
Jászberény, Lehel Vezér tér és a kapcsolódó közterületek fejlesztése és átalakítása	Jászberény város Önkormányzata	2011-2012
Békéscsaba városközpont kiviteli terve	SADE-COLAS konzorcium	2012
Győr, Dunakapu tér engedélyezési és kiviteli terve	Győr MJV Önkormányzata	2011-2012
Budapest, Ferihegy Airport, F-4 cluster Komplex környezetterendezés	Bánáti + Hartvig Építész Iroda Kft.	2010- 2011
Balatonboglár, Platan sor és parti sétány komplex közterület fejlesztés, kiviteli terv	Balatonboglár Város Önkormányzata	2010- 2011
Budai Várnegyed és a Várlejtők fejlesztési koncepció vázlata- komplex	Középülettervező Zrt.	2010

környezetrendezési tervezés		
Graphisoft park- Rubik szobor és az AIT (Aquincum Institute of Technology) környezete	Graphisoft Park Ingatlanfejlesztő Kft.	2010
Alsópáhok, Wellness szálloda környezetrendezési engedélyezési terve	Forma Zrt.	2010
Dunaújváros, Városháza tér (Főtér), sétány és játszótér	Dunaújváros MJV Önkormányzata	2010
Budapest, Kispest Batthyány utcai közpark	Kispest Önkormányzata	2010
Siófoki Azúr hotel bővítése	Hotel Azúr Szállodaipari Zrt.	2010
Jászberény, Déryné tömb körüli közterület környezetrendezése	Jászberény, Város Önkormányzata Polgármesteri Hivatal	2010
Dél-pesti szennyvíztisztító biológiai medencéinek lefedése, környezetrendezési kiviteli terv	Fővárosi Csatornázási Művek ZRt.	2010
DUNASPIRIT fejlesztés, Budapest, Budafok (tanulmányterv)	BD Park Kft.	2009- 2010
Üllő Városközpont (tanulmány- engedélyezési és kiviteli terv)	Üllő Város Önkormányzata	2009-2011
Simontornya Várkörnyék rehabilitációja	INCORSO Építész- és Építőműhely	2009
Graphisoft Egyetem Budapest, III. kerület, Graphisoft Park (konceptióterv)	Graphisoft Park Ingatlanfejlesztő Kft.	2009
Millennium Városközpont – Főépület, Bankszékház, Bérírodaház, Szálloda, Ízek utcája Budapest, IX. Lechner Ödön fasor	Finta és Társai Építész Stúdió Kft.	2009– 2010
Budakeszi, Városháza rekonstrukció és bővítés	Építész Stúdió Kft.	2009
Jászberény Szentháromság téri park	Jászberény Város Önkormányzata	2009
Jászberény Fürdő utcai park	Jászberény Város Önkormányzata	2009
Pécs2010 - Európa Kulturális Fővárosa Közterek és parkok újjáélesztése Pécs, Kórház tér és környéke megújítása Pécs Világörökség Pufferzóna	Vadász és Társai Építőművész Kft.	2009
Zugló Kerületi Városközpont Épületegyüttes (MUNDO) Budapest, XIV. kerület, Csömöri út - Rákospatak utca - Bosnyák utca - Mosztár utca által határolt terület	MOFO BH Építész Stúdió Kft.	2008
Dunaújváros, Földes Ferenc liget (konceptióterv)	Dunaújváros MJV Önkormányzata	2008
Orosháza – Főtér (konceptióterv)	Finta és Társai Építész Stúdió Kft.	2008
Perbál, településközpont fejlesztése	Perbál Község Önkormányzata	2008- 2009
Újbuda Városközpont – ALLEE Üzletközpont, Budapest, XI. kerület	Finta és Társai Építész Stúdió Kft., Lukács és Vikár Építész Stúdió, T2A Építész Iroda, TM Janeda Kft., ING	2007- 2009
Királyi Játzópark és Miniváros, Székesfehérvár	Székesfehérvár MJV Önkormányzata	2008
Veszprémvarsány faluközpont	Veszprémvarsány Község Önkormányzata	2008
Abacus rendezvényközpont labirintus, Etyek	Abacus Hospitality Services Kft.	2008
Cigánd Gődény- terület víztestek rehabilitációja (tájrendezési tanulmányterv)	MESURE Mérnöki Tanácsadó Kft.	2008
Herceghalom, egészségügyi, szociális célú erdőterület	Talentis Programiroda	2008
Rhédey Kastély és az ortodox templom környezetének fejlesztése (konceptióterv)	Zsáka Nagyközség Önkormányzata	2008
MOM XII. kerületi Művelődési Központ és a Gesztenyés kert sport és szabadidő negyed funkcióbővítő fejlesztése	Firka Építész Stúdió Kft.	2008- 2010
Budapesti Vidámpark, Kisvidámpark projekt	Budapesti Vidámpark Zrt.	2008
Esztergom, Prímás szigeti Fürdő-Szálló	Finta és Társai Építész Stúdió	2008
Millenniumi Városközpont, Haller Kapu épületegyüttes környezete	Vadász és Társai Építőművész Kft., Duna Haller Iroda Kft.	2008
Pécs, Jakováli Hasszán dzsámi és Idrisz baba türbéje, környezetrendezési engedélyezési terv	Vadász és Társai Építőművész Kft.	2008
Zebecke és Hernyék településrendezési és szabályozási terve	Tértrend Kft.	2007
Máriavölgy, Szlovákia környezetrendezési engedélyezési terve	Építész Stúdió Kft.	2007
Egerszalók - völgy, gyógyfürdő és szálloda környezetrendezési kiviteli terv	FORMA Tervező Rt.	2007
Herceghalom, Talentis Program, Hungarikum Park és Energiapark (konceptióterv)	Talentis Programiroda	2007

Graphisoft- belső park	Graphisoft Park Ingatlanfejlesztő Kft.	2007
Lágymányosi Öböl – volt iparterület, lakótömb (elvi engedélyezési terv)	Öböl XI. Kft.	2006
Herceghalom Abacus Hotel, 4*-os szálloda és konferenciaterem	Finta és Társai Építész Stúdió Kft.	2006- 2007
Sárvár, Spirit Hotel	TÉR64 Építész Stúdió	2005
Siófok, Beszédes József sétány, lakópark	Ráday és Társa Építész Iroda	2005
Budapest XII. ker. Csörsz utca Sport és Szabadidő Központ környezetrendezési engedélyezési és tander terve	T2A Építész Iroda	2005
Budapest, XI. Lágymányosi öböl – Kopaszi gát	T2A Építész Iroda	2005
Pécs – Balokány, volt városi fürdő rehabilitációja	Gyarmati Tamás	2005
Szeged, Petőfi-telep Fő tér zöldfelületrendezése	Szeged Megyei Jogú Város Önkormányzata	2005
Kecskemét, Széktő lakópark kertépítészeti tervei	Ráday és Társa Építész Iroda	2005
Budaörs Városi Uszoda-Sportcsarnok	Építész Stúdió Kft.	2005
Velence, termálfürdő és szálloda	ARCHICORP Építésziroda	2004- 2006
Budakalász, kerékpárút és pihenő	BOKÚT Tervező és Vállalkozó Bt	2004
Budapest IX. Gregersen körönd	Duna Sétány Székház Kft.	2004
Egerszalók - völgy, sódomb, kaptárkövek és környezetük	FORMA Tervező Rt.	2004- 2006
Siófok, Tengerszem apartmanház	M & N Bauplan Kft.	2003
Budapest, XI. ker. Hosszúréti Szabadidő és Lakókörnyezet, II. tömb	Vadász és Társai Építőművész Kft.	2003
Budapest, III ker. Piroska u. 3-5. Holiday Beach Hotel	STORECHEM Kft.	2003
Dunaújváros, Petőfi liget	Dunaújváros MJV Önkormányzata	2002
Mélykút, Templom domb- Petőfi tér, Központi park (tópart, strand), valamint 3 temetőhöz kapcsolódó ligetes zöldfelület	Mélykút Nagyközség Önkormányzata	2002
Budapest, III. ker. Szépvölgyi út 57-61. LA SIESTA lakópark 2	Fernezeyi Basa Építész Iroda	2002
Budapest, XIV. ker. Jávor utca 13. villa	HÉROSZ Építőipari Rt.	2002
Pannonhalmi Főapátság környezetrendezése	Czita Építésziroda	2002
Budapest, Városmajor u., Barabás villa (galéria, kávéház, étterem) (Európa Nostra Díj, 2004.)	Basa Péter építész	2001
Tótkomlós Szent István tér	Tótkomlós Város Önkormányzata	2001
OTP Ingatlan Rt., Péterhegyi lakópark T5 és T6 tömb	Vadász és Társai Építőművész Kft.	2000
Hannover Expo 2000 Magyar Pavilon	Vadász és Társai Építőművész Kft.	1999
Keszthely, Balaton part (zöldfelületi programterv)	Keszthelyi Városüzemeltetési Kft.	1998
Bársonyos, kavicsbánya tavak rekultivációja	ORNIS Kft.	1997