



1000300492494

ikt. szám: FPH070 /389 - 10 /2025

Mandiner

@mandiner.hu

Tisztelt [REDACTED]!

2025. július 11-én beérkezett közérdekűadat-igénylésében feltett egyes kérdésekre válaszul az alábbi tájékoztatást adom.

1. **2025. július 1-ig a Fővárosi Önkormányzat vagy a fővárosi cégek mekkora összeget költöttek a rákosrendezői telek megvételére?**

Budapest Főváros Önkormányzata nem vásárolt rákosrendezői telket.

2. **2025. július 1-ig milyen hatástanulmányok készültek Rákosrendező kapcsán?**

A Fővárosi Önkormányzat több tanulmányban vizsgálta a terület lehetséges jövőképét:

- *Rákosrendező térségének fejlesztési tanulmányterve* (2019), mely letölthető az alábbi linken elérhető cikk végén: [Parkváros Rákosrendezőn - A Fővárosi Önkormányzat víziója](#)
- *Otthon Budapesten – Integrált Településfejlesztési Stratégia 2021-2027* (2021), mely elérhető az alábbi linken: <https://otthonbudapesten.hu/integralt-telepulesfejlesztési-strategia>
- *Mellékközpontok városfejlesztési térsége* (2023).

3. **2025. július 1-ig hogyan áll a beruházás előkészítése? Mekkora összeget költöttek a látványtervekre és a hatástanulmányokra?**

Budapest Főváros Önkormányzata – lévén nem tulajdonosa az ingatlanoknak – azokon nem készít elő beruházást. A 2. pontban megjelölt tanulmányokat az önkormányzat kizárólagos tulajdonában álló Budapest Főváros Városház Tervező Kft. (a továbbiakban: BFVT) készítette a közfeladat-ellátási szerződése keretében.

4. **Mikorra várható a konkrét pályázatok kiírása?**

Budapest Főváros Önkormányzata – lévén nem tulajdonosa az ingatlanoknak – pályázatot nem készít elő.

Figyelemmel arra, hogy a magyar államtól a BKM Budapesti Közművek Nonprofit Zrt. vásárolta meg a rákosrendezői ingatlanokat, illetve a 81/2025.(02.26.) Főv.Kgy. határozat alapján a Budapest Főváros Vagyonkezelő Központ Zrt.-n belül működik a Rákosrendező Projektiroda, javaslom, hogy a kérdéseivel a feladatkörükben érintett gazdasági társaságokat keresse meg.

Az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény (a továbbiakban: Infotv.) 30. § (3) bekezdése értelmében tájékoztatom az adatigényléssel kapcsolatos jogorvoslati lehetőségekről: az Infotv. 31. § (5) bekezdés alapján a Pesti Központi Kerületi Bírósághoz mint Budapesten illetékes bírósághoz fordulhat, illetve jogsérelem esetén a Nemzeti Adatvédelmi és Információszabadság Hatóságnál (1055 Budapest, Falk Miksa utca 9-11.) bejelentéssel élhet.

Kelt: Budapesten, a minősített elektronikus aláírásba foglalt időbélyegző szerinti időpontban

Tisztelettel:

dr. Számadó Tamás
főjegyző