

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Jelen biztosítási kötvénnyel az UNIQA Biztosító Zrt. vállalja, hogy az előírt és esedékes biztosítási díj megfizetése ellenében biztosítási fedezetet nyújt a biztosítottnak a biztosítási szabályzatokban (feltételekben) vállalt kockázatokra.

Szerződő

:

EB Hungary Invest Kft.

Budapest
Máté u. 8.
1163**Biztosított**

: a szerződő

Kockázatviselés kezdete

: 2013.03.07

Biztosítás tartama

: határozatlan

Kötvény bruttó éves díja

: 1.097.600 Ft

Negyedévente fizetendő díjrészlet

: 274.400 Ft

Díjfizetés módja

: banki átutalás

Módosítás dátuma

: 2013.03.19

UniCredit Bank Hungary Zrt.

10900042-00000005-00831047

Az Ön biztosításának közvetítője

Viola Tamás

1106 Budapest, Rézvirág u. 13/a.

RIG 145

Telefon 06303102111

Budapest, 2013.03.19

99991231 62187265 200 HFKKRE

UNIQA Biztosító Zrt.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY RÉSZLETEZŐ

Biztosítási védelem
terjedelme

Biztosítási
összeg

Ft

Díj ez- !
!relékben!

Éves
díjelőírás

Ft

Technikai biztosítás

Építkezési vállalkozó

Biztosítás helye :

0000 Magyarország, .

Biztosított pozíciók

Építés-szerelés biztosítás

Építés értéke

620.000.000

1,71

1.097.600

1.097.600



UNIQA Biztosító Zrt.

Budapest, 2013.03.19

99991231 62187265 200 HFKKRE

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY RÉSZLETEZŐ

A biztosításra vonatkozó biztosítási feltételek, szabályzatok:

Építés-szerelés biztosítás

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY RÉSZLETEZŐ

Külön megállapodások/záradékok

Biztosított: a Szerződő, a megrendelő és valamennyi, a projekten szerződés szerint közreműködő vállalkozó és alvállalkozó.

Biztosítás tárgya: EB HUNGARY INVEST Kft. keret építés-szerelés biztosítás: magasépítési kivitelezési munkák

Kockázatviselés helye: a keretszerződésen belül lejelentett munkák helyszínei, Magyarország

I. Fejezet (Dologi károk):

Biztosítási összeg: 620.000.000 Ft

Ebből:

- teljes építési bekerülési költség: 520.000.000 Ft

- vállalási díj: 80.000.000 Ft

- káreseménnyel kapcsolatos többletköltségek: 20.000.000 Ft

Önrészesedés: 450.000 Ft/kár.

II. Fejezet (Felelősségbiztosítás):

Kártérítési limit a II. fejezetre (dologi és személyi sérüléssel károk):

100.000.000 Ft/kár, 200.000.000 Ft/biztosítási időszak

Önrészesedés:

dologi károk esetén: 10%, de minimum 450.000 Ft/kár

személyi sérüléssel károk esetén: nincs.

002. Záradék: Keresztfelelősség (Cross Liability)

Kártérítési limit: 10.000.000 Ft/kár és 20.000.000 Ft/biztosítási időszak a II. fejezetbe beleértve.

Önrészesedések a II. fejezet szerint.

004. Záradék: A biztosítási időszak kiterjesztése (kiterjesztett fedezet)

Szavatossági időszak: 12 hónap.

Kártérítési limit: 10.000.000 Ft/kár és 20.000.000 Ft/szavatossági időszak.

Önrészesedés az I. fejezet szerint.

005. Záradék: Az építési- és szerelési ütemterv

Ütemtervtől való eltérés mértéke: 4 hét.

Önrészesedés az I. fejezet szerint.

102. Záradék: Földkábelek, csővezetékek és egyéb berendezések



BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY RÉSZLETEZŐ

Kártérítési limit: 10.000.000 Ft/kár/biztosítási időszak.

Önrészesedés: a) 10%, de minimum 500.000 Ft/kár, b) 20%, de minimum 500.000 Ft/kár

107. Záradék: Szállásépületek és barakkok

Kártérítési limit: 10.000.000 Ft/kár és 20.000.000 Ft/biztosítási időszak.

Önrészesedés az I. fejezet szerint.

109. Záradék: Építőanyagok tárolása

110. Záradék: Csapadékvíz, magas vízállás és árvíz elleni biztonsági intézkedések

112. Záradék: Tűzoltó berendezések

Raktáregységenként tárolható maximális érték: 10.000.000 Ft.

Önrészesedés az I. fejezet szerint.

119. Záradék: A Biztosított tulajdonában, kezelésében, felelős őrizetében lévő vagyontárgyak (vibráció, alátámasztások gyengítése, eltávolítása)

Biztosított épület címe: a keretszerződésen belül lejelentett munkák helyszínei,
Magyarország

Kártérítési limit: 10.000.000 Ft/kár és 20.000.000 Ft/év.

Önrészesedés az I. fejezet szerint.

A biztosítási szerződés káreseményenkénti, levonásos önrészesedéseket tartalmaz.

Kizárások:

- a.) A hidak, függőhidak, támfalak, gátak, alagutak, aluljárók, utak, elosztó és távvezetékek, szélérőművek, gázmotoros erőművek építése, illetve az ezeken végzett beruházások.
- b.) A tisztán mélyépítési munkák, a nukleáris berendezéseken, atomerőművi berendezéseken, a mélyművelésű bányászati gépekkel és berendezésekkel, akna- és alagút-építési berendezésekkel, illetve a repülőtereken végzett munkák.
- c.) Az olaj- és petrokémiai kockázatok.
- d.) A Biztosító kockázatviselése nem terjed ki azon károkra, melyek C.A.R. záradékban (001. záradék - 121. záradék) biztosíthatóak és a jelen szerződés részét nem képezik.
- e.) A kockázatba lépés időpontja előtti munkákra visszavezethető közvetlen és következményi károk, valamint a II. fejezet (felelősségbiztosítás) fedezetéből a repedéskárok (a környező idegen tulajdonú ingatlanok vonatkozásában), amelyek sem az épület állékonyságát, sem pedig használatának biztonságát nem veszélyeztetik.
- f.) A földem és tetőszerkezet megbontásából keletkező beázási károkat a Biztosító nem téríti.

Biztosító kockázatviselése csak és kizárólag azon építési- és szerelési munkákra terjed ki, amelyeket a szerződő az egyes építési- és szerelési munkák megkezdése előtt írásban bejelentett a Biztosító társaságnak. Az írásbeli bejelentésnek



UNIQA Biztosító Zrt.

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY RÉSZLETEZŐ

tartalmaznia kell az alábbiakat: - biztosítás tárgya, - kockázatviselés he-lye, - biztosított vagyontárgyak megnevezése, biztosítási összegek, - alvállalkozók neve és címe, - részletes műszaki leírás, - részletes ütemterv, - tervdokumentáció, - géplista, környező - és meglévő vagyontárgyak állapotfelmérési jegyzőkönyve.

Jelen biztosítás elszámolásos jellegű. Az elszámolás a biztosítási év végén történik a beje-lentett munkák alapján. Az ajánlatban felüntetett díj egyben minimum díj is. Jelen záradék alapján a szerződő felek abban állapodnak meg, hogy a Szerződő a biztosítási időszak alatt előzetes díjat fizet negyedévente. Az első díjfizetés a kötvény kézhezvételétől számított nyolc napon belül esedékes.

Abban az esetben, ha a keretszerződésben rögzített tervezett és előzetesen bejelentett éves forgalmat a szerződő által teljesített tényleges forgalom év közben eléri/meghaladja, a szerződő köteles a forgalom-túllépés év végéig várható (becsült) mértékét a biztosítónak késedelem nélkül bejelenteni. A megemelkedett biztosítási összeg tekintetében a keretszerződés a bejelentést követően - a szerződés egyéb feltételeinek megváltoztatása nélkül - automatikusan módosításra kerül, s az eredetileg becsült éves forga-lom alapján számított arányosan elmaradt díjat a szerződő a bejelentést követő 15 napon belül köteles a biz-tosítónak a biztosító által kiállított számla ellenében egy összegben átutalni. A bejelentést/módosítást követően esedékessé váló további negyedéves díjrészlet(ek)et a biztosító a szerződő által becsült év végéig várható forgalom-többlet alapján számlázza ki.

A Biztosító csak abban az esetben téríti meg a betöréses lopás biztosítási esemény következtében keletkezett kárt, ha az eltulajdonítható vagyontárgyak megfelelően lezárt helyiségben voltak elhelyezve:

Előírás: Lezárt helyiség, minimális mechanikai védelem. A szabályzattól eltérően a biztonsági zár fogalmába a biztonsági lakat is beletartozik.

A szabadban tárolt vagyontárgyakra a betöréses lopás fedezet csak abban az esetben vonatkozik, ha körül kerített telephelyen biztonsági lakattal és láncsal voltak lezárva, valamint a területen 24 órás élőerős őrzés/őrszolgálat működött. Kártérítési limit: 3.000.000 Ft/kár és 6.000.000 Ft/időszak



UNIQA Biztosító Zrt.