

ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001592522022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés tárgya: **Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása**

Ajánlatkérő neve: **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal**

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Nemzeti azonosítószám 15490012241
Postai cím: Városház Utca 9-11.
Város: Budapest NUTS-kód: HU110 Postai irányítószám: 1052 Ország: Magyarország
Kapcsolattartó személy: Dr. Kührner László
E-mail: kuhner.laszlo@budapest.hu Telefon: +36 1999 9181 Fax: +36 13271863
Internetcím(ek)
Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.budapest.hu
A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

II. szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A közbeszerzési eljárás nyertesének feladatát képezi a Főpolgármesteri Hivatal épületében és a Központi Irattárban üzemelő, a

Műszaki leírás melléklete szerinti összesen 4848 rendszerelemből álló integrált vagyonvédelmi rendszer (mely magában foglalja a beléptető-, infrarompó-, behatolásjelző-, video- és tűzjelző rendszert) működőképességének biztosítása, a rendszer karbantartása, felülvizsgálata és javítása 2023. január 1-jétől 2024. december 31-ig nettó 66.000.000,- Ft keretösszeg erejéig.
Megrendelő nem köteles a keretösszeget maximálisan felhasználni, azzal, hogy a Szerződése időtartama alatt e keretösszeg 70%-os lehívására kötelezettséget vállal.

A teljesítés helyszínei:

- a.) Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti épülete, nettó szintek területe cca. 58 000 m² szintjeinek száma épületszárnyanként változó 3-4-5 emelet, és 5 épületszárnyból áll; valamint
- b.) 1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található irattár épület, melynek alapterülete cca. 8 000 m², szintek száma 3 emelet.

1. Rendszeres /negyedéves/ felülvizsgálati és karbantartási feladatok az alábbi alábbi rendszer eszközein, berendezésein:

- Video megfigyelő rendszer (CCTV),
- Behatolás jelző központ
- Beléptető rendszer
- Hálózati eszközök
- Kulcsmenedzser rendszer
- Tűzjelző rendszer.

A karbantartás, felülvizsgálat körébe tartozik (általános feladat leírás):

- a rendszerek eszközeinek, berendezéseinek, működőképesség szempontjából történő ellenőrzése, működési próbája;
- a rendszer működést szolgáló feladatok elvégzése;
- a rendszerelemek, kamerák, egyéb eszközök műszaki állapotának fenntartását célzó tisztítási tevékenység;
- hiba, téves riasztás; nem megfelelő működés esetén a hiba ok feltárása és a hiba elhárítása érdekében a perifériák részletesebb vizsgálata.
- az integrált rendszer elemeként telepített Siemens Sinteso tűzjelző rendszer - a mindenkor hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat, és Tűzvédelmi Műszaki Irányelv, továbbá a vonatkozó műszaki szabványok, valamint az adott rendszerre a gyártó által előírt utasítás szerint - rendszeres felülvizsgálatának, karbantartási, adott esetben javítási feladatainak negyedéves periódusokban, valamint minden olyan egyedi helyzet, illetve esemény fennállása esetén történő elvégzése, amely a rendszer nem megfelelő működésére utal, vagy olyan meghibásodást eredményez, amely fennállása esetén jogszabályi előírások és egyéb javítási protokollok a teljes rendszer ismételt karbantartásának elvégzését teszik szükségessé.
- A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó az általa elvégzett felülvizsgálati, karbantartási, javítási tevékenységről munkalapot készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

2. Karbantartáson kívüli hibaelhárítási, javítási munkák:

A hibaelhárítási, javítási tevékenység a vagyonvédelmi, mechanikai, biztonságtechnikai, tűzjelző rendszer valamely alkotóelemében bekövetkező, olyan előre nem látható hibák javítása, szoftverek frissítése, mely hibák a vagyonvédelem kockázatát olyan mértékben növelik meg, hogy gyors, illetve azonnali kiküszöbölésük nem halogatható. A hiba által előállt helyzet vagyonvédelmi kockázatától függően ezek lehetnek:

2.a. Eseti jellegű (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítás, mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező üzemzavarokat, valamint elvégzi a Megrendelő által külön kért és megrendelt egyéb javítási tevékenységeket,

2.b. Rendkívüli /sürgősségi/ felülvizsgálat és javítás, mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező olyan hibákat, üzemzavarokat, amelyek gyors elhárítása nélkül a rendszer részben vagy egészben működésképtelenné válik. A bejelentést követően legkésőbb 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

3. Oktatás; továbbképzés, melynek során Vállalkozónak a szerződés időbeli hatálya alatt negyedévenként legalább egy alkalommal a telepített rendszerek üzemeltetésére vonatkozó oktatást, továbbképzést kell tartania a Megrendelő által kijelölt személyek részére,

Részletesen a Műszaki leírás és a szerződés-tervezet szerint.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

III. rész XVII. fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben: 22743/2022

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma: 1

Az eljárás eredményes volt: Igen

V.2 Az eljárás eredménye

V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk

A beérkezett ajánlatok száma: 2

V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők

Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
-----------------------------	----------

Sinope Security Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 1133 Budapest, Esztergomi Út 20.	11954350241
--	-------------

Ajánlattevő ajánlata megfelelt az M/1. és az M/2. alkalmassági követelményeknek.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás-átalánydíja (nettó HUF /negyedév):
7 300 000

Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő):
19 500

Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő):
27 500

Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom):
12 000

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. a) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap):
36

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. b) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap):
36

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. c) alkalmassági követelmény kapcsán bemutatott szakemberen felül a teljesítésbe ténylegesen bevonandó szakemberek száma (fő) (legkedvezőbb szint 3 fő):
3

B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1102
Budapest, Körösi Csoma-Sándor Út 18-20

10387355242

Ajánlattevő ajánlata megfelelt az M/1. és az M/2. alkamassági követelményeknek.

Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:

Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átalánydíja (nettó HUF /negyedév):
6 150 000

Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő): 15 000

Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF /óra/fő):
21 000

Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom): 5 000

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. a) alkamassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember
többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap): 36

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. b) alkamassági minimumkövetelmény

tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap): 36

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. c) alkamassági követelmény kapcsán bemutatott szakembereken felül a
teljesítésbe ténylegesen bevonandó szakemberek száma (fő) (legkedvezőbb szint 3 fő): 3

V.2.3) Az ajánlatok értékelése

Az ajánlattevő neve: A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok
ajánlattevőnként:

Sinope Security Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. 816

Szöveges értékelés: Az értékelési szempontok valamennyi elemére érvényes ajánlatot tett. A 2-4. értékelési szempontok esetén
Ajánlatkérő alkalmazta a Kbt. 77. § (1) bekezdését. (Az ajánlatkérő az ellenszolgáltatást vagy költséget
tartalmazó értékelési szemponton vagy alszemponton kívüli értékelési szempontokkal (alszempontokkal)
összefüggő ajánlati elemmel kapcsolatban az eljárást megindító felhívásban jogosult meghatározni az adott
ajánlati elem azon legkedvezőbb szintjét, amelyre és az annál még kedvezőbb vállalatokra egyaránt az
értékelési pontszám felső határával azonos számú pontot ad.)

B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság 1000

Szöveges értékelés: Az értékelési szempontok valamennyi elemére érvényes ajánlatot tett.

V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:

0 10

V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részszerzőpontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a pontszámok közötti pontszámot:

Részszerzőpontként adható pontszám: 0 – 10, ahol a 0 pont a legrosszabb, a 10 pont a legjobb érték. Az Ajánlatkérő törtek esetén a
pontszámokat két tizedes jegyre kerekíti a matematika szabályai szerint.

Az értékelési szempontok részletes leírását a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

Ajánlatkérő az 1.1.-1.4. alszempontok esetén a pontszámot fordítottan arányos képlettel, a 2-4. szempontok esetén pedig egyenes
arányosítással adta meg.

V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)

Figelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

V.2.7) A nyertes ajánlattevő

Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 1102
Budapest, Körösi Csoma Sándor Út 18-20

10387355242

Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átalánydíja (nettó HUF /negyedév):
6 150 000

Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő): 15 000

Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF /óra/fő):

21 000

Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom): 5 000.

Ajánlattevő a legjobb ár-értékű ajánlatot tette, és alkalmas a szerződés teljesítésére.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Nem

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

Sinope Security Biztonságtechnikai Kereskedelmi és Szolgáltató Kft., Magyarország 1133 Budapest, 11954350241
Esztergomi Út 20.

Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átlánydíja (nettó HUF /negyedév):

7 300.000

Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő):

19 500

Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő

hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő):

27 500

Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom):

12 000.

Ajánlattevő a második legjobb ár-értékű ajánlatot tette, és alkalmas a szerződés teljesítésére.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ök) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

Beléptető rendszer programozása

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Kirefta Mérnöki Tanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaság (Adószám:14922594242;Ország:Magyarország;Irányítószám:1144;
Város:Budapest;Utca és házszám:Füredi Utca 9. A. lház. 10. em. 40.)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Nem vesz igénybe

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye

Adószáma

Érvénytelenítés jogcíme:

Érvénytelenség indoka:

V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama

Kezdetre: 2022.12.10

Lejárata: 2022.12.19

Moratóriummal kapcsolatos további információk:

VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja: 2022.12.09

VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja: 2022.12.09

VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:

VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:

VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:

VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:

VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:

VI.1.10) További információk:

Az ajánlati kötöttség 2022. december 7-én lejárt volna, és mivel ajánlatkérő a kötöttség időtartamán belül nem tudta elbírálni az ajánlatokat, 2022. december 5-én értesítette az ajánlattevőket az ajánlati kötöttség kiterjesztéséről (2022. december 23-ig). Ajánlattevők a Kbt. 70. § (2) bekezdésére figyelemmel fenntartották ajánlatukat. Ajánlatkérő az összegezést a meghosszabbított kötöttség időtartama alatt a mai napon megküldi.

Műszaki leírás
a „Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása”
tárgyú közbeszerzési eljáráshoz

A közbeszerzési eljárás nyertesének feladatát képezi a Főpolgármesteri Hivatal épületében és a Központi Irattárban üzemelő integrált vagyonvédelmi rendszer (mely magában foglalja a beléptető-, infrarompó-, behatolásjelző-, video- és tűzjelző rendszert) működőképességének biztosítása, a rendszer karbantartása, felülvizsgálata és javítása.

A nyertes ajánlattevő által elvégzendő feladatok magukban foglalják a vizsgálatok, karbantartások, felülvizsgálatok, valamint a javítások nyilvántartására vonatkozó adminisztrációt, valamint műszaki megoldásokra vonatkozó írásbeli javaslatokat is, ezek:

- rendszerelemek leltárszerű nyilvántartása, változások dokumentálása;
- rendszeres, szükséges adatmentések, azok dokumentálása; javaslattétel a jelzett meghibásodások kiküszöbölésére, az előregedő, hosszú távú használatra alkalmatlanná vált, korszerűtlen alkatrészek, rendszerelemek cseréjére, vagy más módon történő fejlesztésre;
- írásos jelentés készítése a Főpolgármesteri Hivatal és a Központi Irattár vagyonvédelmi-biztonságtechnikai rendszerének nem megfelelő használatáról, a hibát elkövető felhasználóról;
- a felülvizsgálat során észlelt meghibásodások javítása olyan üzemzavarok esetében, amelyek legfeljebb másfél óra alatt megszüntethetők.

A teljesítés helyszínei:

- a.) **Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal 1052 Budapest, Városház utca 9-11. szám alatti épülete**, nettó szintek területe cca. 58 000 m² szintjeinek száma épületszárnyanként változó 3-4-5 emelet, és 5 épületszárnyból áll; valamint
- b.) **1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2. szám alatt található irattár épület**, melynek alapterülete cca. 8 000 m², szintek száma 3 emelet.

Az integrált vagyonvédelmi rendszer (a továbbiakban: rendszer vagy rendszerek) elemei:

a.) A vagyonvédelem érdekében telepített rendszer: JANTAR Codeks beléptető rendszer, ADEBUS EXPLORER infrarompó rendszer, Siemens SPC6000 behatolásjelző központ és perifériái (PIR-ek, üveg törés érzékelők, nyitás érzékelők), Intelio Client 4 videorendszer és perifériái, beléptető rendszer és perifériái.

b.) A tűzvédelem érdekében telepített rendszer: Siemens Sinteso tűzjelző rendszer FC2040-AA központtal.

A jelen Műszaki leírásban, illetve a vállalkozási keretszerződésben használt fogalom-meghatározások megegyeznek az Országos Tűzvédelmi Szabályzatról szóló 54/2014. (XII. 5.) BM rendeletben (a továbbiakban: OTSZ), valamint a felülvizsgálatról és karbantartásról szóló Tűzvédelmi Műszaki Irányelvben foglaltakkal.

E szerint:

- felülvizsgálat: a jogosult személy által végzett mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességéről, hatékonyságáról, az üzemeltetői ellenőrzés, a karbantartás és a javítás megtörténtéről való meggyőződés, valamint ezek írásban történő dokumentálása.

- karbantartás: mindazon intézkedések, tevékenységek összessége, amelyek célja az érintett műszaki megoldás működőképességének, hatékonyságának biztosítása, meghibásodásának megelőzése, valamint ezek dokumentálása.
- javítás: a karbantartás egyik típusa. A tevékenység célja a meghibásodott tűzvédelmi műszaki megoldás működőképes állapotának helyreállítása (pl. a meghibásodott alkatrészek javítása, vagy cseréje). Az intézkedések nem ütemezett és nem tervezettek, céljuk a meghibásodás megszüntetése.

Részletes feladatok:

1. Rendszeres /negyedéves/ felülvizsgálati és karbantartási feladatok

1.a. A karbantartás, felülvizsgálat körébe tartozik (általános feladat leírás):

- a rendszerek eszközeinek, berendezéseinek, működőképesség szempontjából történő ellenőrzése, működési próbája;
- a rendszer működést szolgáló feladatok elvégzése;
- a rendszerelemek, kamerák, egyéb eszközök műszaki állapotának fenntartását célzó tisztítási tevékenység;
- hiba, téves riasztás, nem megfelelő működés esetén a hiba ok feltárása és a hiba elhárítása érdekében a perifériák részletesebb vizsgálata.
- az integrált rendszer elemeként telepített Siemens Sinteso tűzjelző rendszer - a mindenkor hatályos Országos Tűzvédelmi Szabályzat, és Tűzvédelmi Műszaki Irányelv, továbbá a vonatkozó műszaki szabványok, valamint az adott rendszerre a gyártó által előírt utasítás szerint - rendszeres felülvizsgálatának, karbantartási, adott esetben javítási feladatainak negyedéves periódusokban, valamint minden olyan egyedi helyzet, illetve esemény fennállása esetén történő elvégzése, amely a rendszer nem megfelelő működésére utal, vagy olyan meghibásodást eredményez, amely fennállása esetén jogszabályi előírások és egyéb javítási protokollok a teljes rendszer ismételt karbantartásának elvégzését teszik szükségessé.
- A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó az általa elvégzett felülvizsgálati, karbantartási, javítási tevékenységről munkalapot készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

A munkalapnak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka rövid leírását;
- a felhasznált anyagok, alkatrészek megnevezését;
- költségeket;
- a munkát végző személyek nevét.

1.b. Feladatmeghatározás a rendszer eszközeinek, berendezéseinek kapcsán:

Video megfigyelő rendszer (CCTV):

1. Kameraházak, objektívek tisztítása: kültéri kamerák és rendszámfelismerő kamerák esetében negyedévente, egyéb kameráknál szükség esetén.
2. Video felügyeleti központon történt ellenőrzést követően szükség esetén fókusz és zoom finomhangolás.
3. Háttér számítógépek műszaki ellenőrzése, belső tisztítása.
4. Szerverek, NAS-ok merevlemezeinek szoftveres ellenőrzése.
5. Szoftver ellenőrzés, operációs rendszer frissítése.
6. Meghibásodás vagy kamerakép-vesztés esetén:

- a. táp ellenőrzése;
- b. rögzítő csavarok, kötések ellenőrzése.

Behatolás jelző rendszer

1. Behatolás jelző központ jelzéseinek ellenőrzése.
2. Érzékelők szükség szerinti tisztítása.
3. Érzékelő nem megfelelő működése esetén:
 - a. csatlakozók ellenőrzése;
 - b. érzékenység ellenőrzése.
4. Behatolás jelző központon a tápegységek és akkumulátorok ellenőrzése.
5. Modulok ellenőrzése.
6. Próbariasztás.
7. Szoftver ellenőrzés.

Beléptető rendszer

1. Terminálok meglétének és állapotának ellenőrzése a beléptető szoftverben.
2. Akkumulátorok, tápegységek állapotának ellenőrzése a felügyeleti központban.
3. Kártyaolvasók működésének ellenőrzése.
4. Elektromos zárfogadók ellenőrzése, szükség esetén zsírozása.
5. Ajtóbehúzóknak ellenőrzése, szükség esetén beállítása.
6. Vésznyitók, nyomógombok működésének ellenőrzése.
7. Sorompók mechanikai ellenőrzése, csapágyainak szükség szerinti zsírozása, olajcsere szükségességének vizsgálata.
8. Sorompó biztonsági hurkainak ellenőrzése.
9. Sorompó infrasorompójának ellenőrzése, szükség esetén tisztítása.
10. Easygate LX üvegeinek és az üvegekkel érintkező kefék tisztítása.
11. Easygate LX kapu mozgatható üvegpanel hintájának ellenőrzése.
12. Vendékkártya elnyelők műszaki ellenőrzése, mozgó alkatrészeinek szükség szerinti zsírozása.
13. Kártyanyomtató ellenőrzése és szükség szerinti tisztítása.
14. Rendszámfelismerő rendszer ellenőrzése.

Hálózati eszközök

1. Kliens gépek belső tisztítása.
2. Hálózat ellenőrzése.
3. Rack szekrények takarítása.
4. Szünetmentes tápegységek akkutesztjének elvégzése.

Kulcsmenedzser rendszer

1. Berendezések funkcionális ellenőrzése.
2. Tisztítás.
3. Szoftver beállítások (működés ellenőrzése, programozás).

Tűzjelző rendszer

1. A rendszer személyi, környezeti, műszaki feltételeinek ellenőrzése.
2. A tűzjelző központ ellenőrzése (funkcionális vizsgálat elvégzése, biztosítékok, kijelzők, hálózati tápegység ellenőrzése).
3. Akkumulátorok ellenőrzése (szemrevételezéssel, méréssel).

4. Bemeneti eszközök funkcionális ellenőrzése, tesztje évenként (minden naptári tárgyvég végéig), negyedévenkénti ütemezésben.
5. Kimeneti eszközök működőképességének ellenőrzése évenként (minden naptári tárgyvég végéig), negyedévenkénti ütemezésben.
6. A bemeneti és kimeneti eszközökön elvégzett ellenőrzésekről nyomtatott vagy számítógépen archivált kimutatás készítése, amit átad a Megrendelőnek (minden ellenőrzéskor más jelzésadót vagy érzékelőt kell ellenőrizni).
7. Érzékelők érzékenysége ellenőrzése, szükség esetén tisztítása.
8. A rendszer rendeltetés szerinti működőképességének ellenőrzése.
9. A tűz és hibajelzésekre történő intézkedés.
10. A felülvizsgálat során észlelt meghibásodások javítása olyan üzemzavarok esetében, amelyek legfeljebb egy óra alatt megszüntethetők.
11. Az üzemeltetési napló naprakész vezetése.
12. A tűzjelző központ minden jelzése működésének félévenkénti ellenőrzése (minden naptári félév végéig).
13. Az első negyedéves felülvizsgálat keretében az OTSZ 255. § (7) bekezdés f) pontja szerinti rendkívüli felülvizsgálat elvégzése.

2. Karbantartáson kívüli hibaelhárítási, javítási munkák:

A hibaelhárítási, javítási tevékenység a vagyonvédelmi, mechanikai, biztonságtechnikai, tűzjelző rendszer valamely alkotóelemében bekövetkező, olyan előre nem látható hibák javítása, szoftverek frissítése, mely hibák a vagyonvédelem kockázatát olyan mértékben növelik meg, hogy gyors, illetve azonnali kiküszöbölésük nem halogatható. A hiba által előállt helyzet vagyonvédelmi kockázatától függően ezek lehetnek:

2.a. Eseti jellegű (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítás, mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező üzemzavarokat, valamint elvégzi a Megrendelő által külön kért és megrendelt egyéb javítási tevékenységeket.

E feladat ellátása keretében:

- 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt;
- az eseti (nem sürgősségi) események közé sorolt normál üzemi hiba elhárítását/javítását a Megrendelő írásban visszaigazolt megrendelésében megjelölt határidőn belül megkezdje és a hibaelhárítás / -javítás megkezdésétől számított 15 napon belül elvégzi.

A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó, az általa elvégzett felülvizsgálati, javítási tevékenységről **munkalapot** készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

A munkalapnak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka rövid leírását;
- a felhasznált anyagok, alkatrészecskék megnevezését;
- költségeket;
- a munkát végző személyek nevét.

Ezen feladatokat az OTSZ-nek, az érvényben lévő műszaki szabvány vonatkozó előírásainak, valamint az adott rendszerre a gyártó által kiadott utasításban foglaltaknak megfelelően kell elvégezni figyelemmel az alábbi minimum követelményekre:

Az eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálati és javítási munkákat tüzeset után, téves riasztást követően, a rendszer meghibásodása, változtatása esetén, illetve 30 napot meghaladó üzemszünet után el kell végezni.

2.b. Rendkívüli /sürgősségi/ felülvizsgálat és javítás, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák mely keretében Vállalkozó elhárítja az általa karbantartott rendszer üzemszerű működése közben keletkező olyan hibákat, üzemzavarokat, amelyek gyors elhárítása nélkül a rendszer

részben vagy egészben működésképtelenné válik. A bejelentést követően legkésőbb 4 órán belül a hibaelhárítást meg kell kezdeni.

E feladat ellátás keretében:

- 24 órás hibaügyeleti szolgáltatást nyújt;
- a rendkívüli eseményre vonatkozó sürgősségi riasztás esetén a hibaelhárítást haladéktalanul a bejelentés napján, de legkésőbb a következő munkanapon elvégzi.

A teljesítés végrehajtása során Vállalkozó az általa elvégzett felülvizsgálati, javítási tevékenységéről **munkalapot** készít, melyet aláírásával a Megrendelő kapcsolattartó munkatársa is hitelesít.

A munkalapnak tartalmaznia kell:

- az elvégzett munka rövid leírását;
- a felhasznált anyagok, alkatrészek megnevezését;
- költségeket;
- a munkát végző személyek nevét.

3. Oktatás, továbbképzés, mely a Műszaki leírásban részletezett rendszeres felülvizsgálat és karbantartás, valamint eseti és rendkívüli felülvizsgálat és karbantartás, javítási munkák végzésén túl Vállalkozónak a szerződés időbeli hatálya alatt negyedévenként legalább egy alkalommal a telepített rendszerek üzemeltetésére vonatkozó **oktatást, továbbképzést** kell tartania a Megrendelő által kijelölt személyek részére.

3. Kimutatás a teljesítés helyszínein telepített rendszerről és annak elemeiről:

Behatolásjelző rendszer- hájvédelem:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	Központ	behatolásjelző központ 512 zóna, 60 partíció	1	SPC
2.	Kezelő.komfort	komfort kezelő	2	SPC
3.	Kezelő LCD	LCD kezelő	2	SPC
4.	LED kijelző	16 LED-es kijelző mező bővítő	2	SPC
5.	Bővítő	bővítő, 8 bemenet 2 kimenet	30	SPC
6.	Tápos bővítő	intelligens tápegység 8 bemenet 2 kimenetű bővítő	6	SPC
7.	Akku	zselés akkumulátor 12V 17 Ah	7	
8.	Infra	tüköroptikus mozgásérzékelő	61	
9.	Üvegtörés	akusztikus üvegtörés érzékelő	39	
10.	Nyitásérzékelő	befűrhető nyitásérzékelő	30	

Behatolásjelző rendszer:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	Központ	Behatolásjelző központ 512 zóna 80 partíció	2	SPC
2.	Kezelő komfort	Komfort kezelő	6	SPC
3.	Kezelő LCD	LCD kezelő	49	SPC
4.	LED kijelző	16 LED-es kijelző mező bővítő	6	SPC
5.	Bővítő	bővítő, 8 bemenet/ 2 kimenet	134	SPC
6.	Tápos bővítő	intelligens tápegység, 8 bemenet 2 kimeneti bővítő	30	SPC
7.	Akku	zselés akkumulátor 12V 17 Ah	32	
8.	Infra	tüköroptikus mozgásérzékelő	190	
9.	Üvegtörés	akusztikus üvegtörés érzékelő	160	
10.	Nyitásérzékelő	befűrhető nyitásérzékelő	550	
11.	Támadásjelző	Támadásjelző, 1 gombos, tárolódó, kulccsal visszaállítható, egy kulcs mellékelve	78	

12.	Elmozdulás vevő	Elmozdulás-érzékelő vevőegység	30	
13.	Elmozdulás érzékelő	Elmozdulás érzékelő	150	

Központi Szerver-kliens számítógépek és hálózati elemek:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	Video szerver	RAM: 1x 16GB DRLVRD 1600MHz (1x 165405) (1x6 Slots); HOT PLUG: Igen HDD: 0x 0GB (Max: 4 HD); RAID: Igen, Hardveres PERC H710/512MB NV Cache, PCIe kártya, kábel a szerverben (R0/1/5/6/10) LAN (Int.): 2x 1GbE BRC 5720 LAN Belső: 16x DVD+-RW SATA+ kábel PSU: 350W (2x) PSU Dual, Hot Plug Redundant + 2x 2M Rack Power Cord C13/C14 12A REMOTE: iD7 Enterprise + 8GB vFlash I/O: 2x PCIe G2, 1x x8/x4 (HL HH), 1x x16/x16 (HL FH); SD CARD (Int.): 1x2GB SD; VGA (Int.): 2D Matrox G200; VGA SIN: Rack Rails with Arm KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB	4	DELL
2.	Kamera licenz	ONVIF licenz 25 db video + audio csatamához	1	Intellio
3.	Videoháttértár	4 helyes háttértár 2.5-3.5"-os SATA merevlemezekhez.	6	SYNOLOGY
4.	Videoháttértár	4TB 7200rpm 64MB SATA3 kifejezetten NAS számára	25	

5.	Video szerver szoftver	Hálózati videomegfigyelő, rögzítő és eseménykezelő program 1db szerverre	4	
6.	Video szerver szoftver	Korlátlan klienskapcsolat-támogatás 1 db szerverre	4	
7.	Video szerver szoftver	Korlátlan felhasználóprofil-támogatás 1 db szerverre	4	
8.	Video szerver szoftver	Site-támogatás 1 db szerverre	4	
9.	Video szerver szoftver	3D-térképés megjelenítés 1 db szerverre	4	
10.	Video szerver szoftver	Korlátlan mobilkliens-szervetámogatás Android és Apple iOS (iPhone & iPad) mobil operációs rendszerekhez 1 db szerverre	4	
11.	Video szerver szoftver	Monitorfal-támogatás 1 db szerverre	4	
12.	Video szerver szoftver	Smart Search támogatás (intelligens eseménybongészó, intelligens mozgáskereső és intelligens objektumkereső) 1 db szerverre	4	
13.	Video monitorfal kiszolgáló és Bejéptető, Riasztó-(Tűzjelző) kiszolgáló + video asztali kiszolgáló központi ügyelethez	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral	5	DELL
		8GB DDR3 memóriával		
		500GB merevlemezrel		
		Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel		
		DVD-RW meghajtóval		
		LAN: 10/100/1000Mbps /Gigabit/		
		11db USB port.		
		NVIDIA GeForce GT 720		

		KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB		
14.	Beléptető, Behatolásjelző- (Tűzjelző) szerver	CPU: (1/1) Intel X E3-1231v3 3.40GHz, 4C/8T, 8M Cache, Turbo, 80W (Chipset Intel C222) RAM: 1x 8GB DRLVUD 1600MHz (1x 165401) (1x4 Slots) HDD: 2x 1000GB (2000GB) LAN (Int.): 2x 1GbE BRC 5720 LAN Belső 16x DVD+/-RW SATA + kábel PSU:250W (1x) PSU + 2M (EUR) tápkábel C13/C14 12A REMOTE: iD7 Enterprise I/O:1x PCIe G3 x16 (FH/HL); SD CARD (Int.): VGA (Int): Matrox G200eW; SIN: 2/4-Post Static Rack Rails KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB 8GB DRLVUD 1600MHz (1x 165401)	2	DELL
15.	Beléptető, riasztó-tűzjelző szerver	Windows operációs rendszer, Siemenoid szoftveres integrált grafikus felügyeleti rendszer.	2	MICROSOFT Windows 10
16.	Beléptető, Behatolásjelző asztali kiszolgáló	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral 8GB DDR3 memóriával 500GB merevlemezrel Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel	1	

		DVD-RW meghajtóval		DELL
		LAN: 10/100/1000Mbps /Gigabit/		
		11db USB port		
		NVIDIA GeForce GT 720		
		KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB		
17.	Beléptető, Behatolásjelző asztali kiszolgáló monitor	Monitor 22"	2	LG
18.	Periféria:	Vezeték nélküli billentyűzet, és optikai egér	4	LOGITECH
19.	I. porta II. porta IV. porta Regisztráció Üzemeltetési Főosztály Rendészeti vezető Biztonsági és Vagyonvédelmi osztály	Intel Core i7-4790 3.60GHz processzorral 8GB DDR3 memóriával 500GB merevlemezrel Windows 8.1 Pro operációs rendszerrel DVD-RW meghajtóval LAN: 10/100/1000Mbps /Gigabit/ 11db USB port NVIDIA GeForce GT 720 KINGSTON 2.5" SSD SATA3 250GB	7	DELL
20.	I. porta II. porta IV. porta Regisztráció	Monitor 22"	14	LG

	Üzemeltetési Főosztály Rendészeti vezető Biztonsági és Vagyonsvédelmi osztály			
21.	Szerver rack fő	42 U rack szekrény, görgők, polcok, szerelvények	2	
22.	Szerver rack fő	rack szünetmentes tápegység 2000VA	6	AEG
23.	Szerver rack fő	szünetmentes tápegység 1100VA	10	AEG
24.	összes gép vírusirtó	Antivirus	18	
25.	Fő rack switch	24 csatornás 10/100/1000 Mbps webalapú menedzselhető hálózati switch,	2	
		benne 24 port		
		4 SFP +2db SFP		
		stakekeltető 10 Gbs		
		rack kivitel		
26.	Szintű rack switch	24 csatornás 10/100/1000 Mbps webalapú menedzselhető hálózati switch,	18	
		benne 24 PoE/PoE,		
		4 db SFP		
		rack kivitel		

27.	Színti rack	Fali rack szekrény 6U magas, 370x500x600 (magasság x mélység x szélesség)	2	
28.	Színti rack	szünetmentes tápegység 1100VA	16	AEG
29.	Cat6 patch kábel	Cat6 patch kábel 2m	160	Keline
30.	Optikai csatlakozó	Optikai csatlakozó SC 50/125	68	
31.	Optikai patch kábel	duplex optikai patch kábel 2m	86	
32.	Fő és színti switch optika gyűrű csatlakozás	1000BaseSX SFP Modul	34	
33.	Fő és színti switch optika gyűrű csatlakozás	1000BaseLX SFP Modul	34	

Video megfigyelő rendszer:

	Termék megnevezése	Előírt paraméterek	Mennyiség (db, m)	Típus
1.	2 MP PTZ kamera	1/2.8" PS CMOS, valós Day/Night 2MP gyorsmozgású kültéri IP dómkamera, IR LED megvilágítás (100m-ig hatásos) IP66-os vandálbiztos burkolat	4	Samsung SNP-6320RHP
2.	5 MP FIX kamera IR LED	Fedélzeti videótartalom-elemzés 5 megapixeles szenzor Max. felbontás: 2560×1920, ePTZ H.264 – Hierarchical P kódolás Kameraoldali sávszélesség-menedzsment 5MP objektív 4,5 - 10 mm kültéri kameraház, konzollal, fűtéssel Infra LED reflektor, 850nm hullámhossz, bevilágított látóterület 100m	46	Intellio ILD-510B + M123VD4510JR + kameraház +infra megvilágító
3.	3 MP FIX kamera IR LED	Távvezérelhető zoom és fókusz, P-Irisz 3 tengelyen mozgatható nézet Fedélzeti videótartalom-elemzés Valós WDR mód 3 megapixeles szenzor Max. felbontás: 2048×1536 H.264 – Hierarchical P kódolás Kameraoldali sávszélesség-menedzsment	12	ILD-420B-VD-IRW

1.	3MP rendszám-olvasó kamera	Beépített rendszám-olvasó analitika	8	ILD-420N-BL-IRT	
		3 tengelyen mozgatható nézet			
		Önálló, szerverfüggetlen működés			
		Távvezérelhető zoom és fókusz, P-írsz			
		Fedélteti videótartalom-elemzés			
		3 megapixeles szenzor			
		Max. felbontás: 2048×1536			
		H.264 – Hierarchical P kódolás			
		Kameraoldali sávszélesség-menedzsment			
2.	3MP fix dóm kamera IR LED	Távvezérelhető zoom és fókusz, P-írsz	168	ILD-420E-VD-IRW	
		Oldalfára is szerelhető (3 tengelyen mozgatható nézet)			
		Fedélteti videótartalom-elemzés			
		Valós WDR mód (csak ILD-420S-VD-W-n)			
		3 megapixeles szenzor			
		Max. felbontás: 2048×1536			
		H.264 – Hierarchical P kódolás			
		Kameraoldali sávszélesség-menedzsment			
		Rögzítés SD kártyára			
	Színti rack switch	24 csatornás 10/100/1000 Mbs webalapú menedzselhető hálózati switch,	14	ZyXEL GS1920-24	
		benne 24 PoE/PoE			

		4 db SFP, rack kivitelt			
	Színti rack	szűrelmentes tápegység 1100VA	8		
	Video kaputelefon	1 kőtér 1 beltéri egységes video kaputelefon rendszer	5	FA/1SEK	

Tűzjelző rendszer:

1. Helyszín

Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal épülete

1052 Budapest, Városház utca 9-11.

Sorszám	Eszköz	Darabszám
1	Tűzjelző központ (Siemens Sintesó)	12
2	Akkumulátor 12V/17Ah	24
3	Akkumulátor 3,6V/10Ah	444
4	Optikai füstérzékelő	2 277
5	Hőérzékelő	80
6	Multi-kritérium érzékelő	240
7	Aljzat (címezett)	2774
8	Kézi jelzésadó	224
9	Vonali füstérzékelő	57
10	Aljzat vonali füstérzékelőhöz	57
11	Reflektor	57
12	Be-/ki modul	23
13	Huroktáplált sziréna	558
14	Hangjelzős aljzat	213
15	SafeDlink modul	12
16	Aspirációs érzékelő	4
17	Rádiós gateway modul	47
18	Rádiós kézi jelzésadó	37
19	Rádiós multikritérium érzékelő	360
20	Aljzat rádiós érzékelőhöz	360
21	Másodikjelző	436

2. Helyszín**Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal Központi Irtattára****1083 Budapest, Leonardo da Vinci köz 2.**

Sorszám	Eszköz	Darabszám
1	Tűzjelző központ (Siemens Sínteso)	1
2	Akkumulátor 12V/17Ah	2
3	Optikai füstérzékelő	351
4	Multi-kritérium érzékelő	23
5	Hőérzékelő	1
6	Aljzat (címzett)	131
7	Kézi jelzésadó	21
8	Másodikjelző	3
9	Be-/ki modul	7
10	Sziréna	47
11	Tápegység	5

BIZTOSÍTÁSI KÖTVÉNY

Kötvény száma: 45418

Ez a kötvény az alábbi szerződéseket tartalmazza:
78647 AEGON TREND Vállalati Vagyongbiztosítás
78648 AEGON TREND Vállalati Felelősségbiztosítás

AEGON Magyarország Zrt.
Vállalati Vagyong Üzletág
1091 Budapest Üllői út 1.

Számla száma: Raiffeisen Bank Rt. 12001008-00312663-00100006
Adószáma: 10389395-4-44
A biztosítás mentes az ÁFA alól.

BIZTOSÍTOTT

Név / Cég neve: B CONSULTING SERVICE VAGYONVÉDELMI KFT.
Cím: 1102 BUDAPEST KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR ÚT 18-20.
Levelezés cím: 1102 BUDAPEST KÖRÖSI CSOMA SÁNDOR ÚT 18-20.
Fő tevékenység: Villanyszerelés
Egyéb tevékenység:

Az igénybevevő biztosítási módok megnevezése:		Biztosítási összeg (ezer Ft)	Éves díj (Ft)	Önrész (Ft) (káreseményenként)
1	Vagyongbiztosítás (Az AEGON TREND Vagyongbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és a(z) I. Vagyongbiztosítási szabályzat feltételei szerint)	211,592	203,573	25,000
2	Kiegészítő betöréssel lopás és rablásbiztosítás (Az AEGON TREND Vagyongbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és a(z) II. Kiegészítő betöréssel lopás- és rablásbiztosítás szabályzat feltételei szerint)	68,694	80,777	25,000
3	Kiegészítő üvegtörés-biztosítás, alapfedezet (Az AEGON TREND Vagyongbiztosítás Általános Szerződési Feltételei és a(z) IV. Kiegészítő üvegtörés biztosítás szabályzat feltételei szerint, 2.1 alapfedezet)	200 200 /év	26,725	10 %, de min. 1,000
4	Kombinált felelősségbiztosítás A Kombinált Felelősség biztosítás fedezete kiterjed az alábbiakban felsorolt módokra, amelyekre a kártérítési limit együttesen vonatkozik. A kártérítési limiten belüli szablimit értékét a módok külön tartalmazzák.	200,000 /év 120,000 /kár	673,470	10 %, de min. 50,000
4.1	Általános felelősségbiztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és az Általános felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	50,000 /év 25,000 /kár		
4.2	Szolgáltatás felelősség biztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és a Kiegészítő szolgáltatás felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	120,000 /év 25,000 /kár		
4.3	Üzemi baleseti és egyéb munkaadói felelősségbiztosítás Az AEGON TREND Felelősségbiztosítási feltételek, Általános Szerződési Feltételei és a Kiegészítő üzemi baleseti és egyéb munkaadói felelősségbiztosítási szabályzat feltételei szerint	50,000 /év 20,000 /kár		
Összesen:			984,545	
Hűségkedvezmény		-10.0 %	-98,455	
Egyedi engedmény		-10.0 %	-88,609	
Fizetendő díj:—			797,472	

Szerződés kezdete: 2011.05.01
Szerződés tartama: Határozatlan
Évforduló: 05.01
Utolsó módosítás dátuma: 2022.07.20
Díjfizetés gyakorisága: negyedéves

Ez a szerződés záradékokat is tartalmaz, melyek a kötvény mellékletét képezik.

Záradékok:

Hitelbiztosítéki záradék bejegyzés:

Zálogjogosult: MKB BANK NYRT. Zálogszerződés száma: CF223/0105/22/ING

Zálogjogosult székhelye: 1138. BUDAPEST. VÁCI ÚT 138.

Zálogjogosult bankszámlaszáma: 10104167-99375860-49000002

A hitelfedezésként lekötött vagyontárgyak: 275 Kápolnásnyék, hrsz. 064/1., 064/1/A., 0641/1/B. alatt biztosított ingatlanokra. A 10. pontban feltüntetett összeg a hitel összege.

Biztosítási összeg (bejegyzés időpontjában): 1200000Ft.

A zálogszerződés tartama: 2022.07.22 - 2032.04.30

- Biztosított tevékenységek:
villanyszerelés, biztonságtechnikai rendszerek tervezése, építése, javítása, karbantartása.
- 2011.10.01-től a fedezet kiterjesztve a takarításra is.
- Az alább felsorolt gépek esetében a társbiztosított:
Budapest Lizing Zrt.

Canon imagePROGRAF iPF785 36" (A0) reaktív tintarendszerű 5 tintás LFP nyomtató, 320GB HDD; Dell PowerEdge R520 12G (R5235082S2U) szerver és kiegészítő; OptiPlex 7020 MT; i7-4790, 8192MB 1600MHz DDR3 Non-ECC, 500GB Serial ATA III 16X DVD+-RW Drive, (7 db); Dell Vostro 5470 Silver notebook i7-4510U 4GB DDR3L 1600MHz 14.0" HD, 1TB (4 db); SAMSUNG LED Monitor 21,5" S22C450B 1920x1080, (14 db); Szervérszekrény, táp és kiegészítői; Egyéb kiegészítők, szoftverek, tartalék anyagok
Canon iR Advance C2220i
Canon iR Advance iR1730

- Szolgáltatás felelősség kiterjesztése - (a szolgáltatás tárgyában okozott károkra) az AEGON TREND II Vállalati Vagyon- és Felelősségbiztosítások, Felelősségbiztosítási feltételek, Kiegészítő feltételek III. pontja szerint:
A biztosítási szerződés egyéb feltételeinek változatlan érvényben hagyásával, a jelen záradék alkalmazásával, a biztosító a kiegészítő szolgáltatás felelősség-biztosítás fedezete alapján és feltételeivel megtéríti magában a hibás szolgáltatás tárgyában bekövetkezett károkat, amelyekre a biztosított által nyújtott szolgáltatás irányul.

Az AEGON Magyarország Általános Biztosító Zrt. jelen kötvényben foglaltak szerint azt a kötelezettséget vállalja, hogy a módozati szabályzatok alapján a fizetett díj ellenében, megtéríti a címben megjelölt biztosítottak a szabályzatokban leírt kárait.
A biztosítási szerződés a kötvényen felsorolt kockázatokra nyújt fedezetet.

A biztosításra a módozati szabályzatok és magyar jog szabályai vonatkoznak.

Üzletági adminisztráció telefon: +36-1-477-4808/2 E-mail: vagyonadmin@aegon.hu

Kárbejelentés: AEGON Magyarország Zrt. Vállalati Kárrendezési Iroda

1091 Budapest, Üllői út 1.

Telefon: +36-1-477-4808/1 Fax: +36-1-476-5656 E-mail: vagyonkar@aegon.hu

A vonatkozó biztosítási szabályzatok a biztosítási szerződés részét képezik, melynek 1-1 példányát a Biztosított átvette.

Kelt: Budapest, 2022.08.09

Zatykó Péter Iván
Elnök-Vezérigazgató

Szómbhat Tamás
Ügyfélkapcsolati és Termékfejlesztési, Nem-életbiztosítási Vezérigazgató-helyettes

**AEGON Magyarország
Általános Biztosító Zrt.**



MKB Bank

1056 Budapest, Váci u.38.
Adószám: 10011922-4-44
Telebank: 06 (80) 333-660
www.mkb.hu

Megbízás visszaigazolás

Megbízását a **77848602** referenciaszámmal rögzítettük Internetbank rendszerünkben.
A későbbiekben ezzel a **77848602** referenciaszámmal tud hivatkozni.

Adatok:

Megbízás típusa:	eseti forint átutalás
Megbízó számla:	Vállalati Fizetési számla 10103056-09395200-01003006 HUF
Megbízó számlaszáma IBAN:	HU06101030560939520001003006
Megbízó neve:	B CONSULTING KFT
Jogosult neve:	Aegon Magyarország Zrt.
Jogosult számlaszáma:	12001008-00312663-00100006
Jogosult számlaszáma IBAN:	HU97120010080031266300100006
Összeg:	199 368 HUF
Tranzakció dátuma:	2022.11.25.
Közlemény:	VVR2022/650167; 2978/2022
Bizonylat azonosító:	-
Beküldés időpontja:	2022.11.25. 14:43:53
Referenciaszám:	77848602
Tranzakció helye:	Netbank
Státusz:	Sikeres
A megbízást rögzítette:	SZEREZLA LAJOS EV.(E) - 2022.11.25. 14:43:51
A megbízást aláírta 1.:	SZEREZLA LAJOS EV.(E) - 2022.11.25. 14:43:52
Bankközi tranzakció azonosítója:	5f238269978240ee9dd7361513de799a

[Vonalkód]

[Vonalkód]

ikt. szám: [Iktatószám]

4. sz. melléklet

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontjának való megfelelésről

Jogi személyek vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek

1. Alulírott, (név), mint a (cégnév)

..... (székhely) (adószám) törvényes

képviselője nyilatkozom, hogy az általam képviselt szervezet az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 50. § (1) bekezdés c) pontjának megfelel, azaz a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. b) pontja szerint átlátható szervezetnek minősül az alábbiak szerint:

a) az általam képviselt szervezet olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

aa) tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető, amelyről a 2. pontban nyilatkozom, és

ab) [a megfelelő aláhúzendő],

- az Európai Unió tagállamában,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes államban,
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállamában,
- olyan államban rendelkezik adóilletőséggel, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye és ez az ország: [ország megnevezése], és

ac) nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény 4.§ 11. pontja szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak, és

ad) az általam képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében az aa), ab) és ac) alpont szerinti feltételek fennállnak, amelyről a 3. pontban nyilatkozom.

2. Nyilatkozat tényleges tulajdonosról¹

¹ A pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján tényleges tulajdonos:

38. a) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben közvetlenül vagy - a Polgári Törvénykönyvről szóló törvény (a továbbiakban: Ptk.) 8:2. § (4) bekezdésében meghatározott módon - közvetve a szavazati jogok vagy a tulajdoni hányad legalább huszonöt százalékával rendelkezik, vagy egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet felett, ha a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet nem a szabályozott piacon jegyzett társaság, amelyre a közösségi jogi szabályozással vagy azzal egyenértékű nemzetközi előírásokkal összhangban lévő közzétételi követelmények vonatkoznak,

b) az a természetes személy, aki jogi személyben vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetben - a Ptk. 8:2. § (2) bekezdésében meghatározott - meghatározó befolyással rendelkezik,

c) az a természetes személy, akinek megbízásából valamely ügyletet végrehajtanak, vagy aki egyéb módon tényleges irányítást, ellenőrzést gyakorol a természetes személy ügyfél tevékenysége felett,

d) alapítványok esetében az a természetes személy,

da) aki az alapítvány vagyona legalább huszonöt százalékának a kedvezményezettje, ha a leendő kedvezményezetteket már meghatározták,

db) akinek érdekében az alapítványt létrehozták, illetve működtetik, ha a kedvezményezetteket még nem határozták meg,

Az általam képviselt szervezetnek a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló 2017. évi LIII. törvény 3. § 38. pontja alapján a következő természetes személy(ek) a tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Tényleges tulajdonos	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

3. Nyilatkozat a közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró államháztartáson kívüli jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

3.1. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal (továbbiakban: részesedés mértéke) bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet(ek) és adóilletőségek:

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Szervezet adószáma	Részesedés mértéke %-ban	Adóilletősége

3.2. A közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással, szavazati joggal bíró jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tényleges tulajdonosa(i):

Srsz.	Gazdálkodó szervezet neve	Tényleges tulajdonos(ok)	Születési hely és idő	Anyja neve	Részesedés mértéke %-ban

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviseletére (és cégjegyzésére).

Felelősségem tudatában kijelentem, hogy a nyilatkozatban megadott adatok a valóságnak megfelelnek.

dc) aki tagja az alapítvány kezelő szervének; vagy meghatározó befolyást gyakorol az alapítvány vagyonának legalább huszonöt százalékára felett; vagy

dd) a da)-dc) alpontban meghatározott természetes személy hiányában aki az alapítvány képviseletében eljár,

e) bizalmi vagyonkezelési szerződés esetében az alábbi személyek:

ea) a vagyonrendelő(k); nem természetes személy vagyonrendelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

eb) a vagyonkezelő(k); nem természetes személy vagyonkezelő esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ec) a kedvezményezett vagy a kedvezményezettek csoportja; nem természetes személy kedvezményezett esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa,

ed) az a természetes személy, aki a kezelt vagyon felett egyéb módon ellenőrzést, irányítást gyakorol, valamint

ee) adott esetben a vagyonkezelést ellenőrző személy(ek); nem természetes személy vagyonkezelést ellenőrző személy esetén annak a) vagy b) pont szerinti tényleges tulajdonosa, továbbá

f) az a) és b) pontban meghatározott természetes személy hiányában a jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet vezető tisztségviselője.

A fent megadott adatokban bekövetkező változást 8 napon belül, az új adatokra vonatkozó nyilatkozat megküldésével jelzem.

Kelt:

cégszerű aláírás

5. sz. melléklet

**Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálatra és javítási munkákra
vonatkozó megrendelőlap**

Alulírott Szabó Nándor, a Hivatalüzemeltetési és Intézményfejlesztési Főosztály vezetője, Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatala képviseletében az Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartására 20... .. hó napján megkötött, FPH015/.../20.... azonosítószámú keretszerződés alapján, a keretszerződés 2. számú mellékletét képező Műszaki leírás 2. a) pontjában szereplő, eseti jellegű (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítás szolgáltatásokat rendelem meg az alábbi feltételekkel:

Megrendelő adatai: Budapest Főváros Főpolgármesteri Hivatal
Székhely: 1052 Budapest, Városház u. 9-11.
Adószám: 15490012-2-41
Törzskönyvi azonosító szám: 490012
KSH statisztikai számjel: 15490012-8411-325-01
ÁHTJ azonosító: 729028
Fizetési (bank)számlaszám: 11784009-15735636-00000000,

Vállalkozó neve:
Székhelye:
Adószám:
Vállalkozó szakmai árajánlatában megadott ár:
Fizetési (bank)számlaszám:

Megrendelés iktatószáma:

Feladat leírása:

Feladat megkezdésének napja:

Határidő:

Feladat ellátásának helyszíne:

Megjegyzés:

Budapest, 2022.

Tisztelettel:

Megrendelő képviseletében

[Aláíró1]

[Aláíró1 beosztása]

Vállalkozó:

Megrendelést a fenti tartalommal visszaigazoló.

Dátum:

.....
Vállalkozó

AJÁNLAT AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001592522022/8538

(E60 - Szerződéskötési-, teljesítési szakasz)

A70 - Ajánlat szerződéskötés/teljesítés alatt

Közbeszerzés **Integrált vagyonvédelmi rendszer karbantartása**
tárgya:

Felolvasólap

Ajánlattevő adatai

Hivatalos neve	B Consulting Service Vagyonvédelmi Korlátolt Felelősségű Társaság
Székhely irányítószám	1102
Város	Budapest
Cím	Kőrösi Csoma Sándor Út 18-20
Adószám	10387355242

Felolvasólap

Rendszeres (negyedéves) felülvizsgálat és karbantartás átlánydíja (nettó HUF /negyedév)

6 150 000 €

Eseti (nem sürgősségi) felülvizsgálat és javítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő)

15 000 €

Rendkívüli (sürgősségi) felülvizsgálatot és javítást, illetve azonnali intézkedést igénylő hibaelhárítási munkák óradíja (nettó HUF/óra/fő)

21 000 €

Kiszállási díj (eseti és rendkívüli felülvizsgálat esetén) (nettó HUF/alkalom)

5 000 €

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. a) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap)

36 €

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. b) alkalmassági minimumkövetelmény tekintetében bemutatott szakember többlet szakmai tapasztalata (legkedvezőbb szint 36 hónap)

36 €

A szerződés teljesítésébe bevonni kívánt, az M/2. c) alkalmassági követelmény kapcsán bemutatott szakemberen felül a teljesítésbe ténylegesen bevonandó szakemberek száma (fő) (legkedvezőbb szint 3 fő)

3 €

