

2011/332

FPH015/84-...../2011.

VÁLLALKOZÁSI KERETSZERZŐDÉS

Amely létrejött egyrészről a **Budapest Főváros Önkormányzata** (1052 Budapest Városház u. 9/11.) adószám: 15490012-2-41 nevében és képviselőjében eljáró Főpolgármesteri Hivatal Üzemeltetési Főosztálya, képviseli: Molnár Mihály főosztályvezető mint Megrendelő (a továbbiakban: Megrendelő)

másrészről a **Thermoclima Épületgépészeti, Kivitelező, Tervező és Szolgáltató Kft.**

cím: 1149 Budapest, Mogyoródi u. 32.

cégjegyzékszám: 01-09-878562

adószám: 13891345-2-42

mint Vállalkozó (a továbbiakban: Vállalkozó) között az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

A szerződés tárgya, az ellenszolgáltatás összege:

1. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Budapest Főváros Önkormányzatának tulajdonában lévő, a Főpolgármesteri Hivatal épületében üzemelő **klímaberendezések karbantartását** az alábbiak szerint:

a) a szerződés 1. számú mellékletét képező felsorolás szerinti „split” klímaberendezések és ablakklímák május, június, július, augusztus, szeptember hónapokra vonatkozó havi karbantartása (a mennyiséget érintően + 20 %-os eltérés lehetséges).

A szolgáltatás ellenértéke készülékenként, havonta nettó **2.500 Ft/db + ÁFA**, azaz Kettőezer-ötszáz forint + ÁFA,

b) a szerződés 1. számú mellékletét képező felsorolás szerinti technológiai klímák havonkénti karbantartása, ügylet tartása.

A szolgáltatás ellenértéke készülékenként, havonta nettó **2.500 Ft/db + ÁFA**, azaz Kettőezer-ötszáz forint + ÁFA.

A teljesítéshez szükséges eszközöket és anyagokat Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó a fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja az 1.a) és 1.b) pont alatt szereplő **klímaberendezések javítását**.

A javítás óradíja nettó **8.000 Ft + ÁFA/óra**, azaz Nyolcezer forint + ÁFA/óra.

A javítás fogalomkörébe tartozik:

- a hűtőkör megbontásával járó beavatkozás, így különösen:
 - a kompresszor javítása, illetőleg cseréje,
 - a hőcserélő javítása, illetőleg cseréje,
 - az adagoló szelep javítása, illetőleg cseréje,
 - a mágnesszelep, a szárítósűrítő, a nézőke cseréje, illetőleg
- az üzemzavarhoz vezető, műszakilag elhasználódott alkatrészek javítása vagy cseréje.

A javításhoz szükséges eszközöket és rezsianyagokat, alkatrészeket Vállalkozó biztosítja. Vállalkozó a fenti áron felül többletköltséget semmilyen jogcímen nem érvényesíthet.

Jelen szerződés keretösszege: **3.895.000,-+ÁFA** azaz **hárommillió-nyolcszáz-kilencvenöt-ezer forint+ÁFA**

3. A Vállalkozó, illetve a Megrendelő jogosult arra, hogy 2011. január 1-jét követően, a megelőző időszakra vonatkozó, KSH által közzétett - szolgáltatásokra vonatkozó – fogyasztói árindex mértékével a karbantartási díjakat megváltoztassa. Ha a karbantartáshoz, javításhoz, üzemeltetéshez szükséges áruval kapcsolatos vámtarifa, vagy bármely más adótétel megváltozik, ezt a Felek jogosultak a díjakban érvényesíteni. A változtatásról annak kezdeményezője a változást megelőzően legalább 30 nappal köteles írásban értesíteni a másik felet.

Szerződés időtartama:

4. Jelen szerződés a **szerződés aláírásának napjától 2011. december 31-ig** terjedő határozott időtartamra, illetve a **keretösszeg erejéig jön létre**.

Teljesítés:

5. A teljesítés helye:
a Főpolgármesteri Hivatal épülete a Budapest V. ker. Városház u. 9/11. szám alatt.

6. A szerződés teljesítése során:
Megrendelő képviselője:

Üzemeltetési Főosztály
Épület-fenntartási és Karbantartási
Osztály

név: Móricz Imre osztályvezető
telefon: 327-1460
e-mail: moriczi@budapest.hu

Vállalkozó képviselője:

név: **Solymári Béla**
telefon: +36 1 364 6901
fax.: +36 1 273 0492
e-mail: solymari@thermoclima.hu

név: Fülöp György
telefon: +36 70 417 4790
e-mail: fulop@thermoclima.hu

7. Vállalkozó vállalja, hogy a szerződés 1. pontjában meghatározott karbantartási tevékenységet a magyarországi előírások, a gyártó ajánlásai, valamint az éves viszonylatban programozott karbantartási technológia figyelembevételével, kizárólag képzett szakemberekkel végzi.

Vállalkozó tudomásul veszi, hogy:

- a Főpolgármesteri Hivatal épületében csak az Európai Parlament és a Tanács az egyes fluortartalmú üvegházhatású gázokról szóló 842/2006/EK (ún. F-gáz) rendelete, illetve a 310/2008. (XII.20.) Korm. rendelet szerinti „Zöldkártyával” vagy azzal egyenértékű képesítési igazolással névre szólóan rendelkező szerelő végezhet szerelést;
- tekintettel arra, hogy a Főpolgármesteri Hivatal épületében nagy részben Hitachi és Samsung típusú készülékek találhatók, így jelen szerződés aláírásának feltétele a fenti típusú készülékekre külön-külön kiállított szerelői ún. típus igazolvány megléte.

8. Vállalkozó a Megrendelőnél őrzött gépkönyvbe a karbantartások és javítások során elvégzett munkát és az észrevételeit bejegyzzi, ezen túl is folyamatos tájékoztatást ad a javítási munkák szükségességéről.

9. Vállalkozó köteles a karbantartás és a javítás időpontját és időtartamát a Megrendelővel egyeztetni (az igénybejelentést visszaigazolni) és azt a Megrendelőre irányadó munkaidőben elvégezni, azzal, hogy Megrendelő és Vállalkozó képviselője a jelen pontban meghatározottaktól eltérő időpontban is megállapodhatnak. Vállalkozó vállalja, hogy a javítást a „split” és ablakklímák tekintetében a bejelentéstől számított, a munkaidőre viszonyított 2 órán belül megkezdi.

10. A Megrendelőre irányadó munkaidő
hétfőtől-csütörtökig: 8 órától 16 óra 30 percig,
pénteken: 8 órától 14 óráig.

11. A) A Megrendelő 1 fő képviselője az egyeztetett időpontban köteles a teljesítési helyen tartózkodni és a feladatot ellátásához szükséges feltételeket biztosítani. A Vállalkozó felelősséget vállal azért, hogy a tevékenység végzése, illetőleg a felhasznált anyagok megfelelnek az akkreditált minőségi előírásoknak, a magyarországi munkavédelmi, tűzvédelmi, környezetvédelmi és műszaki leírásoknak, előírásoknak. Az egyes javító-karbantartó szolgáltatásokra vonatkozó kötelező jótállásról szóló 249/2004. (VIII. 27.) Korm. rendelet alapján a **jótállás időtartama minimum hat hónap**. A szolgáltatásra vonatkozó, 6 hónapos minimális jótállási időtartamhoz képest vállalt, maximum 6 hónap, **jótállási többlet-időtartam: 6 hónap**, amely a szolgáltatás elvégzésének napjával kezdődik.

B) Jelen szerződés aláírásának feltétele a szerződésre és a közbeszerzés tárgya szerinti tevékenységre vonatkozó, **500.000.- Ft** kárfedeztetű **felelősségbiztosítási szerződés megléte** (vagy a fenti mértéknek megfelelő, a jelen szerződés tárgyára kiterjesztett meglévő biztosítási szerződés). A felelősségbiztosítási kötvény eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezi.

12. A munkavégzés az épületben működő hivatal működőképességében semmiféle zavart nem okozhat. A munkaterületen jelenlévőkről, a munkaterület saját költségén történő őrzéséről a kivitelezés teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni.

A Vállalkozó köteles a munkavégzés ideje alatt a munkaterülettel közvetlen kapcsolatban lévő területek (pl. folyosók, lépcsőházak, pihenők, stb.) tisztántartásáról gondoskodni, különös tekintettel a napi munkavégzést követő takarításra. Amennyiben Vállalkozó a munkaterületet a napi munkavégzés befejezését követően nem takarítja fel, úgy Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó költségére kitakaríttatni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a keletkező törmelék, veszélyes anyag, stb. munkaterületről történő elszállítása a Hivatal működésének zavartalan biztosítása mellett történhet.

Vállalkozó a munkavégzés során a munkaterületen és a munkavégzés hatókörében köteles betartani a hatályos építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi és munkavédelmi előírásokat. Köteles továbbá a tevékenysége során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban az összegyűjtés, tárolás, és elszállítás szabályainak megtartásáról gondoskodni.

13. Az épület területén a munkavégzés során Vállalkozónak megkülönböztetett ruházat, (saját logó, egységes színű ruha), valamint a Megrendelő által biztosított azonosító kártya viselése kötelező.

Fizetési feltételek:

14. Az ellenértéknek a Vállalkozó részére történő megfizetésére Megrendelő a következő módon vállal kötelezettséget:

A Megrendelő a szolgáltatás teljesítése után a nevére kiállított számla benyújtását követően azt felülvizsgálja és a szerződésben meghatározott módon és tartalommal, a Kbt. 305. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint intézkedik a díj átutalásáról a Vállalkozó **OTP Bank Nyrt.** pénzügyintézetnél vezetett **11717009 20184191** számú bankszámlájára. A számlán a **012** azonosító számot fel kell tüntetni.

15. Késedelmes fizetés esetén a Megrendelő a Ptk. 301/A. §-ban foglalt rendelkezések szerint fizet késedelmi kamatot.

Kötbér:

16. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy amennyiben a jelen szerződésben meghatározott feladatait neki felróható okból késedelmesen teljesíti, úgy a késedelem idejére naponta 8.000,- Ft összegű kötbért fizet Megrendelő részére.

17. Nem-teljesítés esetén Vállalkozó köteles a nem teljesítéssel érintett feladatrészt nettó összegének 10%-át meghiúsulási kötbérként megfizetni.

18. Amennyiben a szerződés teljesítése során a Vállalkozó oldalán olyan körülmény áll elő, amely a szerződésszerű teljesítést akadályozza, a Vállalkozó erről a Megrendelőt haladéktalanul írásban/e-mailben értesíti, megjelölve a teljesítés várható időpontját és a késedelem okát. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért Vállalkozó felelős.

Felmondás:

19. A Megrendelő jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, amennyiben a Vállalkozó 10 napot meghaladó késedelembe esik, hibás teljesítés esetén

a szolgáltatás újbóli elvégzésére vonatkozó kötelezettségének 10 napon belül nem tesz eleget, a Vállalkozó a szerződés szerinti kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségeit súlyosan megszegi.

20. A Vállalkozó jogosult a szerződést azonnali hatállyal felmondani, ha a Megrendelő a szerződés szerinti kötelezettségeit írásbeli felszólítás ellenére sem teljesíti vagy a szerződésből fakadó egyéb kötelezettségeit súlyosan megszegi, így különösen ha a munkavégzés feltételeit nem biztosítja.

21. Szerződő felek megállapodnak, hogy mind a Megrendelő, mind a Vállalkozó élhet - a másik félhez intézett írásbeli nyilatkozattal - a rendes felmondás jogával. A felmondási idő 90 nap.

Kiegészítő rendelkezések:

22. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a szerződés teljesítése során túlni köteles a Főpolgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége által szükségesnek tartott, továbbá a hatályos jogszabályokban meghatározott ellenőrzési feladatok végzését, továbbá tudomásul veszi, hogy Ajánlatkérő - az államháztartásról szóló 1992. évi XXXVIII. tv. 15/B. §-ában, és a 99/A. § (3) bekezdésében meghatározottak szerint - jelen szerződés adatait, illetve a szerződést nyilvánosságra hozza.

23. A Kbt. 304. § (2) bekezdése alapján a Vállalkozó teljesítésében csak az ajánlatban megjelölt - a beszerzés értékének 10 %-át meghaladó mértékben igénybe venni kívánt - alvállalkozó működhet közre, továbbá köteles közreműködni a 69. § (8) bekezdése szerinti esetben a megnevezett alvállalkozó. Ezen alvállalkozók sem veheti igénybe saját teljesítésének tíz százalékát meghaladó mértékben alvállalkozót vagy teljesítési segédet. Vállalkozó tudomással bír a Kbt. 304. § (3) bekezdésében meghatározott, az alvállalkozók megváltoztatásával összefüggő eljárási rendről.

24. Amennyiben a közbeszerzési szerződés teljesítése érdekében a nyertes ajánlattevő (ajánlattevők) a Kbt. 304. § (1) bekezdése alapján projektársaságot hoznak létre, a közbeszerzési szerződésben foglalt jogok és kötelezettségek a projektársaság létrejöttének időpontjától a projektársaságot illetik meg, illetőleg terhelik.

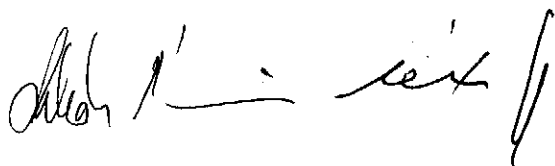
25. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy a szerződés csak abban az esetben módosítható, ha a szerződéskötéskor előre nem látható ok következtében beállott körülmény miatt a szerződés valamelyik szerződő fél lényeges jogos érdekét sérti (Kbt. 303. §).

26. Szerződő felek a Kbt. 304-306/A. § rendelkezéseit egyebekben is alkalmazzák.

27. Szerződő felek tudomással bírnak arról, hogy a szerződés teljesülése során „az adózás rendjéről” szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglalt rendelkezéseket alvállalkozó (alvállalkozók) igénybevétele esetén nyertes ajánlattevőként, illetőleg ajánlatkérőként alkalmazniuk kell.

28. Szerződő felek megállapodnak abban is, hogy a felmerülő vitás kérdéseket peren kívüli megegyezéssel, békés úton igyekeznek rendezni.

29. A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy az alvállalkozóval kötött szerződése (szerződései) a Kbt. 305. § (3)-(5) bekezdésében foglalt rendelkezéseket tartalmazzák.



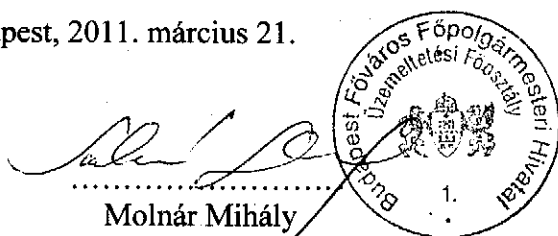
30. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt. és a szakmai jogszabályok rendelkezései irányadóak.

A jelen szerződés kizárólag az elválaszthatatlan részét képező **mellékletekkel együtt** érvényes.

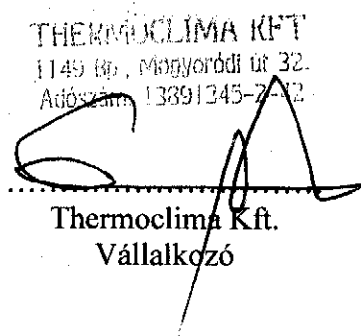
* * *

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasás és értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, 6 példányban jóváhagyólag írják alá.

Budapest, 2011. március 21.



Molnár Mihály
főosztályvezető
Megrendelő



Thermoclima Kft.
Vállalkozó

Ellenjegyezte: *Bolcsi Róbert*

Mellékletek: 1. számú melléklet – Közbeszerzési műszaki leírás
2. számú melléklet – Ajánlati adatlap
3. számú melléklet – Felhatalmazó levél
4. számú melléklet – felelősségbiztosítási kötvény eredeti vagy közjegyző által hitelesített másolati példánya

Kapják: 1 pld. Vállalkozó
5 pld. Megrendelő

Kötelezettségvállalás
nyilvántartásba vétel
sorszáma: *51510187/M*
2011. 03. 21. *kel*

Közbeszerzési Műszaki leírások

a „Különbéle klíma és kazán karbantartási feladatok elvégzése 2010-2011. években” tárgyú közbeszerzési eljárás ajánlati dokumentációjához

A karbantartási munkák helye a Főpolgármesteri Hivatal épülete, melynek teljes alapterülete cca 57000m², szintmagassága épületszárnyanként változó, 3-4-5 emeletes, 5 épületszárnyból áll, a Károly körút- Gerlóczy u.- Városház u.-Bárczy I. utca által határolt területen.

Az épület szerkezeti elemei az építési korszakoknak megfelelően különbözőek. Hagyományos téglá-, vegyes kő tartó szerkezeti falazat, téglaboltozatos, poroszsüveg boltozatos, Mátrai földem (salakbeton), illetve faföldem szerkezetű földemek.

Az épület tető szerkezete több állószékes kötőgerendás hagyományos szerkezet, egyszeres hódfarkú cserép tetőhéjazattal fedett. A záróföldem szerkezetek vegyesen borított, illetve csapos-gerenda faföldemek. A padlástér területén a faszerkezeten feltöltés, padlásburkoló téglaburkolat van.

A homlokzati nyílászárók kapcsolt vagy normál gerébtokos, illetve kifelé nyíló pallótokos faszerkezetűek. Az épülettömb ún. B épületszárnyán a beépített tetőtérben Velux típusú tetősíkokban fekvő ablakszerkezetek, illetve acélszerkezetű felülvilágító van.

A felületképzés az épületre jellemzően vakolt glettel falfelület, esetenként makulatúrával erősítve. A nyílászárók többnyire mázolt felületképzésűek.

A karbantartásokra vonatkozó általános műszaki és minőségi követelmények, valamint a karbantartást befolyásoló tényezők miatt fennálló követelmények

A Megrendelő a műszaki előírásokban, irányelvekben, illetve a vonatkozó szabványokban meghatározott, a munka jellegének megfelelő legmagasabb minőségi szinthez tartozó teljesítést igényli. Vállalkozó az elvégzett munkáját Megrendelő által igazolt munkalap kiállításával és a minőségét nyilatkozatával tanúsítani köteles. A munkalapnak mellékletként tartalmaznia kell mindazokat a dokumentumokat, melyek a munkavégzés során keletkeztek (mérési, beüzemelési jegyzőkönyv, minőségi tanúsítványok, hulladékkezelési lap, stb.).

Vállalkozó a munkavégzés során, a munkaterületen és a munkavégzés hatókörében köteles betartani a hatályos építésügyi, egészségügyi, tűzrendészeti, környezetvédelmi és munkavédelmi előírásokat. Köteles továbbá a tevékenysége során esetlegesen keletkező veszélyes hulladékokkal kapcsolatban az összegyűjtés, tárolás és elszállítás szabályainak megtartásáról gondoskodni.

Amennyiben szükségesé válik, Vállalkozó csak I. minőségi osztályú anyagokat használhat a karbantartás elvégzésekor. Vállalkozó köteles a beépített és felhasznált berendezések, anyagok termékleírását és minőségét bizonyító okiratokat megrendelő részére a munka elvégzését követően a munkalappal együtt átadni.

A munkák végzéséhez szükséges, a Megrendelő által nem biztosított engedélyek (pl. közterület-foglalási, forgalomkorlátozási, behajtási stb.) beszerzése a Vállalkozó feladata.

A munkavégzés az épületben működő hivatal működőképességében semmiféle zavart nem okozhat. A munkaterületen jelenlévőkről, a munkaterület saját költségén történő őrzéséről a teljesítés teljes időtartama alatt Vállalkozó köteles gondoskodni.

A Vállalkozó köteles a munkavégzés ideje alatt a munkaterülettel közvetlen kapcsolatban lévő

területek (pl. folyosók, lépcsőházak, pihenők, stb.) tisztántartásáról gondoskodni, különös tekintettel a napi munkavégzést követő takarításra. Amennyiben Vállalkozó a munkaterületet a napi munkavégzés befejezését követően nem takarítja fel, úgy Megrendelő jogosult azt a Vállalkozó költségére kitakaríttatni. A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy a keletkező törmelék, veszélyes anyag, stb. munkaterületről történő elszállítása a Hivatal működésének zavartalan biztosítása mellett történhet.

Az ajánlattételt befolyásoló tényezők, körülmények

A tárgyi feladat ellátásához a személyi feltételeken túl minden tárgyi és anyagszükséglet biztosítása az Ajánlattevő feladata, kivéve az 1. sz. részfeladatot.

Az ajánlati árral kapcsolatos információkat az egyes részfeladatokra vonatkozó műszaki leírás, szerződés-tervezet, valamint a dokumentáció ajánlati adatlapja és az ajánlati felhívás tartalmazza.

Az épületek megközelíthetősége:

a Városház utcai épületet a Gerlóczy utcai teherportán keresztül lehet megközelíteni gépjárművel. Az épületet tehergépjárművel a kerületi szabályozás szerinti súlykategória felett behajtási engedéllyel lehet megközelíteni, mely engedély megszerzése a vállalkozót terheli. Megrendelő a III. számú parkoló udvarában biztosít helyet a vállalkozó részére ideiglenes jelleggel, 1 gépjármű részére, esetenként a karbantartás végzésének idejére, vagy anyag és áruszállításra.

Munkavégzés körülményei:

Megrendelő a munkavégzéshez, energia és vízvételi lehetőséget és használatot biztosít térítésmentesen Vállalkozó részére.

Az épület területén a munkavégzés során vállalkozónak megkülönböztetett ruházat, (saját logó, egységes színű ruha), valamint a Megrendelő által biztosított azonosító kártya viselése kötelező.

1. számú részfeladat: Klímaberendezések karbantartása és javítása a 2011. évben

Az ajánlat tárgya:

A Főpolgármesteri Hivatal épületében (57 000 m²) különböző irodákban elhelyezkedő, nagy részben Hitachi, illetve Samsung típ. készülékek:

- a) 113 db „split” típusú klímaberendezés és 3 db ablakklíma május, június, július, augusztus, szeptember hónapokra vonatkozó havi karbantartása – a mennyiséget érintően + 20 %-os eltérés lehetséges),
- b) 20 db „split” típusú technológiai klíma havonkénti karbantartása, ügyelet tartása.
- c) a fenti klímaberendezések esetenkénti javítása.

A karbantartás műveletek tartalmazzák (a) és b) pontra vonatkozóan):

- a kompresszor üzemelésének ellenőrzését,
- a kompresszor áramfelvételének mérését,

- a szivárgások ellenőrzését, megszüntetését,
- a gáz utántöltését,
- a hőcserélők tisztítását,
- az elektromos csatlakozások ellenőrzését, az után-húzását,
- a léghűtéses kondenzátorok tisztítását,
- a forgórészek mosását, zsírozását,
- a gépkönyv szerinti előírt munkák elvégzését,
- beltéri készülékek vegyszeres fertőtlenítését.

A javítás tartalmazza (c) pontra vonatkozóan):

- a hűtőkör megbontásával járó beavatkozásokat, így különösen:
 - a kompresszor javítását, illetőleg cseréjét,
 - a hőcserélő javítását, illetőleg cseréjét,
 - az adagoló szelep javítását, illetőleg cseréjét,
 - a mágnesszelep, a szárítósűrítő, esetleges javítását, illetőleg cseréjét,
 - az üzemzavarhoz vezető, műszakilag elhasználódott alkatrészek javítását vagy cseréjét.

Műszerek:

- gázkereső műszer
- gázlefejtő készülék
- nyomásmérő

Az ajánlati ár:

Az ajánlati árat úgy kell kialakítani, hogy az tartalmazza Ajánlattevő összes felmerülhető költségét (kiszállítás, anyagigazgatás, stb.), a karbantartáshoz, illetve a javításhoz szükséges mindennemű anyag kalkulált árát (töltőgáz, mindennemű alkatrész, kompresszor, rezsi anyag, stb.).

Ajánlattevő a fentiek alapján kialakított és megajánlott árakon felül semmilyen költséget nem számolhat fel.

Kiszállási idő:

Az értesítéstől számított 2 órán belül.

DOKUMENTÁCIÓ

Budapest Főváros Önkormányzata által kezdeményezett

„Különféle klíma és kazán karbantartási feladatok elvégzése a 2011. évben”
tárgyú, közösségi eljárási rend szerinti, nyílt közbeszerzési eljáráshoz

2. sz. melléklet

1. számú dokumentum

AJÁNLATI ADATLAP (FELOLVASÓLAP)

1. Az ajánlattevő/ajánlattevők¹

1.1. Neve (megnevezése): Thermoclima Épületgépészeti, Kivitelező, Tervező és Szolgáltató Kft.

1.2. Székhelyének címe: 1149 Budapest, Mogoródi u 32.

1.3. Cégjegyzékszám: 01-09-878562

1.4. Adószáma: 13891345-2-42.

1.5. Kapcsolattartó neve: Solymári Béla ügyvezető igazgató

1.6. Elérhetősége (telefon, fax, e-mail): 061-364-6901; 061-273-0492;
solymari@thermoclima.hu

2. Az ajánlat (a közbeszerzés) tárgya:

„Különféle klíma és kazán karbantartási feladatok elvégzése a 2010-2011. években”

3. Az ajánlat:²

1. sz. részfeladat ³ Részszempontok	Súlyszám	Ajánlat
„Split” típusú klímaberendezések és ablakklímák karbantartására vonatkozó nettó ajánlati ár, egy hónapra vetítve, készülékenként, forintban	80	2500,- Ft
„Split” típusú technológiai klímák karbantartására, illetve ügyelet tartására vonatkozó nettó ajánlati ár, egy hónapra vetítve, készülékenként, forintban	30	2500,- Ft
Klímaberendezések javítására vonatkozó nettó ajánlati ár (óradíj), forintban	10	8000,- Ft
Többlet-jótállás időtartama, hónapokban (a szerződés-tervezetben szereplő minimális 6 hónapos időtartamhoz képest vállalt többlet-időtartam, maximum 6 hónap)	10	6 hónap

¹ Az ajánlattevő figyelmébe:

Közös ajánlattétel esetén valamennyi közös ajánlattevőt meg kell nevezni, kiemelve a képviseletre feljogosított közös ajánlattevőt.

² A Kbt. 80.§ (3) bekezdés alapján az ajánlat felbontásakor azokat „a főbb, számszerűsíthető adatokat kell ismertetni, amelyek a bírálati szempont (részszempont) alapján értékelésre kerülnek”.

Kérjük, hogy azon részfeladat(ok) tekintetében szíveskedjék kitölteni a táblázatot, amely(ek)re ajánlatot kíván tenni, míg azon részfeladat(ok) tekintetében, amely(ek)re nem tesz ajánlatot, kérjük, a vonatkozó szöveget áthúzni szíveskedjék.

³ Az ajánlati árat úgy kell kialakítani, hogy az tartalmazza Ajánlattevő összes felmerülhető költségét (kiszállítás, anyagigazgatás, stb.), a karbantartáshoz, illetve a javításhoz szükséges mindennemű anyag kalkulált árát (töltőgáz, mindennemű alkatrész, kompresszor, rezsi anyag, stb.).

Ajánlattevő a fentiek alapján kialakított és megajánlott árakon felül semmilyen költséget nem számolhat fel.

[Handwritten signatures and marks]

FELHATALMAZÓ LEVÉL

Tisztelt

OTP Bank Nyrt.

1054 Budapest, Báthory u. 9.

Tájékoztatom Önöket, hogy a **Thermoclima Épületgépészeti, Kivitelező, Tervező és Szolgáltató Kft.** (1102 1149 Budapest, Mogyoródi u. 32.) (Kedvezményezett), 2011. március 21. napján, „**Klímaberendezések karbantartása és javítása**” tárgyú szerződést megkötöttük.

Megbízom Önöket az alább megjelölt fizetési számlánk terhére Kedvezményezett által benyújtandó beszédési megbízás(ok) teljesítésére a következőkben foglalt feltételekkel:

Fizető fél számlatulajdonos megnevezése:	Budapest Főváros Önkormányzata (1052 Budapest, Városház u. 9-11.)
Felhatalmazással érintett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	11784009-15490012
Kedvezményezett neve:	Thermoclima Kft. (1102 1149 Budapest, Mogyoródi u. 32.)
Kedvezményezett fizetési számlájának pénzforgalmi jelzőszáma:	OTP Bank Nyrt. 11717009 20184191

A felhatalmazás időtartama **2011. március 21. napjától 2012. február 29. napjáig**; a felhatalmazás időtartamának utolsó napján a felhatalmazó levél hatályát veszti.

A beszédési megbízáshoz a következő okiratokat kell csatolni:

- Szerződés hiteles másolata, továbbá
- a.) részszámla esetén:

Teljesítésigazolási jegyzőkönyv, ennek alapján benyújtott, a fizető fél által igazolt számla

- b.) vég számla fizetés esetén:

Eredményes műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, a kiállított, a fizető fél által igazolt vég számla.

További feltételek:

- fent megjelölt szerződés igazolt (rész)teljesítését követően a szerződésben meghatározott fizetési határidő eredménytelen eltelte esetére vonatkozik
- beszédési megbízásonkénti felső értékhatár: a teljesítésigazolást tartalmazó számla összege (Ft-ban, vagy devizában)
- a benyújtás időpontja: a teljesítésigazolást tartalmazó számlában megjelölt, vagy visszaigazolt fizetési határidő lejárata követő munkanaptól
- fedezethiány esetén a sorba állítás időtartama legfeljebb: 35 nap
- a felhatalmazás a felhatalmazó levél időtartama alatt csak a Kedvezményezett írásbeli hozzájárulásával vonható vissza

Aláírásrendben.

Kelt Budapest, 2011. év. március. hó. nap

Fizető fél számlatulajdonos

A fentieket, mint a Fizető fél számlatulajdonos számlavezető hitelintézete, nyilvántartásba vettük.

Kelt, Budapest, év, 2011. APR. 05. hó, nap.

OTP BANK Nyrt.

Budapesti Régió
V. Báthory u. 3. Fiók

Számlavezető hitelintézet
László László
számlavezetési irányító

Kasza Lászlóné
számlavezetési vezető tanácsadó

