



1000297244331

ikt. szám: FPH070 /348 - 8 /2025

Telex**Tisztelt**

Hivatalomba 2025. június 17. napján beérkezett, az óbudai Mocsárosban történt természetkárosítással kapcsolatos adatigénylésére válaszul az alábbiakról tájékoztatom.

A terület 1988-ban került kisajátításra Budapest V. Kerületi Tanács Vagyonátadó Bizottság Igazgatási Osztály határozata alapján, aminek eredményeként az ingatlan a magyar állam tulajdonába került. Budapest Főváros Önkormányzata 1991-ben, az egyes állami tulajdonban lévő vagyontárgyak önkormányzatok tulajdonába adásáról szóló 1991. évi XXXIII. törvény alapján vált az ingatlan tulajdonosává, ekkor azonban a kisajátítási eljárás már lezárult, abban Budapest Főváros Önkormányzata nem vett részt, ezért annak részleteiről hivatalom információval nem rendelkezik. A Fővárosi Bíróság 8.P.24.541/2006/13, valamint a Fővárosi Ítéltábla 5.Pf.20.525/2008/3 számú bírósági ítéleteiben rögzített tényállásból kiolvashatóan a területen élő személyek részesültek kártalanításban, ennek részeként részükre tanácsbírlakás került kiutalásra. A bírlakásba az érintett házaspár egyik tagja és lányuk beköltözött, az ingatlanon a gyermek 1994-ben tulajdonjogot is szerzett, ennek ellenére később visszaköltözött a Mocsárosdűlőn található, akkor már fővárosi tulajdonú ingatlanba.

A Főváros mindent megtett annak érdekében, hogy a területet csak a projekt végrehajtása érdekében, a használók érdekeinek figyelembevételével, a lehető legkésőbb ürítse ki. A terület kiürítése iránti per 2006-ban indult és jelenleg is folyamatban vannak peres, végrehajtási és hatósági eljárások. A Mocsárosdűlő területének nagy része, így a kaszálással érintett terület is a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában áll, kisebb része a kerületi önkormányzat tulajdonát képezi. A használóval szemben jogerős bírósági ítélet alapján indult végrehajtási eljárás van folyamatban az ingatlan kiürítése iránt. A természetvédelmi területen 2025. június 11. napján engedély nélkül végzett kaszálás ügyében a Budapesti Rendőr-főkapitányság III. Kerületi Rendőrkapitánysága 01030/1245/2025.bű. ügyszámon nyomozást rendelt el természetkárosítás bűntettének gyanúja miatt. Arról, hogy ezek az eljárások pontosan mikor fognak lezárulni, hivatalom nem rendelkezik információval.

A Fővárosi Önkormányzat megpróbált az érintetteknek segítséget nyújtani, de az elvárásuknak megfelelő (Pest megyében fekvő, könnyen megközelíthető, a jelenlegihez hasonló területű, állattartásra alkalmas, részükre térítésmentesen birtokba vehető) ingatlan nem állt rendelkezésre és illet más szociális szervezetek sem tudtak biztosítani. Hivatalom egy pest megyei helyszínt javasolt, de az érintettek által tartott nagyszámú állat miatt végül az ingatlant bírlakadó szervezet nem vállalta a szerződéskötést. Az érintettek lakhatásának megoldására ezért a Fővárosi Önkormányzat méltányossági alapon felajánlotta egy nagyjából 50 négyzetméter alapterületű bírlakás biztosítását (ez a jelenleg használt ingatlannal azonos alapterületű), de konkrét megállapodás nem történt tekintettel arra, hogy jelenleg a kommunikációtól elzárkóznak és már csak meghatalmazottakon keresztül lehet őket elérni, emiatt nem sikerült a tárgyalást megkezdeni az érintettekkel a konkrét ajánlatról. Az elhelyezésük önkormányzati segítséggel megoldhatónak tűnik, az általuk tartott állatok

elhelyezésének megoldása okoz igazán nagy nehézséget.

Az érintettek által körülkerített terület 2005-ben 1,2 hektár volt, amely jelenlegi adataink szerint 15,9 hektárra nőtt.

A természetvédelmi örök a kaszálás után a lekaszált területet átvizsgálták, de elpusztult tarszákat, illetve egyéb védett növény- vagy állatot nem találtak. A fokozottan védett faj előfordulási helyének károsítása bizonyítható, de a kár mértékét nem lehet megbecsülni.

A rendőrség részéről érkezett hivatalomhoz megkeresés, e körben a természetvédelmi örök és [REDACTED] főtájiépítész tanúkihallgatása történt meg.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény 30. § (3) bekezdése értelmében tájékoztatom az adatigényléssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről: az Infotv. 31. § (5) bekezdés szerint a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz, mint Budapesten illetékes bírósághoz fordulhat, illetve jogsérelem esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) bejelentéssel élhet.

Kelt Budapesten, a minősített elektronikus aláírásban foglalt időbélyegző szerinti időpontban.

Tisztelettel:

dr. Számadó Tamás
főjegyző